# NPP.6840.7.2022, NPP.6840.10.2023, NPP.6840.8.2025, NPP.6840.31.2024

# Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

# (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** | **Oznaczenie** | | **Pow. w m²** | **Opis**  **nierucho-**  **mości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości  i sposób**  **jej zagospodarowania** | **Termin zagospo-rowania nierucho-mości** | **Cena**  **nieruchomości** | **Wysokość stawek procento-wych opłat z tytułu użytkowa-nia wieczy-stego** | **Terminy wnoszenia**  **opłat** | **Zasady aktuali-zacji opłat** | **Informacja  o formie**  **zbycia** |
| **Numer działki** | **Obręb** |
| SR1W/00012334/4 | 354/2 | obręb 7  Wieluń | 707 | nieruchomość gruntowa | zabudowa jednorodzinna w formie wolnostojącej | - | 145 000,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00012334/4 | 354/1 | obręb 7  Wieluń | 501 | nieruchomość gruntowa | zabudowa jednorodzinna w formie wolnostojącej | - | 205 000,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00119095/6 | 542/1 | obręb 7  Wieluń | 683 | nieruchomość zabudowana budynkiem 2-kondygnacyjnym o pow. zabudowy  193 m² | zabudowa śródmiejska | - | 1 400 000,00 zł  zw. z podatku VAT | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00108852/1 | 866/1 | obręb  Jodłowiec | 12736 | nieruchomość gruntowa | usługi z obiektami  i urządzeniami towarzyszącymi związane z obsługą ruchu na obwodnicy | - | 900 000,00 zł  plus podatek VAT  w wysokości 23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00120586/5 | 456 | obręb 9  Wieluń | 230 | nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | - | 56 100,00 zł  zw. z podatku VAT | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego  art. 32 ugn |

Wieluń, dnia 10.06.2025 r.

**Burmistrz Wielunia**

**(-) Paweł Okrasa**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 13.06.2025 r. do 04.07.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz na stronach internetowych urzędu [www.wielun.pl](http://www.wielun.pl) oraz [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 25.07.2025 r.