



GMINA WIELUŃ

BURMISTRZ WIELUNIA

98-300 Wieluń, woj. łódzkie, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. 43 8860228, fax 43 8860260

www.wielun.pl, e-mail: sekretariat@um.wielun.pl

*Przyjmuję
08.02.2023*

OR. 0053.2.2023

Wieluń, 8 lutego 2023 r.

**Pan
Piotr Radowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Wieluniu**

*P. A. Badera
8.02.2023*

WNIOSEK O ZWOŁANIE SESJI NADZWYCZAJNEJ RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40), proszę o zwołanie sesji Rady Miejskiej w Wieluniu, w ciągu 7 dni od złożenia niniejszego wniosku, tj. w dniu **13.02.2023 r. o godz. 15.00**

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie LXXXI sesji Rady Miejskiej w Wieluniu.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Wieluń na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach spisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków na terenie Gminy Wieluń”.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze Starego Miasta w Wieluniu.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu i objęcie udziałów do spółki prawa handlowego.
5. Zakończenie obrad LXXXI sesji Rady Miejskiej w Wieluniu.

Uzasadnienie:

Ad. 2. Zgodnie z art. 81 ustawy Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane uchwalana przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego dotyczy zabytku wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków. Obowiązująca uchwała Nr XXXVIII/401/06 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 24 marca 2006 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji z budżetu Gminy Wieluń na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane

przy zabytkach wpisanym do rejestru zabytków nie uwzględnia obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. W związku z koniecznością przystosowania przepisów do zapisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zachodzi konieczność uchylecia obowiązującej do tej pory uchwały i podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie. W związku z faktem, iż beneficjentem dotacji może być przedsiębiorca (podmiot gospodarczy) w uchwale zawarto zapisy dotyczące pomocy publicznej.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzą w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy (art. 4 ust. 1). Jednak w uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

W niniejszej sprawie ze względu na fakt, iż Gmina chce przystąpić do programu Rządowy Program Odbudowy Zabytków, gdzie ostateczny termin składania wniosku jest do 17.03.2023r, a konieczne jest przeprowadzenie naboru wniosków od podmiotów uprawnionych do otrzymania pomocy w ramach w/w Programu i ich weryfikacji, zasadnym jest aby uchwała zaczęła obowiązywać w jak najszybszym terminie. Powyższe zgodne jest z zasadami porządku prawnego i leży w interesie publicznym związanym z ochroną zabytków.

Ad. 3. Przedmiotem niniejszej uchwał jest wyłączenie działki nr 92 obręb 8 miasto Wieluń, z obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze Starego Miasta w Wieluniu na podstawie uchwały nr LIV/695/21 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 28 października 2021r., z uwagi na uzyskane negatywne uzgodnienie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Rezygnacja z ww. terenu pozwoli na zakończenie procedury formalnej i uchwalenie planu oraz umożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych.

Ad. 4. Burmistrz Wielunia jako reprezentant wspólnika Gminy Wieluń w spółce prawa handlowego ENERGETYKA CIEPLNA Spółka z o.o., proponuje podwyższenie kapitału zakładowego spółki, w którym Gmina Wieluń wniosłaby wkład niepieniężny w wysokości **136 000,00** zł. wynikający z zaległości podatku od nieruchomości EC Sp. z o.o. w stosunku do Gminy Wieluń. Zgodnie z § 2 ust. 3 uchwały NR LIII/505/18 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, Burmistrz Wielunia przed podjęciem uchwały o podwyższeniu i złożeniu oświadczenia o objęciu udziałów musi uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Wieluniu na wniesienie wkładu o określonej wartości w na pokrycie obejmowanych udziałów i objęcie udziałów. Z tych względów podjęcie takiej uchwały jest konieczne.

Burmistrz Wielunia

Paweł Okrasa