

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie pisemnego przetargu

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości	Liczba punktów ładowania (miejsc postojowych)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto za 1 m²	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
część nieruchomości nr 218/55, obręb 4 SR1W/00034222/6	28,5 m²	Wieluń ul. Ciepłownicza	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy
część nieruchomości nr 259/2, obręb 13 SR1W/00043060/8	29 m²	Wieluń ul. 3 Maja	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy

część nieruchomości nr 397/1, obręb 9 SR1W/00008509/1	28 m ²	Wieluń ul. Głęboka	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m ² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy
część nieruchomości nr 284, obręb 15 SR1W/00030507/0	30 m ²	Wieluń ul. Sadowa	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m ² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy
część nieruchomości nr 170, obręb 8 SR1W/00011869/6	28 m ²	Wieluń ul. Warszawska	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m ² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy
część nieruchomości nr 95/9, obręb 8 SR1W/00086310/9	29 m ²	Wieluń Plac Kazimierza Wielkiego	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym.	10 lat	25,00 zł/ m ² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy

część nieruchomości nr 279, obręb 7 SR1W/00055005/2	28 m²	Wieluń ul. Nowy Rynek	2	Teren przeznaczony do dzierżawy zagospodarowany jako ogólnodostępne miejsca postojowe. Przeznaczenie – stacje ładowania pojazdów elektrycznych wraz z miejscem parkingowym	10 lat	25,00 zł/ m² miesięcznie	do 20- go dnia każdego miesiąca	umowa na rzecz nowego dzierżawcy
---	-------	------------------------------	---	---	--------	-----------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------

1. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.
2. Stawka czynszu będzie podlegała corocznej waloryzacji w IV kwartale roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku- wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (09.05.2025 r. – 30.05.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu, stronie internetowej www.um.wielun.pl, www.bip.wielun.pl.
4. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg.
- 5.

BURMISTRZ WIELUNIA
(-) Paweł Okrasa