

PROTOKÓŁ nr 11/25

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
odbytego w dniu **20 maja 2025 r. w godz. 08:00 – 08:45**
pod przewodnictwem **Pana Tomasza Akulicza**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Akulicz Tomasz – przewodniczący
2. Kulicki Tomasz
3. Stępień Jarosław – z-ca przewodniczącego
4. Walczybok Paweł
5. Wojtuniak Radosław

Obecni na posiedzeniu:

1. Paweł Okrasa – Burmistrz Wielunia
2. Anna Podgórnica – Skarbnik Miasta
3. Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
4. Piotr Ciuborski – Naczelnik Wydziału NPP
5. Justyna Godzling – Graczyk – Przewodnicząca Rady Miejskiej

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1**.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o sporządzonym protokole nr 9/25 z dnia 25.03.2025r.
3. Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 30 kwietnia 2025r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/150/24 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2025 rok.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 41 na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 17 przy ul. Okólnej 4 w Wieluniu.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 4 przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 64 w Wieluniu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (obręb 7, Miasto Wieluń).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego (obręb 9, Miasto Wieluń).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu.
15. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacja o sporządzonym protokole nr 9/25 z dnia 25.03.2025r.
3. Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 30 kwietnia 2025r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/150/24 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2025 rok.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 41 na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 17 przy ul. Okólnej 4 w Wieluniu.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 4 przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 64 w Wieluniu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (obręb 7, Miasto Wieluń).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego (obręb 9, Miasto Wieluń).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wieluniu przy ul. Broniewskiego, obręb 7.

13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu.
16. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
17. Zamknięcie posiedzenia.

Punkt 1

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz otworzył posiedzenie komisji budżetowo - gospodarczej i przeszedł do realizacji porządku obrad (**zał. nr 2**).

Punkt 2

Informacja o sporządzonym protokole nr 9/25 z dnia 25.03.2025r (**zał. nr 3**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych zgłasza uwagi do sporządzonego protokołu?

Uwag nie stwierdzono. Protokół został przyjęty.

Punkt 3

Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 30 kwietnia 2025r (**zał. nr 4**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Tomasz Kulicki zapytał, jakie są koszty obsługi takiej kwoty w skali roku?

Skarbnik Miasta Anna Podgórniak odpowiedziała, że w ubiegłym roku była to kwota ponad 3.000.000,00 zł.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych ma jeszcze jakieś pytania? Nikt się nie zgłosił.

Informacja została przyjęta. Uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/150/24 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037 (**zał. nr 5**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Zapytał z czego wynika błąd w uchwale budżetowej?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odpowiedziała, że błąd jest przy rozdziale, gdzie są place zabaw. Wynika to ze zmian, które były w sołectwach, u nas w urzędzie i w dotacjach. Jak Państwo pamiętacie, było jeszcze zwiększenie kwoty dla WKS-u o kwotę 25.000,00 zł i przy nanoszeniu w ostatecznym rozrachunku okazało się, że dla urzędu kwota była za mała stąd te zmiany. Jest to błąd obliczeniowy.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy jest potrzeba zakupu wykładziny na hali? My wcześniej nie dokonywaliśmy takiego zakupu?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odpowiedziała, że w tamtym roku taka kwota była wprowadzona do budżetu, natomiast po czasie okazało się, że sam proces zamówienia takiej wykładziny jest bardzo długi i ta dotacja dopiero jest wprowadzona na ten rok, została przekazana do WOSIR-u, jest zrealizowana. Kwota 50.000,00 zł jest już ujęta od momentu projektu budżetu, pierwotnie zakup wykładziny miał być w 2024 roku i taki wniosek został złożony przez kierownika WOSIR na przełomie października/listopada, po czym okazało się, że sam proces zamówienia i dostawy będzie trwał kilka miesięcy. Z tamtego roku nie było to zrealizowane i w projekcie budżetu na 2025 rok taką kwotę już mieliśmy na zakup wykładziny. Została podpisana stosowna umowa, WOSIR wykładzinę zakupił i już z niej korzystają.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 91/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2025 rok (**zał. nr 7**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 92/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 41 na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu (**zał. nr 9**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Zapytał, czy my mamy jeszcze wnioski od osób, które chcą wykupić lokal, a które czekają w kolejce? Co jest sprawdzane przy takim wniosku o wykup lokalu z bonifikatą? Czy są weryfikowane dochody osób, które starają się o wykup lokalu z bonifikatą?

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski odpowiedział, że jeżeli chodzi o wnioski, które są składane to my analizujemy i sprawdzamy każdy wniosek pod względem formalnym, a to wszystko trwa. Wątpliwe wnioski konsultujemy z Panem mecenasem. Jak już wszystko mamy przeanalizowane to wtedy składamy te wnioski w postaci uchwały do Rady Miejskiej i przystępujemy do kolejnych czynności. Jeżeli chodzi o uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty to warunki jakie ta osoba musi spełnić to jest czas trwania najmu lokalu w zasobach komunalnych co najmniej 10 lat, 5 lat w lokalu, który jest przeznaczony do tego wykupu. Przy 10 latach jest 85% bonifikaty, po 5 latach można skorzystać po 5% bonifikaty i to się potem zwiększa. Do tego okresu nie wliczają się zamieszkiwania w lokalach socjalnych i tymczasowych. Osoba taka musi również spełniać warunek taki, że nie może posiadać zaległości w zapłacie należności z tytułu opłaty związanej z nabywaniem lokali mieszkalnych i brak zaległości wobec gminy. To są rzeczy, które są sprawdzane. Wszelkie kwestie związane z zajmowaniem lokalu to bada już wydział komunalny.

W tym miejscu na posiedzenie komisji przybył Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w przypadku bonifikat uchwała nie określa poziomu zarobków, ponieważ to jest tak, że jeżeli ktoś na dzień uzyskania lokalu komunalnego spełnia te warunki to my później nie weryfikujemy kto jakie dochody osiąga z tytułu zatrudnienia. Jeżeli ktoś, kto stara się o wykup mieszkania posiada zadłużenie wobec gminy to nie może takiego mieszkania wykupić z bonifikatą.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 93/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 17 przy ul. Okólnej 4 w Wieluniu (**zał. nr 11**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 94/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 4 przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 64 w Wieluniu (**zał. nr 13**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Paweł Walczybok powiedział, że mieszkanie o którym jest mowa nie jest w zasobie z bonifikatami. W tym przypadku płatność za mieszkanie wynosi 100%.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 95/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (**zał. nr 15**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Jarosław Stępień zapytał, ponieważ w gazecie pojawił się artykuł, że Dino kupiło 18 ha pod Zawierciem na wielkie centrum logistyczne, czy Dino jest nadal zainteresowane zakupem od nas terenów?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nasza inwestycja jest u nich zabudżetowana w sensie wykonawczym na rok 2026. Na ten moment Dino wszystkie grunty zabezpieczyło od osób prywatnych, prowadzone jest postępowanie środowiskowe.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy na tą działkę mamy zrobioną wycenę?

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski odpowiedział, że działka wyceniona jest w operacie szacunkowym na kwotę 852.000,00 zł, poniżej tej wartości nie możemy zejść. W przetargu będzie podana cena. Jeżeli chodzi o wjazd na tą działkę, to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza taką możliwość.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy jeżeli Rada Miejska wyrazi zgodę i podejmie tą uchwałę to na kiedy będzie zaplanowany przetarg?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że musi być przeprowadzona cała procedura, ale rozpoczyna się ona w momencie podjęcia przez radnych uchwały.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 96/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (obręb 7, Miasto Wieluń) (**zał. nr 17**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Paweł Walczybok zaapelował do członków komisji o wyrażenie zgody na sprzedaż tej nieruchomości, tak, aby po raz kolejny nie blokować wieluńskiego przedsiębiorcy. Uważam, że ten plan, który przedstawił Klub Obywatelski Wieluń jest romantyczny, ale nie realistyczny, zamknięcie ulicy Kaliskiej i jej remont przysporzył by nam jedynie sporych kosztów. Przedsiębiorcy z tej ulicy musieliby zamknąć swoją działalność bo ich dochody znacznie by się zmniejszyły. Jeżeli chodzi o restaurację, która chciałaby kupić tą nieruchomość, nie ma tych restauracji za dużo i więcej ich u nas nie będzie, ponieważ nie ma takiego zapotrzebowania. Zdecydowanie korzystnym będzie sprzedaż tej nieruchomości, przedsiębiorca będzie się tutaj

rozwijał, myślę, że finalnie po remoncie ta kamienica będzie atrakcyjnie wyglądała z korzyścią dla mieszkańców.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że ma nadzieję, że przy nowym właścicielu budynek przy ulicy Kaliskiej nabierze nowego i dobrego wizerunku. Jeżeli chodzi o kwestie mieszkaniowe to jest szansa na wykup przez gminę nieruchomości przy ulicy Joanny Żubr po atrakcyjnej cenie. Tych mieszkań jest około 30.

Radny Radosław Wojtuniak powiedział, że również jest za tym, aby tą nieruchomość sprzedać. Niech ten przedsiębiorca się rozwija, stworzy to na pewno jeszcze dodatkowe miejsca pracy.

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski powiedział, że w zapisie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są określone współczynniki zabudowy, współczynniki powierzchni biologiczno - czynnej. Podział działki nr 542/2 był dokonywany w tamtym roku z myślą o tym, żeby można było powiększyć istniejący już parking. Ogólnie ta nieruchomość przez nas została nabyta w 2021 roku, dlatego ta nieruchomość też nie jest w spisie, w uchwale nieruchomości przeznaczonych na wykup z bonifikatą.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (3 głosach „za”, 1 głosie „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujących się”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 97/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego (obręb 9, Miasto Wieluń) (**zał. nr 19**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski odpowiedział, że w tej uchwale jest sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego, czyli tutaj kwota dochodu będzie polegała na różnicy między wartością prawa własności, a wartością prawa użytkowania wieczystego. W zasadzie nie mamy innej możliwości niż sprzedać je użytkownikowi wieczystemu, na chwilę obecną jest to dochód roczny 805,00 zł z tytułu prawa użytkowania wieczystego, a za sprzedaż mamy tutaj tą

różnicę między prawem własności, a użytkowania wieczystego oszacowane na 56.100,00 zł, czyli jest to dość adekwatne, żeby do tej uchwały się przychylić.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych ma pytania do przedłożonego projektu uchwały? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 98/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz poinformował, że do Rady Miejskiej wpłynął wniosek Burmistrza Wielunia o wprowadzenie dodatkowych punktów do porządku obrad sesji, uchwały dotyczą sprzedaży więc proponuję, aby komisja budżetowo – gospodarcza zaopiniowała te projekty uchwał. Przewodniczący zarządził głosowanie, członkowie komisji przy 6 głosach „za” wyrazili zgodę na zmianę porządku obrad.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 12 (po zmianach)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wieluniu przy ul. Broniewskiego, obręb 7 (**zał. nr 21**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Paweł Walczybok powiedział, że ta nieruchomość nie jest objęta planem dotyczącym funduszy szwajcarskich, jest lokalny przedsiębiorca, który chciałby zakupić tą nieruchomość, ma dobrą wizytówkę, jeżeli chodzi o kraj i nieruchomość ta, na pewno nabrałaby estetyki.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że ten sklep jest jednym z najlepszych w Polsce jeżeli chodzi o tą branżę, co roku właściciel organizuje weekend otwarty dla swoich klientów, przyjeżdżają ludzie z całej Polski. My w tej chwili z tej części targowiska tak naprawdę nie osiągamy jako gmina żadnych dochodów, bo handel przeniósł się w inną część targowiska. Jeśli w tym miejscu zostanie wybudowany obiekt budowlany to od każdego m2 mamy podatek od nieruchomości, który wpływa do gminy co rok, więc to też jest już inna skala dochodu.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (3 głosach „za”, 1 głosie „przeciw”, 1 głosie „wstrzymującym się”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 99/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 13 (po zmianach)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (**zał. nr 23**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Poprosił naczelnika o omówienie projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału NPP Piotr Ciuborski powiedział, że ustalenia te ciąły się dość długo, ponieważ ustalenia z lasami państwowymi dotyczące zamiany są dość ciężkie do dogrania, ponieważ oni mają wymagania co do działek, które mogą wchodzić w tą zamianę, udało się ustalić dwie działki na cele tej zamiany, jedną z tych działek gmina musiała nabyć. Mam informację, że jest zgoda Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych na zrobienie tej zamiany, więc jest tutaj potrzebna jeszcze uchwała. Wszystkie rozliczenia są podane w uzasadnieniu. Gmina ma nabyć tereny w Ożarowie, gdzie są dwa budynki gospodarcze dość spore, dlatego ta kwota w Ożarowie tej działki w operacie szacunkowym wychodzi dość spora. Łącznie zamiana będzie gminę kosztowała 58.300,00 zł.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 100/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 14 (po zmianach)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (**zał. nr 25**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 101/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 15 (po zmianach)

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu (**zał. nr 27**).

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący komisji zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

Komisja przy (6 głosach „za”) wydała opinię pozytywną. Opinia nr 102/11/25 Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 20 maja 2025r., stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 16 (po zmianach)

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Jarosław Stępień zapytał, czy jest możliwość zorganizowania wycieczki uczniów ze Szkoły Podstawowej w Masłowicach na składowisko odpadów?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że jak najbardziej, ponieważ Przedsiębiorstwo Komunalne prowadzi również zajęcia edukacyjne i takie inicjatywy zawsze są mile widziane.

Radny Tomasz Akulicz zapytał Burmistrza, kiedy otrzyma odpowiedź dotyczącą archiwizacji gazety „czwartek”?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w chwili obecnej urząd pracuje nad raportem o stanie gminy.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby zabrać głos w dyskusji? Nikt się nie zgłosił.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 17 (po zmianach)

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Tomasz Akulicz dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej. Pożegnał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

*Przewodniczący Komisji
Budżetowo - Gospodarczej*

Tomasz Akulicz

Protokół sporządziła:

Justyna Małycha