

PROTOKÓŁ nr 1/20

z posiedzenia Komisji Doraźnej ds. Budowy Zbiornika Małej Retencji w Kurowie
odbytego w dniu **2 lipca 2020 r.** w trybie zdalnym,
pod przewodnictwem **Pana Tomasza Akulicza**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Akulicz Tomasz
2. Gęsiak Andrzej
3. Grajnert Tomasz
4. Kaftan Sławomir
5. Psuja Wojciech

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. **Joanna Skotnicka-Fiuk** - Zastępca Burmistrza Wielunia
 2. **Maciej Preś** – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju
 3. **Waldemar Kluska** - Główny Specjalista ds. rolnictwa i ochrony wód
 4. **Radosław Urbaniak** – Kierownik Biura Burmistrza
 5. **Michał Janik** – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
- Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie kworum, przyjęcie porządku obrad.
2. Przeprowadzenie wyboru Przewodniczącego Komisji:
 - 1) Zgłaszanie kandydatów;
 - 2) Przeprowadzenie głosowania (zwykłą większością głosów. w głosowaniu jawnym).
3. Przekazanie przez Przewodniczącego rady Miejskiej w Wieluniu prowadzenia posiedzenia Przewodniczącemu Komisji.
4. Przyjęcie Planu Pracy komisji (w załączeniu propozycja planu pracy komisji).
5. Zapytania i wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie kworum, przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Tomasz AKULICZ dokonał otwarcia pierwszego posiedzenia komisji. oraz stwierdził prawomocność obrad - na stan 5 członków, obecnych 4. Zaproponował 15 minut przerwy.

Po przerwie.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz wznowił obrady po przerwie. Powiedział, że na 5 osobowy skład komisji w powiedzeniu uczestniczy 4 jej członków. Stwierdził prawomocność

obrad. Zapytał, czy ktoś ma jakieś uwagi do porządku obrad? *Nikt się nie zgłosił.* Stwierdził, że porządek został przyjęty przez komisję.

Punkt 2

Przeprowadzenie wyboru Przewodniczącego Komisji:

- 1) Zgłaszanie kandydatów;
- 2) Przeprowadzenie głosowania (zwykłą większością głosów. w głosowaniu jawnym).

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz poprosił o zgłaszanie kandydatów na przewodniczącego komisji.

Radny Andrzej Gęsiak zgłosił kandydaturę radnego Tomasza Akulicza.

Radny Tomasz Grajner zgłosił kandydaturę radnego Tomasza Akulicza.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz podziękował za zaufanie. Zgodził się na kandydowanie na przewodniczącego komisji. Zapytał kolejno każdego członka komisji: czy jest za tym, aby został przewodniczącym komisji?

Radny Tomasz Grajner odpowiedział, że jest za.

Radny Andrzej Gęsiak odpowiedział, że jest za.

Radny Sławomir Kaftan odpowiedział, że jest za.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz powiedział, że wstrzymuje się od głosu? Stwierdził, że 3 radnych zagłosowało za kandydaturą i 1 wstrzymał się od głosu. Powiedział, że został przewodniczącym Komisji Doraźnej ds. Budowy Zbiornika Małej Retencji w Kurowie. Podziękował za wybór.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3

Przekazanie przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wieluniu prowadzenia posiedzenia Przewodniczącemu Komisji.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz przejął przewodnictwo w komisji.

Punkt 4

Przyjęcie Planu Pracy komisji (w załączeniu propozycja planu pracy komisji).

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś ma uwagi, zapytania do planu pracy – zał. nr 3? Zapytał naczelnika Janika, czy ma jakieś propozycje do planu pracy komisji? Czy

komisja potrzebuje jakiś niezbędnych dokumentów do wdrażania procedury budowy zbiornika?

Radny Andrzej Geśiak powiedział, że nie są jeszcze wykupione wszystkie grunty pod zbiornik. Uważał, że należy tą sprawę dokończyć.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk zaproponowała, aby naczelnik przedstawił wszystkie fakty w tej sprawie. Dodała, że to nie jest tak, że urząd nic nie robił w tej kwestii. Zaznaczyła, że korespondencja jest prowadzona z Wodami Polskimi.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że do działań przystąpiono w 2004 r. – koncepcja. Następnie w 2005 r. przystąpiono do pierwszej fazy, czyli wykupu gruntu. W latach 2007-2009 podjęto kolejne starania dotyczące wykupu gruntów. Dodał, że ostatnie wykupy zostały zakończone w roku 2012 i pozyskano łącznie grunty o powierzchni 63, 33 ha. Poinformował, że obecnie do wykupu terenu pozostało 11 ha 5800 m². Wyświetlił i opisał rysunek z granicami zbiornika małej retencji w Kurowie. Wskazał, że w ostatnim okresie tj. lutym 2020 r. gmina występowała do Prezesa Wód Polskich odnośnie realizacji zbiornika małej retencji w Kurowie. Gmina otrzymała odpowiedź w marcu 2020 r. Odczytał pismo. Zaznaczył, że decyzja środowiskowa jest wstępnym etapem. Raport oddziaływania na środowisko był elementem wyjściowym, który musiałaby być opracowany na podstawie konkretnych danych. Uważał, że pierwszą fazą jest wystąpienie do odpowiedniej jednostki, która przedstawiłaby koszt przygotowania całej dokumentacji. Następnie mogłaby się odbyć dalsza procedura – uzyskanie decyzji środowiskowej i decyzji na lokalizację celu publicznego. Wskazał, że potem można byłoby stracić się o źródła finansowania i pozwolenie na budowę tego zbiornika. Zapytała, czy radni mają pytania?

Radny Tomasz Grajner zapytał, czy przewidywane są jakieś trudności w wykupie gruntów? Dodał, że w 2018 r. burmistrz mówił, że nie ma problemów.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że po 2018 r. były prowadzone rozmowy z właścicielami gruntów i dotyczyło to głównie ceny. Powiedział, że będą prowadzone rozmowy z właścicielami gruntów i zostanie zaproponowana cena ok. 25 000 zł za hektar. Łącznie dałoby to kwotę 289 500 zł, którą trzeba byłoby zabezpieczyć w budżecie. Poinformował, że w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym istnieje możliwość przeprowadzenia wywłaszczenia nieruchomości. Wskazał, że potrzebna jest tu decyzja środowiskowa i decyzja lokalizacji celu publicznego. Dodał, że gmina nie musi być właścicielem żeby występować o takie dokumenty, istnieje możliwość skorzystania z wywłaszczenia. Wyjaśnił na czym polega procedura wywłaszczenia i co nastąpi w przypadku zgłoszenia się osób, które są właścicielami danego gruntu.

Radny Tomasz Grajner zapytał, czy są jakieś problemy z wykupem tych gruntów w obecnym czasie?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że właściciele byli zainteresowani i dopytywali się w tym temacie. Zaznaczył, że kwestią jest cena. Dodał, że jeden właściciel użykuje te nieruchomości i zapewne będzie żądał wyższej kwoty.

Radny Tomasz Grainert zapytał, czy w takich obradach może uczestniczyć przewodniczący komisji.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że tak.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka-Fiuk powiedziała, że zostanie poinformowana o terminie takiego spotkania.

Radny Andrzej Gęsiak zapytał, czy może poznać osoby, które są właścicielami tych gruntów.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że nie jest to możliwe.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy można zmniejszyć areał lustra wody kosztem jego głębokości? Uważał, że otrzymaną ziemię z przygotowania gruntu pod budowę zbiornika można byłoby wykorzystać pod budowę obwodnicy. Stwierdził, że byłby to dobry argument do uzyskania dofinansowania na budowę zbiornika.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka -Fiuk powiedziała, że budowa zbiornika może kosztować 25 mln zł. Gmina bez dofinansowania tego zadania. Zaznaczyła, że wydobyta ziemia byłaby torfem, a z torfu nie robi się nasypów. Uważała, że zmienia nie będzie nadawała się na podbudowę drogi.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz stwierdził, że instytut będzie badał strukturę tego obszaru. Wyraził nadzieję, że uda się na to zadania pozyskać dofinansowanie.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że ciężko byłoby ograniczyć wielkość. Dodał, że na etapie wszystkich analiz będzie wybrany najkorzystniejszy wariant zbiornika. Stwierdził, że patrząc na budżet gminy spokojnie można zabezpieczyć środki na wykup gruntów. Dodał, że wówczas gmina dysponowałaby 15-17 ha powierzchni, gdzie mógłby być składany urobek.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka -Fiuk powiedziała, że badania mogą wykazać, że Kanał wieluński będzie niewydolny i nie uda się wykonać zbiornika. Wskazała, że podstawą działania są badania.

Radny Andrzej Gęsiak uważał, że należy „wyłapywać” wodę. Stwierdził, że gdyby były zapory to wodę można byłoby przekierowywać. Dodał, że w Kurowie mógłby powstać mały zbiornik retencyjny, który byłby cały czas zasilany wodą.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka -Fiuk powiedziała, że jeżeli będzie to możliwe to wykażą to badania.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że można byłoby zwrócić się do instytut z zapytaniem o przedstawienie wariantów i wskazanie ceny.

Radny Tomasz Grainert zapytał, czy z wolnych środków można zabezpieczyć kwotę na dokumentację tego zadania?

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz uważał, że środki zostaną wygospodarowane. Dodał, że należy zwrócić się do instytutu o przedstawienie oferty. Zapytała naczelnika Janika, czy będzie wymagany przetarg, czy będzie to na zasadzie zlecenia?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik uważał, że tak. Komisja powinna sformułować wniosek do burmistrza, na podstawie którego będą ujęte wszystkie rzeczy. Dodał, że dopiero po przedstawieniu oferty instytutu można podejmować dalsze kroki.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz uważał, że należy wstrzymać się z wykupem gruntów do uzyskania decyzji środowiskowej i pozostałych dokumentów. Zarządził głosowanie: kto jest za przyjęciem wniosku o wystąpienie do Instytutu Inżynierii Środowiska UP we Wrocławiu z zapytaniem dotyczącym wykonania niezbędnej dokumentacji dla inwestycji budowa zbiornika małej retencji w Kurowie, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach za) przyjęła ww. wniosek.

Zapytał radnego Grajnera, czy podtrzymuje wniosek o zabezpieczenie środków, chyba, że pani burmistrz zadeklaruje, że środki zostaną zabezpieczone na ten cel.

Radny Tomasz Grajner uważał, że należy to podtrzymać, ponieważ z wolnych środków można przeznaczyć pieniądze na ten cel.

Zastępca Burmistrza Wielunia Joanna Skotnicka –Fiuk powiedziała, że takie środki można wygospodarować na bieżąco. Dodała, że ze strony gminy jest duża wola na wykonanie tego zbiornika.

Radny Tomasz Grajner powiedział, że można poczekać.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy chciałby ktoś jeszcze zabrać głos?

Radny Sławomir Kaftan uważał, że komisja powinna otrzymać mapę w formie elektronicznej oraz korespondencję prowadzoną od 2015 - 2016 r. przez UM w Wieluniu z instytucjami zewnętrznymi dotyczącą budowy zbiornika.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz poprosił o przekazanie radnym wszystkich dokumentów.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że materiały zostaną zebrane przez naczelnika Presia i przekazane do biura rady celem przekazania wszystkim radnym.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz stwierdził, że plan pracy został przyjęty przez komisję.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

Zapytania i wnioski.

Przewodniczący Komisji Tomasz Akulicz zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusję? *Nikt się nie zgłosił.* Powiedział, że jeszcze dziś postara się wystosować pismo do instytutu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

Zamknięcie posiedzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Agnieszka Badera

Przewodniczący Komisji

Tomasz Akulicz