

Burmistrz Wielunia

Wieluń, dnia 2 lipca 2024 roku

NPP.7125.39.2019

NPP.7125.21.2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00014158/0 – księga gruntowa	453	8	0,0414	Lokal mieszkalny numer 4 położony w budynku przy ul. Ignacego Paderewskiego 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 76,60 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 4 o powierzchni 16,48 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 9308/89312 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 364 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 12 240,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00114968/2 – księga gruntowa	269	7	0,0938	Lokal mieszkalny numer 1 położony w budynku przy ul. Okólnej 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 43,42 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 1 o powierzchni 14,91 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5833/71115 części.	Zabudowa usługowa, w tym opieki społecznej i socjalnej.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 215 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 21 820,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 5.07.2024 r. – do 26.07.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 16 sierpnia 2024 r.

Burmistrz Wielunia

(-) Paweł Okrasa