



GMINA WIELUŃ

BURMISTRZ WIELUNIA

98-300 Wieluń, woj. łódzkie, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. 43 8860227, fax. 43 8860260

www.wielun.pl, e-mail: sekretariat@um.wielun.pl

Wieluń, 15 kwietnia 2025 r.

WP.3110.1.2025.MP

URZĄD MIEJSKI w WIELUNIU
Biuro Rady

15. 04. 2025

WPLYNĘŁO

PODPIS:

Podpis: Gajek
materiał do XVII sesji RM z 24.04.2025 r.

W odpowiedzi na pismo nr OR.0004.16.2025 z 24 marca 2025 r. Wydział Podatków i Opłat Lokalnych przedkłada informację o zaległościach podatkowych w 2024 r. i innych zobowiązaniach wobec gminy – wpływu udzielonych ulg i zwolnień na dochody miasta:

Lp.	Źródło zaległości	Należność ogółem	Kwota zaległości	Wskaźnik zaległości %
1	Podatek od nieruchomości	20 858 584,94	440 289,59 zł	2,11
	Osoby fizyczne	6 134 473,77	214 513,28	3,50
	Osoby prawne	14 724 111,17	225 776,31	1,53
2	Podatek rolny	843 363,87	55 676,19	6,60
	Osoby fizyczne	818 881,87	49 802,19	6,08
	Osoby prawne	24 482,00	5 874,00	23,99
3	Podatek leśny	113 909,69	1 854,78	1,63
	Osoby fizyczne	27 460,69	1 854,78	6,75
	Osoby prawne	86 449,00	0,00	0
4	Podatek od środków transportowych	6 457 818,13	248 116,10	3,84
	Osoby fizyczne	685 669,39	95 261,75	13,89
	Osoby prawne	5 772 148,74	152 854,35	2,65
5	Z innych lokalnych opłat pobieranych przez JST na podstawie odrębnych ustaw (w tym: zaległości z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi)	7 397 520,14	544 143,23 (w tym opłata planistyczna 416 002,50 zł sprawa od 2021 r.)	7,56 (wskaźnik zaległości bez opłaty planistycznej wynosi 1,73%)

6	Podatek od czynności cywilnoprawnych	1 950 745,16	4 493,14	0,23
7	Opłaty za użytkowanie wieczyste	380 921,65	4 922,95	1,29
8	Koszty egzekucyjne, opłaty komornicze i koszty upomnienia	90 019,26	16,00	0,02
9	Z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, JST lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 672 300,00	1 477 561,47	22,14
10	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	15 958,51	2 781,47	17,43
11	Odpłatne nabycie prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 098 195,09	2 812,86	0,13
12	Odsetki	1 760 945,38	602 487,14	34,21

- Źródło Rb-27S sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego – stan na 31 grudnia 2024 r.

Skutki zwolnień i ulg w podatkach i opłatach lokalnych wynikające z podjętych uchwał przez Radę Miejską w Wieluniu wyniosły w 2024 r. 427 690,52 zł, w tym:

- 142 063,59 zł – osoby prawne
- 285 543,60 zł – osoby fizyczne

Wartość zwolnień i ulg podatkowych nie przekroczyła 1% dochodów własnych gminy.

Burmistrz Wielunia jako organ podatkowy – na wniosek podatnika – w przypadku uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może udzielić ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych. Skala ulg w spłacie zobowiązań podatkowych za 2024 r. przedstawia się następująco:

Lp.	Rodzaj ulgi	Osoby prawne	Osoby fizyczne	Ogółem

1	Umorzenia	41 782,00	8 137,51	49 919,51
2	Rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności	1 560 571,00	0,00	1 560 571,00
Razem		1 602 353,00	8 137,51	1 610 490,51

Zaznaczyć należy, że postępowanie organu podatkowego w sytuacji uchylania się od dobrowolnego wykonania obowiązku ciążącego na podatniku określa ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie postępowania wierzycieli należności pieniężnych. W ramach prowadzonej windykacji zaległości Burmistrz Wielunia wprowadził Zarządzeniem nr 165/18 Instrukcję w sprawie ewidencji i poboru, opłat i należności niepodatkowych w Urzędzie Miejskim w Wieluniu. W Instrukcji tej opisano szczegółowo tryb postępowania z zaległościami podatkowymi, w tym ustalono w nim tryb postępowania upominawczego i egzekucyjnego oraz zabezpieczenia wierzytelności Gminy na majątku podatnika w postaci hipoteki przymusowej lub zastawu skarbowego. Wskazać należy, że w ramach działań przed egzekucyjnych (twardej egzekucji związanej z wystawieniem tytułu wykonawczego i stosowania środków przymusowego egzekwowania należności) pracownicy Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych stosują, tzw., „miękką egzekucję”, polegającą na kontaktowaniu się z dłużnikami telefonicznie, następnie po braku reakcji strony wystawiane jest upomnienie (które rodzi koszt po stronie dłużnika), a w ostateczności wystawiany jest tytuł wykonawczy w trybie administracyjnym i sądowym.

Sporządziła:

Magdalena Pacholik

Naczelnik Wydziału Podatków

i Opłat Lokalnych

Magdalena Pacholik
Elektronicznie
podpisany przez
Magdalena Pacholik
Data: 2025.04.15
12:55:23 +02'00'

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Burmistrza

Joanna Sylwia Skotnicka-Fiuk
Elektronicznie
podpisany przez Joanna
Sylwia Skotnicka-Fiuk
Data: 2025.04.15
14:57:13 +02'00'

Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	Odpowiedź na pismo z 24 marca 2025.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: 7d23c3cc66577cf8aebf0aa50aea3741aa621f152780b5185367049671b2836b
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Poprawne podpisy: 2 z 2 2025-04-15 13:04:05
Czas walidacji (UTC):	2025-04-15 13:04:05
Podsumowanie walidacji:	☒ Magdalena Pacholik ☒ Joanna Sylwia Skotnicka-Fiuk

Podpis: S-AE70EAAF37749F7371DF402A7458238F45FDD11914ECFFB78AA896A41DC7A5DD

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Ostrzeżenia: W podpisanym pliku znaleziono niepodpisane adnotacje! Dodatkowe informacje: Usługa statusu certyfikatu nie zawiera atrybutu "Next update"
Format podpisu:	PKCS7-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Osadzone w podpisie dane o statusie certyfikatu:	
Status:	POPRAWNY
Typ:	OCSP
Data utworzenia:	2025-04-15T10:55:17
Certyfikat podpisujący:	CUZ Sigillum - QOCSP1
Zweryfikowane certyfikaty:	Magdalena Pacholik
Certyfikat podpisujący:	
Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Magdalena Nazwisko: Pacholik Nazwa powszechna: Magdalena Pacholik Kraj: PL Identyfikator podmiotu:
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2025-02-21 09:00:05
Ważny do (UTC):	2027-02-21 09:00:05
Numer seryjny:	3cce483bba6d6bff
Łańcuch certyfikatów:	Magdalena Pacholik CUZ Sigillum - QCA1 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2025-04-15 10:55:23
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2025-04-15 13:04:05
Kolejność podpisu:	1 z 2
Zakres podpisu:	Zakres danych w bajtach [0, 473274, 492706, 67158]

Podpis: S-8109417D04FBFA8675FAD84D2F884A4FB4195BCA0E3CB212A758EA603078D718

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Dodatkowe informacje: Usługa statusu certyfikatu nie zawiera atrybutu "Next update"
Format podpisu:	PKCS7-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Osadzone w podpisie dane o statusie certyfikatu:	
Status:	POPRAWNY
Typ:	OCSP
Data utworzenia:	2025-04-15T12:57:10
Certyfikat podpisujący:	CUZ Sigillum - QOCSP1
Zweryfikowane certyfikaty:	Joanna Sylwia Skotnicka-Fiuk
Certyfikat podpisujący:	

Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Joanna Sylwia Nazwisko: Skotnicka-Fiuk Nazwa powszechna: Joanna Sylwia Skotnicka-Fiuk Kraj: PL Identyfikator podmiotu:
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2023-05-07 22:00:00
Ważny do (UTC):	2025-05-07 22:00:00
Numer seryjny:	41b8532728f13b1a
Łańcuch certyfikatów:	Joanna Sylwia Skotnicka-Fiuk CUZ Sigillum - QCA1 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2025-04-15 12:57:13
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2025-04-15 13:04:05
Kolejność podpisu:	2 z 2
Zakres podpisu:	Cały dokument