

**Informacja z działań podejmowanych przez Burmistrza Wielunia
między sesjami Rady Miejskiej w Wieluniu w okresie
od 15.01.2024r. do – 18.02.2024r., w tym z wykonania uchwał Rady**

I. WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH I URZĄD STANU CYWILNEGO

- 1) wszczęto 3 postępowania adm. o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego;
- 2) nadano 98 numerów ewidencyjnych PESEL obcokrajowcom;
- 3) przyjęto 38 zastrzeżeń numerów PESEL;
- 4) przyjęto 98 zgłoszeń meldunkowych;
- 5) wydano 64 zaświadczenia o zameldowaniu i danych osobowych z rejestru PESEL/mieszkańców;
- 6) udostępniono 85 informacji na złożone wnioski o udostępnienie danych z rejestru PESEL/mieszkańców/dowodów osobistych;
- 7) nadano 25 numerów ewidencyjnych PESEL w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie (UKR);
- 8) wydano zarządzenia Burmistrza Wielunia nr 24/24, 25/24 i 26/24 z dnia 14 lutego 2024 roku w sprawie zwołania Zebrań Ogólnych Mieszkańców Osiedli nr 2, nr 3 i nr 6 w Wieluniu dla przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie przyjęcia statutów osiedli w Gminie Wieluń oraz projektu uchwały w sprawie podziału miasta na osiedla i gminy na sołectwa;
- 9) wydano zarządzenie nr 22/24 Burmistrza Wielunia z dnia 9 lutego 2024 roku w sprawie wprowadzenia procedury określającej zasady sprawowania kontroli przewoźników drogowych, którym Burmistrz Wielunia udzielił licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na terenie Gminy Wieluń;
- 10) przyjęto 85 wniosków o wpis do CEiDG;
- 11) przyjęto 32 wnioski o potwierdzenie/unieważnienie profilu zaufanego;
- 12) zweryfikowano uprawnienia 2 osób posiadających zezwolenia na transport osobowy taksówką;
- 13) wydano 6 decyzji adm. o wygaszeniu zezwoleń na sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych w 3 punktach na wniosek przedsiębiorcy;
- 14) przyjęto 80 oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za 2023 rok;
- 15) przyjęto 1 wniosek o wydanie licencji na transport drogowy taksówką osobową;
- 16) odbyły się walne zebrania sprawozdawcze w jednostkach OSP Kurów, OSP Masłowice, OSP Widoradz, OSP Wieluń, OSP Kadłub i OSP Gaszyn;
- 17) wszczęto 5 postępowań adm. w sprawie wykonania świadczeń na rzecz obronności kraju na wniosek Wojskowego Centrum Rekrutacji w Sieradzu;
- 18) wydano zarządzenie nr 18/24 Burmistrza Wielunia z dnia 1 lutego 2024 roku w sprawie wypłaty ekwiwalentu pieniężnego dla kandydata na strażaka ratownika i strażaka ratownika OSP z terenu Gminy Wieluń.

II. BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych

1) Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „**Modernizacja boiska piłkarskiego kompleksu boisk Orlik w Wieluniu**”. Otwarto oferty, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **SOLID-STET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, 71-346 Szczecin, ul. Międzyparkowa 12A/6**. Cena ofertowa wynosi brutto: 472 812,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset dwanaście złotych 00/100).

2) Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „**Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi we wschodniej części gminy – Maśłowice**”. Otwarto oferty, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Przedsiębiorstwo Budowlane Kan-Bud Arkadiusz Wawrzyniak, ul. Poznańska 70, 62-740 Tuliszków**. Cena ofertowa wynosi brutto: 11 900 387,00 zł (słownie: jedenaście milionów dziewięćset tysięcy trzysta osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej poniżej 130 000 złotych

Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. **Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości**. Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **BIURO PROJEKTOWE I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Mariola Paśnik, 98-355 Działoszyn, ul. Adama Mickiewicza 16c**. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 580,00 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 116 850,00 zł. Zakres rzeczowy zadania obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości objętych postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.

III. WYDZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU

IV. **Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo**

- 1) a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi we wschodniej części gminy - Maśłowice
 - Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Starzenice,
 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Starzenice.

2) Dział 600 – Transport i łączność

a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:

- Budowa drogi gminnej nr 117510E ul. Ciepłowniczej w Wieluniu wraz z zjazdami, odwodnieniem i oświetleniem

b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:

- Budowa drogi zbiorczej od ul. Częstochowskiej w Wieluniu do ul. Opolskiej w Gaszynie
- Projekt przebudowy niewykonanej części ul. Olchowej w Wieluniu
- Przebudowa i rozbudowa ulicy Sportowej w Rudzie wraz z budową odwodnienia
- Przebudowa ul. Granicznej w Wieluniu na odcinku 3-go maja-Joanny Żubr (projekt) – poprawa warunków drogowych
- Przebudowa z budową ul. Wodnej wraz z odwodnieniem i oświetleniem

c) Złożono wnioski do Zamówień Publicznych:

- Przebudowa drogi gminnej nr 117221E Olewin-Parcela etap I
- Budowa dróg: Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej, Południowej, Poświętowskiej, Dąbrowskiej i Kuncewiczowej (dokumentacja)
- Wykonanie dokumentacji projektowej na poszerzenie ul. Asnyka w Wieluniu
- Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Krokusowej w Turowie

d) Bieżące utrzymanie dróg:

- wydawano opinie do decyzji o warunkach zabudowy,
- wydawano decyzje na lokalizację zjazdu oraz uzgodniono projekty techniczne na budowę lub przebudowę zjazdów,
- Wydawano decyzje na zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych z czego (w tym decyzje na prowadzenie robót ziemnych i budowlano-montażowych, oraz decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego),
- złożono wnioski o wydanie decyzji na wycinkę drzew w pasach drogowych dróg gminnych,
- zaopiniowano projekty organizacji ruchu,
- wydawano decyzje lokalizacyjne – uzgodnienie lokalizacji urządzeń w pasie drogowym,
- rozliczanie i kontrola prac związanych z remontami i oświetleniem pasów drogowych w mieście i gminie Wieluń,
- współpraca z przewodniczącymi osiedli oraz z sołtysami w sprawach dotyczących dróg gminnych.

3) Dział 801 Oświata i wychowanie

a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań:

- Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Kurowie – Zwiększenie dostępności bazy sportowej na terenie Gminy Wieluń
- Budowy hali sportowej przy SP 2 – zwiększenie bazy sportowej w Gminie Wieluń (projekt)

4) Dział 900 – Gospodarka komunalna

- a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Głowackiego w Wieluniu
 - Gminny Program Rewitalizacji
 - Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy
 - Przebudowa – budowa kolektora odprowadzającego wody opadowe z zachodniej części miasta – ul. Traugutta-Głowackiego
 - Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Jagiełły w Wieluniu.
- b) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Dobudowa kanalizacji sanitarnej ul. Częstochowska w Wieluniu – poprawa życia mieszkańców
 - Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy

5) Dział 926 Kultura fizyczna

- a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Modernizacja infrastruktury sportowej w Gminie Wieluń
 - Budowa kompleksu boisk na osiedlu Stare Sady w Wieluniu
 - Modernizacja boiska piłkarskiego kompleksu boisk Orlik w Wieluniu – poprawa stanu technicznego boiska Orlik
- b) Złożono wnioski do Zamówień Publicznych:
- Budowa kompleksu boisk sportowych w Rudzie

Realizacja zadań z Funduszu Sołectkiego w poszczególnych sołectwach.

Dofinansowania:

1. Zostały przygotowane i złożone wnioski o dofinansowanie dla mieszkańców województwa łódzkiego w ramach PP Czyste Powietrze do WFOŚiGW w Łodzi.
2. Zostały przygotowane i złożone wnioski o płatność w ramach PP Czyste Powietrze dla mieszkańców.
3. Złożenie wniosku o udzielenie dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Łodzi dla zadania „Budowa kanalizacji sanitarnej we wschodniej części gminy Wieluń we wsi Maśłowice”.
4. Złożenie wniosku o przyznanie środków budżetu Województwa łódzkiego pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych na zadanie pod nazwą budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – „Budowa drogi gminnej Gaszyn – Rychłowie”.
5. Złożono wniosek o dofinansowanie do WFOŚiGW w Łodzi w ramach programu Ciepłe Mieszkanie dla Wspólnot.

V. WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

- 1) W realizacji uchwały Nr XCIV/1146/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 26 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 6 lutego 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 642/2024

wyrażający zgodę na obciążenie służebnością nieruchomości oznaczonej numerami 19/4 i 17/4, położonej w obrębie 8, miasta Wieluń.

Jednorazowe wynagrodzenie wynosi: 6.705,96 zł brutto, w tym 1.253,96 zł vat.

- 2) W realizacji uchwały Nr XCII/1125/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 6 lutego 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 626/2024 wyrażający zgodę na obciążenie służebnością nieruchomości oznaczonej numerem 232, położonej w obrębie 15, miasta Wieluń.

Jednorazowe wynagrodzenie wynosi: 1.894,20 zł brutto, w tym 354,20 zł vat.

- 3) W realizacji uchwały Nr XCIV/1145/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 26 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 22 stycznia 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 365/2024 wyrażający zgodę na obciążenie służebnością nieruchomości oznaczonej numerem 938/1, położonej w obrębie Dąbrowa, gmina Wieluń.

Jednorazowe wynagrodzenie wynosi: 628,53 zł brutto, w tym 117,53 zł vat.

- 4) W realizacji uchwały Nr LXXXIX/1075/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, w dniu 17 stycznia 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 203/2024 obejmujący umowę sprzedaży nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 2 oznaczonej numerem 1/2.

Cena sprzedaży: 1 713 390,00 zł brutto, w tym 320 390,00 zł podatek VAT.

- 5) W realizacji uchwały Nr XCVI/1160/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 6 lutego 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 388/2024 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 8 przy ul. Krakowskie przedmieście 6.

Cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty: 33 840,00 zł.

- 6) Wydano 15 decyzji o warunkach zabudowy.
- 7) Wydano 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 8) Wydano 41 zaświadczeń o rewitalizacji.
- 9) Wydano 19 zaświadczeń o braku planu zagospodarowania przestrzennego.
- 10) Wydano 46 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 11) Wydano 9 postanowień opiniujących podziały nieruchomości.
- 12) Wydano 10 decyzji w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- 13) Wydano 6 zawiadomień o nadaniu numeru posesji.
- 14) Wydano 6 zaświadczeń o numerze porządkowym.
- 15) Wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 16) Wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 17) Zawarto 4 umowy dzierżawy nieruchomości.

- 18) Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 8 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.
- 19) Wydano 1 decyzję w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości z powodu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

1. Wydano 66 decyzji związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego.
2. Przyjęto, zweryfikowano i wypłacono środki finansowe na podstawie 20 wniosków o wypłatę świadczenia za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy.
3. Rozpatrzono 29 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, 3 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z pozostałych nieruchomości oraz 2 zgłoszenia wywrotów drzew.
4. W ramach zadania „Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wieluń- 2023 rok” usunięto 168,5100 Mg odpadów.

VII. WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

- 1) Zarządzenia przygotowane przez Wydział Organizacyjny:
 - a) Zarządzenie Nr 17/24 Burmistrza Wielunia z dnia 1 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds. przygotowania i realizacji inwestycji oraz powołania Komisji Konkursowej,
 - b) Zarządzenie Nr 19/24 Burmistrza Wielunia z dnia 5 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds. pozyskiwania i rozliczania środków pozabudżetowych oraz powołania Komisji Konkursowej,
 - c) Zarządzenie Nr 21/24 Burmistrza Wielunia z dnia 7 lutego 2024 r. w sprawie ustanowienia pracowników Urzędu Miejskiego w Wieluniu do obsługi informatycznej Miejskiej Komisji Wyborczej w Wieluniu;
- 2) dokumenty/informacje dot. przygotowań do przeprowadzenia wyborów do organów jednostek są umieszczone na bieżąco, na stronie BIP Gminy Wieluń w zakładce wybory/samorządowe. Obwieszczenia o okręgach wyborczych i liczbie radnych wybieranych w okręgach, odpowiednio: Burmistrza Wielunia, Starosty Wieluńskiego i Marszałka Województwa Łódzkiego zostały wywieszone na słupach ogłoszeniowych w Gminie Wieluń w dniu 12 lutego br. (termin wynika z kalendarza wyborczego);

- 3) na bieżąco prowadzona jest elektroniczna tablica ogłoszeń w BIP Gminy Wieluń i papierowa tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego;
- 4) do Powiatowego Urzędu Pracy w Wieluniu został przekazany roczny plan potrzeb – na 20 osób - w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na terenie Gminy Wieluń (na podst. złożonego planu, Powiatowy Urząd Pracy przedstawi Burmistrzowi umowę do podpisu na realizację tych prac);
- 5) trwa kontrola Najwyższej Izby Kontroli Delegatura w Łodzi, pt. Ograniczanie ruchu samochodowego w miastach, rozpoczęta dnia 8 stycznia br. Okres objęty kontrolą: 2022 – 2024;
- 6) przygotowano odpowiedzi na dwa wnioski o dostęp do informacji publicznej;
- 7) prowadzone są czynności z zakresu kontroli zarządczej zgodnie i na podstawie zarządzenia Burmistrza Nr 252/11 z dnia 5.12.2011 r. w sprawie określenia organizacji i koordynacji kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Wieluniu i w jednostkach organizacyjnych Gminy Wieluń oraz zarządzenia Nr 337/12 z dnia 26.03.2012 r. w sprawie wprowadzenia procedury zarządzania ryzykiem w Urzędzie Miejskim w Wieluniu. Działania w ww. zakresie omawiane są podczas cotygodniowych, wewnętrznych narad Burmistrza z naczelnikami/kierownikami.

VIII. BIURO BURMISTRZA

- 1) 17.01 – podpisanie umowy na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wieluń-2023; WFOŚ w Łodzi,
- 2) 18.01 – spotkanie z Ministrem Ireneuszem Rasiem w sprawie listy rezerwowej na której jest dofinansowanie na budowę hali sportowej przy SP 5,
- 3) 20.01 – Udział w Walnym zebraniu sprawozdawczym w OSP Kurów,
- 4) 22.01 – Udział w obchodach 161. rocznicy Powstania Styczniowego,
- 5) 22.01 – 150. rocznica urodzin Wincentego Witosa – uroczysty apel w SP im. Wincentego Witosa w Rudzie,
- 6) 23.01 – Udział w Uroczystej Sesji Rady Miejskiej w Osjakowie z okazji odzyskania praw miejskich,
- 7) 26.01 – Udział w Walnym Zgromadzeniu Spółki Wodnej – Z-ca Burmistrza,
- 8) 27.01 – Udział w Studniówce ZS1 w Wieluniu,
- 9) 27.01 – Udział w Studniówce ZS2 w Wieluniu,
- 10) 27.01 – Udział w Gali Wieluń Biega – Z-Ca Burmistrza Wielunia,
- 11) 02.02 - Udział w Walnym zebraniu sprawozdawczym w OSP Widoradz,
- 12) 03.02 – Otwarcie XVIII Ogólnopolskiej Wystawy królików rasowych w Wieluniu,
- 13) 09.02 – Udział w spotkaniu Zarządu Powiatowego OSP w Mierzycach,
- 14) 10.02 - Udział w Walnym zebraniu sprawozdawczym w OSP Wieluń oraz OSP Kadłub,
- 15) 11.02 – Wręczenie nagród na zawodach na basenie w Wieluniu,
- 16) 12.02 – Spotkanie z Arcybiskupem w sprawie uroczystości Peregrynacji Obrazu Matki Bożej Częstochowskiej w Wieluniu

**SEKRETARZ
MIASTA**
Majkowska
Majkowska

BURMISTRZ WIELUNIA

Paweł Okrasa
Paweł Okrasa

