

**Informacja z działań podejmowanych przez Burmistrza Wielunia
między sesjami Rady Miejskiej w Wieluniu w okresie od 19.12.2022 r.
do 15.01.2023 r., w tym z wykonania uchwał Rady**

I. WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH I URZĄD STANU CYWILNEGO

- nadano 21 numerów ewidencyjnych Pesel dla obcokrajowców;
- nadano 14 numerów ewidencyjnych Pesel dla obywateli Ukrainy w związku z wybuchem konfliktu zbrojnego na Ukrainie;
- przyjęto 111 zgłoszeń meldunkowych;
- wydano 1 decyzję adm. o wymeldowaniu z miejsca pobytu stałego;
- wszczęto 1 postępowanie adm. o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego;
- udzielono 55 informacji na złożone wnioski o udostępnienie danych z rejestru mieszkańców i rejestru Pesel;
- wydano 50 zaświadczeń z rejestru mieszkańców i rejestru Pesel;
- przyjęto 181 wniosków o wydanie dowodu osobistego;
- wydano 107 dowodów osobistych;
- przyjęto 20 zgłoszeń utraty/uszkodzenia dowodu osobistego;
- wydano 3 decyzje adm. o wygaszeniu z urzędu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 1 punkcie sprzedaży;
- wydano 1 decyzję adm. o wygaszeniu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych na wniosek przedsiębiorcy;
- potwierdzono 3 profile zaufane;
- zrealizowano 81 zgłoszeń o wpis do CEiDG;
- przyjęto 27 oświadczeń przedsiębiorców o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za 2022 rok;
- straciły ważność z urzędu z dniem 31.12.2022 roku 2 licencje na transport drogowy taksówką osobową;
- wydano 12 decyzji adm. w sprawie przeznaczenia do wykonania świadczeń rzeczowych na rzecz obrony kraju na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji w Sieradzu;
- w dniu 13.01.2023 r. odbyło się zebranie sprawozdawcze w jednostce OSP Ruda.

II. BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej kwotę 130 000 złotych

Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowej zadania pn. Rozbudowa skrzyżowania ulic Kochelskiego i Krakowskie Przedmieście z Warszawską i Głowackiego w Wieluniu – Poprawa bezpieczeństwa**. Otwarto oferty, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **eRWu-PROJEKT Rafał Włodarczyk** z siedzibą **ul. Polna 12, 97-420 Szczerców**. Cena ofertowa wynosi brutto 119 310,00 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy trzysta dziesięć złotych 00/100).

1. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. **Dostawę paliw do pojazdów samochodowych będących własnością Gminy Wieluń, w tym pojazdów samochodowych pożarniczych będących w użytkowaniu jednostek OSP z terenu Gminy Wieluń**". Otwarto ofertę, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Wieluń Sp. z o.o., ul. Traugutta 53, 98-300 Wieluń**. Cena ofertowa wynosi 79 145,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto czterdzieści pięć złotych 00/100).

2. Przeprowadzono negocjacje w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla zadania pn.: **„Przebudowa ulicy Krakowskie Przedmieście wraz z budową skrzyżowań typu okrężnego” – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych**". Podpisano umowę z Wykonawcą **DORBUD Janusz Czyż z siedzibą w Krzeczów, ul. Wschodnia 25a, 98-324 Wierzchlas**. Cena za wykonanie roboty budowlanej wynosi 148 174,41 zł brutto (słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy sto siedemdziesiąt cztery złote 41/100).

3. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. **„Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości”**. Otwarto oferty, wybrano najtańsze oferty i podpisano umowy z Wykonawcą **Wycena Nieruchomości Marcelina Wawrzyniak - Bąk, 98-300 Wieluń, ul. Głęboka 4c/19**:

Zadanie 1 - Zakres rzeczowy obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości lokalowych o funkcji mieszkalnej. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 490,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 25 830, 00 zł.

Zadanie 2 - Zakres rzeczowy obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych niezabudowanych. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 475,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 15 990,00 zł

Zadanie 3 - Zakres rzeczowy obejmuje opracowanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości objętych postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej. Cena ofertowa jednostkowa wynosi 900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 29 520,00 zł.

III. WYDZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU

Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo

1. a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:

- Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi we wschodniej części gminy – Sieniec – poprawa życia mieszkańców

- Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Turów, rejon ul. Krokusowej
 - Budowa kanalizacji sanitarnej – Dąbrowa ul. Jasna
 - Budowa wodociągu – Dąbrowa ul. Jasna
 - Dobudowa wodociągu ulica Chorwacka w Dąbrowie
 - Dobudowa kanalizacji sanitarnej ulica Chorwacka w Dąbrowie
 - b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
 - Projekt rozbudowy wodociągu Dąbrowa, ulica Morgowa
 - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rychłowice - Ruda
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rychłowice - Ruda
- 2. Dział 600 – Transport i łączność**
- a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
 - Przebudowa ulicy Krakowskie Przedmieście wraz z budową skrzyżowań typu okrężnego – etap I
 - Przebudowa ul. P.O.W. w Wieluniu
 - Przebudowa ulicy Długiej w Rudzie – odcinek pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Floriańską oraz z ul. Sportową
 - Przebudowa ulicy Kijak w Wieluniu
 - Przebudowa ulicy Stodolnianej
 - Budowa odcinka ulicy Konopnickiej w Wieluniu
 - b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
 - Przebudowa ulicy Granicznej na odcinku 3-go Maja-Harcerska (projekt)
 - Budowa drogi zbiorczej od ul. Częstochowskiej w Wieluniu do ul. Opolskiej w Gaszynie
 - Budowa drogi gminnej nr 117510E ul. Ciepłowniczej w Wieluniu wraz z zjazdami, odwodnieniem i oświetleniem
 - Rozbudowa skrzyżowania ulic Kochelskiego i Krakowskie Przedmieście z Warszawską i Głowackiego – poprawa bezpieczeństwa
 - c) Bieżące utrzymanie dróg:
 - wydawano opinie do decyzji o warunkach zabudowy,
 - wydawano decyzje na lokalizację zjazdu oraz uzgodniono projekty techniczne na budowę lub przebudowę zjazdów,
 - Wydawano decyzje na zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych z czego (w tym decyzje na prowadzenie robót ziemnych i budowlano-montażowych, oraz decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego),
 - złożono wnioski o wydanie decyzji na wycinkę drzew w pasach drogowych dróg gminnych,
 - zaopiniowano projekty organizacji ruchu,
 - wydawano decyzje lokalizacyjne – uzgodnienie lokalizacji urządzeń w pasie drogowym,
 - rozliczanie i kontrola prac związanych z remontami i oświetleniem pasów drogowych w mieście i gminie Wieluń,
 - współpraca z przewodniczącymi osiedli oraz z sołtysami w sprawach dotyczących dróg gminnych.
- 3. Dział 710 – Działalność usługowa**
- a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznej niżej wymienionego zadania inwestycyjnego:
 - Rozbudowa cmentarza komunalnego przy ul. Roosevelta (projekt)

4. **Dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa**
b) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Rozbudowa garażu OSP w Gaszynie – etap I
5. **Dział 900 – Gospodarka komunalna**
a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Dobudowa kanalizacji sanitarnej – Wieluń ul. Warszawska
- Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy
b) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Dobudowa kanalizacji sanitarnej ul. Częstochowska w Wieluniu – poprawa życia mieszkańców
- Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy
- Dobudowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej ul. Potockiego w Wieluniu
- Budowa systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rudzie z infrastrukturą towarzyszącą
c) Złożono wnioski do BZP w celu przeprowadzenia przetargu:
- Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Wieluń – edycja II
6. **Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego**
a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznej i realizacji zadania inwestycyjnego:
- Remont zabytkowego dworu drewnianego mieszczącego Muzeum Wnętrz Dworskich oddział Muzeum Ziemi Wieluńskiej w Wieluniu, rozbudowa i remont Domu nad stawem i przekształceniem jego układu funkcjonalno-użytkowego oraz remont Kantorka zlokalizowanego w przestrzeni dworskiej
7. **Dział 926 Kultura fizyczna**
a) Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznej niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Projekt budowy boiska na osiedlu Stare Sady
- Projekt przebudowy stadionu wielofunkcyjnego przy ul. Wojska Polskiego
- Projekt na budowę rowerowego miasteczka ruchu drogowego przy Szkole Podstawowej nr 4, ul. 18 Stycznia 24 w Wieluniu

8. Zostały przygotowane i złożone wnioski o dofinansowanie dla mieszkańców województwa łódzkiego w ramach PP Czyste Powietrze do WFOŚiGW w Łodzi.

9. Pomoc mieszkańcom przy wypełnianiu wniosków o płatność w ramach PP Czyste Powietrze

IV. WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

- 1) W realizacji uchwały Nr LXXVI/941/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 4 stycznia 2023 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 14/2023 o ustanowieniu służebności przesyłu dla działki o numerze ewidencyjnym 94 w obrębie 8 miasta Wielunia.
Wartość służebności przesyłu - 562,72 zł (w tym vat 105,22 zł).

- 2) W realizacji uchwały Nr LXXVI/940/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu, w dniu 21 grudnia 2022 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 4580/2022 o ustanowieniu służebności przesyłu dla działki o numerze ewidencyjnym 801 w Kurowie, gmina Wieluń.
Wartość służebności przesyłu - 33,21 zł (w tym vat 6,21 zł).
- 3) W realizacji uchwały Nr LXIV/802/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości, w dniu 19 grudnia 2022 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 6156/2022 obejmujący umowę nabycia przez Gminę Wieluń zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 412 o powierzchni 0,2870 ha, położonej w obrębie 7 m. Wielunia. Na nieruchomości znajduje się kościół pobernardyński obecnie ewangelicki oraz budynki towarzyszące.
Cena nabycia: 1 000 000,00 zł.
- 4) W realizacji uchwały Nr LXXIII/903/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 5 stycznia 2023 r. został podpisany akt notarialny numer Rep. A 31/2023 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 8 przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 16.
Cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty: 28 800,00 zł.
- 5) Wydano 4 decyzje o warunkach zabudowy.
- 6) Wydano 18 zaświadczeń o rewitalizacji.
- 7) Wydano 8 zaświadczeń o braku planu zagospodarowania przestrzennego.
- 8) Wydano 23 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 9) Wydano 5 zawiadomień o nadaniu numeru posesji.
- 10) Wydano 1 postanowienie opiniujące podział nieruchomości.
- 11) Wydano 1 decyzję w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- 12) Wydano 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 13) Zawarto 2 umowy dzierżawy nieruchomości.
- 14) Wprowadzono do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków 25 deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw.

V. WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

1. Wydano 43 decyzje związane z przyznaniem dodatku mieszkaniowego.
2. Przyjęto, zweryfikowano i wypłacono środki finansowe na podstawie 31 wniosków o wypłatę świadczenia za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy.
3. Rozpatrzone 9 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz 2 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z pozostałych nieruchomości
4. Zakończono odbiór odpadów azbestowych z gminy Wieluń.

VI. WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

- 1)Wydane zarządzenia przygotowane przez Wydział Organizacyjny:
- a) ZARZĄDZENIE Nr 205/22 BURMISTRZA WIELUNIA z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie regulaminu pracy Urzędu Miejskiego w Wieluniu,
 - b) ZARZĄDZENIE Nr 208/22 BURMISTRZA WIELUNIA z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu,
 - c) ZARZĄDZENIE Nr 209/22 BURMISTRZA WIELUNIA z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Samodzielnego Referatu Świadczeń Rodzinnych w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieluniu,
 - d) ZARZĄDZENIE Nr 210/22 BURMISTRZA WIELUNIA z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie upoważnienia pracownika Samodzielnego Referatu Świadczeń Rodzinnych w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieluniu;
- 2) Udzielono 3. odpowiedzi na wnioski radnych o udostępnienie informacji publicznej, na podst. art. 24 ust. 2 usg.
- 3) Przygotowano z Wydziału odpowiedź na 2 wnioski o dostęp do informacji publicznej.
- 4) W okresie sprawozdawczym wpłynęły:
- a) wnioski z Osiedli, które zostały uwzględnione przez Radę Miejską na posiedzeniu w dniu 29 grudnia 2022 r. i wniosek w sprawie, w której projekt uchwały został złożony na sesję 26.01.br.,
 - b) skarga, która zostanie rozpatrzona na sesji 26.01.br. na podstawie przedłożonego projektu uchwały,
 - c) petycja, w której dopiero została wszczęta procedura (na stronie BIP Gminy Wieluń w zakładce petycje, prowadzony jest elektroniczny rejestr petycji).

VII. BIURO BURMISTRZA

- 19/12/2022 Podpisanie aktu notarialnego dot. zakupu przez gminę budynków od Parafii Ewangelicko – Augsburskiej w Wieluniu
- 20/12/2022 Udział w świątecznym spotkaniu w Środowiskowym Domu Samopomocy
Udział w Jasełkach Bożonarodzeniowych w Szkole Podstawowej im. W. Witosa w Rudzie
- 21/12/2022 Udział w świątecznym spotkaniu z Prezydentem RP
Udział w spotkaniu świątecznym z Komendzie Powiatowej PSP w Wieluniu (Zastępca Burmistrza)
- 22/12/2022 Udział w świątecznym spotkaniu Zarządu Miejsko – Gminnego OSP w Wieluniu
- 27/12/2022 Udział w świątecznym spotkaniu z wieluńskimi harcerzami
- 4/01/2023 Spotkanie z właścicielami składów węglowych z gminy Wieluń
- 8/01/2023 Wręczenie nagród uczestnikom Biegu Noworocznego na trasie kolejki wąskotorowej (w.z. kierownik Biura Burmistrza Radosław Urbaniak)
- 9/01/2023 Udział w spotkaniu pożegnalnym dotychczasowej komendant Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu
Udział w konsultacjach strategii rozwoju gminy Wieluń (Zastępca Burmistrza)
- 13/01/2023 Udział w walnym zebraniu w OSP Ruda
Udział w spotkaniu noworocznym RBS w Lututowie
- 14/01/2023 Udział w Balu Studniówkowym Zespół Szkół nr 2 w Wieluniu
- 15/01/2023 Wręczenie nagród w turnieju halowej piłki nożnej OSP gminy Wieluń (Zastępca Burmistrza)

**SEKRETARZ
MIASTA**

Magdalena Majkowska

Burmistrz Wielunia


Paweł Otrasa