



*Strategia Rozwoju
Gminy Wieluń
na lata 2023-2030*

Raport z konsultacji społecznych

WPROWADZENIE

Konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2023-2030, miały na celu zebranie uwag i propozycji dotyczących projektu dokumentu.

Celem konsultacji, było umożliwienie mieszkańcom, organizacjom społecznym oraz podmiotom gospodarczym, złożenie uwag dotyczących projektu Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2023-2030.

Konsultacje społeczne prowadzone były od 30 listopada 2022 r. do 9 stycznia 2023 r.

W czasie konsultacji uwagi i wniosku do projektu ww. Strategii składać można:

1. drogą elektroniczną bez konieczności opatrywania podpisem elektronicznym na adres email sekretariat@um.wielun.pl;
2. pisemnie na adres: Urząd Miejski w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń, z dopiskiem „Konsultacje Strategia”;
3. osobiście, składając uwagi pisemne w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń.

Elementem konsultacji były również spotkania konsultacyjne, na których przedstawiony został przez autorów opracowania, projekt Strategii, a także została przeprowadzona dyskusja w ramach której zgłoszone uwagi, zostały również uwzględnione w raporcie z konsultacji

Spotkania odbyły się:

- 1) 8 grudnia 2022 r. (czwartek) godz. 17.00
Miejsce: Urząd Miejski w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101;
- 2) 14 grudnia 2022 r. (środa) godz. 17.00
Miejsce: Urząd Miejski w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101;
- 3) 9 stycznia 2022 r. (poniedziałek) godz. 17.00
Miejsce: Urząd Miejski w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101.

Ze spotkań sporządzono protokoły które zamieszczono w niniejszym raporcie.

W ramach konsultacji udostępniono następujące załączniki:

- 1) projekt Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2023-2030;

- 2) diagnoza społeczno-gospodarcza Gminy Wieluń;
- 3) raport z ankietyzacji przeprowadzonej na potrzeby Strategii Gminy Wieluń;

ROZPATRZENIE ZGŁOSZONYCH UWAG

Uwagi zgłoszone w ramach konsultacji wskazano w tabeli. Wszystkie zgłoszone uwagi zostały rozpatrzone i skutkowały wskazanymi niżej korektami w dokumencie. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkań konsultacyjnych, przedstawione zostały w formie protokołów znajdujących się na końcu raportu.

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
1	Włączenie do strategii modelu funkcjonalno-przestrzennego oraz ustalenie i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenie polityki przestrzennej gminy	Uwaga uwzględniona Dodano do Strategii rozdział (s.45 i dalsze) pn. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej. Zauważyć należy, że Strategia nie jest aktem prawa miejscowego, i podstawowymi dokumentami z zakresu kształtowania polityki przestrzennej jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz Miejsowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego. Ponieważ w 2022 r. dokonana została aktualizacja studium, zdaniem autorów dokumentu nie jest zasadne wyznaczanie nowych kierunków rozwoju odrębnych od już przyjętych. Dlatego w rozdziale wskazano: - mapę określającą obszary zagospodarowane wraz ze wskazaniem ich głównej funkcji - rekomendacje w zakresie prowadzenia polityki przestrzennej - funkcje jaką pełnić powinien Wieluń z perspektywy aktów planistycznych województwa łódzkiego (ośrodek regionalny – centrum usług i aktywności gospodarczej)
2	Włączenie do strategii działań i narzędzi wsparcie ekonomii społecznej np. stosowanie w zamówieniach klauzuli społecznej	Uwaga uwzględniona w celu I dokument podkreśla, że kapitał społeczny stanowi kluczowy obszar działań podejmowanych w ramach Strategii. Dodatkowo dodano nowe zadanie 4 w celu I „Klauzule społeczne w zamówieniach publicznych”.
3	Podjęcie starań o włączenie kolejnych terenów inwestycyjnych do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (ŁSSE)	Uwaga uwzględniona W ramach realizacji celu II (Wieluń – centrum przedsiębiorczości), wskazano, iż należy „współpracować z Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną celem pozyskania nowych inwestorów dla zaplanowanych stref aktywności gospodarczej” Ważne jest jednak podkreślenie, że w dniu 4 września 2018 r. zostało opublikowane Rozporządzenie w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji, które zmienia charakter funkcjonowanie specjalnych stref ekonomicznych. Zgodnie z opublikowanym rozporządzeniem, nie tylko tereny pozostające w zarządzie Specjalnych Stref Ekonomicznych, ale obszar

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
		całego kraju stanowi strefę ekonomiczną dla której możliwe jest uzyskanie zwolnienia w podatku dochodowym zgodnie z mapą pomocy opublikowaną na stronie internetowej ŁSSE. https://sse.lodz.pl/zwolnienie-z-podatku/ Dla inwestycji zlokalizowanych w powiecie wieluńskim możliwe jest uzyskanie 40% zwolnienia od wartości inwestycji (+10% dla średnich firm i +20% dla małych i mikro przedsiębiorstw). Przykładowo inwestor posiadający małe przedsiębiorstwo i ponoszący nakład w kwocie 1 mln zł może odliczyć od podatku 60% tej inwestycji tj. kwotę 600 tys. zł. Prawo to nie jest ograniczone jak wskazano do terenów ŁSSE i mogą z niego skorzystać wszyscy przedsiębiorcy działający na terenie Wielunia.
4	Budowa mieszkań w oparciu SIM lub mieszkanie+, poprawa dostępności mieszkań według mnie powinna być najważniejszym zadaniem w strategii	Uwaga uwzględniona w celu I dokument podkreśla, że w ramach I Celu strategicznego należy: „wspierać inwestycje podnoszące jakość i dostępność zasobów mieszkaniowych”. Dodatkowo dodano nowe zadanie 5 w celu I „Społeczna inicjatywa mieszkaniowa”. Dodatkowo na s. 19 znajduje się informacja: <i>Niedostatek dostępności mieszkań, jest jednym z kluczowych czynników powodujący odpływ młodych rodzin do dużych miast. Obiecujący w perspektywie braków zasobów mieszkaniowych jest rządowy program „Mieszkanie Plus”, „Maluch Plus” oraz Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, w ramach której powstają nowe mieszkania oraz żłobki.</i>
5	Zapisanie w strategii konkretnych działań, które mają przyciągnąć nowych mieszkańców do gminy	Uwaga uwzględniona W wyniku wprowadzonych zmian, w różnych częściach Strategii pojawiło się wiele odniesień do przedsięwzięć służących przyciągnięciu nowych mieszkańców do Gminy Wieluń. Strategia zarazem nie jest w stanie z uwagi na swój ogólny charakter wskazać precyzyjnego rozwiązania wszystkich problemów. Może pokazać jednak kierunek działań. M.in. dodano nowe zadanie związane z budowaniem wizerunku gminy. Strategia nie ogranicza wobec jakich haseł przewodnich powinna być ona budowana, jednakże naturalne wydaje się, że powinna się ona koncentrować na przyciąganiu inwestorów i nowych mieszkańców. Podkreślono również sprawę budownictwa mieszkaniowego i poprawę zasobu mieszkaniowego, jako kluczowego elementu w przyciąganiu mieszkańców do Gminy. Zadania związane z budową kapitału społecznego, jak i poprawą infrastruktury również wpisują się w ten obszar – poprawa jakości życia to większa zdolność do przyciągania nowych mieszkańców. Szczególną szansą wydaje się być tu zwłaszcza budowa nowej obwodnicy, dla której przewidziano nowe, odrębne zadanie <i>Obwodnica Wielunia – nowa strefa inwestycyjna</i>, w ramach którego postuluje się zmianę zapisów Studium oraz MPZP w otoczeniu planowanego przebiegu nowej trasy drogowej celem wyznaczenia nowych obszarów inwestycji o charakterze komercyjnym i mieszkaniowym.
6	Zaplanowanie w strategii wykorzystania przebiegu nowej obwodnicy dla rozwoju terenów inwestycyjnych	Uwaga uwzględniona w celu II dokument dodano zadanie 6 „Obwodnica Wielunia – nowa strefa inwestycyjna”, które wskazuje na konieczność przeprowadzeni

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
		aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz zapisów w Miejskowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego celem wyznaczenia nowych terenów inwestycyjnych oraz mieszkaniowych w otoczeniu planowanego przebiegu obwodnicy.
7	Zarówno w diagnozie jak i strategii, opieranie się szerzej niż tylko na zasobach gminnych, tak żeby strategia była narzędzie wnioskowania o środki zewnętrzne również dla innych instytucji czy podmiotów gospodarczych np. w zakresie poprawy efektywności energetycznej, elektromobilności itp. jak również zaprogramowanie działań parasolowych prowadzonych przez gminę a dotyczących mieszkańców	Uwaga uwzględniona Strategia koncentruje się na sprawach gminnych, ponieważ jest to dokument o charakterze samorządowym. Podmioty prywatne ubiegające się o dofinansowanie swoich zadań nie mają konieczności opierania ich o Strategię rozwoju gminy. Niemniej jednak dokonano korekt w opisach i treści zadań pozostawiając możliwość ich realizacji przez podmioty prywatne, dotyczy to zwłaszcza: - termomodernizacji – odrębne zadanie dotyczące modernizacji zasobu mieszkaniowego oraz budynków komercyjnych - OZE – odrębne zadanie wskazujące na projekty parasolowe i prywatne inwestycje w OZE (w tym biomasa i biogaz) - elektromobilności – zwiększanie udziału samochodów zeroemisyjnych we flocie pojazdów osób prywatnych i przedsiębiorców - dostosowywania obiektów do zasad uniwersalnego projektowania – zadanie dotyczy wszystkich budynków, nie tylko obiektów samorządowych.
8	Zaplanowanie w strategii więcej działań, które mają przyczynić się do realizacji celu "gmina kapitału społecznego", np. tworzenie PES, ZAZ czy WTZ	Uwaga uwzględniona w celu I dokument dodano zadanie 6 „Zakład Aktywności Zawodowej w Wieluniu”. Jak pokazują przykłady, liczba takich inicjatyw w skali kraju jest bardzo niewielka. Jednakże dobrze funkcjonujący Zakład Aktywności Zawodowej wykazuje dużą wartość społeczną, ponieważ stanowi łącznik między zakończonym procesem edukacji, warsztatami terapii zajęciowej, a rynkiem pracy. Mimo wielu wyzwań, osoby niepełnosprawne udowadniają, że mogą sobie radzić na rynku pracy równie dobrze co inni uczestnicy rynku pracy. Dobrymi przykładami w tym zakresie jest myjnia samochodowa w Katowicach w której pracują osoby niepełnosprawne umysłowo (https://katowice.tvp.pl/68332674/tworcza-myjnia-niepelnosprawni-czyszczaja-pojazdy-na-blysk) oraz kawiarnia w Krakowie prowadzona przez osoby z zespołem Downa (https://lifeinkrakow.pl/w-zyciu/5953,kawiarnia-prowadzona-przez-osoby-z-zespolem-downa-otwarta-super-obsluga) w celu I dokument dodano zadanie 7 „Wsparcie podmiotów ekonomii społecznej”. W zadaniu wskazano inicjatywy jakie podejmować powinien samorząd celem wsparcia PES, jednakże wydaje się, że istotne jest wspieranie PES w sięganiu po środki krajowe i europejskie na ten cel. Zadanie ogólnie wskazuje że Gmina Wieluń powinna udzielać wsparcia w pozyskiwaniu środków ze źródeł zewnętrznych, jednakże sposób realizacji jest otwarty. Wydaje się, że interesującym wariantem byłoby powołanie osoby/jednostki wspierającej PES z terenu powiatu wieluńskiego w pisaniu wniosków o dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych.

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
		W celu I dokumentu dodano zadanie 8 „Rozwój Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu”, w którym uwzględniono wsparcie warsztatów terapii zajęciowej (WTZ) oraz rozwijanie nowych form pomocy społecznej.
9	Młodzież która kształci się w szkołach ponadpodstawowych to ponad 4 tysiące osób, w większości z poza gminy, w 30% z poza powiatu, powinno być to znaleźć się w szansach i jednocześnie należy zaplanować działania związane z wykorzystaniem tej szansy dla zwiększenia potencjału gminy i budowy zasobu pracowników dla nowych podmiotów	Uwaga uwzględniona W podsumowaniu części diagnostycznej na s. 10 dodano następujący zapis: <i>Wieluń stanowi lokalne centrum edukacji ponadpodstawowej, ok. 1/3 młodzieży pochodzi spoza powiatu wieluńskiego.</i> <i>Po ukończeniu edukacji, nie tylko jest to ważny zasób pracowniczy dla przedsiębiorców, ale potencjalnie również nowi mieszkańcy, którzy mogą osiedlić się i założyć w Wieluniu swoje rodziny. Konieczne jest jednakże ku temu stworzenie atrakcyjnego zasoby mieszkaniowego. W szczególności mieszkań czynszowych.</i>
10	Zaplanowanie działań, które odbudują wizerunek Wielunia na zewnątrz po ubiegłorocznej próbie organizacji w Wieluniu gali MMA VIP, której twarzą miał być boss mafii pruszkowskiej i związanymi z tym wydarzeniem przynoszącymi wstyd miastu występami burmistrza w Internecie.	Uwaga uwzględniona W ramach realizacji celu II (Wieluń – centrum przedsiębiorczości), dodano zadanie pn. Nowa strategia wizerunkowa Gminy Wieluń. W zadaniu wskazano że należy wypracować nowy pomysł na budowanie wizerunku na zewnątrz gminy, jak również stworzenie Systemu Identyfikacji Wizualnej, który budowałby wizerunek samorządu wewnątrz gminy (poprzez spójny sposób oznaczania materiałów promocyjnych, wizualnych i informacyjnych). Dobrym przykładem takiej praktyki jest Miasto Koszalin w którym powstała księga spójnych oznaczeń i kolorów wykorzystywanych przez wszystkie jednostki miejskie https://docplayer.pl/131399367-System-identyfikacji-wizualnej-miasta-koszalina.html
11	W oparciu o przytoczoną w strategii definicję SMART należy zbudować wskaźniki monitorowania strategii, tak żeby faktycznie dało się je zmierzyć, warto również określić poziom startowy i wartości oczekiwane w czasie	Uwaga uwzględniona Celem monitorowania Strategii, został przygotowany dla Zamawiającego odrębny arkusz monitorowania wskaźników Strategii wskazujący na stan wyjściowy danych wyznaczonych do monitorowania, jak i wskaźnik docelowy na poszczególne lata. Arkusz umożliwiać będzie
12	proponuje dodać do strategii działania związane z dostępnością, szczególnie likwidacją barier architektonicznych w mieście, urzędach i innych instytucjach.	Uwaga uwzględniona Zostało dodane zadanie 14 w celu III. Dostosowanie przestrzeni architektonicznej i informacji do zasad uniwersalnego projektowania. Zadanie nie zostało ograniczone wyłącznie do budynków publicznych, ale ogólnie mówi o konieczności dostosowania wszelkich budynków na ten cel (potencjał dla inwestycji w zasobach mieszkalnych oraz obiektach komercyjnych) jak również wskazuje na konieczność modernizacji infrastruktury drogowej.
13	Uzupełnienie treści strategii o rozdział z modelem struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy przedstawionym zarówno w formie tekstowej, jak i graficznej. Jest to obligatoryjny element strategii gminy wynikający z zapisów art. 10e ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40). Zgodnie z tym artykułem elementem strategii powinny być również ustalenia i rekomendacje w zakresie	Uwaga uwzględniona Dodano do Strategii rozdział (s.45 i dalsze) pn. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej. Zauważyć należy, że Strategia nie jest aktem prawa miejscowego, i podstawowymi dokumentami z zakresu kształtowania polityki przestrzennej jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz Miejskowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego. Ponieważ w 2022 r. dokonana została aktualizacja studium, zdaniem autorów dokumentu nie jest

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie oraz obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa i strategii gminy, o ile takie zidentyfikowano. Rozdział przedstawiający model struktury funkcjonalno-przestrzennej powinien być przygotowany zgodnie z zaleceniami Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej (patrz poradnik metodyczny dla gmin (https://www.gov.pl/web/fundusze-regiony/strategia-rozwoju-krok-po-kroku--podrecznik-dla-gmin)). Model powinien uwzględniać elementy struktury osadniczej, dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, schemat powiązań infrastrukturalnych i funkcjonalnych, schematyczne rozmieszczenie projektów strategicznych (tych o charakterze przestrzennym) służących realizacji celów zaprezentowanych w strategii oraz potencjalne konflikty przestrzenne, jeżeli takie występują. Takie graficzne przedstawienie modelu umożliwi określenie ogólnych zasad gospodarowania konkretnymi strefami lub obszarami wskazanymi w tym modelu. Należy podkreślić, że model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy powinien przedstawiać długookresową wizję rozwoju gminy wynikającą z opracowanej strategii gminy.	zasadne wyznaczanie nowych kierunków rozwoju odrębnych od już przyjętych. Dlatego w rozdziale wskazano: - mapę określającą obszary zagospodarowane wraz ze wskazaniem ich głównej funkcji - rekomendacje w zakresie prowadzenia polityki przestrzennej - funkcje jaką pełnić powinien Wieluń z perspektywy aktów planistycznych województwa łódzkiego (ośrodek regionalny – centrum usług i aktywności gospodarczej)
	Konieczne jest uzupełnienie treści strategii o rozdział z ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie. Ustalenia i rekomendacje powinny wynikać z przyjętego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej i określać najważniejsze cele zintegrowanej polityki rozwoju oraz zalecenia i wskazówki dotyczące kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w odniesieniu do kluczowych jednostek funkcjonalno-przestrzennych wskazanych w modelu	Uwaga uwzględniona Dodano do Strategii rozdział (s.45 i dalsze) pn. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej. Zauważyć należy, że Strategia nie jest aktem prawa miejscowego, i podstawowymi dokumentami z zakresu kształtowania polityki przestrzennej jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego. Ponieważ w 2022 r. dokonana została aktualizacja studium, zdaniem autorów dokumentu nie jest zasadne wyznaczanie nowych kierunków rozwoju odrębnych od już przyjętych. Dlatego w rozdziale wskazano: - mapę określającą obszary zagospodarowane wraz ze wskazaniem ich głównej funkcji - rekomendacje w zakresie prowadzenia polityki przestrzennej - funkcje jaką pełnić powinien Wieluń z perspektywy aktów planistycznych województwa łódzkiego (ośrodek regionalny – centrum usług i aktywności gospodarczej)
	W części kierunkowej sugeruje się uwzględnić elementy ujęte w SRWŁ 2030, w ramach kierunku działań 3.1.1. Poprawa jakości powietrza (działanie „ograniczenie emisji powierzchniowej, w tym m.in. termomodernizacje”). W opiniowanym dokumencie zarówno w części diagnostycznej, jak i	Uwaga uwzględniona W Strategii rozszerzono problematykę poświęconą termomodernizacji poprzez dodanie zadania nr 11 w celu III „Fala renowacji w Wieluniu”, w którym wskazano konieczność realizacji zadań termomodernizacyjnych w odniesieniu do obiektów mieszkalnych i komercyjnych.

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	kierunkowej problematykę termomodernizacji zawężono do obiektów publicznych oraz komunalnych, pomijając sektor prywatny	
	W części kierunkowej, w ramach opisu celów sugeruje się w większym stopniu uwzględnić elementy ujęte w SRWŁ 2030, w ramach kierunku 2.1.4. Wzmacnianie tożsamości regionalnej i lokalnej, kierunku 3.2.1. Ochrona wartości i kształtowanie dziedzictwa kulturowego oraz w Wojewódzkim Programie Opieki nad Zabytkami w województwie łódzkim na lata 2020-2023 (w skrócie WPOnZ 2020-2023) w zakresie dziedzictwa kulturowego (w tym krajobrazu kulturowego), tożsamości regionalnej oraz opieki nad zabytkami. Tematyka związana z ochroną dziedzictwa historycznego, kulturowego i przyrodniczego pojawiła się w zadaniu 4, w ramach Celu V – Wieluń miejsce na rekreację, jednak wskazane byłoby podkreślenie jej roli w opisie celów	Uwaga uwzględniona W Strategii rozszerzono problematykę poświęconą termomodernizacji poprzez dodanie zadania nr 11 w celu III „Fala renowacji w Wieluniu”, w którym wskazano konieczność realizacji zadań termomodernizacyjnych w odniesieniu do obiektów mieszkalnych i komercyjnych.
	W strategii w rozdz. Wyzwania rozwojowe (s. 17), Adaptacja do zmian klimatu oraz ograniczanie zagrożeń dla środowiska, dążenie do neutralności klimatycznej (s. 17, 32-34) wnosi się o aktualizację zapisów dotyczących tzw. uchwały antysmogowej. W dniu 22 listopada 2022 r. Uchwałą Nr L/597/22 Sejmiku Województwa Łódzkiego przyjęto uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz.U.W.Ł. z 6 grudnia 2022 r., poz. 7058) – tzw. uchwałę antysmogową (http://www.powietrze.lodzkie.pl/uchwa%C5%82a-antysmogowa/projekt-uchwa%C5%82y-antysmogowej)	Uwaga uwzględniona W zapisach na s. 17 oraz 32-34 odnoszących się do uchwały antysmogowej, zaaktualizowano zapisy wynikające z przeprowadzonej nowelizacji oraz dodano przypis wskazujący datę oraz sygnaturę dokonanej zmiany.
	W strategii w części kierunkowej (s. 75) użyto sformułowania „Celem dobrego zorganizowania ww. prac, planowane jest opracowanie planu opieki nad zabytkami”. W tym zapisie słowo „plan” powinno być zastąpione słowem „program”. Poprawny zapis powinien brzmieć „opracowanie programu opieki nad zabytkami” (zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840))	Uwaga uwzględniona W zapisie zadania 4 znajduje się aktualnie sformułowanie: <i>Celem dobrego zorganizowania ww. prac, planowane jest opracowanie programu opieki nad zabytkami (zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840)).</i>
	W diagnozie społeczno-gospodarczej Gminy Wieluń brakuje zapisów dotyczących zasobów dziedzictwa kulturowego gminy (np. o obiektach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków), informacji o obiektach i obszarach znajdujących się wg WPOnZ 2020-2023 na liście obiektów	Uwaga uwzględniona Na stronach 51-54 Diagnozy, uzupełniono zapisy dotyczące dziedzictwa kulturowego, wskazując również listę obiektów wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków. W podsumowaniu podkreślono, że Wieluń jest miastem o ogromnym kapitale historycznym, w szczególności ogromnym atutem miasta jest obszar historycznego

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	reprezentatywnych województwa łódzkiego (zespół obwarowań miejskich; zespół klasztorny poreformacki; układ urbanistyczny Wielunia – wskazany również jako teren charakterystyczny dla historii i tradycji osadniczej regionu, dedykowany do stanowienia formy ochrony obszarowej) oraz odniesień do sieci ośrodków historycznych, w której Wieluń ma rangę krajową	śródmieścia. układ urbanistyczny Wielunia – jest terenem charakterystycznym dla historii i tradycji osadniczej regionu, na którym może zostać ustanowiona forma ochrony obszarowej.
	Uzbrojenie terenu budownictwa mieszkaniowego pomiędzy ulicą Polną, a Częstochowską.	Uwaga nieuwzględniona W wyniku dyskusji przeprowadzonej na spotkaniach konsultacyjnych postanowiono odstąpić od wskazywania w Strategii konkretnych ulic czy obszarów podlegających uzbrojeniu lub skomunikowaniu poprzez inwestycje drogowe, wynika to z faktu, iż lista taka nigdy nie miałaby charakteru wyczerpującego, a rodzić mogłaby zarzut, że inwestycje w niej niewskazane zostały intencyjnie lub nawet nieintencyjnie pominięte i nie będą realizowane. Strategia wskazuje określone kierunki działań – uzbrojenie terenów inwestycyjnych, rozwój budownictwa mieszkaniowego, termomodernizacja budynków sprecyzowanie w jakich miejscach będą takie inwestycje realizowane zależeć będzie już od dalszych decyzji podejmowanych przez inwestorów publicznych i prywatnych.
	Poszerzenie i utwardzenie drogi Polnej, a także przedłużenie ulicy Sadowej po drugiej stronie ulicy Częstochowskiej. Pozwoliłoby to na zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej tych terenów i przyciągnięcie większej liczby inwestorów/deweloperów. Może to poprawić atrakcyjność dużego obszaru miasta. (dotyczy Cel II – Wieluń – Centrum Przedsiębiorczości)	Uwaga nieuwzględniona W wyniku dyskusji przeprowadzonej na spotkaniach konsultacyjnych postanowiono odstąpić od wskazywania w Strategii konkretnych ulic czy obszarów podlegających uzbrojeniu lub skomunikowaniu poprzez inwestycje drogowe, wynika to z faktu, iż lista taka nigdy nie miałaby charakteru wyczerpującego, a rodzić mogłaby zarzut, że inwestycje w niej niewskazane zostały intencyjnie lub nawet nieintencyjnie pominięte i nie będą realizowane. Strategia wskazuje określone kierunki działań – uzbrojenie terenów inwestycyjnych, rozwój budownictwa mieszkaniowego, termomodernizacja budynków sprecyzowanie w jakich miejscach będą takie inwestycje realizowane zależeć będzie już od dalszych decyzji podejmowanych przez inwestorów publicznych i prywatnych. Treść uwagi została przekazana do Urzędu Miejskiego jako rekomendacja dla inwestycji w tym obszarze
	Wnioski z diagnozy - Diagnoza, będąca bazą dla opracowania strategii rozwoju, nie powinna opierać się jedynie na ankietyzacji, ale również na przeglądzie i analizie wniosków składanych w ostatnich latach w urzędzie miasta i gminy Wieluń. Analiza uwag i propozycji zgłaszanych przez mieszkańców byłaby wymiernym odzwierciedleniem ich oczekiwań. Bezprecedensowa ilość podań i petycji w poprzednim roku została zarejestrowana podczas ostatniej zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.	Uwaga nieuwzględniona Zgodzić należy się w pełni ze sformułowaniem, że bez inwestycji z zasoby mieszkaniowe, Wieluń jest na dobrej drodze do przekształcenia swojej struktury społecznej, stając się miastem seniorów, Ukraińców i przedsiębiorców skazanych na pracowników zza wschodniej granicy, lecz podejmowane przez Gminę Wieluń decyzje w zakresie odmowy zmiany przeznaczenia gruntów na cele mieszkaniowe, choć społecznie niepopularne, wpisują się w wytyczne obowiązujące w procedurze planistycznej. Zgodnie z nimi, w Studium, jak i w Planach Miejscowych dążyć należy do przeciwdziałaniu tzw. zjawisku rozlewania się miast, a więc realizowaniu inwestycji w odległości od istniejącej zabudowy miejskiej – najczęściej

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	Większość ze 173 indywidualnych wniosków dotyczyło zmiany przeznaczenia gruntów na zabudowę mieszkaniową - łączny obszar wnioskujący do zmian generował potencjał pod zabudowę dla ponad 200 parceli, tworząc perspektywę mieszkaniową dla co najmniej 500 osób. Niestety Wieluń podczas ostatniej zmiany studium pozbawił siebie tych szans - wszystkie z uwag zgłoszonych przez mieszkańców nie zostały uwzględnione w projekcie zmiany, nie rzadko z kuriozalnych względów, przykład: działki obwarowane przez infrastrukturę miejską zostały uznane za teren otwarty. Takie rozstrzygnięcie wielu miejscowym odebrało nadzieje na dalsze życie w tym mieście i zmusiło do emigracji zarobkowej. Spora część mieszkańców oczekuje efektywnie przeprowadzonej zmiany studium pod kątem zwiększenia potencjału zabudowy jednorodzinnej na terenie miasta. W przeciwnym wypadku Wieluń jest na dobrej drodze do przekształcenia swojej struktury społecznej, stając się miastem seniorów, Ukraińców i przedsiębiorców skazanych na pracowników zza wschodniej granicy.	na obszarach nieuzbrojonych lub o ograniczonym dostępie do mediów, czy też z dojazdem drogą nieutwardzoną, jednakże dzięki temu o niższym koszcie gruntu. Postuluje się wręcz, aby nie wytyczyć w Planach Miejscowych nowych obszarów zabudowy, jeżeli pozostaje jeszcze znacząca rezerwa inwestycyjna na terenach niezabudowanych, a przewidzianych do inwestycji. W szczególności unikać należy rozciąganie i rozpraszanie osadnictwa jednorodzinne Przykłady innych miast (np. Nowego Sącza https://www.dbc.wroc.pl/Content/35107/Serafin_Rozlewanie_Sie_Miast_Na_Przykladzie_Nowego_Sacza_2016.pdf) pokazuje, że choć indywidualnie pożądane przez mieszkańców wyznaczanie terenów pod inwestycje jednorodzinne skutkuje odpływem ludności i inwestycji z obszarów śródmiejskich – podczas gdy powstają nowe budynki w częściach wiejskich, w centrum miasta zasób mieszkaniowy degraduje się i zwiększa się stan niezamieszkałych pustostanów. Podobnie rekomenduje się, że przed przeznaczeniem terenów zielonych (łąki, grunty rolne niskich klas) na zabudowę mieszkaniową w pierwszej kolejności należy dążyć do rewitalizacji obszarów przemysłowych i zdegradowanych na ten cel. Priorytetem dla rozwoju Gminy Wieluń powinna być poprawa stanu zasobów mieszkaniowych w obszarze śródmiejskim, nowe inwestycje z zakresu budownictwa czynszowego oraz obiektów wielorodzinnych. Na obszarach podmiejskich inwestycje powinny być realizowane przede wszystkim na terenach już przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
	Analiza SWOT - Mocne strony: Rezerwy przestrzenne w postaci niezagospodarowanych gruntów rolnych na terenie miasta (np.: RŁ, obręb 12, Wieluń) nadających się do przekształcenia pod budownictwo jednorodzinne – będące atrakcyjną alternatywą dla dużych polskich aglomeracji, w których dominuje budownictwo mieszkaniowe, a z którymi Wieluń przegrywa rywalizację o młodych, wykwalifikowanych i wykształconych członków społeczeństwa.	Uwaga nieuwzględniona W świetle wyjaśnienia, które wskazano w odniesieniu do uwagi powyżej, wedle aktualnych wytycznych dla procedury planistycznej unikać należy przeznaczania niezagospodarowanych gruntów rolnych na cele mieszkaniowe chyba, że jest to związane z podejmowanymi inwestycjami infrastrukturalnymi (przykładowo, budowa obwodnicy Wielunia stanowi przyczynek do zmiany zagospodarowania terenów przyległych). Gminy powinny dążyć do unikania rozlewania się zabudowy jednorodzinnej na nowe obszary, a problemy planowania w tym obszarze sygnalizował w szczególności raport Najwyższej Izby Kontroli (https://www.nik.gov.pl/aktualnosci/nik-o-systemie-gospodarowania-przestrzeni-gmin.html), który wskazuje, że W Studium najczęściej następuje przeszacowanie docelowych wskaźników zabudowy jednorodzinnej ok. 12–13% obszarów gmin oraz dodatkowo, około 8% pod zabudowę zagrodową. Grozi to konsekwentnym pogłębianiem się i tak już nadmiernego rozpraszania osadnictwa, jak też generowaniem rosnących kosztów jego obsługi.
	CEL II – WIELUŃ – Centrum przedsiębiorczości A. Nowoczesne planowanie przestrzenne. B. Zidentyfikowany problem: Aktualne Studium, nie można nazwać nowoczesnym, ponieważ:	

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	- Przyczynia się do pogorszenia obecnej sytuacji związanej z odpływem wykwalifikowanych i wykształconych mieszkańców miasta, poprzez marginalizację ich rosnących potrzeb dotyczących budownictwa jednorodzinnego. - Nie spełnia funkcji użytecznej publicznie - odrzuca wszelkie wyartykułowane przez mieszkańców koncepcje dotyczące zagospodarowania konkretnych terenów. - Nie uwzględnia merytorycznych przesłanek wynikających z polityki społeczno-gospodarczej dotyczących wykorzystania istniejących zasobów terenowych pod miejsca osiedlania się. - Hamuje wzrost gospodarczy, poprzez sprzyjanie depopulacji i generowanie ujemnego salda migracji młodego pokolenia, opuszczającego ojcowiznę ze względu na narzucony w studium brak możliwości jej dalszej zabudowy i zasiedlenia. - Nie wyraża kierunkiem zagospodarowania przestrzennego postanowień związanych z rozwojem gminy dotyczących tworzenia alternatywy dla dużych polskich aglomeracji. - Nie zapewniło możliwości czynnego udziału społeczeństwa w postępowaniu ze względu na masowe odrzucenie wszystkich wniosków indywidualnych. C. Realizowane cele: CEL II. D. Opis: W ramach zadania sugeruje się: Sfinansowanie świadomej i fachowej pracowni urbanistycznej, która w sposób merytoryczny odniesienie się do wniosków mieszkańców dot. przekształcenia gruntów rolnych znajdujących się w obrębie miasta Wieluń na grunty budowlane z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne, poprzez: uchwalenie zawnioskowanych zmian w studium lub zaproponowanie modyfikacji wniosku na możliwy do uchwalenia.	
	CEL II – WIELUŃ – Centrum przedsiębiorczości A. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych. B. Zidentyfikowany problem: Niewykorzystana istniejąca sieć przesyłowa na terenach, które w Studium UiKZP dla miasta zostały uchwalone z przeznaczeniem nie adekwatnym do przylagającej infrastruktury technicznej. Dotyczy to obszarów oznaczonych symbolem RŁ obręb 12 Wieluń miasto, przylegających do drogi gminnej i niewykorzystanej 0,5km nitki wodociągowej biegnącej wzdłuż ulicy Łąkowej (wraz z warunkami	Uwaga nieuwzględniona Złożony został postulat uwzględnienie w kilku miejscach w dokumencie, zapisów o przeznaczeniu gruntów rolnych na cele mieszkalnictwa jednorodzinnego. W świetle wyjaśnienia, które wskazano w odniesieniu do uwag powyżej, zalecenia Najwyższej Izby Kontroli oraz wytyczne

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	technicznymi dla pozostałych mediów: gaz, prąd, światłowód). C. Realizowane cele: CEL II. D. Opis: W ramach zadania sugeruję się: Przekształcenie terenów rolnych (RŁ), znajdujących się w obrębie miasta, na tereny zabudowy jednorodzinnej w obszarach, w których infrastruktura techniczna już istnieje t.j. przyległych do ul. Łąkowej, Wieluń - obręb 12.	planistyczne jakie formułują specjaliści z zakresu planowania przestrzennego dążą do ograniczania obszarów zabudowy jednorodzinnej, na rzecz jej koncentracji w centrach miast. Obrazuje to interesująca tendencja – choć spada liczba mieszkańców na terenie gminy, to rośnie powierzchnia obszaru zabudowanego. Prowadzi to do wyludniania się centrów miast na rzecz obszarów podmiejskich, a więc zjawiska niepożądanego z perspektywy planowania przestrzennego.
	CEL IV – WIELUŃ – Gmina dbająca o bezpieczeństwo A. Adaptacja do zmian klimatu B. Zidentyfikowany problem: Konieczność odwrócenia występującego na obszarze miasta trendu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na korzyść budownictwa jednorodzinnego, odznaczającego się dużym udziałem powierzchni biologicznie czynnej z potencjalnym retencyjnym przeznaczeniem. C. Realizowane cele: CEL IV D. Opis: W ramach zadania sugeruje się planowanie realizacji: Przekształcenia gruntów rolnych (RŁ) znajdujących się w obrębie 12 miasta Wieluń na grunty budowlane z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne.	
	CEL IV – WIELUŃ – Gmina dbająca o bezpieczeństwo A. Monitoring jakości powietrza (i zapobieganie jego pogarszaniu). B. Zidentyfikowany problem: Mając na uwadze dominujące dla miasta wiatry południowo zachodnie - intensyfikacja (zgodna z obecnym planem przestrzennym - RŁ) działalności rolniczej (t.j. składowanie kiszonki i obornika) na południowo-zachodnich terenach miasta (obręb 12) wpłynie negatywnie na jakość powietrza w centrum miasta (rolnictwo odpowiada za 80% całkowitej emisji tlenu azotu oraz 30% całkowitej emisji metanu). C. Realizowane cele: CEL IV D. Opis: W ramach zadania sugeruje się planowanie realizacji: Przekształcenia gruntów rolnych (RŁ) znajdujących się w obrębie 12 miasta Wieluń na grunty	

LP	TREŚĆ ZGŁOSZONEJ UWAGI	SPOSÓB ROZPATRZENIA
	budowlane z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne.	
	CEL IV – WIELUŃ – Miejsce na rekreację A. Zielona transformacja - rewitalizacja i adaptacja terenów zielonych oraz nieużytków na cele rekreacyjne B. Zidentyfikowany problem: Konieczność odwrócenia występującego na obszarze miasta trendu zabudowy mieszkaniowej na korzyść budownictwa jednorodzinnego, odznaczającego się w praktyce dużym udziałem powierzchni rekreacyjno-wypoczynkowej. C. Realizowane cele: CEL V D. Opis: W ramach zadania sugeruje się planowanie realizacji: Przekształcenia gruntów rolnych (RŁ) znajdujących się w obrębie 12 miasta Wieluń na grunty budowlane z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne.	
	Zadał Pan – mieszkaniec osiedla na prawo od ul. Traugutta pytanie, w związku z opracowywaniem przez Gminę nowej Strategii: ile wodociągów pozostało do wymiany na kolejne lata, które obejmie nowa Strategia?	Uwaga nieuwzględniona Plan modernizacji i konserwacji wodociągów jest opracowywany przez gestorów sieci (zadanie nie musi być ujęte, zwłaszcza szczegółowo w dokumencie strategicznym). Co do zasady należy podkreślić że, mniej szczegółowe zapisy dają większą możliwość przypisania działań do ewentualnych naborów środków zewnętrznych. Gmina do tej pory nie prowadziła wymiany sieci wodociągowej w przedmiotowym rejonie.

**Protokół z konsultacji społecznych dla Strategii Rozwoju Gminy Wieluń
na lata 2023 – 2030 – 8 grudnia 2022 r.**

Spotkanie konsultacyjne rozpoczęło się o godzinie 17:00 w dniu 08.12.2022 r. w budynku urzędu miejskiego w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101. Mieszkańcy byli informowani o odbywających się konsultacjach poprzez ogłoszenia w mediach społecznościowych oraz na stronie internetowej Gminy.

W spotkaniu uczestniczył jeden mieszkaniec gminy Wieluń oraz przedstawiciele Urzędu Miasta. Pierwsza część spotkania dotyczyła prezentacji dokumentu przeprowadzonej przez przedstawicieli Wykonawcy Strategii – Pana Michała Mroskowiaka i Pana Kamila Krzoskiego. Podczas prezentacji osoby obecne na spotkaniu zostały poinformowane o założeniach dokumentu, wynikach przeprowadzonej ankietyzacji, możliwości składania uwag oraz dalszej procedurze uchwalania dokumentu. Mieszkańcom zostały również udostępnione w formie papierowej formularze konsultacyjne, w których można złożyć uwagi i sugestie do obecnego kształtu dokumentu.

W drugiej części spotkania przeprowadzona została krótka dyskusja na temat niskiego zaangażowania mieszkańców w życie społeczne i polityczne gminy, co objawia się niskim zaangażowaniem w konsultacjach nad dokumentami strategicznymi oraz planistycznymi.

Protokół z konsultacji społecznych dla Strategii Rozwoju Gminy Wieluń na lata 2023 – 2030 – 14 grudnia 2022 r.

Spotkanie konsultacyjne rozpoczęło się o godzinie 17:00 w dniu 14.12.2022 r. w budynku urzędu miejskiego w Wieluniu pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101. Mieszkańcy byli informowani o odbywających się konsultacjach poprzez ogłoszenia w mediach społecznościowych, w radio, przesłane zaproszenia rozesłane wiadomościami e-mail oraz artykuły w lokalnych mediach.

W spotkaniu uczestniczyło dwóch mieszkańców gminy Wieluń. Pierwsza część spotkania dotyczyła prezentacji dokumentu przeprowadzonej przez przedstawicieli Wykonawcy Strategii – Pana Michała Mroskowiaka i Pana Kamila Krzosińskiego. Podczas prezentacji osoby obecne na spotkaniu zostały poinformowane o założeniach dokumentu, wynikach przeprowadzonej ankietyzacji, możliwości składania uwag oraz dalszej procedurze uchwalania dokumentu. Mieszkańcom zostały również udostępnione w formie papierowej formularze konsultacyjne, w których można złożyć uwagi i sugestie do obecnego kształtu dokumentu.

W drugiej części spotkania prowadzona była z obecnymi na spotkaniu mieszkańcami dyskusja, w ramach której sformułowano następujące wnioski i pytania.

1. Pierwsze pytanie dotyczyło rozwiązań w strategiach opracowywanych przez gminy sąsiednie oraz inne gminy w Polsce. Wykonawcy skupili się na zadaniach dotyczących rozwiązań komunikacyjnych oraz rozwoju oferty przedszkolnej oraz polityki senioralnej w gminie. Poruszono także kwestię podejścia do polityki imigracyjnej.
2. Drugie pytanie dotyczyło kwestii niedoszałej kopalni Złoczew oraz potencjalnego bezrobocia związanego z wygaszeniem kopalni w Bełchatowie. Wykonawcy odnieśli się do strategii województwa i polityki krajowej zmierzającej do wygaszania kopalń węgla brunatnego i kamiennego, informując że na ten problem jest dostrzegany na szczeblu wojewódzkim, jednakże środki finansowe związane z transformacją energetyczną trafią raczej do gmin powiatu piotrkowskiego i bełchatowskiego dla których obciążenie związane z wygaszaniem konwencjonalnych źródeł energii będzie największe.
3. Trzecie pytanie dotyczyło budowy linii kolejowej w Wieluniu. Wykonawcy przedstawili informacje dotyczące planowanego odcinka kolejowego do Chorzewa.
4. Kolejne pytanie dotyczyło szkół średnich, na które gmina nie ma większego wpływu. Wykonawcy potwierdzili, że gmina nie ma większego wpływu na rozwój szkolnictwa ponadpodstawowego i wyższego. W strategii zawarto postulat by poprzez współpracę ze starostwem podjąć starania mające na celu wsparcie edukacji osób nie tylko na poziomie podstawowym.
5. Kolejne pytanie dotyczyło powodu dla którego mieszkańcy opuszczają miasto Wieluń. Według osoby zadającej pytanie przykładowym powodem może być niedobór miejsc rekreacyjnych oraz atrakcyjnych miejsc zatrudnienia. Poruszono kwestię wyłączenia ruchu w ścisłym centrum i rozwoju ogródków restauracyjnych na świeżym powietrzu. Jeden z mieszkańców przypomniał, że przed 1990 r. oferta rekreacyjna gminy była dużo bogatsza. Brakuje miejsc, w których mieszkańcy mogliby otrzymać atrakcyjną ofertę kulturalną.

6. Jeden z mieszkańców poruszył kwestię kina Syrena, które jest miejscem wyjątkowo popularnym, co świadczy o potrzebie rozwoju oferty kulturalnej.
7. Jeden z mieszkańców poruszył kwestię wyłączenia z ruchu ulicy Kaliskiej.
8. Jeden z mieszkańców sformułował prośbę o wskazanie jako jednego z celów, poprawy oferty rekreacyjnej, utworzenia miejsc na bezpieczny spacer dla rodzin z dziećmi, terenów zielonych oraz przestrzeni dla mieszkańców wyłączonej z ruchu samochodowego.
9. Propozycja dotycząca modernizacji Placu Legionów, potencjalnego zamknięcia jednej z ulic w tym rejonie.

**Protokół z konsultacji społecznych dla Strategii Rozwoju Gminy Wieluń
na lata 2023 – 2030 – 9 stycznia 2023 r.**

Spotkanie konsultacyjne rozpoczęło się o godzinie 17:00 w dniu 09.01.2023 r. w budynku urzędu miejskiego w Wieluniu pl. Kazimierza Wielkiego 2, w sali konferencyjnej nr 101. Mieszkańcy byli informowani o odbywających się konsultacjach poprzez ogłoszenia w mediach społecznościowych, w radio, przesłane zaproszenia rozesłane wiadomościami e-mail oraz artykuły w lokalnych mediach.

W spotkaniu uczestniczyło pięciu mieszkańców gminy Wieluń, w tym reprezentanci Starostwa Powiatowego oraz Rady Miejskiej w Wieluniu. Pierwsza część spotkania dotyczyła prezentacji dokumentu przeprowadzonej przez przedstawicieli Wykonawcy Strategii – Pana Michała Mroskowiaka i Pana Kamila Krzoskiego. Podczas prezentacji osoby obecne na spotkaniu zostały poinformowane o założeniach dokumentu, wynikach przeprowadzonej ankietyzacji, możliwości składania uwag oraz dalszej procedurze uchwalania dokumentu. Mieszkańcom zostały również udostępnione w formie papierowej formularze konsultacyjne, w których można złożyć uwagi i sugestie do obecnego kształtu dokumentu.

W drugiej części spotkania prowadzona była z obecnymi na spotkaniu mieszkańcami dyskusja, w ramach której sformułowano następujące wnioski i pytania:

1. Podczas spotkania poruszono kwestię propozycji z poprzedniego spotkania wyłączenia z ruchu ul. Kaliskiej oraz ul. Augustiańskiej oraz ul. Narutowicza. Stwierdzono, że należy podejść do tematu szerzej i dołączyć do projektu Strategii projekt modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej. Prośba o dodanie mapy, w której ujęte będą planowane kierunki.
2. Pytanie o wiarygodność ankiet i pytanie, kto pracował nad dokumentem.
3. Pytanie o kwestię kosztów i pozyskiwania środków zewnętrznych przez gminę Wieluń.
4. Pytanie o zasadność postawienia postulatu, by tworzyć hasło o tworzeniu alternatywy dla dużych aglomeracji. Czy Wieluń ma na to w ogóle szansę?
5. Strategia jest aktualnie jedynie strategią JST. Należałoby spojrzeć na dokument szerzej. Kwestia wskazania w strategii konkretnych pomysłów i rozwiązań, do których przedsiębiorcy i mieszkańcy będą mogli odwołać się przy
6. Powinno się włączyć kolejne tereny do Łódzkiej Strefy Ekonomicznej
7. W diagnozie liczba miejsc pracy nie spada, a spada liczba mieszkańców, co poprawia kwestię bezrobocia. Propozycje w strategii – Prośba o dodanie zadań we współpracy z powiatem (PUP), a także gminą.
8. Prośba o uwzględnienie przebiegu obwodnicy, a także opisanie szans i możliwości działalności przemysłowej w Strategii.
9. Gmina Kapitału społecznego – konieczność dodania większej ilości zadań. Należałoby dążyć do szerszego spojrzenia na zakłady aktywności zajęciowej, tworzenie podmiotów ekonomii społecznej.

10. Strefa edukacji ponadpodstawowej – na terenie miasta przyjeżdża duża liczba młodzieży uczącej się spoza miasta – Jaki pomysł na zatrzymanie dzieci. Prośba o wskazanie w dokumencie. Być może takim atutem powinna być dostępność tanich mieszkań.
11. Czy był badany wizerunek Wielunia poza mieszkańcami Wielunia? Sugestia, że wizerunek Wielunia powinien zostać odbudowany, gdyż coraz mniej kojarzy się z miejscem atrakcyjnym, z miastem o walorach historycznych, a bardziej z internetowymi kontrowersjami.
12. W dokumencie wskazano, że Wieluń ma dogodne położenie komunikacyjne. Problem stanowią korki w Wieluniu. Wschodni kierunek obwodnicy – Wieluń jest zbudowany w taki sposób, że są odpowiednio wyszczególnione tereny mieszkalne oraz przemysłowe. Teren od Opolskiej w kier. Na Częstochowę jest przeznaczony pod zamieszkanie. W tej chwili jedynym przejazdem jest wiadukt na Warszawskiej. W godzinach szczytu są ogromne korki. Postulat wykorzystania odcinka wschodniego obwodnicy w taki sposób, by umożliwić swobodny wjazd i wyjazd z miasta (na przedłużeniu ul. Kościuszki). Rondo za torami i rondo w kierunku do terenu przemysłowego. W tej chwili ul. Popiełuszki i Krakowskie przedmieście jest niewystarczająca. Konieczność połączenia i usprawnienia ruchu lokalnego. Samochody ciężarowe wjeżdżają dwa razy przez tory wjeżdżając do Wielunia. Być może istnieje możliwość przeorganizowania ruchu w taki sposób, aby ominąć przejazdy kolejowe.
13. Droga 486 wpisana na listę obwodnic dróg wojewódzkich. Warto wspomnieć, by ująć w strategii kwestię drogi 43. Wspólna inicjatywa kilku gmin. Ująć w dokumencie zapisy, by przekierować część ruchu.
14. Zwiększenie bezpieczeństwa na drogach gminnych (doświetlenie przejść dla pieszych, sygnalizatorów świetlnych)
15. Osiedla – bloki są za blisko siebie. Mieszkańcy sugerują, że za mało jest terenów zielonych, terenów rekreacyjnych. Pokazanie wprost problemu i potencjalnych rozwiązań na osiedlach.
16. Kwestia PV – PV na firmach. Czy można zobowiązać nowe firmy do założenia OZE w celu poprawy jakości powietrza w gminie. Wskazać postulat, żeby promować OZE u przedsiębiorców. Kwestia zbudowania klastra energetycznego. Wyjaśniono, że klastr istnieje, zwłaszcza jako przyszłe narzędzie do magazynowania energii.
17. Czy można zaproponować miejsce atrakcji dla rodziców i dzieci. Miejsce, który mogłoby aktywizować rodziny w dni wolne od pracy.
18. Basen – Prośba o rozwinięcie tematu basenu.
19. W strategii są pewne sugestie i rekomendacje dotyczące przestrzeni – prośba o szersze ujęcie tego w dokumencie.
20. Obszary strategicznej interwencji – brakuje kwestii geotermii. W Wieluniu miał być ogród doświadczalny, na którym miały być opracowywane technologie, ośrodki badawcze. Prośba o przytoczenie kwestii badań i ewentualnego potencjału geotermalnego Wielunia w dokumencie strategii. Rozwinąć temat odwiertów w Wieluniu.
21. Czy budowa boisk, sal gimnastycznych jest w ogóle realna?
22. Dokument Strategii – str. 50, ul. Bojanowska – dlaczego ujęto to tak szczegółowo i dlaczego tylko to zdanie. Prośba o usunięcie konkretnych ulic i lokalizacji.
23. Czy trzeba uwzględniać zadania w WPF, czy nie? Wykonawca wyjaśnił, że widzi potrzebę ogólnego charakteru dokumentu.
24. Zadanie 2 i 3 pkt b – doposażenie służb publicznych – błąd w opisie zadania.

25. Zadanie 2 – str. 73 – w pkt D – modernizacja obiektu sportowego – prośba o uogólnienie, powinno dotyczyć wszystkich obiektów sportowych
26. Oświetlenie boiska – Kurów – prośba o uogólnienie
27. Budowa nowej pływalni krytej i nowej pływalni – na ile jest to realne?
28. Kwestia ścieżek rowerowych – ile jest gminnych ile ogólnie – kwestia ścieżek powinna być szerzej rozwinięta w dokumencie.
29. Zastanowić się nad kwestią wskaźników? Czy jest sens pokazywać je rokrocznie, czy zastanowić się nad innym pokazaniem wskaźników tak często. Czasem wskaźnik 0-1 nie obrazu danego problemu, ponieważ część zadań ma charakter wieloletni – prośba o podział .na szersze okresy, wielolecia
30. Zmiana tematu Programu Ochrony Środowiska i określenie realnej daty aktualizacji dokumentu
31. Kwestia potencjalnego dofinansowania i naborów – czy warto tak długo czekać na zapisy z aktualizacją poszczególnych dokumentów.
32. Dlaczego nie zachodzi potrzeba aktualności Planu Zaopatrzenia w Ciepło?
33. Dlaczego pominięto rok 2021? Wynikało to z braku danych pełnych za 2021.
34. Prośba o dodanie wykresu z liczbą bezrobotnych w % - dodać wykres względem dostępnej siły roboczej.
35. Prośba o dodanie na str. 55 – zaktualizować liczbę samochodów transportu publicznego, doszło do zmiany.
36. Sport i rekreacja – stadion miejski – dlaczego tylko stadion ma ocenę dostateczną – str 67.
37. Liczba dzieci w przedszkolach – czy ujęto tylko dzieci z Wielunia czy tylko z gmin ościennych?
38. Dochód na jednego mieszkańca?
39. W końcowej części dyskusji wskazano również błędy stylistyczne i językowe w treści dokumentu, które zostały przyjęte do korekty.