

Burmistrz Wielunia

Wieluń, dnia 7 października 2024 roku

NPP.7125.11.2021

NPP.7125.8.2024

NPP.7125.9.2024

NPP.7125.13.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00013741/7 – księga gruntowa	226/1	8	0,0306	Lokal mieszkalny numer 9 położony w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 62,14 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi nr 9A o powierzchni 4,17 m ² i nr 9B o powierzchni 7,37 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 104/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 348 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 9 020,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00039002/3 – księga gruntowa	440	8	0,0342	Lokal mieszkalny numer 12 położony w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 34,63 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 12 o powierzchni 15,64 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 64/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 177 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 210,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00008622/9 – księga gruntowa	454	8	0,0411	Lokal mieszkalny numer 1 położony w budynku przy ul. Ignacego Paderewskiego 9 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 72,68 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 1 o powierzchni 19,50 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 9218/90156 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 347 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 11 920,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00008622/9 – księga gruntowa	454	8	0,0411	Lokal mieszkalny numer 5 położony w budynku przy ul. Ignacego Paderewskiego 11 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 55,83 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 5 o powierzchni 15,77 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7160/90156 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 270 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 9 260,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 11.10.2024 r. – do 4.11.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 22 listopada 2024 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa