

PROTOKÓŁ nr 14/25
z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
odbytego w dniu **26 sierpnia 2025 r. w godz. 08:30 – 10:00**
pod przewodnictwem **Pana Tomasza Akulicza**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Akulicz Tomasz – przewodniczący
2. Kulicki Tomasz
3. Stępień Jarosław – z-ca przewodniczącego
4. Walczybok Paweł
5. Wojtuniak Radosław
6. Żabicki Grzegorz

Obecni na posiedzeniu:

1. Karina Piec – w zastępstwie za Skarbnika Miasta
2. Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
3. Magdalena Pacholik – Naczelnik Wydziału WP
4. Jarosław Kuźnik – Naczelnik Wydziału MGO
5. Piotr Ciuborski – Naczelnik Wydziału NPP
6. Łukasz Fil – Naczelnik Wydziału IR
7. Anna Dziuba – Marzec – Przewodnicząca zarządu osiedla nr 1
8. Jacek Raszewski – Naczelnik Wydziału GKD

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1**.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o sporządzonym protokole nr 11/25 z dnia 20.05.2025r.
3. Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 lipca 2025 roku.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/150/24 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2025 rok.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz kredytu na pokrycie deficytu budżetowego.
7. Omówienie kosztów związanych z gospodarką odpadami komunalnymi za rok 2024.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Wieluń – dz. 201/1 i 219/2 obręb 14 m. Wieluń.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – dz. 107/1 obręb 7 m. Wieluń.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – dz. 353/5 obręb 7 m. Wieluń.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. nr 6/18 obręb 5 m. Wieluń.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. nr 62/7 i 62/8 obręb 14 m. Wieluń.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. 62/7 i 61/8 obręb 14 m. Wieluń.
17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 21 na os. Wojska Polskiego 3 w Wieluniu.
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 30 przy ul. Różanej 3 w Wieluniu.
19. Informacja o funkcjonowaniu komunikacji miejskiej, analiza wykorzystania dotacji z budżetu gminy.
20. Informacja o stanie realizacji inwestycji w Gminie Wieluń według stanu na dzień 30 czerwca 2025r.
21. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
22. Zamknięcie posiedzenia.

Punkt 1

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz otworzył posiedzenie komisji budżetowo – gospodarczej, powitał wszystkich obecnych, przeszedł do realizacji porządku obrad (**zał. nr 2**).

Punkt 2

Informacja o sporządzonym protokole nr 11/25 z dnia 20.05.2025r (**zał. nr 3**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych zgłasza uwagi do sporządzonego protokołu?

Uwag nie stwierdzono. Protokół został przyjęty.

Punkt 3

Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 lipca 2025 roku (**zał. nr 4**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił.

Informacja została przyjęta. Uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/150/24 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037 (**zał. nr 5**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Powiedział, że przed komisją zgłosiła się Pani Anna Dziuba – Marzec - Przewodnicząca zarządu osiedla nr 1 i poprosiła o możliwość zabrania głosu na dzisiejszym posiedzeniu komisji.

Anna Dziuba – Marzec – Przewodnicząca zarządu osiedla nr 1 powiedziała, że na dzisiejszym posiedzeniu komisji pojawiła się po to, aby posłuchać co członkowie komisji mają do powiedzenia w sprawie tężni solankowej, która miałaby powstać w lasku miejskim. Jest już koniec sierpnia, w budżecie osiedlowym mamy przewidziane środki w wysokości 10.000,00 zł na ten cel, możemy działać z tym, że jest jeszcze kwestia tego, czy Radni chcieliby się dołożyć do kosztów budowy tej tężni, czy zarząd osiedla ma sam zorganizować środki finansowe. Czy jest w ogóle wola z Państwa strony, aby ta tężnia w Wieluniu powstała?

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że to zadanie musi być profesjonalnie wykonane bo w miejscu, w którym miałaby ta tężnia powstać należałoby zamontować monitoring, który będzie obsługiwany, a to na pewno wiąże się z kosztami. Potrzebna by tutaj była dogłębna analiza, w dniu dzisiejszym na komisji nie jesteśmy w stanie dać Pani Przewodniczącej zarządu osiedla jednoznacznej odpowiedzi.

Anna Dziuba – Marzec – Przewodnicząca zarządu osiedla nr 1 powiedziała, że jest zdziwiona odpowiedziami członków komisji, temat tężni solankowej jest omawiany od maja. My jako zarząd osiedla musimy coś zrobić z kwotą 10.000,00 zł, którą mamy, bo ja za chwilę będę miała spotkanie osiedlowe z mieszkańcami i oni oczekują ode mnie odpowiedzi, czy jest wola Rady i Pana Burmistrza na wybudowanie tej tężni. Taka odpowiedź mnie tylko interesuje, ponieważ jeżeli chodzi o środki to mamy na to pomysły. Zapraszam wszystkich Państwa na spotkanie z mieszkańcami, które odbędzie się we wrześniu, o dokładnym terminie Państwa poinformuję.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz powiedział, że jego zdaniem tężnia solankowa w Wieluniu powinna powstać.

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil zapytał, czy ktoś oszacował jakie będą koszty utrzymania takiej tężni? Bo wiadomo tą solankę trzeba będzie uzupełniać.

Anna Dziuba – Marzec – Przewodnicząca zarządu osiedla nr 1 odpowiedziała, że koszty utrzymania będą na poziomie około 2.000,00 zł rocznie. Jest jeszcze opcja taka, że będą niższe koszty utrzymania tej tężni w zależności od tego w jakim systemie ta tężnia miałaby pracować. Koszty prądu i solanki również można obniżyć.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz powiedział, że to też nie jest olbrzymi koszt jeżeli chodzi o utrzymanie, jest wiele obiektów w gminie, które się rzeczy musimy utrzymywać, a tężnia solankowa byłaby takim obiektem w gminie na pewno przyciągającym spacerowiczów w tereny parku Kałuży.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zaproponował, aby Komisja Budżetowo – Gospodarcza zaopiniowała stanowisko w ww. sprawie. Komisja (przy 6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną i dostrzega potrzebę, aby Burmistrz Wielunia zabezpieczył środki w budżecie Gminy Wieluń na postawienie tężni solankowej na terenie miasta Wielunia przy współpracy z firmą zewnętrzną. *Stanowisko nr 6/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 6 do protokołu.*

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji?

Radny Jarosław Stępień zapytał, ponieważ Masłowice w swoim budżecie sołeckim miały zapisane wykonanie modernizacji placu zabaw. Na to wszystko pozyskaliśmy sami środki finansowe i nagle okazuje się, że na to pozostaje nam w tym roku budżetowym kwota 9.000,00 zł. Nie bardzo softys ma odpowiedź od osoby zarządzającej, co z tą kwotą zrobić. Czy ta kwota ma być wykorzystana na plac zabaw dla sołectwa Masłowice, czy te środki zostaną przekazane komuś innemu.

Karina Piec w zastępstwie Skarbnika Miasta odpowiedziała, że sprawdzi w systemie jakie środki i na co były wydatkowane i udzieli odpowiedzi.

Radny Jarosław Stępień zapytał, co z budową hali przy Szkole Podstawowej w Masłowicach? Od 13 sierpnia br. nic w tej sprawie się tutaj nie dzieje.

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że plac budowy został przekazany wykonawcy, w tamtym tygodniu wykonawca zgłosił do nadzoru budowlanego rozpoczęcie robót, ma to być rozpoczęte od miesiąca września.

Radny Tomasz Kulicki zapytał, co oznacza zapis zwiększenie wartości zadania uzbrowienie terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ulicy Bojarowskiej o 443.000,00 zł chciałbym się dowiedzieć co to znaczy zwiększenie zakresu prac na poprawę trwałości wykonywanej powierzchni?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że wykonawca jak i inspektor zgłosili uwagi co do stopnia zagęszczenia tej budowy jaka została zastana na placu poprzez wykonywanie sieci. Ma to na celu poprawę i zwiększenie trwałości nawierzchni.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy takie rzeczy nie powinny wyjść już na etapie projektowania? To jest kolejny raz, kiedy do inwestycji dokładamy spore pieniądze.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że mieszkańcy Dąbrowy oczekują, aby ta inwestycja została skończona, natomiast niepokoi mnie fakt, że my dokładamy kolejne pieniądze do pewnej inwestycji i to nie jest pierwszy raz. Czy jest nad tym jakiś nadzór? Czy Pan Naczelnik zamierza w jakiś sposób to koordynować? Jak takim sytuacjom zapobiegać?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że tak naprawdę dopiero rozpoczynam przygodę i współpracę z Urzędem Miejskim w Wieluniu, mam pewne spostrzeżenia o których nie chciałbym jeszcze teraz mówić. Bardziej bym tutaj kładł nacisk na zapisy dotyczące rozliczenia, w tym przypadku jest rozliczenie ryczałtowe, nie kosztorysowe i wykonawca powinien brać pod uwagę, żeby wykonać przedmiot zamówienia taki, jaki był przedstawiony w przetargu. Natomiast co do podpisanego aneksu to tutaj inwestor poparł wniosek wykonawcy. Były badania, które potwierdziły konieczność wykonania tych robót dodatkowych., wszystko jest poparte badaniami.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy te badania były wykonane już po podpisaniu umowy przez wykonawcę?

Radny Paweł Walczybok odpowiedział, że badania były wykonane w trakcie prac.

Radny Jarosław Stepień zapytał, co się dzieje w sprawie budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 i jaka jest przyczyna, że co chwilę przesuwają się terminy na otwarcie ofert na SP 5? Przetarg miał już być rozstrzygnięty, a co chwilę się przesuwają o tydzień lub dwa.

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że jeżeli chodzi o SP 2 to trzeba było opracować kosztorys i projekty robót, które nie zostały wykonane, a które należy wykonać, żeby móc zakończyć tę inwestycję. My już jesteśmy w posiadaniu takiej dokumentacji, jest przygotowywany wniosek, aby rozpiąć przetarg na kolejnego wykonawcę. Natomiast jeżeli chodzi o SP 5 to tutaj był projekt typowy zakupiony i była adaptacja tego projektu przez projektanta. Większość pytań dotyczyła dokumentacji.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że w pkt 7 zmniejszenie wartości zadania budowa drogi zbiorczej ulica Częstochowska do ulicy Opolskiej w Gaszynie przesunięcie wykupu nieruchomości, zapytał czy my tą drogę będziemy budować? Drugie pytanie o jaką dokumentację chodzi w przypadku zadania przebudowa placu Legionów?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil powiedział, że jest to temat podobny do inwestycji na ulicy Wodnej, w tym przypadku mamy wydane cztery decyzje zridowskie, odbyło się spotkanie z projektantami obu inwestycji, dostaliśmy zapewnienie, że do końca roku obydwie dokumentacje zostaną ukończone i zostaną uzyskane te pozwolenia. Jeżeli chodzi o przebudowę placu Legionów to chodzi o dokumentację projektowania, pojawił się nabór na który możemy pozyskać dofinansowanie na tego typu zadania, jest to plac reprezentacyjny w centrum Wielunia i tutaj chcielibyśmy najpierw rozpiścić konkurs na pomysł na to miejsce. Kwota w wysokości 50.000,00 zł jest zaplanowana na koncepcję. Termin składania wniosków na dofinansowanie jest określony do początku przyszłego roku.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 135/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2025 rok (**zał. nr 8**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 136/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz kredytu na pokrycie deficytu budżetowego (**zał. nr 10**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Zapytał, czy spłata tego kredytu ma być z dochodów własnych gminy, natomiast

czy kredyt jest dochodem gminy? W dużej części jest tak, że spłacamy kredyt kolejnym kredytem.

Karina Piec w zastępstwie za Skarbnika Miasta odpowiedziała, że chcemy zaciągnąć ten kredyt, żeby zapłacić nasz budżet i wszystkie inwestycje i z tego wynika wysokość tego kredytu.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (5 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 137/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 7

Omówienie kosztów związanych z gospodarką odpadami komunalnymi za rok 2024 (**zał. nr 12**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Zapytał odnośnie popiołu bo wiem, że część mieszkańców zgłasza problem, bo jednak ludzie grzeją wodę przy pomocy węgla i ten popiół, gdzieś tam się pojawia, czy w tym okresie jest planowany odbiór popiołu od mieszkańców?

Naczelnik Wydziału MGO Jarosław Kuźnik odpowiedział, że jest możliwość aby mieszkańcy we własnym zakresie zawieźli popiół na PSZOK. Nie chcemy generować kosztów. Jeżeli będzie większa potrzeba uruchomienia w okresie grzewczym odbioru popiołu to tak zrobimy, natomiast trzeba liczyć się z tym, że wzrosną koszty.

Radny Jarosław Stępień powiedział, że zwracał wcześniej na to uwagę, że te pojemniki na popiół są za małe. W Maśłowicach odpady zmieszane odbierane są dwa razy w miesiącu i moja propozycja jest taka, że zamiast tego można by było jeden raz w miesiącu odebrać pojemnik z popiołem.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz powiedział, że trzeba by było przeanalizować częstotliwość odbioru odpadów tzn. kiedy jest odbierany plastik, a kiedy odpady zmieszane. Za często są odbierane odpady zmieszane, a za rzadko plastik.

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że przy ulicy Wiśniowej jest miejsce monitorowane, gdzie można by było postawić kontener na tekstylia. Poprosił, aby to miejsce wziąć pod uwagę i takie punkty zrobić.

Radny Tomasz Kulicki zapytał, ile dopłaciliśmy do systemu odpadów w ciągu ostatnich 5 lat?

Naczelnik Wydziału MGO Jarosław Kuźnik odpowiedział, że wspólnie z Panią Skarbnik przygotuje taką informację i udzieli odpowiedzi.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję.

Informacja została przyjęta. Uwag nie stwierdzono.

Punkt 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne (**zał. nr 13**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Tomasz Kulicki zapytał, jaka jest kwota za odpady w przypadku posiadania przez mieszkańca własnego kompostownika?

Naczelnik Wydziału MGO Jarosław Kuźnik odpowiedział, że stawka za odpady wynosi 22,00 zł. Rzeczywisty koszt opłaty za odpady, aby wszystko nam się zbilansowało powinien wynieść 34,11 zł.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że według niego stawka ta powinna być jednak zdecydowanie mniejsza, ponieważ odpady BIO wlicza się też w poziomy recyklingu.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 138/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców (**zał. nr 15**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 139/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umowy dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy (zał. nr 17).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 140/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Wieluń – dz. 201/1 i 219/2 obręb 14 m. Wieluń (zał. nr 19).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, dlaczego wcześniej te działki przez gminę nie zostały przejęte.

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski odpowiedział, że jak była przekazywana na gminę działka na ulicy Granicznej to najprawdopodobniej powiat pominął te dwie działki, które były wcześniej wydzielone przy podziałach, one były przeznaczone w miejscowym planie na powiększenie drogi jak tam prywatne osoby robiły sobie podział to te działki z automatu przeszły na właściciela, który był obecnie właścicielem drogi, czyli powiat, dlatego zostały. Teraz napisaliśmy do powiatu z prośbą, aby ten stan prawny uregulować. Powiat wyraził zgodę, potrzebna jest tylko uchwała Rady Miejskiej, aby nabyć te działki.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 141/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – dz. 107/1 obręb 7 m. Wieluń (zał. nr 21).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 142/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – dz. 353/5 obręb 7 m. Wieluń (**zał. nr 23**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 143/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 14

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. nr 6/18 obręb 5 m. Wieluń (**zał. nr 25**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 144/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 15

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. nr 62/7 i 62/8 obręb 14 m. Wieluń (**zał. nr 27**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 145/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 16

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – dz. 62/7 i 61/8 obręb 14 m. Wieluń (**zał. nr 29**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 146/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 17

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 21 na os. Wojska Polskiego 3 w Wieluniu (**zał. nr 31**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 147/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 18

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 30 przy ul. Różanej 3 w Wieluniu (**zał. nr 33**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 148/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 19

Informacja o funkcjonowaniu komunikacji miejskiej, analiza wykorzystania dotacji z budżetu gminy (**zał. nr 35**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Zapytał o bieżące wydatki m.in. zwiększenie środków na utrzymanie zieleni, czy są podpisane jakieś nowe umowy, czy jest zwiększony zakres robót?

Naczelnik Wydziału GKD Jacek Raszewski odpowiedział, że kwotę 100.000,00 zł potrzebowaliśmy na wykoszenie zieleni po starej drodze nr 8, którą otrzymaliśmy od powiatu.

Radny Tomasz Kulicki zapytał, jaka jest szansa i jaki jest realny termin na to, abyśmy wprowadzili kursy autobusowe, o których również wspominała w swoim piśmie sołtys Dąbrowy.

Naczelnik Wydziału GKD Jacek Raszewski odpowiedział, że stawianie przystanku blisko siebie jest niezasadne, ponieważ to spowalnia ruch i wydłuża kurs. W tym miejscu jest już jeden przystanek, sołtysowi Dąbrowy zależało na tym, aby powstał dodatkowy kurs w godzinach porannych. My kursy autobusowe mamy już doprecyzowane, nie mamy żadnej możliwości, aby taki dodatkowy kurs uruchomić i żeby kierowca wyrobił się w czasie. Zgodnie z przetargiem tabor autobusowy jest ograniczony. Umowa z ABX -em kończy się w przyszłym roku, więc będziemy mogli się nad tym tematem pochylić. Jeden kurs kosztuje nas około 300.000,00 zł rocznie.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy mamy takie dane ile na danym kursie przewożymy pasażerów?

Naczelnik Wydziału GKD Jacek Raszewski odpowiedział, że nie mamy takich danych, ponieważ przy przetargu nie było wymaganych rejestracji pasażerów. Wiązałoby to się na pewno z dodatkowymi kosztami dla nas.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję.

Informacja została przyjęta. Uwag nie stwierdzono.

Punkt 20

Informacja o stanie realizacji inwestycji w Gminie Wieluń według stanu na dzień 30 czerwca 2025r. (zał. nr 36).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Tomasz Kulicki zapytał, czy inwestycje rozbudowa dróg gminnych ul. Kolejowej w Wieluniu i ul. Dobrej w Dąbrowie są już realizowane?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że jest to już realizowane, są już realizowane prace.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że trzeba coś zrobić z drogą pomiędzy Kurowem, a Dąbrową, ponieważ bardzo dużo jest głosów mieszkańców, są oczekiwania aby powstał tam chodnik i uważam, że należałoby ją zrobić całkowicie do porządku łącznie z ścieżką rowerową. Rozmowy z powiatem na temat przebudowy ulicy Wolności powinniśmy zacząć już dziś.

Radny Grzegorz Żabicki zapytał o ulicę Ludową, jest już umowa podpisana, czy wykonawca wszedł już na plac budowy, czy ma określony jakiś termin?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że wykonawca ma przedłożyć aktualny harmonogram, karty materiałowe i na początku września ma w tym miejscu rozpocząć już prace.

Radny Tomasz Kulicki złożył oficjalny wniosek, aby Burmistrz Wielunia podjął rozmowy z Powiatem Wieluńskim na temat wspólnej inwestycji remontu drogi, wykonania chodnika i ścieżki rowerowej ulicy Wolności w Dąbrowie łącznie z odcinkiem drogi, która prowadzi do miejscowości Kurów. Komisja przy (6 głosach „za”) przyjęła ww. wniosek. *Wniosek nr 7/14/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 26 sierpnia 2025r., stanowi załącznik nr 37 do protokołu.*

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, jak wygląda sytuacja remontu stadionu, kiedy będzie realna szansa na to, aby nasi piłkarze weszli na to boisko?

Naczelnik Wydziału IR Łukasz Fil odpowiedział, że aktualnie trwają rozmowy z wykonawcą, podwykonawca ma w pierwszej kolejności zakończyć inwestycje w Rudzie, z terminu się wywiąże, inwestycja będzie zakończona z początkiem września, jest widoczny postęp prac, natomiast na stadionie jest termin do listopada, prace zostały już rozpoczęte.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz powiedział, że od Naczelnika Wydziału USC i SO wpłynęła propozycja zakupów majątkowych na realizację zadania inwestycyjnego ujętego w zmianach do budżetu pn. Realizacja Programu OLiOC w 2025 roku na terenie Gminy Wieluń w zakresie zadań własnych (**zał. nr 38**). Czy ktoś z Radnych ma pytania do przedłożonej informacji?

Radny Tomasz Kulicki zwrócił się do Sekretarza Miasta i zapytał, kto w Urzędzie Miejskim zajmuje się takimi rzeczami jak obrona cywilna?

Sekretarz Miasta Magdalena Majkowska odpowiedziała, że zajmuje się tym wydział USC i SO, jest pracownik do tego dedykowany. Ta informacja została przygotowana właśnie przez pracownika na podstawie pewnych wytycznych, które były. Pani Wojewoda też musiała zatwierdzić propozycje i z tego co wiem, w ubiegły piątek przyszły nowe informacje, które należało uwzględnić i skorygować.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 22

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej. Pożegnał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

*Przewodniczący Komisji
Budżetowo - Gospodarczej*

Tomasz Akulicz

Protokół sporządziła:

Justyna Małycha