

BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 27 listopada 2023 roku

NPP.7125.119.2018

NPP.7125.18.2023

NPP.7125.23.2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny numer 48 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,10 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr A-48 o powierzchni 6,45 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6455/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 294 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 200,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013741/7 – księga gruntowa	226/1	8	0,0306	Lokal mieszkalny numer 12 położony w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 21,34 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi nr 12A o powierzchni 4,90 m ² i 12B o powierzchni 4,17 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 43/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 112 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 100,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011908/2 – księga gruntowa	138	8	0,0453	Lokal mieszkalny numer 18 położony w budynku przy ul. Targowej 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 49,00 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 18 o powierzchni 9,85 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 54/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 259 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 700,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 1.12.2023 r. – do 22.12.2023 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 12 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ WIELUNIA

(-) Paweł Okrasa