NPP.6840.26.2024, NPP.6840.28.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** | **Oznaczenie** | | **Powie-rzchnia nieru-chomo-ści w m²** | **Opis**  **nierucho-mości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania** | **Termin zagospo-rowania nierucho-mości** | **Cena**  **nieruchomości** | **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** | **Terminy wnoszenia**  **opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** | **Informacja  o formie**  **zbycia** |
| **Numer działki** | **Obręb** |
| SR1W/0030509/4 | 80/20 | obręb 5 Wieluń | 5867 | niezabudo-wana nieruchomość gruntowa | usługi specjalne  w formie schroniska dla zwierząt | - | wartość nieruchomości:  5 503 000,00 zł  (częściowo opodatkowana, częściowo zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT) | - | - | - | wkład niepieniężny (aport) do spółki  Przedsiębiorstwo Komunalne  Sp. z o.o. |
| SR1W/00036405/7 | 81/4 | 5301 |
| 82/4 | 4789 |
| 83/4 | 1288 |
| 82/1 | 498 |
| 83/1 | 8270 | nieruchomość zabudowana urządzeniami oczyszczalni ścieków | usługi specjalne  w formie schroniska dla zwierząt, urządzenia gospodarki ściekowej, urządzenia obsługi komunikacji publicznej i indywidualnej |
| SR1W/00034762/3 | 84 | 4135 | urządzenia gospodarki ściekowej,  zieleń naturalna |
| SR1W/00081284/2 | 3/2 | obręb 2 Wieluń | 24203 | nieruchomość zabudowana urządzeniami rozlewni gazu | zabudowa produkcyjna, magazyny, usługi | - | 1 438 000,00 zł | - | I rata płatna przed aktem notarialnym | - | bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego art. 198 h ugn |

Wieluń, dnia 7 lipca 2025 r.

Burmistrz Wielunia

(-) Paweł Okrasa

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 11.07.2025 r. do 01.08.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz na stronach internetowych urzędu [www.wielun.pl](http://www.wielun.pl) oraz [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 15 sierpnia 2025 r.