

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 7 lipca 2025 roku

NPP.7125.9.2025

NPP.7125.30.2025

NPP.7125.32.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00014732/8 – księga gruntowa	231	8	0,0600	Lokal mieszkalny numer 13 położony w budynku przy ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,63 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznym nr 13.1 o powierzchni 6,05 m ² i nr 13.2 o powierzchni 0,82 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 34/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 244 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 790,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny numer 35 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,10 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr A-35 o powierzchni 7,52 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6562/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 321 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 160,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00037552/9 – księga gruntowa	48/1	2	0,0851	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 100,96 m ² i budynkiem gospodarczym położona w Wieluniu, obręb 2 przy ul. Tadeusza Zawadzkiego ps. Zośka 5.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Cena zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 410 000,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego	Sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 11.07.2025 r. – do 01.08.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 22 sierpnia 2025 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa