



GMINA WIELUŃ

## BURMISTRZ WIELUNIA

98-300 Wieluń, woj. łódzkie, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. 43 8860228, fax 43 8860260

www.wielun.pl, e-mail: [sekretariat@um.wielun.pl](mailto:sekretariat@um.wielun.pl)

*Obywatel  
17.05.23*

WP.3110.2.2023.RM



Wieluń, dnia 12 maja 2023 r.

*P. R. Kotłowski  
15.05.2023*

**Pan Piotr Radowski**

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**w Wieluniu**

### Informacja o zaległościach podatkowych w 2022 r. i innych zobowiązaniach wobec gminy – wpływ udzielanych ulg i zwolnień na dochody miasta

Wpływy z podatków i opłat lokalnych stanowią istotny element w dochodach własnych budżetu gminy. Zaległością podatkową jest podatek niezapłacony w terminie płatności. Powstanie zaległości podatkowej stanowi dla gminy należność przeterminowaną. Na dzień 31 grudnia 2022 r. stan zaległości w Gminie Wieluń przedstawia się następująco:

| Lp. | Rodzaj podatku   | Należność<br>ogółem<br>w tys. zł | Zaległość w<br>tys. zł | Wskaźnik<br>zaległości<br>% |
|-----|------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 1.  | od nieruchomości | 19.196                           | 667                    | 3,47                        |
|     | - osoby prawne   | 13.240                           | 379                    | 2,86                        |
|     | - osoby fizyczne | 5.956                            | 288                    | 4,83                        |
| 2.  | rolny            | 827                              | 60                     | 7,25                        |
|     | - osoby prawne   | 23                               | 4                      | 17,39                       |
|     | - osoby fizyczne | 804                              | 56                     | 6,97                        |
| 3.  | leśny            | 74                               | 2                      | 2,70                        |
|     | - osoby prawne   | 56                               | 0                      | 0                           |
|     | - osoby fizyczne | 18                               | 2                      | 11,11                       |

|   |                               |               |            |              |
|---|-------------------------------|---------------|------------|--------------|
| 4 | od śr. transportowych         | 6.524         | 212        | <b>3,83</b>  |
|   | - osoby prawne                | 5.757         | 94         | <b>1,63</b>  |
|   | - osoby fizyczne              | 767           | 118        | <b>15,38</b> |
|   | <b>Ogółem podatki lokalne</b> | <b>26.621</b> | <b>941</b> | <b>3,53</b>  |
|   | <b>- osoby prawne</b>         | <b>19.076</b> | <b>477</b> | <b>2,50</b>  |
|   | <b>- osoby fizyczne</b>       | <b>7.545</b>  | <b>464</b> | <b>6,15</b>  |

Średni udział zaległości w podatkach lokalnych na koniec 2021 r. wyniósł 3,53% podatków ogółem. W porównaniu do roku poprzedniego nastąpiła poprawa w ściągalności podatków w gminie, co wyraża się wzrostem wskaźnika ściągalności o 1,41% do poziomu 96,47%. Największy wskaźnik udziału zaległości występuje w podatku od środków transportowych dla osób fizycznych – 15,38%.

Na dochody własne Gminy poza wpływami z podatków składają się również opłaty lokalne. Stan zaległości w opłatach lokalnych inkasowanych przez Wydział Podatkowy na dzień 31 grudnia 2022 r. przedstawia się następująco:

| Lp. | Rodzaj opłaty                                             | Należność w zł   | Zaległości w zł | Udział zaległości w % |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| 1   | Opłata za zarząd, użytkowanie nieruchomości               | 48.001           | 0               | <b>0</b>              |
| 2   | Opłata z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości       | 393.147          | 8.243           | <b>2,11</b>           |
| 3   | Najem i dzierżawa nieruchomości                           | 268.534          | 71.881          | <b>26,76</b>          |
| 4   | Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności | 57.342           | 3.470           | <b>6,05</b>           |
| 5   | Sprzedaż praw do nieruchomości gminnych                   | 1.195.234        | 1.625           | <b>0,14</b>           |
| 6   | Opłata skarbową                                           | 631.117          | 0               | <b>0</b>              |
| 7   | Opłata planistyczna                                       | 415.529          | 409.890         | <b>98,55</b>          |
| 8   | Opłata adiacencka                                         | 9.364            | 6.268           | <b>66,93</b>          |
| 9   | Opłata za odpady komunalne                                | 5.417.459        | 124.304         | <b>2,29</b>           |
|     | <b>Ogółem opłaty</b>                                      | <b>8.435.727</b> | <b>625.681</b>  | <b>7,42</b>           |

Z powyższych danych wynika, że wskaźnik ściągalności opłat lokalnych wyniósł w 2022 r. 92,58% i uległ pogorszeniu o 1,5% w stosunku do roku ubiegłego. Największy udział należności przeterminowanych występuje w opłacie planistycznej, na którą składają się 3 pozycje. Decyzja ustalająca tę opłatę w kwocie 399 tys. zł została zaskarżona przez stronę do sądu i sprawa jest nadal w toku. Na tym etapie uniemożliwia to dochodzenie roszczenia gminy w trybie egzekucji administracyjnej. Natomiast zaległości w opłacie adiacenckiej ściągane są na wniosek gminy przez komornika.

Skutki zwolnień i ulg w podatkach i opłatach lokalnych wynikające z podjętych uchwał przez Radę Miejską w Wieluniu wyniosły w 2022 r. 147 tys. zł , w tym odpowiednio:

83 tys. zł – osoby prawne

64 tys. zł – osoby fizyczne.

Wartość zwolnień i ulg podatkowych nie przekroczyła 1% dochodów własnych gminy.

Burmistrz Wielunia jako organ podatkowy – na wniosek podatnika – w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może udzielić ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych. Skala ulg w spłacie zobowiązań podatkowych w 2022 r. przedstawiała się następująco:

| Lp. | Rodzaj ulgi         | Osoby<br>prawne | Osoby<br>fizyczne | Ogółem | Udział ulgi w<br>dochodach<br>podatkowych<br>w % |
|-----|---------------------|-----------------|-------------------|--------|--------------------------------------------------|
| 1   | Umorzenia w tys. zł | 55              | 112               | 167    | 0,62                                             |
| 2   | Raty w tys. zł      | 187             | 34                | 221    | 0,83                                             |
|     | Razem w tys. zł     | 242             | 146               | 388    | 1,45                                             |

Postępowanie organu podatkowego /Burmistrza/ w sytuacji uchylania się zobowiązanych od wykonywania ciężących na nich obowiązków zapłaty podatków określa ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie postępowania wierzycieli należności

pieniężnych. Dodatkowo Burmistrz Wielunia zarządzeniem nr 165/18 z dnia 3.10.2018 r. wprowadził Instrukcję w sprawie ewidencji i poboru podatków, opłat i należności niepodatkowych w Urzędzie Miejskim w Wieluniu. Instrukcja ta szczegółowo określa zasady postępowania z zaległościami podatkowymi. Ustalono w niej sposób postępowania upominawczego i egzekucyjnego oraz zabezpieczenia wierzytelności Gminy na majątku podatnika w postaci hipoteki przymusowej lub zastawu skarbowego.

W ramach działań windykacyjnych w 2022 r. w pierwszej kolejności zastosowano tzw. „windykację miękką” kontaktując się z dłużnikami telefonicznie. W następnej kolejności – w przypadku braku spłaty zaległości - wysłano 3.115 sztuk upomnień. Ostatecznie w celu ściągnięcia należności gminy wystawiono łącznie w trybie administracyjnym i sądowym 658 szt. tytułów egzekucyjnych.

Aby nie dopuścić do przedawnienia wierzytelności gminy w analizowanym okresie wpisano do Rejestru Zastawów Skarbowych zastawy na pojazdach mechanicznych z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych oraz obciążono hipotecznie na rzecz gminy nieruchomości tytułem zaległości podatkowych i nie uiszczonych opłat za odpady komunalne.

BURMISTRZ WIELUNIA  
*Paweł Okręsa*