

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 2 grudnia 2024 roku

NPP.7125.19.2024

NPP.7125.20.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny numer 8 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 45,45 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr A-8 o powierzchni 5,30 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5075/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 270 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 990,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny numer 43 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,90 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr A-43 o powierzchni 3,72 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4262/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 231 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 350,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 6.12.2024 r. – do 27.12.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 17 stycznia 2025 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa