

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 27 maja 2025 roku

NPP.7125.20.2025

NPP.7125.25.2025

NPP.7125.26.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny numer 41 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,15 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr A-41 o powierzchni 6,56 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5071/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 258 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 990,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00077331/6 – księga gruntowa	269/6	8	0,1730	Lokal mieszkalny numer 4 położony w budynku przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 64 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 25,01 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 17 o powierzchni 2,98 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 2799/151017 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 139 400,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 9 090,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014564/9 – księga gruntowa	36	8	0,0238	Lokal mieszkalny numer 17 położony w budynku przy ul. Okólnej 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,41 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 17 o powierzchni 3,13 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4054/78838 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 213 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 470,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 30.05.2025 r. – do 20.06.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 11 lipca 2025 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa