

P R O T O K Ó Ł nr 3/24

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju,
która odbyła się w dniu w dniu **9 lipca 2024 r.**
pod przewodnictwem Pana Krzysztofa Gagatka

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Gagatka Krzysztof – *przewodniczący komisji*
2. Gęsiak Andrzej
3. Hurylska Katarzyna
4. Kulicki Tomasz
5. Panek Bartłomiej
6. Radziwołek Ryszard
7. Rybczyński Zbigniew
8. Walczybok Paweł

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Paweł Okrasa – Burmistrz Wielunia
2. Joanna Skotnicka – Fiuk – Zastępca Burmistrza Wielunia
3. Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
4. Anna Podgórnjak – Skarbnik Miasta
5. Bartosz Skupień – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Infrastruktura drogowa – informacja o posiadanych projektach, stanie realizacji, przedstawienie rekomendacji do budżetu na 2025 r. oraz do WPF.
3. Informacja o realizacji inwestycji budowy obiektów sportowych przy SP2 oraz SP5.
4. Informacja o stanie zadrzewienia dróg gminnych wraz z rekomendacją planu działania.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2024-2030.
7. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
8. Zamknięcie posiedzenia komisji.

*Porządek obrad stanowi zał. **nr 2** do protokołu.*

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Infrastruktura drogowa – informacja o posiadanych projektach, stanie realizacji, przedstawienie rekomendacji do budżetu na 2025 r. oraz do WPF.
3. Informacja o realizacji inwestycji budowy obiektów sportowych przy SP2 oraz SP5.
4. Informacja o stanie zadrzewienia dróg gminnych wraz z rekomendacją planu działania.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2024-2030.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wieluń.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
11. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
12. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek dokonał otwarcia posiedzenia. Przywitał wszystkich obecnych. Następnie stwierdził prawomocność obrad – na stan 9 członków komisji, obecnych: 7. Zaprezentował porządek obrad dzisiejszego posiedzenia. Zapytał, czy ktoś proponuje zmiany w porządku obrad ?

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk poprosiła, aby członkowie komisji pochyłili się nad projektami uchwał, dotyczących gospodarki odpadowej. Jest to temat bardzo istotny, godny analizy. Liczy na to, że na komisjach uda się na ten temat porozmawiać. Poprosiła, jeżeli członkowie komisji wyrażą zgodę, aby wprowadzić te punkty do porządku obrad komisji. Przewodniczący komisji dużo się interesował tym tematem, dużo danych potrzebował z urzędu. Uważa, że warto na ten temat porozmawiać właśnie na komisjach.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek przyznał, że interesował się, interesuje i nadal informacje

zbiera. Szkoda, że ta informacja nie wpłynęła przed komisją.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że akurat punkty porządku obrad sesji, dotyczące gospodarki odpadowej, będą najważniejsze na sesji. Wszystkie inne są mniejszej wagi.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy jest to formalny wniosek o wprowadzenie do porządku obrad komisji projektów uchwał w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi?

Zarządził głosowanie, kto jest za rozszerzeniem porządku i wprowadzeniem projektów uchwał w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 3 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”) przyjęli ww. wniosek i wprowadzili zmiany do porządku posiedzenia komisji.

Wiecej uwag nie stwierdzono.

Punkt 2

Infrastruktura drogowa – informacja o posiadanych projektach, stanie realizacji, przedstawienie rekomendacji do budżetu na 2025 r. oraz do WPF.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek powiedział, że plan pracy Komisji Infrastruktury i Rozwoju na III kwartał został wysłany około 21 czerwca. Zapytał, jakie dane w tym punkcie udało się uzyskać? Przeczyta treść przekazanego pismo od Burmistrza Wielunia.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odniósł się do treści pisma i powiedział, że plan pracy komisji został przyjęty w końcówce czerwca. Ma plan urlopów pracowników Wydziału Inwestycji. Ponadto w wydziale jest wakat jednego pracownika, który przyjdzie do pracy od 1 sierpnia 2024 r. Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju od 2 tygodni jest na zwolnieniu lekarskim. Na ten moment są 3 osoby w wydziale i nie było możliwości, żeby w czasie niespełna 2 tygodni, od kiedy był przyjęty plan pracy komisji, przestać te informacje. Teraz w lipcu oczekują na przedstawienie nowej ustawy o dochodach własnych jednostek samorządu terytorialnego. Na bazie tej ustawy będzie łatwiej, w sposób bardziej konkretny napisać, jaki jest plan na zrealizowanie czy sfinansowanie inwestycji, na które gmina posiada dokumentację lub będzie ją posiadać w najbliższym czasie. Stąd też w miesiącu wrześniu ta informacja będzie bardziej wiarygodna. Teraz ta informacja nie będzie konkretna, ponieważ przy obecnej strukturze dochodów własnych gminy, pisanie o jakichkolwiek inwestycjach na przyszły rok, jest w tej chwili przedwczesne bądź niemożliwe.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek stwierdził, że Burmistrz przeszedł do kwestii finansowania, a chodziło o pozyskanie informacji, na jakim etapie jest możliwość zrobienia inwentaryzacji dokumentacji, która jest w gminie, jaki jest status pozwoleń na budowę, czy ewentualnie nie jest zagrożone terminami rozpoczęcie inwestycji. Rozmowa jest teraz o pkt. 2, pkt. 3 i pkt. 4 porządku posiedzenia komisji.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że komisja ma zapisane te punkty do realizacji na III kwartał czyli do końca września i do końca września, te informacje zostaną przedstawione.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, ile osób i w jakim czasie musi pracować nad przygotowaniem tej dokumentacji ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że to nie jest tak, że pracownicy oczekują na emaile komisji i żeby na te maile odpowiedzieć. Pracownicy urzędu wykonują bieżącą pracę, która jest bardzo intensywna. W tej chwili w wydziale są tylko 3 osoby, a jest kilkanaście inwestycji w toku, które muszą być sprawdzane. Bieżące utrzymanie dróg, też wymaga bieżącej kontroli pracowników. Jest program „Czyste powietrze”, gdzie praktycznie codziennie przychodzą mieszkańcy w związku z tym programem, to nie ma możliwości, żeby pracownicy, którzy w tej chwili pozostali w wydziale, aby w tym momencie wykonali taką pracę inwentaryzacyjną. Nie ma możliwości, aby w tej chwili te informacje udostępnić. Jak pracownicy wrócą z urlopów będą te dokumenty przygotowywać. Do końca III kwartału takie informacje komisja uzyska.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek powiedział, że wydawało mu się, że te informacje, jeżeli kwestia jest związana z pozyskiwaniem dotacji, to informacje już są w urzędzie. Urząd pracuje na dokumentach, które archiwizuje, on nie musi ich wytworzyć. Tak naprawdę są informacje o tym, ile jest inwestycji, na które są pozwolenia na budowę, na które nie. W jakim stanie są te inwestycje. Jeżeli chodzi o pkt. pn. „Informacja o realizacji inwestycji budowy obiektów sportowych przy SP2 oraz SP5”, te inwestycje są od 2020 r. Na każdej sesji jest informacja z Wydziału Inwestycji i Rozwoju o koordynowaniu tych inwestycji. Zapytał, czy dzisiaj można uzyskać informację odnośnie tych inwestycji? Bo jeżeli ktoś koordynuje te inwestycje przez ponad 4 lata, to zakłada, że dzisiaj na komisji byłby w stanie powiedzieć, jak wygląda status dokumentacji przy SP5?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że jeśli chodzi o SP nr 2 to zostały otwarte oferty. Najkorzystniejsza mieści się w budżecie, który jest. Trwa uzupełnianie dokumentów przez potencjalnego wykonawcę. W przypadku hali sportowej przy SP 5, został złożony wniosek z programu „Sportowa Polska” o halę, wg tych kryteriów, które są w tym programie, o parametrach mniejszą, niż była dokumentacja. Na bazie tego zostało złożone PFU. W tej chwili trwa dopasowanie tej dokumentacji do tamtych wymogów. Taki jest w tej chwili status tych dwóch inwestycji. Rozstrzygnięcie konkursu ma nastąpić do końca 2024 r. Do tego czasu będzie dokumentacja dostosowana konkretnie pod ten program. Wniosek został złożony na bazie PFU.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, jak wygląda sprawa dofinansowania na kwotę 3 mln zł. wcześniej uzyskanych ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że z tej kwoty zrezygnowano, ponieważ gmina ubiega się o kwotę dużo większą.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, o jaką kwotę się ubiegamy?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnika odpowiedziała, że 10 mln zł.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, czy to już jest formalna rezygnacja ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że formalna nie, ale złożony został wniosek o dofinansowanie w kwocie 10 mln zł. i uznano, że warto poczekać te kilka miesięcy, żeby uzyskać dotację 10 mln a nie dotacji 3 mln. Taka jest kalkulacja.

Radny Zbigniew Rybczyński pytał, czy jeżeli gmina nie otrzyma dotacji w kwocie 10 mln zł., to ta w kwocie 3 mln nadal obowiązuje ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Radny Zbigniew Rybczyński poprosił, aby udostępnić radnym jakąś ostatnią korespondencję z Ministerstwem Sportu, która pokazuje, że ta dotacja jest aktualna.

Przewodniczący Krzysztof Gagat poprosił jeszcze o kopię tego wniosku, który został złożony w ramach programu „Sportowa Polska”.

Radny Tomasz Kulicki zapytał, czy to jest program ministerialny ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, czy ten wniosek się pojawił w jakiś materiałach sesyjnych ?

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk powiedziała, że tak, wnioski były udostępniane. Poprosiła jednocześnie, aby ich nikomu nie udostępniać dalej, ponieważ jest to praca wielu pracowników. Urząd jest zobligowany, aby te wnioski radnym udostępnić, ale proszą słowami pracowników, którzy to zgłaszają, aby uszanować ich pracę i tego nie udostępniać.

Radny Tomasz Kulicki zapytał o wodociąg na ul. Kolejowej, na jakim jest etapie ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że umowa będzie podpisana na dniach i wykonawca wejdzie bardzo szybko. Myśli, że wejdzie jeszcze w wakacje, bo to jest najlepszy czas na to, żeby robić tego typu inwestycje.

Radny Tomasz Kulicki pytał jeszcze, czy to oznacza, że do końca roku to zostanie zakończone?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że jest pewność.

Radny Tomasz Kulicki pytał jeszcze, czy w momencie, kiedy zostanie to wykonane, to mieszkańcy będą mieli wodę i rozliczenie z wodociągów, które obsługuje Przedsiębiorstwo Komunalne, a nie przez kolej ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że tego nie wie, jak mieszkańcy mają zawartą umowę z koleją, czy nie muszą tych swoich umów wypowiedzieć. W momencie, kiedy będzie zgoda na użytkowanie, od razu będą mogli podłączać się i korzystać z opłat, które stosuje Przedsiębiorstwo Komunalne. Inwestycja na pewno zostanie zakończona w tym roku. Wykonawca chce to szybko zrobić.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał o dział 600, gdzie jest zapisana rozbudowa i przebudowa ul. Sportowa w Rudzie, na jakim jest to etapie, bo wiadomo, że jest trochę konflikt odnośnie całej infrastruktury, wykupu gruntów od właścicieli ? Ostatnio opady deszczu spowodowały, że separator, który jest na ul. Długiej zalewał uprawę jednemu z właścicieli gruntu.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że na ten moment nie jest w stanie odpowiedzieć w sposób precyzyjny, na jakim etapie jest wykup gruntów, ponieważ naczelnik jest na urlopie, a on prowadził negocjacje.

Radny Ryszard Radziwołek kontynuował i pytał dalej o ul. Sportową i boisko w Rudzie. Wykonawca bardzo naciskał na przekazanie mu obiektu pod budowę. Poprosił, aby urzędnicy zobaczyli co tam się dzieje, bo minął miesiąc realizacji tego zadania, a jest 14 m-cy na wykonanie całego zadania. Tam jest dość dużo zadań do wykonania, a prawie nic się nie dzieje. Uważa, że najlepiej trawę to się sieje na przełomie sierpnia i września. Jeśli ma być dobra płyta boiska piłkarskiego, to dobrze by było te prace w tym momencie tam usadowić i wykonać. Tam się nie dzieje nic, tam nie ma wykonywanych prac.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, do kiedy wykonawca jest zobligowany do zakończenia prac ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że ma 14 m-cy, czyli do sierpnia przyszłego roku. W momencie, w którym gmina przekazuje wykonawcy teren budowy, to gmina może tylko zweryfikować postęp prac, czy zgodnie z tym harmonogramem, który jest, czy on się mieści w tym harmonogramie, czy się nie mieści. Jeżeli się okaże, że do końca sierpnia przyszłego roku, trawa nie będzie spełniała parametrów trawy boiskowej, to ta robota nie zostanie odebrana. W interesie wykonawcy jest to, żeby do końca sierpnia ten obiekt był taki, jak był zamówiony, i taki ma być odebrany. W tym momencie odbędzie się spotkanie z wykonawcą, zostanie sprawdzone, na jakim to jest etapie.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek poprosił o przesłanie harmonogramu prac dla członków komisji.

Radny Ryszard Radziwołek powiedział, że została założona kłódka, żeby osoby postronne nie wjeżdżały na teren budowy. Kłódka została zdemontowana przez wykonawcę i na ten teren w tym momencie wjeżdżają osoby postronne. Wykonawca otrzymał klucz, spisane zostały liczniki, opróżnione zostały pomieszczenia socjalne, które są do wykonania, otrzymał wszystko to, co powinien otrzymać, łącznie z usunięciem tych elementów, na które Pan Burmistrz wyraził zgodę, żeby można je było wykorzystać na naszej gminie.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że to jest teraz teren wykonawcy i jego odpowiedzialność. Gmina ogłaszając przetarg na jakiekolwiek wykonawstwo robót, jeżeli firma spełni warunki określone w specyfikacji, daje cenę najkorzystniejszą dla gminy i daje wszystkie referencje, składa wszystkie zabezpieczenia, to nie ma innej możliwości, jak zawrzeć umowę.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zaproponował, aby te wszystkie uwagi składane przez Pana Ryszarda Radziwołka zostały przekazane do Inspektora Nadzoru z ramienia inwestora, czyli gminy i żeby się tym zainteresowała właściwa osoba, która tutaj te wszystkie kwestie może rozstrzygnąć i wyjaśnić. Poprosił jeszcze, aby na następne posiedzenie komisji była

w tym punkcie, jeśli nie kompletna, to chociaż częściowa informacja, aby można było pracować nad nim. Jeżeli we wrześniu będzie informacja i będzie trzeba ją jakoś uzupełnić, czy dodatkowo uszczegółowić, to już nie będzie na to czasu, jeśli trzeba będzie złożyć wnioski do prowizorium budżetowego.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że jako radny może składać zmiany w budżecie na sesji budżetowej w grudniu. Prowizorium budżetowe Burmistrz przedkłada Radzie Miejskiej do dnia 15 listopada.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3

Informacja o realizacji inwestycji budowy obiektów sportowych przy SP2 oraz SP5.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek powiedział, że w tym punkcie już nie będzie informacji.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Informacja o stanie zadrzewienia dróg gminnych wraz z rekomendacją planu działania.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, czy to dotyczy działu, którym zarządza, jeśli chodzi o zadrzewienie ?

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk odpowiedziała, że zadrzewieniem przy drogach zajmuje się Naczelnik Maciej Preś, a nie Naczelnik Bartosz Skupień.

Radny Zbigniew Rybczyński dodał, że była informacja, że może być przygotowana później, dlatego byłby za tym, żeby poczekać, jak wpłynie, aby można było się do tego odnieść.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek nawiązał do zadrzewienia na ul. Ciepłowniczej i zapytał, czy Burmistrz zna stan tego zadrzewienia ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że stan zadrzewienia zawsze jest sprawdzany przez pracowników Urzędu przed końcem okresu wegetacji. Jaki jest stopień przyjęcia się tych drzew. Okres wegetacji kończy się w październiku, dlatego też taka kontrola będzie przeprowadzona w miesiącu wrześniu i będzie sprawdzone, które drzewo się przyjęło, które się nie przyjęło.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy zadrzewianie obejmowało też pielęgnację tych nowych sadzonek np. podlewanie ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek stwierdził, że to co on zaobserwował, to około 60%

drzewek jest uschniętych. Tam nic się nie zmieni do terminu, kiedy będzie oceniany okres wegetacji. One będą jeszcze bardziej uschnięte. Czy firma, która to zadrzewiała, ona jest zobligowana do nowych nasadzeń, czy umowa obejmuje taki warunek, że nasadzenie uznaje się za zrealizowane, że po roku czy po dwóch te drzewka rosną, one nie są uschnięte ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że z tego co pamięta, ta skuteczność musi być na jakimś tam poziomie. Jeżeli ten poziom nie będzie dotrzymany, to wykonawca będzie to uzupełniał. Najlepszym okresem na sadzenie drzewek jest okres jesienny a nie wiosenny. W przypadku ul. Ciepłowniczej był taki wymóg, że do odbioru drzewka miały być posadzone i zostały posadzone, wiedząc, że prawdopodobnie połowa albo i więcej z tego wypadnie.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek dodał, że kwestia była tego typu, że nie chodziło tutaj o sam okres sadzenia tylko o brak pielęgnacji, brak podlewania. To spowodowało, że większość sadzonek uschła.

Radny Tomasz Kulicki zaproponował, aby po uzyskaniu środków zewnętrznych, przeprowadzić rewitalizację Placu Legionów i odejść od tej betonozy. Powinno być częściowe ograniczenie ruchu samochodowego w tym rejonie. Uważa, że wokół placu nie powinny jeździć samochody. Ten plac powinien być zrewitalizowany, nasadzone drzewa, zrobić miejsce odpoczynku dla mieszkańców Wielunia. Pomysł jest pod rozważę Urzędu i Pana Burmistrza. Poprosił o rozpatrzenie takiego pomysłu, aby uciec od tej betonozy, która szczególnie w centrum miasta jest widoczna.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że pierwszą likwidację betonozy zrobili na pl. Kazimierza Wielkiego 1. Został zerwany stary asfalt, została odtworzona kostka granitowa. Kolejnym placem, który miałby być od betonowany, to jest oczywiście Plac Legionów. Ten kierunek jest bardzo słuszny i zasadny. Program, o którym wspomniał radny Kulicki dotyczy powierzchni powyżej 5 000 m². Plac Legionów nie ma tyle i on się w ramy tych dotacji nie łapie. Pomysł na to jest taki, aby ogłosić konkurs z nagrodami, ponieważ w Wieluniu w szkole średniej są klasy o profilu architektury krajobrazu, na nowe zaprojektowanie Placu Legionów, żeby to od betonować, zazielenić. To jest dobry kierunek, właściwy.

Radny Zbigniew Rybczyński poprosił, o uzupełnienie tego materiału, który będzie przygotowywany dla komisji w zakresie zadrzewienia o to, jak urząd kontroluje nakładane decyzje o na sadzeniach kompensacyjnych, czy są kontrole rutynowe, czy wyrwykowe. Czy urząd ma nadzór nad tym ile drzew zostało nasadzonych w zamian za te, które musiały zostać wycięte np. w wyniku inwestycji.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że jest to kontrolowane.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że kiedyś był przykaz konserwatora zabytków, że place, które były niezadrzewione, aby były niezadrzewione. Byłby tutaj ostrożny w podejmowaniu kroków, które później okazałyby się bezprzedmiotowe. Bardzo by chciał, żeby, jeśli chodzi o plac Legionów, aby to się udało.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że jeżeli chodzi o konserwatora zabytków, to konserwator nie napisze, nie udzieli odpowiedzi na pytanie, bez konkretnego projektu. On może zaopiniować koncepcję, jak już będzie.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036 **zał. nr 3.***

Przewodniczący Krzysztof Gagatek otworzył dyskusję. Zapytał, dlaczego są pomniejszane środki o 1,5 mln zł. na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 5 ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w tym roku nie są w stanie wydać tej kwoty, a ponieważ została przyznana dotacja na budowę drogi Gaszyn – Kłosowa – Rychłowice, w oczekiwaniu na rozstrzygnięcie konkursu z programu „Sportowa Polska”, wiadomo, że ta kwota w tym roku nie zostanie wydana. Zasadnym jest, aby wykorzystać te dotacje, które zostały przyznane, aby zrealizować tą potrzebną także dla mieszkańców inwestycję.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, jaką kwotę jesteśmy w stanie wydać w tym roku na budowę hali przy SP5?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w zależności, kiedy będą ogłoszone wyniki konkursu. Jeżeli rozstrzygnięcie będzie do końca roku, to nie ma szans aby ogłosić przetargu i rozstrzygnąć go jeszcze w tym roku.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, ile jeszcze zostało, oprócz tego 1,5 mln zł. na budowę hali?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnika odpowiedziała, że 3 mln zł.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, czy można się spodziewać, że zostaną zdjęte jeszcze te 3 mln zł.?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że można się spodziewać, że zostanie przesunięte na koniec roku.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek przypomniał, że w dyskusji we wrześniu zeszłego roku, kiedy był składany wniosek wcześniejszy na budowę hali, to sugerowano, aby zrobić plan B, w przypadku, gdyby ten wniosek nie przeszedł.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w tej chwili jest realizowany plan B.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek – czyli plan B jest taki, że nic w tym roku nie wydajemy?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że plan B jest taki, że został złożony wniosek na uzyskanie dotacji na budowę hali w wysokości 10 mln zł. na halę o wartości około 20 mln zł.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, jaki jest koszt budowy hali?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że około 20 mln zł.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek – a skąd to wiemy?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – z PEW i wniosku, który został złożony.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek powiedział, że on ma PEW i tam nie ma kwoty kosztorysu.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że taką kwotę zasugerowali projektanci do złożenia wniosku.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, czy to nie jest na zasadzie kosztorysu?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że nie.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, czy jeżeli wniosek jest złożony na zasadzie sugestii projektantów, to czy nie będzie zakwestionowany?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że to się okaże.

Radny Tomasz Kulicki powiedział, że w tamtym roku na Szkołę Podstawową zabudżetowano 4,5 mln zł. Jesteśmy w połowie roku i nic tam nie zrobiono i zdejmowane jest 1,5 mln zł. za chwilę zostanie zdjęte kolejne 1,5 mln zł., albo 1 mln, albo 3 mln. zł. Poprosił Burmistrza o wytłumaczenie, jaka była koncepcja, co się zmieniło, dlaczego zostało przydzielone 4,5 mln zł. a teraz już nie zostanie to wydane. Tego nie rozumie.

Na posiedzenie Komisji przyszedł radny Paweł Walczybok.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wyjaśnił, że w tamtym roku 2023 pojawiła się szansa a także daleko idące obietnice ze strony polityków, iż gmina uzyska z dużym prawdopodobieństwem, dotację w wysokości 50% na budowę hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5, która będzie spełniała wymogi rozgrywek pod egidą FIVB. Warunkiem tego jest projekt, który jest zgodny z wytycznymi FIVB oraz umowa pomiędzy gminą a Polskim Związkiem Piłki Siatkowej, że ta hala spełnia te warunki. Taką umowę z gminą podpisał Polski Związek Piłki Siatkowej, który stwierdził, że ta hala spełnia wszystkie wymogi, które są niezbędne dla tego typu obiektów. Wniosek został złożony w lipcu ubiegłego roku. Konkurs miał być pierwotnie rozstrzygnięty do końca sierpnia zeszłego roku, później zostało to przedłużone do września, a następnie ogłoszone w piątek przez wyborami parlamentarnymi. Założono, że skoro ten konkurs ma być rozstrzygnięty do końca sierpnia to jeszcze zostanie ogłoszony przetarg i jeszcze do końca 2023 r. zostanie wydane te 4,5 mln. zł. W momencie, kiedy ta kwota nie została przyznana, uznano, że pójdziemy w kierunku dotacji 3 mln zł. i budowy małej sali. Taka była sugestia radnych, żeby była to taka zwykła, mała sala sportowa. I taka kwota została zapisana. W momencie, kiedy pojawiła się kolejna szansa na konkurs na halę troszkę większą, z dotacją 10 mln zł. zamiast 3 mln zł. stwierdzono, że będzie to jeszcze jedna szansa, ale inwestycja zostanie przesunięta o kolejne pół roku minimum. Wniosek jest złożony i jest oczekiwanie na werdykt. Jeżeli wyniki konkursu zostaną ogłoszone w końcówce roku, to nie będzie możliwości przeprowadzenia

procedury przetargowej w grudniu nie pozwoli na wyłonienie wykonawcy, zawarcie umowy i wydanie w końcówce roku takiej puli środków. W momencie, kiedy był składany projekt budżetu, nie było wiadomo, że taki konkurs będzie i że taki wniosek zostanie złożony w ramach konkursu.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy chcemy po raz kolejny raz zmienić projekt? Bo na podstawie PFU wykonawca nie wybuduje obiektu. Czy będzie to na zasadzie zaprojektuj – wybuduj ? Czy będzie musiał zrobić projekt budowlany i uzyskać decyzję zamienną dla tej obowiązującej ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wyjaśnił, że w tej chwili będzie projekt, który jest, będzie złożony wniosek o pozwolenie zamienne, żeby spełnić te kryteria, które są zawarte w tym PEW. Chodzi o to, że w momencie, w którym będzie rozstrzygnięty konkurs, żeby było już pozwolenie na budowę i można było ogłosić przetarg, na wykonanie obiektu.

Radny Tomasz Kulicki zapytał, czy ten nabór , który ma się rozstrzygnąć do końca grudnia, czy jest szansa, że on się rozstrzygnie wcześniej?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że szansa zawsze istnieje.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał dlaczego, jeżeli w budżecie są już zabezpieczone środki, już teraz nie jest realizowana inwestycja na zakładanym poziomie 20 mln zł. na które został napisany PEW z opcją taką, że jeżeli wpłynie dotacja, to będą dodatkowe środki zewnętrzne, a inwestycja będzie już realizowana.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wyjaśnił że dlatego, że chcą mieć pozwolenie na budowę, pozwolenie zamienne, aby ogłosić przetarg na właściwą dokumentację. Biuro projektowe przygotowuje pozwolenie zamienne i takie pozwolenie będzie i wtedy będzie można myśleć o ogłoszeniu przetargu.

Radny Tomasz Kulicki pytał, czy w momencie, kiedy przyjdzie decyzja odmowna o przyznaniu środków, to czy można wykonywać inwestycję poprzez budowę hali przy SP 5 z dotacją 3 mln zł.?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Radny Tomasz Kulicki pytał dalej, czy gdyby w momencie, kiedy nie ma przyznanych środków, rozpoczyna się inwestycja, a w grudniu będzie pozytywna opinia, że zostało przyznane 10 mln zł., to czy dalej można kontynuować inwestycję z dotacją 10 mln zł.?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że nie jest w stanie w tym momencie na to pytanie odpowiedzieć w sposób wiarygodny, czy te wydatki, które będą poniesione do momentu zawarcia umowy, czy będą zaliczone.

Radny Paweł Walczybok uważa, że gdyby przyznane zostało to 10 mln zł. to byłby spory zastrzyk dla gminy. Zawsze jest ryzyko jeśli chodzi programy. W budżecie na tą halę zapisane jest 12,5 mln zł. więc w takim przypadku, byłby już sfinansowany projekt.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał o kwotę zapisaną w WPF-ie 12,5 mln zł., czego to jest

wynik, skąd ta kwota się wzięła, skoro dzisiaj jest mowa o 20 mln zł.?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że to jest kwota, którą zmniejszyła Rada Miejska przy uchwalaniu budżetu na ten rok.

Radny Tomasz Kulicki pytał, jaka jest idea tego wszystkiego, co tam ma być zrobione, za 12,5 mln zł. hala nie pasuje dla dzieci, tylko musi być z 20 mln. Za 12 mln. by tam nie ćwiczyły?

Radny Paweł Walczybok stwierdził, że chodzi o to, żeby była to hala dla większej ilości dyscyplin. Chodzi o zakres korzystania z tej hali przy szkole.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że jeżeli zostanie zrobiona hala za 20 mln zł. to tam będzie 300 miejsc na widowni, a jeżeli będzie hala za 12 mln zł. to będzie tam w granicach 150 miejsc. Będzie to po prostu hala przy szkole.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek stwierdził, że budowanie dużej hali widowiskowej przy szkole jest pomysłem złym i nietrafionym.

Radny Tomasz Kulicki w kwestii podsumowania stwierdził, że na chwilę obecną nie będzie tam nic robione, ponieważ jest oczekiwanie na wynik z ministerstwa. Jeżeli dotacja zostanie przyznana, to poślizgnięcie w inwestycji będzie o kolejny rok. Co w sytuacji, kiedy dotacja nie zostanie przyznana? Jest to 3 mln zł. z dotacji i będzie budowana hala za 12 mln zł. ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy jeżeli byłaby wybudowana hala za 20 mln z 300 miejscami na widowni, to czy przy tej hali byłoby zachowane boisko zewnętrzne?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie.

Radny Tomasz Kulicki pytał, czy jeżeli gmina nie otrzyma tej dotacji 10 mln zł. z ministerstwa, w garści jest dotacja 3 mln zł. to w którą stronę chce iść Burmistrz, 20 mln i będziemy szukać 17 mln zł. ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że chciałby iść w kierunku 20 mln zł. Uważa, że powinna być druga taka hala, która jest w stanie obsłużyć np. piłkę ręczną, koszykówkę również z widownią. Hala przy ul. Częstochowskiej jest tak obłożona, że czasami trudno jest pomieścić te wszystkie dyscypliny sportu, które są. Zwłaszcza gdzie jest dużo grup młodzieżowych, które trenują. Mała sala budowana jest przy Szkole Podstawowej nr 2, ona będzie salą treningową, do zajęć szkolnych. Ta hala przy SP 5 byłaby taką salą widowiskową.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy taka hala jest potrzebna szkole? Szkole potrzebne jest też boisko zewnętrzne przy szkole.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa uważa, że z boiska zewnętrznego korzysta się dużo mniej niż z boiska wewnętrznego, raptem trochę we wrześniu i w maju tak do połowy czerwca.

Radny Tomasz Kulicki stwierdził, że boiska zewnętrzne mają swoje plusy i dzieci też chętnie z nich korzystają. Uważa, że halę trzeba wybudować jak najszybciej dla dzieci, pod ich

potrzeby. Uważa, że jest teraz duża szansa, żeby zrobić to jak najszybciej. Jeśli pojawi się w przyszłości jakaś szansa na środki zewnętrzne o które można byłoby się starać i wtedy budować gdzieś inną salę.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że jeżeli radni uważają, że nie warto budować większej hali, tylko wystarczy ta za 12,5 mln zł. to nie ma problemu, wniosek ten który jest zostanie wycofany z Ministerstwa Sportu, ogłoszony zostanie przetarg na małą salę. Jeśli jest taka decyzja, to prosi radnych o podjęcie uchwały, zobowiązującej Burmistrza, żeby wycofać wniosek z Ministerstwa Sportu w ramach „Sportowej Polski” i będzie budowana hala za 12 mln zł., czyli za to, co jest w budżecie z dofinansowaniem 3 mln zł. 9 mln zł. będzie udziału własnego. Taką uchwałę wykona. Prosi, aby to było na piśmie.

Radny Paweł Walczybok odniósł się do wniosku w ramach programu „ Sportowa Polska”, jest już miesiąc lipiec i te 5 czy 6 miesięcy nie spowoduje, że ta sala gimnastyczna zostanie wybudowana, a będzie na koniec rzeczywista informacja, czy to dofinansowanie będzie. Jeżeli tego dofinansowania nie będzie, to trzeba jak najszybciej przystąpić do wybudowania sali mniejszej. Było dużo pracy włożone w to, żeby przygotować obiekt większy. Na tych małych salach to niewiele się tam da zrobić. Tam się mogą odbyć tylko podstawowe zajęcia. Uważa, że 5 miesięcy nie spowoduje, że nagle coś zostanie przyspieszone.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy koszt budowy inwestycji między rokiem 2020 a 2024 różni się znacznie? Czy w momencie uchwalania budżetu w grudniu ubiegłego roku, gdzie znane były zapisy ile jest na budowę hali w tym roku, dlaczego o tym wiedząc, Burmistrz nie realizował tego budżetu ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że wiedział, że na ten rok jest zapisana kwota 4,5 mln zł. W marcu ogłoszony został konkurs w ramach programu „Sportowa Polska”, na budowę hali. Wtedy została podjęta decyzja, że będzie składany wniosek w ramach „Sportowej Polski” na dotację 10 mln zł. i będzie budowana hala sportowa, która zabezpieczy i potrzeby szkoleniowe i sportowe uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 w Wieluniu i będzie pomocna zajęciom pozaszkolnym, klubów sportowych w Wieluniu. Taka została podjęta decyzja. Jeżeli radni uważają, że ta decyzja była błędna, zła to prosi o przegłosowanie takiego wniosku, że jest rezygnacja z dotacji w ramach „ Sportowej Polski” i będzie budowana hala za 12,5 mln zł.

Z posiedzenia komisji wyszedł radny Bartłomiej Panek (godz. 13:00).

Radny Zbigniew Rybczyński stwierdził, że teraz chyba nikt takiej decyzji nie podejmie. Pewne kroki zostały już podjęte. Nierozsądnym byłoby wycofywać się z tego, jak już jest złożony wniosek. Problem w tym, że wniosek został złożony niejako wbrew zapisom budżetowym. W ślad za uchwaleniem budżetu idzie ogłoszenie planu postępowań o zamówieniach publicznych. Gdyby w I kwartale ten przetarg został ogłoszony, to dzisiaj można by mówić o szansach wydatkowania tych kwot, które Rada Miejska poprzedniej kadencji uchwaliła. Nie widzi możliwości, żeby teraz jakieś wnioski przegłosowywać.

Radny Paweł Walczybok powiedział, że w 2020 r. nie została wybudowana hala, ale pieniądze, które były zabezpieczone nie zostały stracone, tylko przeznaczone na inne inwestycje. Pod względem finansowym, rzeczy które zostały wykonane w ramach hali, teraz jeżeli byłyby wykonywane, też koszty były by większe. Uważa, że teraz kiedy można uzyskać

te 6 mln więcej, to warto poczekać. Jeżeli nie uda się tego pozyskać, będzie naciskał Burmistrza, aby zrealizować jak najszybciej tą małą halę.

Radny Tomasz Kulicki dopytywał, czy teraz kiedy został złożony wniosek na to dofinansowanie 10 mln zł., czyli to jest około 50% wartości inwestycji, czy dzisiaj kiedy zostałby ogłoszony przetarg na 12,5 mln zł., jeżeli by przeszedł wniosek, to wtedy by gmina otrzymała te 6 mln zł., czy w ogóle byśmy nie otrzymali dofinansowania ?

Radny Paweł Walczybok odpowiedział, że jest inne PFU.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek stwierdził, że tego nie wiemy. To jest kwestia do rozstrzygnięcia.

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak dodała, że jeżeli obiekt miałby być za 12 mln zł. to na tej podstawie, połowy byśmy nie dostali. Teraz, albo czekamy i dostaniemy 10 mln zł. albo nie czekamy i mamy 3 mln.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy dotacja jest procentowa czy kwotowa?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odpowiedziała, że poprzednia była 3 mln. teraz jest do 50%.

Radny Tomasz Kulicki zapytał o budowę kompleksu boisk na osiedlu stare Sady – zwiększenie o kwotę 99 000 zł. – roboty dodatkowe – ułożenie kabli wraz z montażem fundamentów dot. oświetlenia boiska, skąd to wynikło, że nagle potrzebne są kable, czy wynikło coś dodatkowego, jakieś oświetlenie ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w projekcie nie było tego oświetlenia. Uznano, że oświetlenie jest właściwe.

Radny Tomasz Kulicki odniósł się do wartości przedsięwzięcia o charakterze bieżącym – opracowanie planu ogólnego gminy Wieluń o kwotę – 9 677 zł., czy to jest związane z tym, że do końca 2025 r. gminy muszą opracować plan ogólny , czy jest po przetargu i trzeba to uzupełnić?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak potwierdziła, że tak.

Radny Tomasz Kulicki pytał jeszcze, w odniesieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obrębów Kurów, Jodłowiec, Sieniec, Ruda na kwotę 200 000 zł. czy jest potrzeba, żeby to robić i wydawać te pieniądze ? Bo jeżeli wejdzie plan ogólny to może nie ma takiej potrzeby?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odpowiedziała, że po prostu jest problem jest tam, gdzie nie ma planu zagospodarowania przestrzennego i musi być plan ogólny. To i tak byłoby robione. W związku z tym, że jest to rozbite na dwa lata, trzeba to wrzucić do WPF-u.

Radny Paweł Walczybok dodał, że on byłby za całkowitym stworzeniem planów zagospodarowania przestrzennego dla gminy, ale nie jesteśmy w stanie pod względem czasowym i finansowym tego zrobić. Wtedy byłibyśmy w idealnej sytuacji.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że te plany ogólne będą refundowane przez Ministerstwo Rozwoju i Polityki Regionalnej. Ta kwota jest teraz inwestowana, ale po uchwaleniu planu ogólnego będzie zrefundowane 260 tys. zł.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek dodał, że nie wie, czy ta refundacja jest pewna, pewnie w zależności od ilości podmiotów będzie to przyznawane.

Skarbnik Miasta Anna Podgórnika powiedziała, że jeśli jak najszybciej zapłaci się za miejscowe plany to z tej puli będzie refundacja.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek odniósł się jeszcze do kwestii planów i zwrócił uwagę na to, jak często zmieniane są plany, gdzie już są. Trzeba się pochylić nad kwestią, żeby te plany były robione w dobry sposób. Należy dobrze przeanalizować kwestie, które są wątpliwe, już na etapie komisji, czy rozstrzygnęli na etapie uchwalania planu miejscowego, aby nie wracać do tego za rok, czy za dwa.

Radny Tomasz Kulicki zastanawiał się, czy jeżeli teraz nie zostanie wydana zgoda na przesunięcie te 1,5 mln zł. będzie to oznaczało, że urząd po prostu ich nie wyda, one będą nie zrealizowane? Zapytał, czy jeżeli gmina nie otrzyma tego dofinansowania w kwocie 10 mln zł. to czy będzie powrót do planu budowy hali za 12 mln zł. czy będzie budowa za 20 mln zł. i urząd będzie szukać 17 mln zł. ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że osobiście uważa, że jeśli nie otrzymają tej dotacji, to w tym momencie jest już przyjęty harmonogram tej nowej ustawy o dochodach własnych i jeżeli gwarantowała by ona takie stabilne planowanie dochodów własnych z udziału w PIT i CIT, to by nie wykluczał żeby zrobić halę za około 20 mln zł.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XCVIII/1191/23 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2024-2036, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 2 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się”) nie wydali opinii.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2024-2030 **zał. nr 4.***

Przewodniczący Krzysztof Gagatek otworzył dyskusję.

Radny Tomasz Kulicki przyznał, że z racji tego, że Strategia Gminy Wieluń jest dość

obszernym dokumentem jest w trakcie analizy dokumentu, gdzieś tak w okolicach 1/3. Nie jest przygotowany, aby w dniu dzisiejszym opiniować ten projekt uchwały.

Radny Zbigniew Rybczyński powiedział, że zna ten dokument od momentu, kiedy został on wyłożony do konsultacji, prawie ponad rok temu. Generalnie Strategia jest opracowana rzeczowo. Wyznacza dobre kierunki rozwoju. Ważne jest to, żeby realizować Strategię. Doświadczenie pokazuje, że wiele dokumentów przyjmowanych uchwałami Rady Miejskiej są realizowane różnie. Ze Strategii wynika, że przed gminą są wielkie wyzwania. Bardzo ważne tematy czekają nas w tej kadencji. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym będzie rosnąć, w wieku produkcyjnym maleć. To rodzi określone skutki w różnych obszarach: społecznym, finansowym, gospodarczym. Wnioskowałby, aby gmina przystąpiła do opracowania kolejnego dokumentu, polityki senioralnej. Wydaje się istotne aby wiedzieć, jak wykorzystywać potencjał ludzi w wieku srebrnym. Mądre władze w wielu miastach dostrzegają potencjały pewne w tych osobach. Polityka senioralna mądrze prowadzona może być bardzo pomocna. Wydaje się, że ta Strategia jednoznacznie pokazuje, w którym kierunku ten temat należy ukierunkowywać. Jest w Strategii szeroka diagnoza, która pokazuje wiele niedomagań w tej chwili w funkcjonowaniu gminy. Trzeba temu aktywnie stawiać czoła. Oczekiwałby, aby ta Strategia była poddawana ewaluacji takiej, żeby radni wiedzieli, jakie aspekty były realizowane.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odniósł się do tej wypowiedzi i zgodził się, że powinien być przygotowany zakres polityki senioralnej, jak najbardziej jest to potrzebne. Należy na to zwrócić uwagę w ciągu kilku najbliższych lat, ponieważ ta struktura demograficzna się zmienia i trzeba się do niej przygotować. Zgadza się, że w tym obszarze będą potrzebne działania.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał o rejon ul. Przemysłowa, Fabryczna i Długosza, gdzie zlokalizowane są zakłady produkcyjne, znajdują się tam tereny po dawnej cukrowni, część terenów o powierzchni 21,5 ha jest włączona do Łódzkiej Strefy Ekonomicznej, czy jest mowa jest o wolnych terenach 21,5 ha w tym obszarze, które są do zagospodarowania ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że tam już nie ma wolnych terenów. Jedyne wolne tereny ma Korona, które włączone są do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał o rejon obwodnicy w Jodłowcu, strefę o wielkości 22 ha, z czego 15 ha znajduje się w posiadaniu Gminy Wieluń, czy Burmistrz się z tym zgadza?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że się zgadza.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek wskazał, że ten teren właściwie powinien być Sieniec – Jodłowiec to jest to jest 15 ha w Jodłowcu, reszta w Sieńcu, to jest obszar 50 ha a nie 22 ha, zatwierdzony planem z 2022 r.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa stwierdził, że wkradła się pomyłka. Podziękował za tą uwagę. Zostanie to poprawione.

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk dodała, że robiła to firma zewnętrzna i zostanie to poprawione.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, czy są prowadzone prace nad Programem Ochrony Środowiska, bo że nad Programem Rewitalizacji są prowadzone, to wiadomo, bo taka informacja była przekazywana. Co z Programem Ochrony Środowiska ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że gmina nie posiadała Programu Ochrony Środowiska, a bez tego programu wybudowała kompostownię, buduje cały czas kanalizację. Wybudowała PSZOK. Efekt jest tego dużo lepszy, niż w momencie, gdyby był taki program a nie udało się pozyskać środków na kompostownię czy na PSZOK. Programu nie było, ale zostały wykonane inwestycje potrzebne dla mieszkańców w zakresie ochrony środowiska. Zgodnie z zaleceniami NIK-u będą się do niego przybliżać, żeby go zrobić.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, czy gmina jest zobligowana do posiadania Programu Ochrony Środowiska ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie wie, czy jest takie zalecenie, rekomendacja.

Radny Ryszard Radziwołek odniósł się do tematu zabytków, gdzie Zarząd Województwa Łódzkiego zarzucił, że Gmina Wieluń nie dba o zabytki. Z tym się nie zgadza, ponieważ Gmina Wieluń dwukrotnie występowała o dotację na renowację kościoła w Rudzie. Ani za pierwszym ani za drugim razem z Polskiego Ładu nie zostały przyznane pieniądze. Jest zalecenie, żeby dbać o zabytki a nie dawać narzędzi, żeby te zabytki ratować.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że gmina chce te zabytki utrzymywać. Odbudowane zostały baszty.

Przewodniczący Krzysztof Gagat zapytał, czy była informacja zwrotna, dlaczego te dwa wnioski zostały odrzucone?

Radny Ryszard Radziwołek odpowiedział, że nie.

Przewodniczący Krzysztof Gagat zapytał, czy te uwagi, które w tych opiniach zostały złożone, czy one zostały uwzględnione, naniesione do Strategii?

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk potwierdziła, że tak.

Przewodniczący Krzysztof Gagat zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2024-2030, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 4 głosach „za”, i 3 głosach „wstrzymujących się”) wydała pozytywną opinię.

*Opinia 8/3/24 stanowi zał. **nr 5** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 7

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wieluń **zał. nr 6***

Przewodniczący Krzysztof Gagatek otworzył dyskusję.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że przedłożony projekt uchwały spowodowany jest zamiarem wprowadzenia selektywnego odbioru popiołu z nieruchomości zamieszkałych. W ramach dofinansowania z NFOŚiGW w Łodzi zakupione zostały pojemniki dla mieszkańców. Aby wprowadzić selektywny odbiór popiołu niezbędne jest wprowadzenie zmian w Regulaminie utrzymania czystości a także później w kolejnej uchwale, która jest treścią mocno zbliżona. Obowiązek podjęcia uchwały wynika również z przepisów ustawowych, czyli uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych. Ponadto Regulamin porządkuje kwestie, które od czasu uchwalenia ostatniego tekstu pierwotnego zostały zmienione uchwałą zmieniającą.

Radny Tomasz Kulicki pytał, czy będą to pojemniki plastikowe?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że pojemniki plastikowe, 80 l.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał o formę dystrybucji do potencjalnych gospodarstw?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że odbędzie się to za pośrednictwem firmy odbierającej odpady.

Radny Ryszard Radziwołek pytał, czy gospodarze domów będą zgłaszali u kogoś, że taki pojemnik będzie do nabycia albo do wywiezienia?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że pojemniki będą rozdysponowane dla mieszkańców nieodpłatnie, tak jak wszystkie inne pojemniki do zbiórki selektywnej. Pierwotna baza pojemników jest typowana na podstawie danych z centralnej ewidencji, gdzie, kto jakim piecem ogrzewa, czy jest potrzeba pojemnika. Osoby, które nie skorzystają ze zorganizowanego dowozu pojemnika, będą go mogły pobrać indywidualnie.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy to są pojemniki m.in. na popiół?

Zastępca Burmistrza Joanna Skotnicka – Fiuk potwierdziła, że tylko na popiół.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, czy jest ryzyko, że jak ktoś będzie wysypywał gorący popiół to coś się zadzieje?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że na każdym pojemniku będzie wytłoczony widoczny napis „Nie wsypywać gorącego popiołu”. Pewnych kwestii nie da się ominąć. Pojemniki na popiół spełniają wszelkie wymagania. Służą

do tego także w innych gminach. Zdrowego rozsądku nic nie zastąpi.

Radny Ryszard Radziwołek pytał, czy spółdzielnie mieszkaniowe, tak jak na Rudzie, one też takie pojemniki otrzymują ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że tak. Zarządcy nieruchomości wielolokalowej, którzy mają zgłoszone piece CEB też będą tym objęci.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał, co będzie z takimi obiektami jak świetlice wiejskie i sale OSP?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że w Gminie Wieluń systemem objęte są nieruchomości zamieszkałe. Co do tych można tutaj decydować w zakresie regulaminu utrzymania czystości i porządku. Natomiast nic nie stoi na przeszkodzie, aby firmy zewnętrzne zawarły umowę na odbiór tego popiołu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień dodał, że w projekcie uchwały są jeszcze uporządkowane kwestie, które mogły budzić wątpliwość jeśli chodzi o odbiór odpadów z terenów niezamieszkałych, jeżeli chodzi o częstotliwość. Rozdzielone zostało to na frakcje.

Radny Tomasz Kulicki zapytał od kiedy przewidywany jest termin obowiązywania tych zapisów ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że same zapisy dotyczące popiołu wchodzi w życie od 1 października 2024 r.

Radny Tomasz Kulicki pytał jeszcze o umowę z aktualnym wykonawcą, czy za to trzeba będzie dodatkowo zapłacić?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że sam koszt zagospodarowania popiołu będzie zapewne niższy, niż tak jak jest to odbierane teraz czyli razem z odpadami zmieszanymi. Jest to najdroższa frakcja, która generuje największe koszty. W przypadku selektywnego zbierania, uwzględniając dodatkowe zapotrzebowanie na pracowników, obsługę tego sposobu odbioru odpadów, powinny pojawić się oszczędności.

Radny Ryszard Radziwołek zwrócił uwagę na zapis, że popiół ma być odbierany w miesiącach od grudnia do kwietnia. W okresie letnim zdarza się, że ludzie też korzystają z tych pieców i co w takiej sytuacji ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że odbiór jest z wyłączeniem czerwca, lipca i sierpnia. Na dzień dzisiejszy można posłużyć się szacunkami, ile tego popiołu jest. Są prowadzone obserwacje. Rzeczywistość jednak to wszystko zweryfikuje, jaka będzie ta częstotliwość odbioru. Należy się spodziewać, że ten Regulamin najprawdopodobniej w przyszłym roku będzie zmieniany, dopasowany do sytuacji. Ludzie muszą się nauczyć. Będzie wiadomo, jak dużo będzie tego popiołu. Czy ta

częstotliwość jest wystarczająca, czy pojemniki są odpowiednie. Wszystko pokaże czas.

Radny Zbigniew Rybczyński zwrócił uwagę na to, żeby pracownicy Przedsiębiorstwa Komunalnego, ostawiali pojemniki tam, gdzie zostały one wystawione.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wieluń, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 7 głosach „za”) wydała pozytywną opinię.

*Opinia 9/3/24 stanowi zał. **nr 7** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 8

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi **zał. nr 8.***

Przewodniczący Krzysztof Gagatek otworzył dyskusję.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że jest to uchwała, która zawiera zapisy powielone, jakie są w regulaminie. Ustawodawca wymaga, aby była uchwalona i jedna i druga uchwała.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 7 głosach „za”) wydała pozytywną opinię.

*Opinia 10/3/24 stanowi zał. **nr 9** do protokołu.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady

stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne zał. nr 10.

Przewodniczący Krzysztof Gagątek otworzył dyskusję.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że przedłożony projekt uchwały proponuje stawkę 25 zł. za odbiór odpadów segregowanych. W przypadku nie dopełnienia tego obowiązku jest propozycja nałożenia opłaty podwyższonej w wysokości 3-krotnie stawki podstawowej. Dodatkowo projekt ten przewiduje, jak dotychczasowy projekt, ulgi przy czym są zmienione ich wielkości. Ulga w przypadku posiadania kompostownika przydomowego, propozycja jest 10% natomiast w przypadku rodzin wielodzietnych propozycja jest 20%, była 25%.

Radny Ryszard Radziwołek zapytał, czy jest przewidziana ulga dla osób powyżej 65 r.ż. ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że w uchwale nie ma takich zapisów.

Radny Ryszard Radziwołek powiedział, że śmieci powinny się bilansować i jest mu przykro, że mieszkańcy muszą do tego dopłacać. 4 tys. brakujących deklaracji śmieciowych to jest trochę dużo. Podniesienie o 25% wartości opłaty to dla niego jako emeryta, też jest dużo. Powiedział, że będzie głosował za uchwałą, jeżeli będzie miał deklarację, że ci którzy nie płacą, jak np. cudzoziemcy, będą płacić za śmieci. Bo oni też powinni za śmieci płacić.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień powiedział, że pierwsza sprawa, to trzeba odróżnić meldunki od deklaracji. Tu rzeczywiście jest różnica. Jest ewidencja ludności i tymi danymi urząd dysponuje. Natomiast ustawodawca mówi wprost o osobach zamieszkujących. I tutaj pojawia się niedogodność, jeżeli chodzi o weryfikację takich nieruchomości. Ze strony wydziału, we współpracy ze Strażą Miejską oraz Przedsiębiorstwem Komunalnym oraz MGOPS-em weryfikowane są takie nieruchomości. W ramach takich wątpliwości, było wysłanych 160 wezwań do złożenia wyjaśnień w związku z deklaracjami. Tutaj wchodzi również wezwania, które generowane są na podstawie ewidencji ludności. W przypadku wydawania decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, to takich przypadków weryfikacji w zeszłym roku było 709. 79 jest z wniosków o mieszkania. Działania te są prowadzone regularnie. Jeżeli chodzi o różnicę pomiędzy osobami zameldowanymi a zgłoszonymi w deklaracjach to jesteśmy poniżej średniej krajowej. Nie jest to wynik bardzo zły. Średnia krajowa jest w okolicach 15 – 16 %. Na pewno można pewne rzeczy usprawnić. Tutaj stoją też na przeszkodzie przepisy prawa, zwłaszcza RODO.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że dzieje się też tak dlatego, że nie ma żadnych sankcji dla tych, którzy ukrywają prawdziwą liczbę zamieszkałych pod danym adresem.

Przewodniczący Krzysztof Gagątek zapytał, czy nie można naliczyć opłaty wstecz ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że można jeżeli się to udokumentuje.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że to jest niemożliwe z punktu widzenia praktycznego. Deklaracje śmieciowe składa właściciel lokalu, a nie osoba, która przyjechała tutaj np. w celach zarobkowych.

Przewodniczący Krzysztof Gagattek zapytał o ile w zeszłym roku udało się zmniejszyć tą liczbę osób niepłacących, ile deklaracji było więcej ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że ewidencja taka jest prowadzona, jedynie jeżeli chodzi o nieruchomości, które wzywane są i wynika to z wątpliwości urzędu. W zeszłym roku było to 65 osób. W przypadku zabudowy wielolokalowej, prawo jest skonstruowane w ten sposób, że deklarację składa zarządca nieruchomości i to zarządca nieruchomości jest stroną jeżeli chodzi o wszelkie wyjaśnienia różnic w deklaracjach.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa uzupełnił jeszcze i dodał, że weryfikacja ewentualnych nierzetelności związana z ludźmi, którzy mogą zamieszkiwać ona może dotrzeć tylko w taki sposób, że ktoś to zgłosi. Zgłasza to np. Przedsiębiorstwo Komunalne. Muszą być też tzw. sygnaliści. Innej metody niestety nie ma. Są też takie nieruchomości, gdzie zamieszkują obcokrajowcy, gdzie właściciel nieruchomości, ma zawartą umowę bezpośrednio z Przedsiębiorstwem Komunalnym, tam są ustawione duże kontenery i to już płaci bezpośrednio właściciel nieruchomości na rzecz spółki. Takich obiektów jest w Wieluniu kilka.

Radny Tomasz Kulicki zapytał o zniżkę na kompostownik przydomowy, czy to jest obecnie 10%?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że było 20% a teraz jest proponowane 10%.

Przewodniczący Krzysztof Gagattek zapytał o wydatki, które gmina poniosła w zeszłym roku 8 193 564,54 zł. Kiedy urząd powziął informację o różnicy między deklaracjami wpływów środków a deklaracji, gdzie była kwota 6 190 883,63 zł a między tymi 8 mln. ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że takie informacje były już znane przy tworzeniu budżetu, na ten rok.

Przewodniczący Krzysztof Gagattek zapytał dlaczego dopiero teraz jest o tym rozmowa?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że na początku roku nie są w stanie w jakiegokolwiek przybliżonej wartości określić, z jakimi kosztami będą mieć do czynienia. Można to szacować na podstawie ubiegłorocznych odpadów. Rozliczenie jest z tonażu odebranych odpadów. Ta wartość przy tworzeniu budżetu jest nieznana.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa uzupełnił i wskazał, że na to składa się kilka czynników. Pierwszy z nich to taki, że zostały poniesione inwestycje związane z kompostownią i PSZOK-iem. Te proponowane zmiany są tak naprawdę na przyszły rok, związane z dostarczeniem dla mieszkańców pojemników na popiół. Proponowana kwota 25 zł. za śmieci ona w 100% nie zbilansuje kosztów, które będziemy ponosić za odbiór odpadów i utrzymanie PSZOK-u.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał o kwotę dzierżawy na przyszły rok?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że łączna kwota dzierżawy będzie to 1 300 000,00 zł. To jest dzierżawa za wszystko, za wod-kan, za PSZOK i za sprzęt mobilny.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy PSZOK będzie się bilansował?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że PSZOK się nigdy nie bilansuje.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek – to jakie będą korzyści z PSZOK-u?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że korzyści będą takie, że nie będzie kar z tytułu, że poprzedni PSZOK nie spełniał żadnych wymogów. Od stycznia 2025 r. wchodzi nowe zasady, nowe przepisy, które mają spełniać PSZOK-i. Te które tego nie mają, będą płacić kary.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał jakie gmina podejmowała działania w celu popularyzacji wśród mieszkańców kwestii związanych ze zmniejszaniem tej dziury pomiędzy ilością deklaracji złożonych a ilością osób, które tak naprawdę powinny płacić za odpady? Czy były akcje informacyjne?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że nieruchomości w całości, które nie płacą za odpady na terenie gminy nie ma. Takie rzeczy są w stanie wyłapać. Zgłaszane są nieruchomości, gdzie jest podejrzenie, że są zamieszkiwane. Co najwyżej może być różnica w ilości zgłoszonych osób.

Radny Tomasz Kulicki stwierdził, że podniesienie stawki za odpady może spowodować kolejny odpływ ludzi z systemu. Na to niestety nikt nie ma wpływu. Ten system jest taki jaki jest. Zapytał, czy te 25 zł. to jest wszystko na tą chwilę, czy powinno być np. 28 zł. aby system się zbilansował?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że uważa, że ta kwota 25 zł. wraz z dzierżawą pokryje cały system, ponieważ szacuje się, że nowy przetarg, który będzie, nie będzie obciążony nadmierną podwyżką ze strony Przedsiębiorstwa Komunalnego.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek pytał, czy styropian też będą mogli mieszkańcy oddawać?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Radny Zbigniew Rybczyński pytał, jaki jest sposób postępowania w gminie z odpadami teoretycznie posegregowanymi ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że w przypadku, gdy przez pracowników Przedsiębiorstwa Komunalnego zostanie stwierdzone, że jest to odpad niewłaściwie posegregowany to taka osoba otrzymuje upomnienie w formie naklejki i taki odpad w przypadku pierwszej naklejki zostaje odebrany bezsprzecznie. W przypadku jeżeli sytuacja się powtarza i osoba otrzyma naklejkę czerwoną, odpad jest odebrany jako zmieszany, po to, aby tej dodatkowej frakcji nie zanieczyszczać.

Z każdego takiego przypadku jest dokumentacja fotograficzna. Osoba może dopytać w każdym momencie, co było nie tak posegregowane. W większości przypadków ta żółta naklejka, ostrzegawcza, wystarcza.

Radny Zbigniew Rybczyński zastanawiał się, jaka jest skala tej złej segregacji, która zwiększa koszty systemu poprzez to, na ile jest to weryfikowalne ?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że inaczej należy potraktować zabudowę jednorodzinną i zabudowę wielolokalową. W zabudowie wielolokalowej ustawodawca nie za bardzo daje możliwości, żeby zarządcę takiej nieruchomości ukarać, ponieważ w systemie prawnym nie ma odpowiedzialności zbiorowej. Trwają prace nad tym, aby ten system w jakiś sposób uszczelnić. W przypadku zabudowy jednorodzinnej, każdy ma swój pojemnik, za który odpowiada osobiście.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, kto przeciw, kto wstrzymuje się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 4 głosach „za”, 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”) wydała pozytywna opinię.

*Opinia 10/3/24 stanowi zał. **nr 11** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **zał. nr 12.**

Przewodniczący Krzysztof Gagatek otworzył dyskusję.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że jest to uchwała wyrażająca zgodę na dopłatę do systemu gospodarowania odpadami.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zwrócił uwagę na to, że w tym projekcie uchwały zabrakło informacji o kwocie dopłaty.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy nie jest znana ta kwota.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa dodał, że jeżeli wejdzie w życie uchwała o podwyżce opłat

za śmieci, to ona zwiększy przychód za jeden kwartał. Nie wiadomo ponadto, jaka będzie ilość odpadów. Gmina płaci za ilość odpadów.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień uzupełnił, że wytyczne RIO są takie, żeby nie wpisywać w uchwale kwoty dopłaty. Uchwała ma być ogólna.

Radny Zbigniew Rybczyński zapytał, czym skutkuje nie przyjęcie takiej uchwały ?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że może skutkować tym, że jak zabraknie środków, to nie będą odbierane odpady, bo spółce nie zostanie zapłacone za odbiór odpadów.

Radny Tomasz Kulicki stwierdził, że radni nie mają wyjścia. Trzeba będzie dopłacić do systemu, bo zabraknie pieniędzy, żeby zapłacić wykonawcy. Drugą sprawą jest odpowiedzenie na pytanie, dlaczego jest niedoszacowanie od iluś lat ? Bo takie były podejmowane decyzje.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zauważył, że był bardzo duży skok w 2020 r. w stosunku do 2019 r., gdzie było 569 tys. zł. a w 2020 r. już 3 331 000,00 zł.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień odpowiedział, że zmienił się sposób naliczania odpadów. Był system ryczałtowy a potem wszedł system wagowy.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy jeżeli wzrośnie opłata za śmieci do 25 zł, to czy będzie dopłata do śmieci z budżetu gminy?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa potwierdził, że tak.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zarządził głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, kto przeciw, kto się wstrzymał ?

W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Członkowie komisji (przy 6 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) wydała pozytywna opinię.

*Opinia 10/3/24 stanowi **zał. nr 13** do protokołu.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 11

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek zapytał, czy ktoś ma pytania, uwagi? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 12

Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Krzysztof Gagatek dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji Infrastruktury i Rozwoju Rady Miejskiej w Wieluniu.

Uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Magdalena Stępień

Przewodniczący komisji

Krzysztof Gagatek