

P R O T O K Ó Ł nr 23/26

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju,
które odbyło się w dniu **20 marca 2026 r.**
pod przewodnictwem Pana Ryszarda Budzyny

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Budzyna Ryszard – *przewodniczący*
2. Gęsiak Andrzej - *zastępca przewodniczącego*
3. Gagatęk Krzysztof
4. Hurylska Katarzyna
5. Kulicki Tomasz
6. Panek Bartłomiej
7. Radziwołek Ryszard
8. Rybczyński Zbigniew

*Lista obecności stanowi **zał. nr 1** do protokołu.*

Spoza członków Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Paweł Okrasa - Burmistrz Wielunia
2. Paweł Walczybok - II Zastępca Burmistrza
3. Magdalena Majkowska - Sekretarz Miasta
4. Piotr Ciuborski - Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
5. Maciej Preś - Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju
6. Marcin Kolbert - Pracownik USC i WSO
7. Rafał Dudziński - Radny Rady Miejskiej w Wieluniu
8. Mieszkanka
9. Mieszkaniec
10. Mieszkaniec

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o sporządzonym protokole 20/25 z poprzedniego posiedzenia.
3. Informacja o stanie bezpieczeństwa w Gminie Wieluń za 2025 rok:

- 1) Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu w tym sprawozdanie ze służb ponadnormatywnych pełnionych przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu;
- 2) Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wieluniu;
- 3) Ochotniczych Straży Pożarnych.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zakazu używania wyrobów pirotechnicznych na terenie Gminy Wieluń.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 57 w obrębie 8, miasto Wieluń.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 125/5, 125/4, 125/8, 584/1, 585/2 w obrębie 8, miasto Wieluń.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 235 i 234/2 w obrębie 9, miasto Wieluń.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 495/3 i 590 w obrębie Olewin, gmina Wieluń.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 365 w obrębie Rychłowice, gmina Wieluń.
11. Informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych za 2025 rok.
12. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma dotyczącego znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej.
13. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Naczelnika Wydziału NPP Piotra Ciuborskiego (znak: NPP.6625.1.2026 z dnia 18.03.2026r.) dotyczące propozycji nadania nazwy ulicy w miejscowości Kurów, Gmina Wieluń.
14. Komunikaty, informacje, oświadczenia i wnioski radnych.
15. Zamknięcie posiedzenia Komisji

Porządek obrad po zmianie :

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o sporządzonym protokole 20/25 z poprzedniego posiedzenia.
3. Informacja o możliwości przebudowy skrzyżowania ul. Warszawska z ul. Południową
4. Informacja o stanie bezpieczeństwa w Gminie Wieluń za 2025 rok:
 - 1) Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu w tym sprawozdanie ze służb ponadnormatywnych pełnionych przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu;

- 2) Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wieluniu;
- 3) Ochotniczych Straży Pożarnych.
5. Ograniczenia sprzedaży napojów alkoholu przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych na terenie Gminy Wieluń.
6. Powierzenie WOSiR Sp. z o.o. zadania własnego gminy Wieluń
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zakazu używania wyrobów pirotechnicznych na terenie Gminy Wieluń.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 57 w obrębie 8, miasto Wieluń.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 125/5, 125/4, 125/8, 584/1, 585/2 w obrębie 8, miasto Wieluń.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 235 i 234/2 w obrębie 9, miasto Wieluń.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 495/3 i 590 w obrębie Olewin, gmina Wieluń.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 365 w obrębie Rychłowice, gmina Wieluń.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości- dz. nr 174 obręb 6 m. Wieluń.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 10 przy ul. Marii Skłodowskiej- Curie 8 w Wieluniu.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 26A przy ul. Jana Długosza 26-28 w Wieluniu.
17. Informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych za 2025 rok.
18. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma dotyczącego znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej.
19. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Naczelnika Wydziału NPP Piotra Ciuborskiego (znak: NPP.6625.1.2026 z dnia 18.03.2026r.) dotyczące propozycji nadania nazwy ulicy w miejscowości Kurów, Gmina Wieluń.
20. Komunikaty, informacje, oświadczenia i wnioski radnych.
21. Zamknięcie posiedzenia Komisji

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Ryszard Budzyna dokonał otwarcia posiedzenia. Przywitał wszystkich obecnych. Następnie stwierdził kworum – na stan 8 członków Komisji, obecnych: 8. Przewodniczący zaprezentował porządek posiedzenia – **zał. nr 2**. Zapytał, czy ktoś chciałby zgłosić zmiany do porządku obrad dzisiejszej Komisji?

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że on chciałby wprowadzić do porządku obrad punkt pn. „Informacja o możliwości przebudowy skrzyżowania ul. Warszawska z ul. Południową”.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że on chciałby wprowadzić do porządku obrad następujące punkty pn.

„Ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych na terenie Gminy Wieluń”

„Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – dz. nr 174 obręb 6 m. Wieluń”.

„Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 10 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8 w Wieluniu”.

„Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 26A przy ul. Jana Długosza 26-28 w Wieluniu”.

Radny Krzysztof Gagat powiedział, że członkowie Komisji mają założoną grupę, na której wymieniają się informacjami i zasadne byłoby gdyby chociaż 1 dzień wcześniej napisać na niej jaki wniosek chce się wprowadzić do porządku obrad, żeby każdy mógł się zapoznać z materiałami.

Przewodniczący Ryszard Budzyna powiedział, że on również chciałby wprowadzić do porządku obrad punkt pn. „Powierzenie WOSiR Sp. z o.o. zadania własnego gminy Wieluń”.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem wniosku Radnego Zbigniewa Rybczyńskiego pn. „Informacja o możliwości przebudowy skrzyżowania ul. Warszawska z ul. Południową”, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 Radnych. Komisja jednogłośnie przy (8 głosach „za”) przyjęła

wniosek w ww. sprawie i tym samym wyraziła zgodę na zmianę porządku obrad Komisji. Punkt ten będzie punktem nr 3 w porządku obrad.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem wniosku Radnego Tomasza Kulickiego pn. „Ograniczenia o czasowym ograniczeniu sprzedaży alkoholu na terenie gminy Wieluń”, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 Radnych. Komisja jednogłośnie przy (8 głosach „za”) przyjęła wniosek w ww. sprawie i tym samym wyraziła zgodę na zmianę porządku obrad Komisji. Punkt ten będzie punktem nr 5 w porządku obrad.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem wniosków Radnego Tomasza Kulickiego dot. sprzedaży nieruchomości, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 Radnych. Komisja jednogłośnie przy (8 głosach „za”) przyjęła wnioski w ww. sprawach i tym samym wyraziła zgodę na zmianę porządku obrad Komisji. Punkty te będą punktami nr 14,15,16 w porządku obrad.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem wniosku Przewodniczącego Ryszarda Budzyny pn. „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia WOSiR Sp. z o.o. zadania własnego gminy Wieluń”, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 Radnych. Komisja jednogłośnie przy (8 głosach „za”) przyjęła wniosek w ww. sprawie i tym samym wyraziła zgodę na zmianę porządku obrad Komisji. Punkt ten będzie punktem nr 6 w porządku obrad.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 2

Informacja o sporządzonym protokole 20/25 z poprzedniego posiedzenia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poinformował, że, protokół nr **20/25** został przesłany e-mailem do członków Komisji, a w chwili obecnej znajduje się na sali obrad. Zapytał, czy ktoś nie wnosi uwagi do protokołu nr **20/25**? *Nikt się nie zgłosił.* Protokół nr **20/25** został przyjęty bez uwag.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 3 (po zmianie)

Informacja o możliwości przebudowy skrzyżowania ul. Warszawska z ul. Południową.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił radnego Rybczyńskiego o wprowadzenie.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że skrzyżowanie tych 2 ulic wymaga przebudowy ponieważ geometria tego miejsca stwarza realne zagrożenie dla użytkowników drogi. Teraz droga ta jest w zarządzie gminy co ułatwia proces inwestycyjny, ponieważ ewentualna przebudowa nie będzie wymagała konieczności uzgadniania z zarządcą wyższej kategorii. Posiadając dokumentację projektową z prawomocnym pozwoleniem budowlanym z końca roku 2025, która dotyczy całej drogowki osiedla. Mieszkańcy wskazali przebudowę tego skrzyżowania i budowę ulic Pawlikowskiej- Jasnorzewskiej oraz Dąbrowskiej jako inwestycje priorytetowe. Potrzeb drogowych w gminie jest bardzo dużo, jednakże potraktowanie tego skrzyżowania jako priorytetowe uważam za zasadne.

Mieszkaniec powiedział, że w okresie wiosennym jest tam zwiększony ruch o działkowiczów, są to bardzo często osoby starsze, a ruch na ul. Warszawskiej o godz. 14 kiedy zmianę kończą pracownicy Wieltonu, Korony jest ogromny. Jeżeli jest już dokumentacja projektowa to apeluję, żebyśmy zawalczyli o przebudowę tego skrzyżowania, która poprawiłaby komfort użytkowania, a przede wszystkim zwiększyła bezpieczeństwo.

Burmistrz Paweł Okrasa powiedział, że co do słuszności przebudowy tego skrzyżowania nie trzeba go przekonywać. Państwa głos w tej sprawie nie jest pierwszy, ponieważ w poniedziałki pojawiają się u mnie mieszkańcy tej ulicy i też zgłaszają ten problem. Dla poprawy bezpieczeństwa przebudowę tego skrzyżowania chcielibyśmy wprowadzić na sesji w maju kiedy będziemy dzielić wolne środki.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał o szacunkowy koszt takiej inwestycji.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju Maciej Preś odpowiedział, że szacunkowy kosztorys na całość inwestycji wynosi ok. 150 tys. zł.

Radny Zbigniew Rybczyński podziękował za deklarację w tym temacie. Jeżeli udałoby się to zrobić w tym roku to ten pierwszy etap kluczowy zostanie rozwiązany, pozostaje kwestia planowania dalszych inwestycji na tym osiedlu. Są tam całkiem nowe odcinki dróg i dobrze byłoby pod kątem roku 2027 etapować tą inwestycję, tak żeby w WPF znalazło to odzwierciedlenie. Mieszkańcy tego osiedla są dobrze zorganizowani, potrafią się zjednoczyć. Nie czekają na pomoc gminy tylko sami od siebie wykazali się pracowitością w związku z budową boiska do koszykówki. Powstał zielony zakątek z dofinansowania z grantów.

Radny Krzysztof Gagat powiedział, że jeżeli ktoś z ul. Południowej próbuje wjechać na ul. Warszawską to geometria tego skrzyżowania dla samochodów osobowych jest bardzo problematyczna.

II Zastępca Burmistrza Paweł Walczybok powiedział, że jeżeli chodzi o planowanie na przyszły rok budżetowy to będziemy starać się realizować wnioski, które będziemy dostawać. Osiedli takich jak Os. Południowe jest kilka w Wieluniu np. Berlinek, Bojarowska. Potrzeb i dokumentacji, którą już posiadamy jest dużo. Nie możemy wszystkiego wpisać do WPF-u ponieważ musimy mieć pewne zabezpieczenie i wskaźniki.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym przyjęciem wniosku o wprowadzenie do budżetu Gminy Wieluń na 2026 rok inwestycji związanej z przebudową skrzyżowania ul. Warszawska ul. Południe, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Komisja (przy 8 głosach „za”) przyjęła ww. wniosek.

*Wniosek nr 48/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 3** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 4 (po zmianie)

*Informacja o stanie bezpieczeństwa w Gminie Wieluń za 2025 rok: Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu w tym sprawozdanie ze służb ponadnormatywnych pełnionych przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu, Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wieluniu, Ochotniczych Straży Pożarnych- **zał. nr 4.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poinformował, że informacje zostały przesłane na panel radnego. Otworzył dyskusję w tym punkcie. Zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie. Nikt się nie zgłosił.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 5 (po zmianie)

*Ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych na terenie Gminy Wieluń- **zał. nr 5.***

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że jest przeciwnikiem takich zakazów. Radny uważa, że powinno się bardziej koncentrować na wyeliminowaniu pewnych zachowań, ale nie w postaci zakazu. Ze sprawozdania Policji oraz Gminnej Komisji Alkoholowej widać ile środków i uwagi jest skierowanych żeby edukować i pomagać osobom, które są w kryzysie.

O godz. 21 na Wieluniu jest pusto. Zamiast zakazywać powinniśmy budować baseny, dawać alternatywę, żeby zamiast kupowania alkoholu mieszkańcy mogli robić coś fajnego. Uważam, że zakaz ten nic nie pomoże, wręcz spowoduje społeczną negatywną dyskusję. Zawsze będą 2 strony medalu. Jest także kontrola gminy nad sprzedażą alkoholu w sklepach związana z licencją. Ja osobiście jestem przeciwnikiem takiego zakazu i będę głosował przeciw, dlatego wprowadziłem ten punkt teraz na Komisji żeby przedyskutować ten temat. Każdy będzie miał możliwość zagłosowania zgodnie ze swoim sumieniem.

Radny Rafał Dudziński powiedział, że on jest za takim zakazem. Głównie chodzi tutaj o młodzież. Radny Kulicki powiedział, że wieczorem w Wieluniu jest pusto, a wystarczy wieczorem, szczególnie w weekendy wejść na stacje paliw i zobaczyć ile młodzieży kupuje alkoholu, a później dochodzi do dramatów życiowych młodych ludzi, którzy są nieodpowiedzialni. Ten zakaz nie będzie obowiązywał w restauracjach. Problemem jest kupowanie alkoholu na stacjach benzynowych. Nie będziemy jedyną gminą, która wprowadzi taki zakaz. Wyznacznikiem dla mnie jest Okręgowa Rada Lekarska w Łodzi, która apeluje o wprowadzenie nocnej sprzedaży alkoholu w woj. łódzkim. Rada pokazuje, że pijani pacjenci trafiają na SOR obciążając tym samym system ochrony zdrowia, zajmują miejsca innym chorym. Leczenie skutków alkoholu generuje wysokie koszty. Lekarze podkreślają, że w miejscach gdzie wprowadzono takie ograniczenia spada liczba interwencji medycznych i policyjnych. Nie chodzi o to, że my chcemy komuś czegoś zabronić. My chcemy chronić siebie, swoje rodziny i młodzież.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że jeżeli chcemy ograniczyć pewną rzecz w mieście to dobrze byłoby żeby nie rozstrzygać tej kwestii w gronie samorządowców. Wnioskowałbym, żeby w trybie uchwały nr 6/76/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Wieluń zorganizować konsultacje społeczne dotyczące ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych na terenie Gminy Wieluń. Będziemy mogli wtedy zestawić opinie lekarskie, mieszkańców i zastanowić się jakie potencjalne konsekwencje rodzi taki zakaz, zobaczyć jak taki zakaz funkcjonuje w innych miastach.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że ograniczenie sprzedaży alkoholu w godzinach nocnych będzie odebrane przez mieszkańców jako zakaz, który my im narzucamy. Uważam, że jeżeli ktoś nie kupi alkoholu w Wieluniu to kupi go tuż obok np. w Czarnożyłach. Jestem przeciwnikiem zakazów w takiej postaci.

Radny Krzysztof Gagatek powiedział, że z danych statystycznych wynika, że spożycie alkoholu wśród młodzieży spada. Osobami, które będą „cierpiały” z powodu takiego ograniczenia będą osoby, które chcą kupić alkohol pod wpływem impulsu. W Sejmie są 2 projekty ustaw dot. tego tematu. Podzielam głos radnego Rybczyńskiego, że powinny zostać

przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami gminy. Ja jestem za, aczkolwiek nie widziałem projektu uchwały.

Radny Rafał Dudziński powiedział, że to jest dopiero początek dyskusji w tym temacie. Wojewoda uchyliłby taką uchwałę, w której nie zostały przeprowadzone konsultacje społeczne. Uchwała taka musi przejść przez sołectwa, zarządy osiedli i inne instytucje. Sporna jest tylko godzina od, której miałyby obowiązywać zakaz sprzedaży alkoholu. Jedni chcą żeby to była godz. 22, a inni 23.

Radna Katarzyna Hurylska powiedziała, że projektu uchwały nie ma teraz na sesji ponieważ muszą być przeprowadzone konsultacje w sołectwach i w zarządach osiedli.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że podoba mu się że wieluński samorząd stawia czoła problemom związanym z alkoholizmem. Alkoholizm jest chorobą, która niszczy polskie społeczeństwo, polskie rodziny. W Warszawie ostatnio została wprowadzona prohibicja jednakże zanim do tego doszło najpierw był pilotaż obejmujący dane dzielnice. Początkowo dzielnice Warszawy opiniowały prohibicję negatywnie. Uważam, że jeżeli temat ten będzie konsultowany na sołectwach to warto, żeby był przedłożony konkretny projekt uchwały. Unikniemy wtedy prawdopodobnych zdziwień mieszkańców, którzy poprą idee, a rozwiązanie które zostanie zastosowane w praktyce nie będzie dla kogoś dobre. Radny znalazł artykuł dot. nocnego zakazu sprzedaży alkoholu w Grójcu. Zakaz ten obowiązywał tydzień czasu, ponieważ Wojewoda Mazowiecki stwierdził nieważność uchwały ponieważ nie zostały przeprowadzone formalne konsultacje projektu uchwały.

Radny Krzysztof Gagat powiedział, że chciałby złożyć wniosek aby w trybie uchwały nr 6/76/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Wieluń zorganizować konsultacje społeczne dotyczące ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych na terenie Gminy Wieluń.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym przyjęciem ww. wniosku, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Komisja (przy 7 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”) przyjęła ww. wniosek.

*Wniosek nr 49/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 6** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 6 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia WOSiR Sp. z o.o. zadania własnego Gminy Wieluń- **zał. nr 7.***

II Zastępca Burmistrza Paweł Walczybok powiedział, że w projekcie trzeba będzie wykreślić powtórzenie sformułowania „Rada Miejska”.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał dlaczego po raz kolejny wracamy do tematu WOSiR-u, kiedy PK bardzo dobrze się sprawdzało w realizacji zadania nadzoru i sprzątania terenu targowiska.

Burmistrz Paweł Okrasa odpowiedział, że żeby WOSiR miał środki własne to musi je w jakiś sposób pozyskać. Kiedy WOSiR był zakładem budżetowym pozyskiwał środki z tytułu prowadzenia Strefy Płatnego Parkowania. Targowisko będzie zapewniało niewielkie środki na pokrycie bieżącego funkcjonowania. Poza tym w związku z zamknięciem krytej pływalni, pracownicy tam zatrudnieni będą mieli zapewnioną pracę poprzez pobieranie opłat targowiskowych.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał kto będzie zajmował się sprzątaniem targowiska?

Burmistrz Paweł Okrasa odpowiedział, że WOSiR będzie to zlecał, a częściowo będzie to wykonywał swoimi siłami.

Radny Ryszard Radziwołek powiedział, że ma nadzieję że nie dojdzie do sytuacji, że będziemy musieli 50 gr dopłacać do śmieci żeby dać WOSiR-owi środki na utrzymanie czystości na targowisku.

Burmistrz Paweł Okrasa odpowiedział, że WOSiR będzie musiał zapłacić PK za ilość zgromadzonych odpadów w pojemnikach na targowisku.

Radny Krzysztof Gagątek zapytał ile wynosiła rekompensata dla PK z tytułu prowadzenia działań na targowisku?

Burmistrz Paweł Okrasa odpowiedział, że z tego tytułu nie było żadnej rekompensaty. PK pobierało jedynie opłaty na targowisku. WOSiR miał opłaty rezerwacyjne, które były płacone przez handlujących na konto WOSiR. Pobór został skierowany do PK z powodu wystąpienia pracowników WOSiR, którzy pobierali opłatę targową z wnioskiem o podwyżkę. Opłata targowa jest dochodem własnym gminy i my płaciliśmy inkaso, tak samo jak płacimy softysom za pobór podatku. Pracownicy WOSiR zaproponowali tak dużą podwyżkę inkaso, że zdecydowana część dochodu z targowiska byłaby przeznaczona na inkaso pracowników. Po analizie stwierdziliśmy, że skoro PK posiada inkasentów pobierających opłaty za wodę i ścieki na terenie naszej gminy to mogą także pobierać opłatę targową od handlujących.

Radny Krzysztof Gagatek poprosił o informacje ile środków zostało wypłacone dla inkasentów z PK za pół roku pracy.

W tym miejscu posiedzenie Komisji opuścił radny Bartłomiej Panek (godz. 9:15)

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie powierzenia WOSiR Sp. z o.o. zadania własnego Gminy Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 129/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 8** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 7 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zakazu używania wyrobów pirotechnicznych na terenie Gminy Wieluń- **zał. nr 9.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że on popiera ten projekt i zagłasuje za jego uchwaleniem. Czytając pisma dołączone od Radcy Prawnego, z których wynika, że większość uchwał w tej tematyce zostaje zaskarżone przez Wojewodów. Uważam, że Radca Prawny powinien pomóc w sformułowaniu uchwały w taki sposób, żeby Wojewoda jej nie zaskarżył.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że zgadza się z radnym Kulickim. Na poprzedniej sesji wskazywałem na działania Wojewody Małopolskiego. Uważam, że autorem tej uchwały nie jest radny Wojtuniak. Wygląda to jak gotowiec, który krąży po Polsce i aplikuje do lokalnych warunków. Jeżeli jest to uchwała radnego Wojtuniaka to bierze on literalnie całą odpowiedzialność, za każdy zapis w tej uchwale. Jeżeli chcemy wprowadzić jakiś zakaz to podobnie jak w przypadku prohibicji poddajmy ten zakaz pod konsultacje społeczne. Kto będzie egzekwował taki zakaz?

Sekretarz Magdalena Majkowska powiedziała, że ze względu na uchylanie uchwał dot. pirotechniki przez Wojewodów, ministerstwo poinformowało, że trwają prace nad nowelizacją tej ustawy ponieważ na razie nie ma podstaw do wprowadzenia takiego zakazu. Być może po wprowadzeniu tej nowelizacji samorządy będą mieć podstawę prawną do wprowadzenia takiego zakazu.

Radny Krzysztof Gagat powiedział, że gdybyśmy uchwalili tą uchwałę w takiej formie z dużym prawdopodobieństwem została ona zaskarżona przez Wojewodę. Jeżeli chodzi o idee tej uchwały to jestem za, natomiast brakuje mi paragrafu dot. odstępow od tego zakazu np. podczas przedstawień lub przyjęć weselnych.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że on byłby za tym, żeby konsultacje społeczne były przeprowadzone po zmianie przepisów.

W tym miejscu posiedzenie Komisji opuścił radny Tomasz Kulicki (godz. 9:40)

Przewodniczący Ryszard Budzyna zaproponował żeby Komisja nie wydawała opinii do tego projektu uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie, kto jest za tym, żeby nie wydawać opinii w ww. sprawie, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) wyraziła zgodę na nie wydawanie opinii w ww. sprawie.

Znak pisma OR.0012.3.16.2026 z dnia 23 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 10** do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 8 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy- **zał. nr 11.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna otworzył dyskusję w tym punkcie. Zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

Opinia nr 130/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 12** do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 9 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 57 w obrębie 8, miasto Wieluń-**zał. nr***

13.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że jest to nieduży odcinek więc służebność ta wynosić będzie 36 zł netto plus kwota wynikająca z zarządzenia w wysokości 600 zł.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 57 w obrębie 8, miasto Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 131/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 14** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 10 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 125/5, 125/4, 125/8, 584/1, 585/2 w obrębie 8, miasto Wieluń- **zał. nr 15.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że jest to duża powierzchnia służebności. Operat szacunkowy wynosi 3 159 zł netto plus 600 zł wynikające z zarządzenia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 125/5, 125/4, 125/8, 584/1, 585/2 w obrębie 8, miasto Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 132/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 16** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 11 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 235 i 234/2 w obrębie 9, miasto Wieluń- **zał. nr 17.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że operat szacunkowy wynosi 281 zł netto plus 600 zł wynikające z zarządzenia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 235 i 234/2 w obrębie 9, miasto Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 133/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 18** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 12 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 495/3 i 590 w obrębie Olewin, gmina Wieluń-**zał. nr 19.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że operat szacunkowy wynosi 38,98 zł netto plus 600 zł wynikające z zarządzenia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działki o numerach ewidencyjnych 495/3 i 590 w obrębie Olewin, gmina Wieluń-zał. nr 19, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

Opinia nr 134/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi zał.nr 20 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 13 (po zmianie)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 365 w obrębie Rychłowice, gmina Wieluń- zał. nr 21.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że operat szacunkowy wynosi 32,53 zł netto plus 600 zł wynikające z zarządzenia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu-działka o numerze ewidencyjnym 365 w obrębie Rychłowice, gmina Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

Opinia nr 135/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi zał.nr 22 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 14 (po zmianie)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości- dz. nr 174 obręb 6 m. Wieluń- zał. nr 23.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że jest to nieruchomość nabyta w drodze spadku. Złożony został wniosek do sądu o zwolnienie z hipoteki.

Radny Krzysztof Gagątek zapytał czy na sprzedaż jest wystawiona cała nieruchomość łącznie z budynkami?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski

odpowiedział, że tak. Jesteśmy po spisie inwentarza, po szacunku od wierzycieli, mamy pisma od wierzycieli, że akceptują nasz harmonogram spłat.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości- dz. nr 174 obręb 6 m. Wieluń, gmina Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 136/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 24** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 15 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 10 przy ul. Marii Skłodowskiej- Curie 8 w Wieluniu- **zał. nr 25.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że wartość lokalu z wyceny wynosi 145 400, 00 zł, a wysokość udzielonej bonifikaty wynosi 85 %.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 10 przy ul. Marii Skłodowskiej- Curie 8 w Wieluniu, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 137/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 26** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 16 (po zmianie)

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 26A przy ul. Jana Długosza 26-28 w Wieluniu- **zał. nr 27.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że wartość nieruchomości z operatu szacunkowego wynosi 225 800, 00 zł, a wysokość udzielonej bonifikaty wynosi 85 %.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 26A przy ul. Jana Długosza 26-28 w Wieluniu, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) wydała pozytywną opinię w ww. sprawie.

*Opinia nr 138/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 28** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 17 (po zmianie)

*Informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych za 2025 rok- **zał.nr 29**.*

Przewodniczący Ryszard Budzyna otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że w wykazie są również wnioski na które gmina nie otrzymała dofinansowania. Zaskoczył go fakt o braku informacji o wniosku Polsko-Szwajcarskiego Rozwoju Miast.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju Maciej Preś odpowiedział, że ten projekt był prowadzony przez Biuro Burmistrza i ciężko jest mu powiedzieć dlaczego nie znalazł się w zestawieniu.

Radny Zbigniew Rybczyński poprosił o uzupełnienie zestawienia. Ul. Graniczna i droga w Widoradzu są nowymi inwestycjami, gdzie dofinansowanie zostało przyznane w 2026 r., a informacja dot. środków zewnętrznych za 2026 r. Radny zapytał jakie jest kryterium umieszczania informacji w tym zestawieniu? Data złożenie wniosku, data przyznania dofinansowania, data podpisania umowy czy fizyczna data wypłaty dofinansowania? W zestawieniu jest informacja, że została podjęta próba pozyskania dofinansowania na hale sportową przy SP nr 5, prosiłbym o udostępnienie tego wniosku wraz z kartą oceny.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju Maciej Preś odpowiedział, że jeżeli chodzi o kryteria umieszczania informacji o środkach zewnętrznych to postarają się

wprowadzić jedną obowiązującą zasadę np. żeby brać pod uwagę datę podpisania umowy lub datę wypłaty dofinansowania.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że w zestawieniu informacje takie będą się dublować i zaciemniać faktyczną kwotę pozyskanych środków zewnętrznych w danym roku kalendarzowym. Poprosił, żeby następnym razem w informacji zawierać dane o całkowitym koszcie przedsięwzięcia.

Przewodniczący Ryszard Budzyna poinformował, że informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych za 2025 rok została przez Komisję przyjęta.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 18 (po zmianie)

*Zajęcie stanowiska w sprawie pisma dotyczącego znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej-
zał. nr 30.*

Przewodniczący Ryszard Budzyna otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że on nie zna autora tego pisma.

Przewodniczący Ryszard Budzyna powiedział, że składa wniosek o przekazanie wniosku do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym, przyjęciem ww. wniosku, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) przyjęła ww. wniosek.

*Wniosek nr 50/23/26 z dnia 20 marca 2026 r. stanowi **zał.nr 31** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 19 (po zmianie)

*Zajęcie stanowiska w sprawie pisma Naczelnika Wydziału NPP Piotra Ciuborskiego (znak: NPP.6625.1.2026 z dnia 18.03.2026r.) dotyczące propozycji nadania nazwy ulicy w miejscowości Kurów, Gmina Wieluń- **zał. nr 32.***

Przewodniczący Ryszard Budzyna poprosił naczelnika o krótkie wprowadzenie.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że jeżeli chodzi o nazewnictwo ulic to w uchwale z 2010 r. są określone zasady dot. nadawania nazw ulicom. Uważam, że należy zwrócić uwagę, że pisma które wpływają z propozycjami nazwy ulicy często pokrywają się z nazwami ulic występujących już w Wieluniu. Później dochodzi do pomyłek ponieważ bardzo często nadawcy pism nie dopisują nazwy miejscowości np. ul. Lipowa jest w Kadłubie i w Wieluniu. Naczelnik zaproponował, żeby propozycje nazw ulic powstawały na Komisji, która będzie wysyłać do zaopiniowania nazwy ulic do sołectw i zarządów osiedli.

Przewodniczący Ryszard Budzyna powiedział, że to jest bardzo słuszna decyzja jeżeli chodzi o opiniowanie nazw ulic przez rady sołeckie czy też zebrania osiedlowe.

Radny Andrzej Gęsiak zaproponował, żeby ulica w Kurowie nazywała się Makowa.

Radny Krzysztof Gagat zaproponował sporządzenie dokumentu, który zawierałby wytyczne dot. nadawania nazw ulicom. Kapituła spełniałaby swoją rolę jeżeli chodzi o nadawanie nazw ulicom na cześć osób zasłużonych.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Piotr Ciuborski powiedział, że radny proponuje żeby zmienić uchwałę z 2010 r. więc może po naniesieniu zmian w tej uchwale naczelnik wyśle propozycje projektu uchwały.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 20 (po zmianie)

Komunikaty, informacje, oświadczenia i wnioski radnych.

Przewodniczący Ryszard Budzyna zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący zamknął ten punkt posiedzenia.

Punkt 21 (po zmianie)

Zamknięcie posiedzenia komisji

Przewodniczący Ryszard Budzyna dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju Rady Miejskiej w Wieluniu. Podziękował i pożegnał wszystkich obecnych.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Uwag nie stwierdzono.

Protokołowała:

Ewa Jakubowska

Przewodniczący Komisji:

Ryszard Budzyna