# NPP.6840.20.2024, NPP.6840.1.2025, NPP.6840.4.2025

# Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

# (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** | **Oznaczenie** | | **Pow. w m²** | **Opis**  **nierucho-mości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości  i sposób**  **jej zagospodarowania** | **Termin zagospo-rowania nierucho-mości** | **Cena**  **nieruchomości** | **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** | **Terminy wnoszenia**  **opłat** | **Zasady aktuali-zacji opłat** | **Informacja  o formie**  **zbycia** |
| **Numer działki** | **Obręb** |
| SR1W/00034222/6 | 154/28 | obręb 4 Wieluń | 392 | nierucho-mość gruntowa | teren usług handlu wielkopowierzchniowego | - | 104 600,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | bezprzetargowo  art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
| SR1W/00034222/6 | 133/7 | obręb 4 Wieluń | 212 | nierucho-mość gruntowa | teren usług handlu wielkopowierzchniowego | - | 56 600,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | bezprzetargowo  art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
| SR1W/00119550/4 | 163 | obręb Dąbrowa | 8100 | nierucho-mość gruntowa | nieruchomość zadrzewiona  poza MPZP | - | 43 300,00 zł  zw. z podatku VAT | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00078337/5 | 601 | obręb 9 Wieluń | 891 | nierucho-mość gruntowa | zieleń urządzona z elementami małej architektury | - | 115 700,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |
| SR1W/00078337/5 | 621 | obręb 9 Wieluń | 124 | nierucho-mość gruntowa | zieleń urządzona z elementami małej architektury | - | 17 000,00 zł  plus podatek VAT w wysokości  23 % | - | cena płatna  w całości przed zawarciem  umowy | - | przetarg nieograniczony |

Wieluń, dnia 15.05.2025 r.

**Burmistrz Wielunia**

**(-) Paweł Okrasa**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 16.05.2025 r. do 06.06.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz na stronach internetowych urzędu [www.wielun.pl](http://www.wielun.pl) oraz [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 27.06. 2025 r.