

## BURMISTRZ WIELUNIA

Wieluń, dnia 29 listopada 2022 roku

NPP.7125.6,7.2017

NPP.7125.11,71,121,137.2018

NPP.7125.42,46,52.2019

NPP.7125.26.2021

NPP.7125.17,18.2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o formie zbycia
	numer działki	obręb	pow. w ha					
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 2 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,96 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 2 o powierzchni 4,13 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4209/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 176 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 100,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 17 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,19 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 17 o powierzchni 3,32 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4151/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 177 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 000,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 22 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 41,37 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 22 o powierzchni 3,69 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4506/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 176 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 200,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 23 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,19 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 23 o powierzchni 3,69 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4188/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 172 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 100,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 28 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 41,12 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 28 o powierzchni 3,52 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4464/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 167 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 200,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 30 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 55,41 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 30 o powierzchni 3,47 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5888/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 225 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 900,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 40 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 55,58 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 40 o powierzchni 3,76 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5934/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 236 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 900,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 42 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,09 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 42 o powierzchni 3,41 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4750/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 187 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 300,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 44 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,38 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 44 o powierzchni 3,41 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4079/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 161 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 000,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011877/5 – księga gruntowa	92/3	7	0,0693	Lokal mieszkalny numer 45 położony w budynku na os. Wojska Polskiego 5 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,11 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym nr 45 o powierzchni 3,67 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4778/223209 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 179 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 300,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00114382/0 – księga gruntowa	234/1	9	0,0680	Lokal mieszkalny numer 13 położony w budynku na os. im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 32 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 71,67 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,90 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7657/214018 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 286 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 800,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny numer 15 położony w budynku przy ul. 18 Stycznia 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,45 m <sup>2</sup> wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 3,60 m <sup>2</sup> i 5,17 m <sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4722/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 173 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 300,00 zł	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (od 2.12.2022 r. – do 23.12.2022 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: [www.wielun.pl](http://www.wielun.pl) oraz [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 13 stycznia 2023 r.

**BURMISTRZ WIELUNIA**

**(-) Paweł Okrasa**