

PROTOKÓŁ nr 55/23

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej
odbytego w trybie zdalnym w dniu **25 kwietnia 2023 r.** godz. 12:00 do 12:35.
pod przewodnictwem **Pani Anny Dziuby-Marzec**

Obecni on-line na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Drosiński Roman
2. Dziuba-Marzec Anna – *przewodnicząca*
3. Kaftan Sławomir – *z-ca przewodniczącej*
4. Paluszek Jerzy
5. Poznerowicz Krzysztof
6. Zarębska Maria

Obecni na posiedzeniu:

Magdalena Majkowska - Sekretarz Miasta,
Michał Janik – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego (NPP),
Mirosława Kolanek – Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu (MGOPS).

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1**.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Informacja o sporządzonych protokołach nr 52/23, 53/23 i 54/23 z posiedzeń Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia i wybranej części obszaru Gminy Wieluń, obejmującej obręb Dąbrowa.
4. Ocena zasobów pomocy społecznej w Gminie Wieluń za rok 2022.
5. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec dokonała otwarcia posiedzenia. Przywitała wszystkich obecnych. Zapytała, czy ktoś proponuje zmiany do porządku obrad? Nikt się nie zgłosił.

Porządek obrad stanowi **zał. nr 2**.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 2

Informacja o sporządzonych protokołach nr 52/23, 53/23 i 54/23 z posiedzeń Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś zgłasza uwagi, pytania do sporządzonych protokołów? Nikt się nie zgłosił. Poprosiła o poprawienie protokołów, w których zauważyła błędy.

Komisja nie przyjęła ww. protokołów.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia i wybranej części obszaru Gminy Wieluń, obejmującej obręb Dąbrowa. **(zał. nr 3).**

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec poprosiła, Pana naczelnika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michała Janika o omówienie tego punktu.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że Pan Burmistrz w związku z wnioskiem, który wpłynął do Urzędu Miejskiego o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Dąbrowa zdecydował o przedłożeniu Radnym uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu. Dotyczy to terenu w przeważającej części gdzie obecnie budowane jest Osiedle Chorwackie. Właściciel tego terenu złożył wniosek, w którym między innymi chce dokonać kilku zmian. W swoim wniosku wskazuje, że zmiany mają dotyczyć terenu 24 MW- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i prosi o zmiany w następującym zakresie. Obecnie w obowiązującym planie miejscowym jest zapis mówiący, że od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Dąbrowie, w pasie 30 m wysokość ma być ograniczona do 11m, gdzie normalnie jest 15 m. Inwestor chce żeby znieść to ograniczenie i dopuścić wysokość na całym terenie 15 m, jednocześnie chce aby zmniejszyć ilość powierzchni biologicznie-czynnej do 25% na terenie 24 MW, obecnie jest to 30%, a dla zabudowy usługowej 10%, obecnie również jest 10%. Dodał, że tutaj chodzi też o dokonanie zmian w terenie przylegającym, oznaczonym 23 MNRO, gdzie chce wprowadzić jako podstawowe przeznaczenie usługi, które są obecnie dopuszczalne na tym terenie, jednocześnie maksymalny wskaźnik zabudowy zwiększyć z wskaźnika 0,6 do 0,8. Dodał, że wnioskodawca W swoim wniosku wskazuje też, że minimalny udział powierzchni biologicznie-czynnej 15% obecnie obowiązujący jest 40% minimalny teren powierzchni biologicznie-czynnej. Jednocześnie chce też, aby poziom hałasu obowiązywał jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a nie jak dla jednorodzinnej oraz możliwość zrealizowania budynków z dachami o kącie nachylenia od 0° do 30°. Obecnie w planie miejscowym kąty nachylenia są od 30° do 40°. Dodał, że te zmiany dają możliwość w pierwszej kolejności lepszego

zagospodarowania terenu osiedla. Dodał, że w drugiej części na terenie 23 MNRO wskazuje, że uzupełni funkcję Osiedla o dodatkową zabudowę usługową, nie tylko wbudowaną, ale odrębną od niego. Zaznaczył, że taki jest wniosek złożony przez dewelopera. Pan Burmistrz uznał, że te zmiany mogą być dokonane i przedłożył projekt uchwały. Dodał, że na tym etapie Urząd nie jest w stanie przesądzić, czy wszystkie te rzeczy będą możliwe do wprowadzenia, bo jak wiadomo procedura zmiany uzależniona jest nie tylko od stanowiska Urzędu, ale też organów usprawniających, opiniujących.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała czy ktoś ma jakieś pytania w tym punkcie?

Radna Maria Zarebska zapytała, czy ta zmiana w planie będzie dokonywana tylko dla jednego dewelopera?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że jest teraz tylko ten jeden wniosek, tzw. wniosek przedproceduralny. Dodał, że, jeśli będzie zgoda Rady na wprowadzenie tej procedury do realizacji to wówczas zawiadomią o przystąpieniu, będzie podany termin na składanie wniosków zgodny z ustawą. Zaznaczył, że jeżeli chodzi o projekt uchwały w ww. sprawie jest to tylko zmiana tekstowa, nie zmienia się załącznika graficznego i ta zmiana będzie odnosiła się tylko do zapisów tekstowych.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy jeżeli o to występuje jedna osoba i na wniosek jednej osoby mają przystępować do zmiany miejscowego planu, czy jest możliwość, aby taka osoba partycypowała w kosztach, czy wszystko ponosi Urząd Miejski?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że nie ma takiej możliwości. Dodał, że w Polsce były przypadki gdzie były wpłacane darowizny na rzecz samorządów, ale rodziło to wiele niejasności i nieporozumień. Natomiast taką zmianę zgodnie z ustawą finansuje się z budżetu danego samorządu. W planowanych zmianach do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym które aktualnie są procedowane w Sejmie dopuszczalne będzie pokrycie kosztów przez inwestora w zakresie planu inwestycyjnego. Podkreślił, że na ten moment zgodnie z ustawą nie jest to dopuszczalne.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, jakiego rzędu mogą być to koszty?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że z punktu widzenia realizowanych przetargów na opracowanie miejscowych planów sama procedura oscyluje w granicach od 20.000,00 zł do 30.000,00 zł, plus koszty wysyłki tj. koszty korespondencji, które są realizowane. Zaznaczył, że w większości do organów do których wysyłają w tej chwili jest to realizowane elektronicznie także tutaj kosztów poczty nie ma. Koszty przesyłek tj. przesłanie dokumentacji do organu nadzoru, czyli do wojewody jest wysyłane pocztą tradycyjną. Natomiast przystąpienia wysyłane są pocztą elektroniczną. Jeżeli chodzi o obwieszczenia, ogłoszenia w prasie o przystąpieniach, o wyłożeniach koszt jednego oscyluje w granicach 200zł. Powiedział, że taka procedura, gdyby przyjąć górny pułap oscyluje w granicach 35.000,00 zł.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Radny Roman Drosiński powiedział, że jest przeciw projektowi tej uchwały.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia i wybranej części obszaru Gminy Wieluń, obejmującej obręb Dąbrowa, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja (przy 4 głosach za, 2 głosach przeciw) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie. Opinia Komisji **nr 463/55/23** stanowi **zał. nr 4.**

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Ocena zasobów pomocy społecznej w Gminie Wieluń za rok 2022. (**zał. nr 5.**)

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec poprosiła o wprowadzenie do tej oceny i o podsumowanie jej.

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek powiedziała, że na wstępie tego opracowania napisali, iż zgodnie z artykułem 16 ustawy o pomocy społecznej gmina zobowiązana jest do tego, aby corocznie przedstawić Radzie Miejskiej „Ocenę zasobów pomocy społecznej za rok ubiegły”. Tak też zrobili. Powiedziała, że poprzednia Pani kierownik MGOPS w Wieluniu przekazała jej prośbę Radnych, aby ocena była w trochę innym kształcie niż dotychczas, czyli to co wysyłają corocznie do Regionalnego Centrum Polityki Społecznej w Łodzi- wykresy, tabele, mapy, żeby było to troszeczkę bardziej rozszerzone i czytelne dla przeciętnego mieszkańca Gminy Wieluń. Dodała, że tak też próbowali to zrobić, kontaktowali się w tej sprawie z Regionalnym Centrum Polityki Społecznej w Łodzi i pytali co zrobić i w jakim zakresie żeby było to zgodne z tym co wysyłają do województwa. Otrzymali odpowiedź zwrotną, że mogą to rozszerzyć tak, żeby te informacje były troszeczkę bardziej obszerniejsze. Zazaczyła, że proszono ich, żeby te wszystkie tabele, wykresy, były tożsame z tym co wysyłają do województwa. Powiedziała, że w takim kształcie to zrobili. Dodała, że jeżeli Radni mają jakieś uwagi i propozycje to MGOPS przyjmie i zobaczą jak to będzie w następnym roku.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania w tym punkcie?

Radna Maria Zarębska powiedziała, że ten materiał jest bardzo czytelny i obszerny. Zapytała, dlaczego w tabeli nr 1 i 2 są lata 2019-2021, a nie ma 2022 roku? Dodała, że w innych tabelkach jest już 2023 rok.

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek powiedziała, że w pierwszym dziale są dane o sytuacji demograficznej i społecznej zaznaczone tłustymi literami, aby podkreślić, że są to dane pochodzące z Głównego Urzędu Statystycznego (GUS), i GUS nie ma jeszcze danych za rok 2022, dlatego też zamieścili dane na dzień 31 grudnia 2021.

Radny Jerzy Paluszek zadał dwa pytania:

1. czy zasadnym jest, aby w wielunijskim szpitalu powstało hospicjum?
2. jaka jest kwota dotacji dla osoby bezrobotnej, która zdecydowała się na samozatrudnienie?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek powiedziała, że nie potrafi odpowiedzieć na pytanie jaka jest kwota dotacji na samozatrudnienie, ponieważ MGOPS dane które ma z Urzędu Pracy są danymi zbiorczymi, a nie szczegółowymi. Odnośnie pytania o hospicjum, powiedziała, że jest to temat do przemyślenia. Dodała, że nie potrafi powiedzieć ile osób z terenu Gminy Wieluń przebywa w hospicjach.

Radna Maria Zarębska odnośnie hospicjum powiedziała, że ten temat toczy się. Dodała, że jest członkiem Rady Społecznej Szpitala i tam ten temat jest rozwijany. Hospicjum najprawdopodobniej powstanie przy szpitalu. Zapytała odnośnie tabeli nr 25, gdzie są wpisane kontrakty socjalne, część A i część B. W nawiązaniu do tego zapytała, czym jest część A, a czym jest część B?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek powiedziała, że kontrakt B zawierany jest z osobami które są osobami bezrobotnymi, czyli wtedy celem tego kontraktu jest wzmacnianie aktywności zawodowej bezrobotnego beneficjenta pomocy społecznej. Natomiast część A jest to kontrakt zawierany wszędzie tam gdzie są inne problemy niż bezrobocie, czyli jeżeli występuje bezrobocie. Zaznaczyła, że kontrakt jest umową między pracownikiem socjalnym, a podopiecznym (klientem pomocy społecznej). Dodała, że jest to umowa która ma na celu działanie ze strony klienta i ze strony pracownika socjalnego, aby doszło do rozwiązania trudnej sytuacji w jakiej rodzina, bądź osoba znajduje się.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Powiedziała, że była z Panią Radną Marią Zarębską u pewnej wielodzietnej rodziny z Olewina, która mieszka w bardzo ciężkich warunkach. W nawiązaniu do tego zapytała, czy można w jakiś sposób tej rodzinie pomóc?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek

powiedziała, że kwestię przyznania mieszkania prowadzi Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, wnioski o przydział mieszkania socjalnego, bądź komunalnego przyjmuje właśnie ten wydział. Dodała, że jeżeli są to osoby które korzystają z pomocy społecznej to MGOPS może poprzeć taki wniosek.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, z jakiego powodu coraz więcej dzieci kierowanych jest do pieczy zastępczej?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek

powiedziała, że jeżeli chodzi o to z jakiego powodu coraz więcej dzieci kierowanych jest do pieczy zastępczej to wiedzę taką posiada Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wieluniu (PCPR), który ma postanowienia Sądu i oni faktycznie wiedzą jaki był powód skierowania dziecka do pieczy zastępczej. Dodała, że MGOPS ponosi częściowo koszty pobytu tych dzieci w pieczy zastępczej. Natomiast PCPR nie informuje MGOPS z jakich powodów dziecko zostało skierowane do pieczy zastępczej.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy w MGOPSie jest potrzeba większej liczby pracowników, aby lepiej funkcjonować, czy jest ich wystarczająco?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek

powiedziała, że w tej chwili jest wystarczająca liczba pracowników.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ma Pani jakiś pomysł, bądź pomysły dla Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii, aby pieniądze z zezwoleń na alkohol były wydawane na tyle dobrze, żeby z roku na rok środków na ten cel było coraz mniej, a nie coraz więcej, tak jak jest obecnie?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek

powiedziała, że jeżeli chodzi o tę kwestię to funkcjonuje Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii żeby te pomysły tam powstawały.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała jakie jest poradnictwo specjalistyczne i jakie są inne formy pomocy mające na celu wsparcie?

Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu Mirosława Kolanek

powiedziała, że jeżeli chodzi o poradnictwo specjalistyczne to jest przede wszystkim to co jest w ramach punktu dla ofiar dotkniętych przemocą w rodzinie. Dodała, że tutaj jest zatrudniony psycholog i terapeuta uzależnień. Zaznaczyła, że wszyscy pracownicy socjalni, są osobami, które prowadzą rodzinę i udzielają takiego poradnictwa właśnie, aby trudne sytuacje rodzin i osób rozwiązać. Dodała, że jeżeli jest kwestia, w której MGOPS nie udziela pomocy to wówczas pracownicy wskazują takiej osobie gdzie może uzyskać taką pomoc.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Podziękowała za przygotowanie „Oceny zasobów pomocy społecznej w Gminie Wieluń za rok 2022”.

Punkt 5

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił.

Punkt 6

Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zamknęła posiedzenie Komisji. Pożegnała wszystkich obecnych.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Komisji

Anna Dziuba-Marzec

Protokół sporządziła:

Adrianna Gajek