

Wieluń, dnia 31.01.2025r.

OR.0011.2.1.2025

SPRAWOZDANIE
z działalności **Komisji Budżetowo – Gospodarczej**
Rady Miejskiej w Wieluniu za okres
od 01.06.2024r. do 31.12.2024r.

W okresie sprawozdawczym komisja odbyła 7 posiedzeń. Wydane opinie dołączono do protokołów z poszczególnych posiedzeń. W zależności od poruszanego tematu w posiedzeniu komisji udział wzięły osoby merytoryczne odpowiedzialne za przedłożony materiał.

Tematyka posiedzeń przedstawia się następująco:

1.Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1) zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2024 rok.
- 2) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
- 3) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 11 przy ul. Stanisława Moniuszki 1 w Wieluniu.
- 4) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
- 5) wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej.
- 6) ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.
- 7) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
- 8) zaciągnięcia kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz kredytu na pokrycie deficytu budżetowego.
- 9) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1 przy ul. Ignacego Paderewskiego 9 w Wieluniu.
- 10) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 5 przy ul. Ignacego Paderewskiego 11 w Wieluniu.
- 11) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 9 przy ul. Krakowskie Przedmieście 6 w Wieluniu.

- 12) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 12 przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 8 w Wieluniu.
- 13) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości z bonifikatą w trybie bezprzetargowym.
- 14) zasad przeznaczania oraz warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- 15) odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej.
- 16) zawarcia umowy dzierżawy dla nowego dzierżawcy.
- 17) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.
- 18) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Miasto Wieluń, obręb 7).
- 19) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Miasto Wieluń, obręb 8).
- 20) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 22 przy ul. 3 Maja 9 w Wieluniu.
- 21) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- 22) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
- 23) obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.
- 24) zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej oraz ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej.
- 25) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 8 na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu.
- 26) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 43 na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu.
- 27) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń.
- 28) przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2024-2028.
- 29) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
- 30) wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037.
- 31) uchwalenia budżetu Gminy Wieluń na rok 2025.
- 32) zamiaru wniesienia instalacji wodno – kanalizacyjnych w formie aportu do spółki „Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Wieluniu”.
- 33) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Wieluń.
- 34) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości nr 5 przy ul. Okólnej 7 w Wieluniu.

2. Zaopiniowanie:

- 1) sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2023 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu.
- 2) sprawozdania finansowego Gminy Wieluń za 2023 rok.
- 3) informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku.
- 4) sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2023 rok: Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej, Muzeum Ziemi Wieluńskiej, Wieluńskiego Domu Kultury.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę:

- 1) Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036.
- 2) Nr V/67/24 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 8 sierpnia 2024r. w sprawie wyznaczenia inkasentów i ustalenia wysokości wynagrodzenia inkasenta za pobór opłaty targowej.
- 3) Nr VII/89/24 Rady Miejskiej w Wieluniu w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz kredytu na pokrycie deficytu budżetowego.

4. Pozostałe sprawy:

- 1) informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń na dzień 30 czerwca 2024 roku.
- 2) przyjęcie planu pracy Komisji Budżetowo – Gospodarczej na okres od 1 maja do końca 2024 roku.
- 3) propozycje do Ramowego Planu Pracy Rady Miejskiej na okres od 1 maja do końca 2024 roku.
- 4) informacja o funkcjonowaniu komunikacji miejskiej, analiza wykorzystania dotacji z budżetu gminy.
- 5) informacja o stanie realizacji inwestycji w Gminie Wieluń według stanu na dzień 30 czerwca 2024 roku.
- 6) informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń na dzień 31 lipca 2024 roku.
- 7) informacja z działalności spółek za 2023r. w których udziały posiada Gmina Wieluń: Energetyka Ciepła Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Wieluńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
- 8) informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń na dzień 31 sierpnia 2024 roku.
- 9) omówienie kosztów związanych z utrzymaniem dróg, oświetlenia ulic za rok 2023.
- 10) informacja na temat złożonych wniosków o dofinansowanie i pozyskanych środków za 2023 rok.
- 11) informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 30 września 2024 roku.
- 12) informacja na temat realizacji projektów inwestycyjnych posiadanych przez Urząd Miejski w Wieluniu.

13) informacja na temat funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania i jej udziału w dochodach Gminy Wieluń.

14) omówienie i analiza ściągłości opłat za wodę, ścieki, odpady i czynsz oraz podatku od środków transportowych, podatku rolnego i od nieruchomości za 2023r.

15) informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 października 2024 roku.

16) omówienie realizacji planu budowy i remontu dróg.

17) przyjęcie planu pracy Komisji Budżetowo – Gospodarczej na 2025 rok.

18) propozycje do Ramowego Planu Pracy Rady Miejskiej w Wieluniu na 2025 rok.

19) Informacja o stanie zadłużenia Gminy Wieluń według stanu na dzień 30 listopada 2024r.

Komisja budżetowo – gospodarcza łącznie wydała 51 opinii pozytywnych.

Komisja budżetowo – gospodarcza do Burmistrza Wielunia skierowała 2 wnioski do Burmistrza Wielunia.

Na posiedzeniu komisji budżetowo – gospodarczej w dniu 26 listopada 2024r. komisja nie wydała opinii do następujących projektów uchwał:

- Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036.
- Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wieluń na 2024 rok.

Na posiedzeniu komisji budżetowo – gospodarczej w dniu 26 listopada 2024r. komisja wydała negatywną opinię do następujących projektów uchwał:

- Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2025-2037.
- Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wieluń na rok 2025.
- Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Wieluń.

Przewodniczący komisji

Budżetowo – Gospodarczej

/-/

Tomasz Akulicz