

**Informacja z działań podejmowanych przez Burmistrza Wielunia
między sesjami Rady Miejskiej w Wieluniu w okresie
od 18.12.2023r. do – 14.01.2024r., w tym z wykonania uchwał Rady**

I. WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH I URZĄD STANU CYWILNEGO

- 1) wydano 4 decyzje adm. dot. wymeldowania z miejsca pobytu stałego;
- 2) przyjęto 60 zgłoszeń meldunkowych;
- 3) przyjęto 26 zastrzeżeń numeru PESEL;
- 4) nadano 80 numerów ewidencyjnych PESEL dla obcokrajowców;
- 5) wydano 41 zaświadczeń z rejestru PESEL/mieszkańców;
- 6) udzielono 47 informacji na złożone wnioski o udostępnienie danych jednostkowych z rejestru PESEL/mieszkańców/dowodów osobistych;
- 7) w dniu 10.01.2024 r. Burmistrz Wielunia złożył wizytę u mieszkanki Wielunia z okazji jej 100-ych urodzin;
- 8) w dniu 13.01.2024 r. odbyło się walne zebranie sprawozdawcze w jednostce OSP Ruda;
- 9) przyjęto 79 zgłoszeń o wpis/zmianę w CEiDG;
- 10) przyjęto 11 wniosków o potwierdzenie/unieważnienie profilu zaufanego;
- 11) wszczęto 2 postępowania adm. o wygaszenie zezwolenia na sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych na wniosek strony – likwidacja punktu sprzedaży;
- 12) wszczęto 3 postępowania adm. w sprawie wydania zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych w 1 punkcie sprzedaży;
- 13) przyjęto 34 oświadczenia o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za 2023 rok.

II. BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych

- 1) Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Dostawa energii elektrycznej dla Gminy Wieluń, jednostek podległych oraz Przedsiębiorstwa Komunalnego**”. Otwarto oferty, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Energia Polska Sp. z o.o., Al. Kasztanowa 5, 53-125 Wrocław**. Cena ofertowa brutto wynosi 5 647 992,57 zł (słownie: pięć milionów sześćset czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 57/100),
- 2) Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „**Bieżące utrzymanie dróg gminnych miasta i Gminy Wieluń**”: Zadanie nr 1 - „**Bieżące utrzymanie dróg gminnych we wschodniej części miasta i Gminy Wieluń**”, Zadanie nr 2 - „**Bieżące utrzymanie dróg gminnych w zachodniej części miasta i Gminy Wieluń**”. Otwarto oferty, wybrano najkorzystniejszą ofertę i podpisano umowy:

Zadanie nr 1 - „Bieżące utrzymanie dróg gminnych we wschodniej części miasta i Gminy Wieluń” z Wykonawcą **FRANKOMAX Łukasz Frankowski, Łaszew Rządowy 97A, 98-324 Wierzchlas**. Cena ofertowa brutto wynosi 367 733,65 zł miesięcznie. Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

Zadanie nr 2 - „Bieżące utrzymanie dróg gminnych w zachodniej części miasta i Gminy Wieluń” z Wykonawcą **TECHSAN Arkadiusz Rogacki, 98-300 Wieluń, ul. Wodna 7b**. Cena ofertowa brutto wynosi 348 445,50 zł miesięcznie. Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

3) Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „**Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym w zakresie przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych, paczek pocztowych oraz ich ewentualnych zwrotów na rzecz Urzędu Miejskiego w Wieluniu**”. Otwarto ofertę; wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **POCZTA POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA, ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa**. Cena ofertowa wynosi brutto: 233 882,09 zł (słownie: dwieście trzydzieści trzy tysiące osiemset osiemdziesiąt dwa złote 09/100).

4) Przeprowadzono negocjacje w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: „**Budowa drogi gminnej nr 117510E ul. Ciepłowniczej w Wieluniu wraz z zjazdami, odwodnieniem i oświetleniem**” - zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Podpisano umowę z Wykonawcą **DORBUD Janusz Czyż, Krzeczów, ul. Wschodnia 25a, 98-324 Wierzchlas**. Cena za wykonanie robót budowlanych wynosi brutto 468 592,31 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa złote 31/100),

5) Przeprowadzono negocjacje w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: „**Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy**” – powtórzenie podobnych robót budowlanych. Podpisano umowę z Wykonawcą **Firma Usługowa Magdalena Patyk, Ul. Wojska Polskiego 65, 98-300 Wieluń**. Cena za wykonanie robót budowlanych wynosi brutto 219 303,83 zł (słownie: dwieście dziewiętnaście tysięcy trzysta trzy złote 83/100)

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej poniżej 130 000 złotych

1) Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „**Dostawę paliw do pojazdów samochodowych będących własnością Gminy Wieluń, w tym pojazdów samochodowych pożarniczych będących w użytkowaniu jednostek OSP z terenu Gminy Wieluń**”. Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą „**BUZET**” **SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Warszawska 8, 98-300**

Wieluń. Cena ofertowa wynosi: 71 559,60 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 60/100),

2) Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. **Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości.** Otwarto oferty, wybrano najtańsze oferty i podpisano umowy z Wykonawcami:

Zadanie 1

Wycena Nieruchomości Marcelina Wawrzyniak - Bąk, 98-300 Wieluń, ul. Głęboka 4C/19. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 540,00 zł (słownie: pięćset czterdzieści złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 18 450,00 zł. Zakres rzeczowy zadania obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości lokalowych o funkcji mieszkalnej,

Zadanie 2

Biuro Wycen i Obrotu Nieruchomościami Jacek Antosik ul. POW 5, 98-300 Wieluń. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 13 530,00 zł. Zakres rzeczowy zadania obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych niezabudowanych,

Zadanie 3

Wycena Nieruchomości Marcelina Wawrzyniak - Bąk, 98-300 Wieluń, ul. Głęboka 4C/19. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 950,00 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 116 850,00 zł. Zakres rzeczowy zadania obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości objętych postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej,

3) Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. **Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wieluń – 2023 rok.** Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **REVOL Sp. z o.o., ul. Świętej Teresy 106/10, 91-341 Łódź.** Cena oferty brutto wynosi: 87 267,13zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dwieście sześćdziesiąt siedem złotych 13/100).

III. WYDZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU

Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo

- 1) a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
 - Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Starzenice,
 - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Starzenice,
- b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
 - Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Masłowice – poprawa warunków życia mieszkańców.

- c) Złożono wniosek do Biura Zamówień Publicznych
- Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi we wschodniej części gminy - Masłowice
- 2) Dział 600 – Transport i łączność**
- a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Budowa drogi gminnej nr 117510E ul. Ciepłowniczej w Wieluniu wraz z zjazdami, odwodnieniem i oświetleniem
 - Remont drogi gminnej nr 117207E w Olewinie od km 0+678,71 do km 1+484,27 – odcinek II
 - Modernizacja drogi gminnej 85/3 w Wieluniu (os. Wyszyńskiego)
 - Modernizacja drogi gminnej w Sieńcu
- b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Budowa drogi zbiorczej od ul. Częstochowskiej w Wieluniu do ul. Opolskiej w Gaszynie
 - Projekt przebudowy niewykonanej części ul. Olchowej w Wieluniu
 - Przebudowa i rozbudowa ulicy Sportowej w Rudzie wraz z budową odwodnienia
 - Przebudowa ul. Granicznej w Wieluniu na odcinku 3-go maja-Joanny Żubr (projekt) – poprawa warunków drogowych
 - Przebudowa z budową ul. Wodnej wraz z odwodnieniem i oświetleniem
- c) Bieżące utrzymanie dróg:
- wydawano opinie do decyzji o warunkach zabudowy,
 - wydawano decyzje na lokalizację zjazdu oraz uzgodniono projekty techniczne na budowę lub przebudowę zjazdów,
 - Wydawano decyzje na zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych z czego (w tym decyzje na prowadzenie robót ziemnych i budowlano-montażowych, oraz decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego),
 - złożono wnioski o wydanie decyzji na wycinkę drzew w pasach drogowych dróg gminnych,
 - zaopiniowano projekty organizacji ruchu,
 - wydawano decyzje lokalizacyjne – uzgodnienie lokalizacji urządzeń w pasie drogowym,
 - rozliczanie i kontrola prac związanych z remontami i oświetleniem pasów drogowych w mieście i gminie Wieluń,
 - współpraca z przewodniczącymi osiedli oraz z sołtysami w sprawach dotyczących dróg gminnych.
- 3) Dział 801 Oświata i wychowanie**
- a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań:
- Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Kurowie – Zwiększenie dostępności bazy sportowej na terenie Gminy Wieluń
 - Budowy hali sportowej przy SP 2 – zwiększenie bazy sportowej w Gminie Wieluń (projekt)

4) Dział 900 – Gospodarka komunalna

- a)** Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Głowackiego w Wieluniu
 - Gminny Program Rewitalizacji
 - Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy
 - Przebudowa – budowa kolektora odprowadzającego wody opadowe z zachodniej części miasta – ul. Traugutta-Głowackiego
 - Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Jagiełły w Wieluniu.
- b)** Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Dobudowa kanalizacji sanitarnej ul. Częstochowska w Wieluniu – poprawa życia mieszkańców
 - Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy
 - Budowa systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rudzie z infrastrukturą towarzyszącą

5) Dział 926 Kultura fizyczna

- a)** Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Modernizacja infrastruktury sportowej w Gminie Wieluń
 - Budowa kompleksu boisk na osiedlu Stare Sady w Wieluniu
- b)** Złożono wniosek do Zamówień Publicznych:
- Modernizacja boiska piłkarskiego kompleksu boisk Orlik w Wieluniu

Realizacja zadań z Funduszu Sołeckiego w poszczególnych sołectwach.

1. Zostały przygotowane i złożone wnioski o dofinansowanie dla mieszkańców województwa łódzkiego w ramach PP Czyste Powietrze do WFOŚiGW w Łodzi.
2. Pomoc mieszkańcom przy wypełnianiu wniosków o płatność w ramach PP Czyste Powietrze.
3. Złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w ramach naboru Renowacja zbiorników wodnych na zadanie „Rewitalizacja stawu retencyjnego w Sołectwie Dąbrowa”.
4. Złożenie wniosku do urzędu Marszałkowskiego w ramach naboru Łódzkie ratuje zabytki na zadanie „Badanie konserwatorskie tynków zewnętrznych i wewnętrznych w Kościele Ewangelickim”.
5. złożono wniosek o dofinansowanie w ramach programu „Infrastruktura sportowa Plus na rok 2024” na zadanie „Budowa kompleksu boisk na osiedlu Stare Sady w Wieluniu”.

IV. WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

- 1) W realizacji uchwały Nr X/191/19 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 11 stycznia 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 165/2024 wyrażający

zgoda na obciążenie służebnością nieruchomości oznaczonej numerem 29/1, położonej w obrębie 2, miasta Wieluń.

Jednorazowe wynagrodzenie wynosi: 716,28 zł brutto, w tym 133,94 zł vat.

- 2) W realizacji uchwały Nr LXXX/984/23 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 8 stycznia 2024 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 91/2024 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 25 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 7 na os. Wojska Polskiego 5.
Pierwsza rata po udzieleniu bonifikaty: 15 780,00 zł.
- 3) Wydano 3 decyzje o warunkach zabudowy.
- 4) Wydano 19 zaświadczeń o rewitalizacji.
- 5) Wydano 12 zaświadczeń o braku planu zagospodarowania przestrzennego.
- 6) Wydano 42 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 7) Wydano 4 decyzje w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- 8) Wydano 14 zawiadomień o nadaniu numeru posesji.
- 9) Wydano 4 zaświadczenia o numerze porządkowym.
- 10) Zawarto 2 umowy dzierżawy nieruchomości i jedną umowę najmu lokalu użytkowego.
- 11) Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 6 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

V. WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

- 1) Wydano 48 decyzji związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego.
- 2) Przyjęto, zweryfikowano i wypłacono środki finansowe na podstawie 20 wniosków o wypłatę świadczenia za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy.
- 3) Rozpatrzono 6 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, 3 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z pozostałych nieruchomości oraz 1 zgłoszenie wywrotów drzew.
- 4) Z budżetu Gminy Wieluń odrestaurowano pomnik papieża Jana Pawła II.

VI. WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

- 1) Zarządzenia przygotowane przez Wydział Organizacyjny:
 - a) Zarządzenie Nr 1/24 Burmistrza Wielunia z dnia 3 stycznia 2024 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Samodzielnego Referatu Świadczeń Rodzinnych w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieluniu,
 - b) Zarządzenie Nr 2/24 Burmistrza Wielunia z dnia 3 stycznia 2024 r. w sprawie upoważnienia pracownika Samodzielnego Referatu Świadczeń Rodzinnych w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieluniu;

- 2) Komisarz Wyborczy w Sieradzu II wydał postanowienie Nr 1/2024 z dnia 4 stycznia 2024 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic, numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. Postanowienie jest umieszczone na stronie BIP Gminy Wieluń w zakładce wybory/samorządowe, na stronie Urzędu Miejskiego i na tablicy ogłoszeń. Wysłane zostało również do sołtysów i przewodniczących Zarządów Osiedli i radnym Rady Miejskiej poprzez zamieszczenie w panelu;
- 3) na bieżąco prowadzona jest elektroniczna tablica ogłoszeń w BIP Gminy Wieluń i papierowa tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego;
- 4) prowadzone jest w m-cu styczniu br. rozeznanie wśród jednostek organizacyjnych Gminy ws. zapotrzebowania na prace społecznie użyteczne, w celu przygotowania i złożenia do Powiatowego Urzędu Pracy w Wieluniu rocznego planu potrzeb w tym zakresie (na podst. złożonego planu, Powiatowy Urząd Pracy przedstawi Burmistrzowi umowę do podpisu na realizację tych prac);
- 5) od dnia 8 stycznia br. przeprowadzana jest w Urzędzie Miejskim w Wieluniu, kontrola Najwyższej Izby Kontroli Delegaturę w Łodzi, pt. Ograniczanie ruchu samochodowego w miastach. Okres objęty kontrolą: 2022 – 2024.

VII. BIURO BURMISTRZA

- 1) 18 grudzień - Spotkanie wigilijne z Sołtysami i przewodniczącymi zarządów osiedli
- 2) 19 grudzień - Koncert Kolęd w Sieńcu (Zastępca Burmistrza J. Skotnicka-Fiuk)
- 3) 20 grudzień - Spotkanie wigilijne z pracownikami Urzędu Miejskiego
- 4) 21 grudzień - Jasełka w Szkole Podstawowej im. W. Witosa w Rudzie (Zastępca Burmistrza J. Skotnicka-Fiuk)
- 5) 22 grudzień - Opłatek Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych w Masłowicach
- 6) 06 styczeń - Orszak Trzech Króli
- 7) 07 styczeń - Otwarcie turnieju piłki nożnej Ochotniczych Straży Pożarnych z Gminy Wieluń
- 8) 07 styczeń - Bieg Noworoczny – wręczenie medali (w.z. Kierownik Biura Burmistrza R. Urbaniak)
- 9) 07 styczeń - Koncert Noworoczny w Muzeum Ziemi Wieluńskiej
- 10) 10 styczeń - Spotkanie w sprawie budowy linii kolejowej z programu Kolej+ (w.z. Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju M. Preś)
- 11) 13 styczeń -- Zebranie w Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudzie
- 12) 14 styczeń - Koncert Mała Armia Janosika

W Z. BURMISTRZA

Joanna Skotnicka-Fiuk
Zastępca Burmistrza Wielunia

