

OR.0012.5.22.2025

PROTOKÓŁ nr 15/25

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
odbytego w dniu **21 października 2025 r.** w godz. **od 08:15 do 08:40**
w Urzędzie Miejskim w Wieluniu, Ratusz, sala 11
pod przewodnictwem **Pana Bartłomieja Panka**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Godszling-Graczyk Justyna
2. Kazimierczak Jacek
3. Krzemiński Wojciech
4. Mituła Bronisław
5. Panek Bartłomiej – *przewodniczący*
6. Topór Marcin
7. Wojtuniak Radosław

Obecni na posiedzeniu:

- 1) Joanna Skotnicka-Fiuk – Zastępca Burmistrza Wielunia,
- 2) Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta,
- 3) Jarosław Kuźnik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i utrzymania Dróg (GKD),
- 4) Aurelia Puchała – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Urzędu Stanu Cywilnego (SO.USC),
- 5) Dawid Małolepszy – Kierownik Wieluńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (WOSIR),
- 6) Magdalena Ignasiak – Kierownik Środowiskowego Domu Samopomocy w Wieluniu (ŚDS),
- 7) Marta Jędrzejczyk – Pracownik Środowiskowego Domu Samopomocy w Wieluniu (ŚDS),
- 8) Marta Fajerska – Pracownik Strefy Płatnego Parkowania (SPP).

*Lista obecności stanowi załącznik **nr 1** do protokołu.*

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.

2. Informacja o sporządzonych protokołach nr 13/25 oraz 14/25 z posiedzeń Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVI/1171/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Wieluń, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych w tej strefie i wysokości opłaty dodatkowej oraz określenia sposobu ich pobierania.
4. Zajęcie stanowiska w sprawie pisma dotyczącego rozszerzenia Strefy Płatnego Parkowania o ul. Krakowskie Przedmieście (obok kiosku LOTTO).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr CIII/1242/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia statutów sołectw w Gminie Wieluń.
6. Informacja na temat usuwania azbestu na terenie Gminy Wieluń – stan na dzień 30.09.2025 r.
7. Informacja na temat porozumień w zakresie pomocy społecznej polegające na objęciu mieszkańców z gmin ościennych z zaburzeniami psychicznymi opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Wieluniu.
8. Informacja o ilości rodzin oczekujących na mieszkanie komunalne i mieszkania socjalne z podaniem okresu oczekiwania wraz z informacją o stanie zadłużenia w opłatach czynszowych za mieszkania.
9. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
10. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Bartłomiej Panek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Spraw Społecznych. Przywitał wszystkich obecnych. Zapytał, czy ktoś proponuje zmiany w porządku obrad? Nikt się nie zgłosił.

*Porządek obrad wysłany radnym stanowi **zał. nr 2** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 2

Informacja o sporządzonych protokołach nr 13/25 oraz 14/25 z posiedzeń Komisji.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, czy ktoś z radnych zgłasza jakieś uwagi do sporządzonych protokołów? Nikt się nie zgłosił.

Komisja przyjęła protokoły nr 13/25 oraz 14/25.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVI/1171/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Wieluń, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych w tej strefie i wysokości opłaty dodatkowej oraz określenia sposobu ich pobierania **zał. nr 3.**

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Poprosił Kierownika Wieluńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji o zabranie głosu w tym punkcie porządku obrad.

Kierownik WOSIR Dawid Małolepszy powiedział, że radni otrzymali propozycje nowych stawek opłat za zaparkowanie samochodu w Strefie Płatnego Parkowania (SPP) wraz z uzasadnieniem. Następnie powiedział, że ostatnie podwyżki opłat SPP były w 2021 roku. Z kolei koszty funkcjonowania Strefy znacząco wzrosły. W 2021 roku najniższa krajowa wyniosła 2.800,00 zł, z kolei od 2026 roku będzie to prawie 5.000,00 zł. Rosną koszty opłaty za wynajem powierzchni biurowych, ceny energii, koszty eksploatacji parkometrów. Zazaczył, że przede wszystkim w najbliższej przyszłości muszą wymienić parkometry.

Pracownik SPP Marta Fajerska powiedziała, że zamierzają wymienić parkometry, na takie które dają użytkownikom możliwość płacenia kartą, aplikacją BLIK, czy dokonywać płatności w innych walutach np. EURO. Można zakupić nowe parkometry, ale jest również możliwość dzierżawy tych urządzeń używanych. Opcji jest w tym przypadku wiele. Przede wszystkim ma to na celu unowocześnienie Strefy Płatnego Parkowania w Wieluniu.

Kierownik WOSIR Dawid Małolepszy powiedział, że oprócz zakupu nowych parkometrów na wiosnę przyszłego roku, muszą również zastanowić się nad odświeżeniem obecnych linii do parkowania. Następnie powiedział, że przygotował dla radnych zestawienie z 15 Miast porównywalnych do Wielunia cen za parkowanie w SPP. Są tam dane za 2020 rok i 2025 rok. Zaznaczył, że patrząc na tą analizę ceny w Wieluniu stawek za SPP wymagają urealniania.

*Zestawienie stanowi **zał. nr 4** do protokołu.*

Radny Marcin Topór zapytał, jaki jest czas na parkowanie bezbiletowe?

Pracownik SPP Marta Fajerska powiedziała, że w Wieluniu nie ma bezbiletowego parkowania. Jest 5 min. na zakup biletu. Obowiązek zakupu biletu jest w momencie zaparkowania samochodu w SPP. Ten czas liczony jest od godziny wystawienia wezwania. Jeżeli kierowca okaże się biletem kupionym w ciągu 5 min. od tej godziny jest to podstawa do anulowania kary.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVI/1171/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Wieluń, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych w tej strefie i wysokości opłaty dodatkowej oraz określenia sposobu ich pobierania, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

*Opinia Komisji nr 34/15/25 z dnia 21 października 2025 r. stanowi **zał. nr 5** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Zajęcie stanowiska w sprawie pisma dotyczącego rozszerzenia Strefy Płatnego Parkowania o ul. Krakowskie Przedmieście (obok kiosku LOTTO) **zał. nr 6.**

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Następnie powiedział, że wpłynęło pismo przedsiębiorcy, który prosi o wyznaczenie SPP przy ul. Krakowskie Przedmieście w Wieluniu.

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że ten temat był rozpatrywany również w poprzedniej kadencji Rady Miejskiej. Była wówczas taka propozycja, aby ten parking objąć SPP. Rada Miejska nie wyraziła wówczas na to zgody, ponieważ kłóciło się to z tym, że tutaj również jest bezpłatny parking na ul. Podwale. Aby, to wszystko tam rozgraniczało i nie wprowadzało klientów w błąd. Następnie podkreślił, że teraz jest nowa kadencja Rady Miejskiej i radni znowu mogą pochylić się nad tym tematem. On jednak będzie głosował przeciwko wnioskowi mieszkańca.

Przewodniczący Bartłomiej Panek powiedział, że jeżeli teraz to pismo zaopiniują pozytywnie to później inni przedsiębiorcy z ul. Karkowskie Przedmieście będą występować z podobnymi wnioskami w tej sprawie. Jeżeli Rada wyrazi zgodę dla jednego przedsiębiorcy będzie musiała również wyrazić zgodę dla innych przedsiębiorców.

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że obecnie teraz stawki za SPP zmieniają się i dają możliwość, że w Wieluniu jest sporo bezpłatnych miejsc parkingowych.

Radna Justyna Godszling-Graczyk powiedziała, że na wczorajszej Komisji Infrastruktury i Rozwoju zostało zaznaczone, że od ronda w górę, w stronę ulicy Częstochowskiej jest wprowadzone ograniczenie czasu parkowania do 30 min., jest tam postawiony taki znak. Na Komisji padła propozycja, aby na parkingu przy ul. Karkowskie Przedmieście również wprowadzić czas 30 min. parkowania, aby następowała rotacja samochodów na tym parkingu. Niemniej jednak byłoby to już wyłączone z Strefy Płatnego Parkowania.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk zapytała, kto będzie kontrolował rotację samochodów?

Radna Justyna Godszling-Graczyk powiedziała, że będzie to robił przedsiębiorca wnioskujący o ustanowienie na tym parkingu SPP.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządził głosowanie. Kto jest za przyjęciem pozytywnego stanowiska

Komisji Spraw Społecznych o postawienie znaku drogowego z informacją o możliwości bezpłatnego zaparkowania samochodu na parkingu przy ul. Krakowskie Przedmieście do 30 minut tj. znak: „ZAKAZ PARKOWANIA POWYŻEJ 30 MINUT”, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”) przyjęła pozytywne stanowisko w ww. sprawie.

Stanowisko Komisji nr 2/15/25 z dnia 21 października 2025 r. stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr CIII/1242/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia statutów sołectw w Gminie Wieluń zał. nr 8.

Radny Marcin Topór powiedział, że do ww. projektu uchwały dołączony jest również raport z konsultacji społecznych. Liczba odpowiedzi we wszystkich sołectwach wynosi 0. Tak więc, nikt nie wziął udziału w konsultacjach. Wobec powyższego podkreślił, że rzeczą niezbędną dla mieszkańców Gminy Wieluń jest aplikacja, która również mogłaby wzmocnić udział mieszkańców w tego rodzaju konsultacjach.

Radna Justyna Godszling-Graczyk zapytała, czy Urząd Miejski rozmawiał z sołtysami, z czego wynika brak ich zaangażowania w tych konsultacjach?

Naczelnik Wydziału SO.USC Aurelia Puchała powiedziała, że każdy sołtys miał przedstawioną informację na temat konsultacji. Wszyscy sołtysi z Gminy Wieluń zostali poinformowani o konsultacjach. Dodała, że w razie jakichkolwiek wątpliwości mogą przyjść do nich do Wydziału i pracownicy Wydziału rozwieją ich wątpliwości. W ramach konsultacji sołtysi mogli ustosunkować się w formie papierowej, bądź elektronicznej. Niemniej jednak nic do nich nie wpłynęło od sołtysów w tym zakresie. Zaznaczyła, że konsultacje społeczne są możliwością, która daje szerszemu gronu społeczeństwa ustosunkowanie się w danej sprawie.

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że jeżeli chodzi o konsultacje społeczne jest to problem wszechobecny, występujący zarówno w sołectwach jak i zarządach osiedli. Konsultacje są dobrowolne, nikogo nie można zmusić do udziału w nich.

Naczelnik Wydziału SO.USC Aurelia Puchała powiedziała, że zmiany w tej uchwale podyktowane są rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Łódzkiego, który miał zastrzeżenia odnośnie poprzedniej uchwały. Dodatkowo po ostatnich wyborach sołtysów pojawiły się sugestie i propozycje Rad Sołeckich, aby zmienić niektóre zapisy, w pierwotnej uchwale, które po konsultacji z Radcą Prawnym Urzędu Miejskiego w Wieluniu wprowadzili, aby było to wszystko ujęte w jednolity sposób oraz aby w jakichkolwiek sytuacjach konfliktowych wszystko było przejrzyste i klarowne np. w zakresie przeprowadzonych wyborów sołtysów i Rad Sołeckich oraz to jak ma wyglądać kwestia zarządzania mieniem w sołectwach.

Radna Justyna Godszling-Graczyk zapytała, czy radni mogą np. w dniu dzisiejszym zaproponować jakąś zmianę w treści ww. projektu uchwały?

Naczelnik Wydziału SO.USC Aurelia Puchała powiedziała, że tak.

Radna Justyna Godszling-Graczyk powiedziała, że jeden z sołtysów w Gminie Wieluń nie zdążył wziąć udziału w konsultacjach społecznych projektu ww. uchwały. Ale zwrócił uwagę na termin 7 dni zwołania zebrania sołeckiego, aby dodać tam zapis, że w uzasadnionych okolicznościach termin 7 dni można skrócić.

Naczelnik Wydziału SO.USC Aurelia Puchała powiedziała, że ta kwestia została kilkakrotnie omówiona z Radcą Prawnym, aby to wszystko zostało ujednolicone.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk powiedziała, że w aktualnej zmianie wprowadzają również Zastępcę Sołtysa, czyli w sytuacji, gdy sołtys nie jest w stanie w ciągu 7 dni zwołać zebrania sołeckiego, wówczas robi to jego zastępca.

Radna Justyna Godszling-Graczyk powiedziała, że chodzi o to, że w sytuacji, gdy są jakieś pilne sprawy do omówienia, aby nie czekać 7 dni na zwołanie tego zebrania. Są to sytuacje, które wymagają podjęcia szybkich zmian np. w finansach sołectwa i nie można czekać 7 dni.

Naczelnik Wydziału SO.USC Aurelia Puchała powiedziała, że termin 7 dni jest odpowiednim terminem, aby poinformować mieszkańców, że odbędzie się jakieś spotkanie. Dodała, że do

terminu 7 dni ludzie są przyzwyczajeni, bowiem jest to popularny termin, występujący w przepisach. W sytuacji skrócenia tego terminu np. do 3 dni ludzie mogą mieć uzasadnione pretensje, że nie zostali o takim spotkaniu wcześniej powiadomieni, bo np. gdzieś wyjechali, itd.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządził głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr CIII/1242/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia statutów sołectw w Gminie Wieluń, kto jest przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 7 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

*Opinia Komisji nr 35/15/25 z dnia 21 października 2025 r. stanowi **zał. nr 9** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

Informacja na temat usuwania azbestu na terenie Gminy Wieluń – stan na dzień 30.09.2025 r. **zał. nr 10.**

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Poprosił o wprowadzenie w tym punkcie porządku obrad Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Jarosława Kuźnika.

Naczelnik Wydziału GKD Jarosław Kuźnik powiedział, że co roku uzupełniają tą informację o ilość odebranego odpadu z roku poprzedniego oraz wskazują (jeśli chodzi o rok bieżący) działania podejmowane przez Burmistrza Wielunia. W 2024 roku odebrano około 84 ton odpadu azbestowego z terenu Gminy Wieluń. Na chwilę obecną mają złożone dwa wnioski. Jest już podpisana umowa na odbiór, a dotyczy to zbierania transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest z gospodarstw rolniczych z terenu Gminy Wieluń. Jest to 6 posesji. Czekają również na zwarcie umowy odnośnie odbioru odpadów azbestowych od osób fizycznych. Zbiórka tam obejmuje 69 posesji. Nie jest jeszcze zawarta umowa z tego względu, że Fundusz zaakceptował, ale nie został jeszcze złożony projekt umowy.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Nikt się nie zgłosił.

Komisja przyjęła informację na temat usuwania azbestu na terenie Gminy Wieluń – stan na dzień 30.09.2025 r.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 7

Informacja na temat porozumień w zakresie pomocy społecznej polegające na objęciu mieszkańców z gmin ościennych z zaburzeniami psychicznymi opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Wieluniu **zał. nr 11.**

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił.

Komisja przyjęła informację na temat porozumień w zakresie pomocy społecznej polegające na objęciu mieszkańców z gmin ościennych z zaburzeniami psychicznymi opieką i usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Wieluniu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 8

Informacja o ilości rodzin oczekujących na mieszkanie komunalne i mieszkania socjalne z podaniem okresu oczekiwania wraz z informacją o stanie zadłużenia w opłatach czynszowych za mieszkania **zał. nr 12.**

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Radny Jacek Kazimierczak zapytał, czy Urząd ma jakąś informację czy dużo osób i ile ma zaległości?

Naczelnik Wydziału GKD Jarosław Kuźnik powiedział, że w przedłożonej radnym informacji wskazane jest zadłużenie na lokalach nieaktywnych i aktywnych.

Radny Jacek Kazimierczak zapytał, jak Gmina Wieluń działa, aby ściągać zaległości?

Naczelnik Wydziału GKD Jarosław Kuźnik powiedział, że jest to problematyczne.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk powiedziała, że nie ma takiej sytuacji, że Gminę Wieluń stać na utrzymanie pustych lokali komunalnych, bądź socjalnych. Dodała, że w Gminie Wieluń powołana jest tzw. Komisja Mieszkaniowa, po to by te mieszkania nie stały puste, czyli w momencie, gdy ktoś zdaje klucze do mieszkania, Komisja natychmiast jedzie na wizję lokalną do tego mieszkania i zostanie ono przekazane kolejnej osobie. Dodała, że gmina nie może sobie pozwolić na to, aby te mieszkania stały puste, ponieważ za dużo jest osób na liście rezerwowej oczekujących na mieszkania. Powiedziała, że często są to lokale, które zostały już przekazane do nowego najemcy i nowy najemca nic tam nie robi. Najemca ma do tego prawo, nie musi tam od razu wprowadzać się. Z punktu widzenia Gminy Wieluń najważniejsze jest, że płaci za ten lokal. A czy tam się wprowadził, czy nie, jest tylko i wyłącznie Jego indywidualna sprawa.

Radna Justyna Godszling-Graczyk powiedziała, że nie jest to prawdą, ponieważ ostatnio była taka sytuacja, gdzie mieszkanka Gminy Wieluń zwróciła się do niej z pismem jako do Przewodniczącej Rady Miejskiej, w tym piśmie napisała, że wyjechała do swojego syna i opiekowała się wnukiem, a remontowała lokal komunalny, który został jej przyznany, ale nie mieszkała w nim, ponieważ wówczas remontowała ten lokal i została jej wypowiedziana przez Gminę umowa na ten lokal. Dodała, że z pismem w tej sprawie zwróciła się również do Burmistrza Wielunia.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk powiedziała, że tak, ponieważ Gmina prowadzi taką działalność. Następnie dodała, że raz na dwa lata Gmina weryfikuje zużycie wody, prądu. Dodała, że Gmina musi mieć na tym jakieś zarządzanie.

Naczelnik Wydziału GKD Jarosław Kuźnik powiedział, że w sytuacjach, gdy te lokale stoją puste, toczą się w tych sprawach postępowania sądowe, które trwają niekiedy bardzo długo.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk powiedziała, że przepisy prawa pozwalają gminie na weryfikację tego i pozwalają na wypowiedzenie takich lokali. Wypowiedzenie takich lokali jest również poparte wizją lokalną, rozmową z sąsiadami itp.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Nikt się nie zgłosił.

Komisja przyjęła informację o ilości rodzin oczekujących na mieszkanie komunalne i mieszkania socjalne z podaniem okresu oczekiwania wraz z informacją o stanie zadłużenia w opłatach czynszowych za mieszkania.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 9

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zapytał, kto chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 10

Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Bartłomiej Panek zamknął posiedzenie Komisji. Pożegnał wszystkich obecnych.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji

Bartłomiej Panek

Protokół sporządziła:

Adrianna Gajek