

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 30 grudnia 2024 roku

NPP.7125.99.2018

NPP.7125.15.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny numer 9 położony w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 61,32 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 3,50 m ² i 3,82 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6864/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 371 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 600,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00114968/2 – księga gruntowa	269	7	0,0938	Lokal mieszkalny numer 5 położony w budynku przy ul. Okólnej 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 29,11 m ² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej 2911/71115 części.	Zabudowa usługowa, w tym opieki społecznej i socjalnej.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 169 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 10 890,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 3.01.2025 r. – do 24.01.2025 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 14 lutego 2025 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa