

IR.7011.0008.2024

Wieluń, dnia 10.05.2024 r.

Burmistrz Wielunia, z siedzibą w 98-300 Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 1

**ZAPRASZA**

do złożenia oferty na zadanie pn.:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym pn.**

**Budowa kompleksu boisk sportowych w Rudzie**

(o wartości szacunkowej poniżej 50 000 złotych)

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski nad ww. zadaniem.

**2. Zakres rzeczowy prac budowlanych objętych nadzorem obejmuje:**

1) przebudowę boiska piłkarskiego (działka 713/1 obr. Ruda, gmina Wieluń)

w zakresie wykonania (przebudowy i montażu):

- przebudowę boiska piłkarskiego - powinno mieć wymiary pola gry 68,0 x 105,0 m oraz boczne pasy o szer. 4,0 m i tylne szer. 5,0 m,
- wykonanie nawierzchni z trawy naturalnej,
- siatka przeciw kretom,
- ogrodzenie o konstrukcji stalowej o wys. 1,0 m,
- piłkochwyty o wys. 5,0 m,
- system podlewania płyty boiska (zraszacze wynurzalne, pompa podnosząca ciśnienie),
- wyposażenie w sprzęt sportowy: 2 bramki aluminiowe stacjonarne o wymiarach dł. 7,32 m, wys. 2,44 m wraz z masztami odciągowymi i siatkami, 2 ławki dla zawodników rezerwowych z zadaszeniem na min. 10 osób każda,
- odwodnienia boiska- odprowadzenie wód opadowych na teren działki inwestora,
- przebudowa istniejących skarp ziemnych,
- montaż szlabanu przy wjeździe na teren boiska,
- przebudowa siedzisk dla widzów i wykonanie schodów na istniejącej skarpie (siedziska dwurzędowe),

2) budowa boiska wielofunkcyjnego boiska do piłki plażowej i budynku gospodarczego w zakresie:

- boisko wielofunkcyjne: o powierzchni 40,0 x 20,0 m – 800 m<sup>2</sup>, powierzchnia boiska z wybiegami bocznymi 44,0 x 24,0 m – 1056,0 m<sup>2</sup>, powierzchnia opaski z kostki betonowej 41,4 m<sup>2</sup>,



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

Boisko wielofunkcyjne na którym powinno się znaleźć: boisko do piłki ręcznej, 2 boiska do koszykówki, 2 boiska do siatkówki i kort do tenisa ziemnego. Boisko powinno być też wyposażone w piłkochwyty o wys. 4,0 m.

Wymiary boisk:

- piłka ręczna 40,0 x 20,0 m
- koszykówka 15,0 x 20,0 m
- kort tenisowy 10,97 x 23,77 m
- siatkówka 9,0 x 18,0 m

Linie boisk powinny mieć 5,0 cm. Linie każdego boiska powinny być w innym kolorze. Obramowanie boiska wykonać z obrzeży betonowych 30 x 8 cm w kolorze szarym.

Nawierzchnię boiska wykonać z poliuretanu.

Podbudowa z tłucznia granitowego (2 frakcje), piasku gruboziarnistego oraz istniejącego gruntu.

Wyposażenie w sprzęt sportowy:

- bramki do piłki ręcznej
- słupki do tenisa ziemnego
- słupki do siatkówki
- kosz do koszykówki
- tablica regulaminowa

Piłkochwyty wraz z niezbędnym sprzętem:

- wys. 4 m za liniami końcowymi boiska

Opaska boiska i dojście do obiektu:

Opaskę boiska i dojście do obiektu należy wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm i obramować obrzeżem.

Wody opadowe:

Odprowadzenie wód opadowych ma się odbywać na teren działki inwestora.

- boisko do piłki plażowej: powierzchnia boiska do siatkówki 8,0 x 16,0 m – 128,0 m<sup>2</sup>, powierzchnia boiska do siatkówki wraz z pasa bocznymi 14,0 x 22,0 m – 308,0 m<sup>2</sup>.

Nawierzchnię boiska wykonać z piasku drobnoziarnistego.

Obrzeża od góry należy zabezpieczyć nakładkami elastycznymi.

Wyposażenie w sprzęt sportowy:

- słupki z regulacją wysokości i siatką do siatkówki oraz wyznaczeniem placu gry taśmami syntetycznymi o szer. 5 cm

Wody opadowe:

Odprowadzenie wód opadowych ma się odbywać na teren działki inwestora.

- budynek gospodarczy: 4,24 x 6,00 m -25,44 m<sup>2</sup>.

Przeznaczenie budynku: magazynowanie niezbędnego sprzętu do obsługi boiska.

3) oświetlenie boisk sportowych:

- wysokość słupów (boisko do piłki nożnej) – 10,0 m
- wysokość słupów (boisko wielofunkcyjne) – 9,0 m
- średnica rury przy podstawie 0,20 m



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

- liczba słupów oświetleniowych H-10 m - 10 szt.
- liczba słupów oświetleniowych H-9 m - 3 szt.
- moc lam oświetleniowych na słupie – 3 x 180 W
- długość WLZ słupy oświetleniowe – 401 mb.
- przewód YAKXS 5 x 25 mm<sup>2</sup>

4) remont budynku zaplecza sportowego w zakresie:

- ścianek działowych (okładziny, malowanie)
- stolarki drzwiowej
- posadzek
- sufitów podwieszanych
- dachu
- instalacji: sanitarnej i elektrycznej.

W ramach modernizacji pomieszczeń należy zakupić i dostarczyć wyposażenie tj. szafki dla piłkarzy, biurka, krzesła biurowe, szafy ubraniowe.

**Zamówienie współfinansowane jest przez Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja6PGR/2023/2948/PolskiŁad**

3. Pozostałe obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego:

1) świadczenie usługi zgodnie z regulacjami dotyczącymi procesu budowlanego i zgodnie z warunkami określonymi w zgłoszeniu na budowę, w tym Zapewnienie w razie potrzeby wymaganej obecności na budowie ( jednak nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu) stosownych do rodzaju prowadzonych prac inspektorów Nadzoru Inwestorskiego;

- 2) Kontrola wykonywania robót budowlanych w tym przeprowadzanie odbiorów częściowych, robót zanikających, itp., sprawdzania poprawnością wykonania, działania sprawdzanie zgodności realizacji z warunkami kontraktowymi wiążącymi Wykonawcę, zaaprobowaną dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 3) Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę stosowania wszystkich uzgodnień i wymagań wynikających z zapisów umowy, przepisów prawa i bieżących ustaleń;
- 4) Akceptowanie materiałów i rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę pod kątem zgodności z dokumentami przetargowymi na wykonawcę robót
- 5) Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych przestrzegania przepisów bhp i p.poż, oraz odpowiedniej organizacji robót budowlanych
- 6) Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby ich wykonania
- 7) W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub uzupełniających



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

prorowadzenie nadzoru inwestorskiego nad ich realizacją w ramach zawartej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia

- 8) Kontrola zapisów w dzienniku budowy w zakresie obsługi geodezyjnej oraz oświadczeń uprawnionych osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne
- 9) Stałe /co najmniej co tygodniowe/, w zakresie uzgodnionym z zamawiającym, prowadzenie cyfrowej dokumentacji fotograficznej wykonanych robót, w szczególności zanikających oraz w przypadkach wystąpienia ewentualnych usterek. Kopia dokumentacji powinna być przekazywana sukcesywnie zamawiającemu.
- 10) Wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowałaaby niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową oraz obowiązującym prawem
- 11) Przeprowadzenie wraz z Zamawiającym odbioru ostatecznego (końcowego) inwestycji
- 12) Sprawdzanie i weryfikacja dokumentacji powstającej w trakcie realizacji robót oraz dokumentacji powykonawczej pod kątem ich zgodności z dokumentami kontraktowymi, przepisami prawa (w tym prawa zamówień publicznych) i zasadami wiedzy technicznej, normami, możliwością uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane) oraz planowanym przeznaczeniem obiektu zapewniającym jego ekonomiczne, funkcjonalne i bezusterkowe użytkowanie
- 13) Powiadamianie Zamawiającego, i Wykonawcy o zgłoszonych nieprawidłowościach i uwagach oraz nadzór nad niezwłocznym uwzględnieniem uwag;
- 14) Kontrola przestrzegania harmonogramu ramowego realizacji inwestycji. Nadzór nad aktualizacjami harmonogramu rzeczowo-finansowego;
- 15) Przeprowadzanie w czasie realizacji zadania narad koordynacyjnych i innych spotkań z udziałem (w zależności od potrzeb) przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy, projektanta, a także innych podmiotów jeśli zajdzie taka konieczność oraz sporządzanie ze spotkań protokołu w formie pisemnej;
- 16) Opiniowanie Zamawiającemu podwykonawców zgłaszanych przez Wykonawcę wraz ze sprawdzeniem przedstawionych dokumentów;
- 17) Weryfikacja poprawności przygotowania faktur przez Wykonawcę (pod kątem merytorycznym i formalnym) wraz z dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego (w tym sprawdzanie poprawności i kompletności załączanych oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców);



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



18) Bieżąca kontrola kosztów inwestycji i podejmowanie stosownych działań, aby koszty umowne inwestycji nie zostały przekroczone.

19) Doradzanie Zamawiającemu w zakresie wszelkich roszczeń i sporów z Wykonawcą, w tym także w razie zajścia przesłanek do odpowiedzialności solidarnej;

- a. Reprezentowanie Zamawiającego, na jego wniosek, przed stronami trzecimi w związku z realizacją Inwestycji lub uczestnictwo wraz z Zamawiającym w takich spotkaniach;
- b. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzoną Inwestycją
- c. Obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu robót w razie zejścia Wykonawcy z placu budowy lub w innym wypadku, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia umowy z Wykonawcą. Przygotowanie stosownych dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Wykonawcy z uwzględnieniem zasadnych roszczeń stron trzecich (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców). W szczególności w takim wypadku Nadzór Inwestorski:
  - a. odbierze od Wykonawcy robót plac budowy i dokona pełnej inwentaryzacji robót, wraz z przygotowaniem stosownej ekspertyzy, co do prawidłowości wykonanych robót budowlanych,
  - b. przygotuje plan zabezpieczenia placu budowy oraz przeprowadzi jego zabezpieczenie,
  - c. przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do ubezpieczenia budowy,
  - d. dokona rozliczenia wykonanych robót, w szczególności oszacowania wartości już wykonanych oraz oceny ich wadliwości,
  - e. opracowanie dokumentacji koniecznej do udzielenia zamówienia na dokończenie Inwestycji przez Zamawiającego zgodnie z warunkami ustawy Prawo Zamówień Publicznych;

21) Kontrola umów i rozliczeń Wykonawcy robót z jego ewentualnymi Podwykonawcami.

4. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 14 miesięcy od dnia zawarcia umowy przez Wykonawcę robót budowlanych.

5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany;
- 2) aktualny wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub odpis z KRS;



**POLSKI  
ŁAD**



3) ubezpieczenie OC;

4) aktualne dokumenty: uprawnienia budowlane oraz wpis do okręgowej izby inżynierów budownictwa.

Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom.

#### 6. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 17.05.2024 r. godz. 15:00** w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego w **pokoju Nr 1**, 98-300 Wieluń, Plac Kazimierza Wielkiego 1. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego (Gmina Wieluń, 98-300 Wieluń, Pl. Kazimierza Wlk. 1), nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Oferta na zadanie pn. **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym pn. Budowa kompleksu boisk sportowych w Rudzie.**

Oferta złożona przez zaproszonego Wykonawcę po ww. terminie lub oferta złożona przez Wykonawcę niezaproszonego do złożenia oferty zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Zamawiający poprawi w złożonych ofertach oczywiste omyłki rachunkowe.

7. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

*(W przypadku zastosowania jako jedynego kryterium – Cena pozostałe zapisy dotyczące innych kryteriów należy skreślić bądź usunąć).*

A. Kryteria oceny ofert:      **Cena**      -      **100 %**  
..... - ..... %\*  
(Inne kryterium)

Punktacja końcowa ustalona zostanie w oparciu o wzór: **C = Pc + ..... \***

#### B. Sposób oceny ofert

Ocena ofert – wybór najkorzystniejszej\*/najtańszej\* oferty, zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria wyboru:

1) Kryterium – **cena oferty 100 %**

Punktacja :

**Pc = (Cn/Co)\*100 pkt \* ..... %** gdzie Cn – cena najniższa wśród ofert.

Co – cena ocenianej oferty.

Pc – liczba punktów w kryterium cena

2) Kryterium - ..... - ..... %\*  
(Inne kryterium)

Punktacja:\*

*(Należy wskazać sposób oceny –wzór)*



Zamawiający dopuszcza po złożeniu oferty przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza\*/najtańsza\*.

8. Zamawiający żąda\*/nie żąda\* wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

(w wysokości nieprzekraczającej 5%)

9. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcą:

Sprawy techniczne i sprawy formalno-prawne Anita Borgul pok. Nr 9

tel. 043 886 02 16

10. Dokumentacja techniczna do wglądu w pok. nr 9 - ratusz \*

### **KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 I 14 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE Nr 119) zwanym dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wielunia z siedzibą w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń.

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: [iod@um.wielun.pl](mailto:iod@um.wielun.pl).

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na gminie w związku z udzieleniem zamówienia publicznego w wybranym trybie postępowania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, np. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 869).

5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, tj. przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.

7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

8. Nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

10. Obowiązek podania Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają bezpośrednio z tej ustawy.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

.....  
*Amita Borek*

(podpis pracownika komórki organizacyjnej)

.....  
*[Signature]*  
(podpis kierownika komórki organizacyjnej)

10.05.2024 r.

BUI (w dniu)

*[Signature]*  
Paweł Opatowski

Wyrażam zgodę:

10.05.2024 r. ....

(data)

(podpis kierownika Zamawiającego  
Lub upoważnionego pracownika)

W załączeniu:

1. „Formularz ofertowy”

2. ....

3. ....

(\* niepotrzebne skreślić, pominąć)



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO



## Załącznik nr 4 do Instrukcji

.....  
 (pieczęć Wykonawcy, nazwa, adres) (miejsowość, data)

Tel. .... Fax.....

Email ..... NIP .....

Regon .....

| <b>FORMULARZ OFERTOWY</b> |                                                                                                                        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Przedmiot zamówienia      | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym pn.<br><b>Budowa kompleksu boisk sportowych w Rudzie</b> |
| Wykonawca                 |                                                                                                                        |
| Cena netto w zł           | ..... zł<br>Słownie:.....                                                                                              |
| Podatek VAT ..... %)      | ..... zł<br>Słownie:.....                                                                                              |
| Cena brutto w zł          | ..... zł<br>Słownie:.....                                                                                              |
| .....(Inne kryteria)      | .....                                                                                                                  |
| Termin realizacji         | .....                                                                                                                  |
| Okres gwarancji           | .....                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .... %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Wymagane*/Nie wymagane* |
| <p>Informuję, że zapoznałem się z dokumentami dotyczącymi zamówienia, uzyskałem wszelkie niezbędne informacje do realizacji zamówienia.</p> <p>Zobowiązuję się do podpisania umowy w ciągu 7 dni od powiadomienia mnie o wyborze mojej oferty.</p> <p>Oświadczam, że posiadam uprawnienia do realizacji zamówienia, posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.</p> <p>Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.</p> <p>1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)</p> |                         |
| <p>....., dnia .....</p> <p>(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |

Uwaga: W przypadku podpisania oferty przez osobę upoważnioną należy do oferty dołączyć pełnomocnictwo upoważniające do reprezentowania Wykonawcy i składania podpisu w jego imieniu.



**POLSKI  
ŁĄD**

