

**BURMISTRZ WIELUNIA**

98-300 Wieluń, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. (+48) 43 8860228, fax. (+48) 43 8860260, ePUAP: /um\_wielun/skrytka

www.wielun.pl, e-mail: [sekretariat@um.wielun.pl](mailto:sekretariat@um.wielun.pl)

**GMINA WIELUŃ**

Wieluń, dnia 4.11.2022 r.

Nr sprawy ZP.271.2.33.2022

**- Wykonawcy -**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opublikowanego w dniu 28.09.2022 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2022/S 187-528092 przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **„Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Wieluniu”**

**I.** Działając na podstawie art. 137 ust. 1 i ust 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający Gmina Wieluń wprowadza zmianę do treści Specyfikacji warunków zamówienia   
i załączników do SWZ.

1. **Załącznik nr 9 do SWZ - Projekt umowy**

**§ 2 ust. 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

**Dotychczasowy zapis:**

1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami wykonania oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami;

2) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 (jednym) egzemplarzu i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego całego przedmiotu umowy oraz dostarczenie Zamawiającemu niezbędnego dokumentu gwarancyjnego w dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy;

3) zorganizowanie placu budowy i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili podpisania protokołu przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zadania;

4) pokrycie kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego infrastruktury drogowej, zniszczonej podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy;

5) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego naradach i spotkaniach osób niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, np. kierowników robót i innych osób

upoważnionych do współpracy z Zamawiającym, itp.

6) prowadzenie Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;

7) przygotowanie obiektu i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego;

8) zgłaszanie robót podlegających zakryciu do odbioru;

9) zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu budowy (w tym tablicą informacyjną), przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów ppoż. oraz innych obowiązujących przepisów prawa;

10) Wykonawca zobowiązane jest zabezpieczyć na terenie budowy materiały i inne urządzenia i elementy już wykonane przed zniszczeniem uszkodzeniem, kradzieżą.

11) zatrudnienie przy budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót;

12) Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby kierownik budowy i kierownicy robót fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy,

13) Wykonawca w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 umowy, w okresie gwarancji ma obowiązek przeprowadzania przeglądów i konserwacji zamontowanych urządzeń, zgodnie z wymaganiami producentów. Do momentu uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu, koszty materiałów eksploatacyjnych zainstalowanych urządzeń leżą po stronie Wykonawcy. Po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, koszty materiałów eksploatacyjnych obiektu będzie ponosił Zamawiający;

14) Wykonawca dokona skutecznego rozruchu technicznego i technologicznego zainstalowanych urządzeń i instalacji, sporządzi/zapewni instrukcje obsługi   
i eksploatacji oraz przeszkoli wyznaczony personel i spisze protokół z odbytego szkolenia.

15) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;

16) stosowanie materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także stosowanie materiałów oraz wyrobów i urządzeń nowych oraz posiadających wymagane prawem aktualne, deklaracje, świadectwa, atesty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce; wszelkie aprobaty europejskie musza być tłumaczone na język polski. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie budowy i udostępniane Zamawiającemu na każde żądanie, a po zrealizowaniu Przedmiotu umowy, oddane w komplecie Zamawiającemu,

17) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac;

18) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż do dnia odbioru końcowego;

19) realizacja Przedmiotu umowy w ścisłej współpracy z kierownikiem budowy,

inspektorami nadzoru budowlanego, projektantem,

20) najpóźniej w dniu podpisania umowy złożenie kosztorysu ofertowego, na podstawie, którego Wykonawca dokonał wyliczenia ceny ofertowej. Będzie on stanowić załącznik do umowy. Kosztorys ofertowy winien być wydrukowany i przedłożony w opcji „Kalkulacja szczegółowa”. Wyliczone w kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą do rozliczania: „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego”, w sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

21) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

22) przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

1. ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973),
2. ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

23) posiadanie w okresie obowiązywania niniejszej umowy aktualnego dokumentu potwierdzającego  ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;,

24) wykonanie i przedłożenie Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem umowy. Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy z ich podziałem na poszczególne elementy z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. Harmonogram musi być zaakceptowany przez Zamawiającego;

25) aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego w miarę potrzeb oraz postępu prac, a także na wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przekazania wezwania, zmiana harmonogramu nie wymaga formy pisemnego aneksu, a jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego celem jej zaakceptowania. Zmiana (aktualizacja) harmonogramu musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do zmiany (aktualizacji) harmonogramu w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w powyższym terminie pisemnie uzasadnionych uwag do zmiany (aktualizacji) harmonogramu, Wykonawca powinien je uwzględnić. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 4 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń do dostosowania harmonogramu rzeczowo-finansowego do wskazań Zamawiającego.

26) Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do wszystkich osób, których dane osobowe przekaże do Zamawiającego, w celu realizacji niniejszej umowy, spełnić obowiązek informacyjny wynikający z przepisów artykułu 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by obowiązek ten był wykonywany także przez wszystkich podwykonawców.

**Otrzymuje brzmienie**

1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami wykonania oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami;

2) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 (jednym) egzemplarzu i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego całego przedmiotu umowy oraz dostarczenie Zamawiającemu niezbędnego dokumentu gwarancyjnego w dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy;

3) zorganizowanie placu budowy i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili podpisania protokołu przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zadania;

4) pokrycie kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego infrastruktury drogowej, zniszczonej podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy;

5) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego naradach i spotkaniach osób niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, np. kierowników robót i innych osób

upoważnionych do współpracy z Zamawiającym, itp.

6) prowadzenie Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;

7) przygotowanie obiektu i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego;

8) zgłaszanie robót podlegających zakryciu do odbioru;

9) zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu budowy (w tym tablicą informacyjną), przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów ppoż. oraz innych obowiązujących przepisów prawa;

10) Wykonawca zobowiązane jest zabezpieczyć na terenie budowy materiały i inne urządzenia i elementy już wykonane przed zniszczeniem uszkodzeniem, kradzieżą.

11) zatrudnienie przy budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót;

12) Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby kierownik budowy i kierownicy robót fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy;

13) Wykonawca dokona skutecznego rozruchu technicznego i technologicznego zainstalowanych urządzeń i instalacji, sporządzi/zapewni instrukcje obsługi   
i eksploatacji oraz przeszkoli wyznaczony personel w ilości minimum 5 osób i spisze protokół z odbytego szkolenia.

14) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;

15) stosowanie materiałów i wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także stosowanie materiałów oraz wyrobów i urządzeń nowych oraz posiadających wymagane prawem aktualne, deklaracje, świadectwa, atesty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce; wszelkie aprobaty europejskie musza być tłumaczone na język polski. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie budowy i udostępniane Zamawiającemu na każde żądanie, a po zrealizowaniu Przedmiotu umowy, oddane w komplecie Zamawiającemu,

16) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac;

17) likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż do dnia odbioru końcowego;

18) realizacja Przedmiotu umowy w ścisłej współpracy z kierownikiem budowy,

inspektorami nadzoru budowlanego, projektantem,

19) najpóźniej w dniu podpisania umowy złożenie kosztorysu ofertowego, na podstawie, którego Wykonawca dokonał wyliczenia ceny ofertowej. Będzie on stanowić załącznik do umowy. Kosztorys ofertowy winien być wydrukowany i przedłożony w opcji „Kalkulacja szczegółowa”. Wyliczone w kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą do rozliczania: „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego”, w sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

20) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;

21) przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

1. ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973),
2. ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

22) posiadanie w okresie obowiązywania niniejszej umowy aktualnego dokumentu potwierdzającego  ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;,

23) wykonanie i przedłożenie Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem umowy. Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy z ich podziałem na poszczególne elementy z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. Harmonogram musi być zaakceptowany przez Zamawiającego;

24) aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego w miarę potrzeb oraz postępu prac, a także na wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przekazania wezwania, zmiana harmonogramu nie wymaga formy pisemnego aneksu, a jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego celem jej zaakceptowania. Zmiana (aktualizacja) harmonogramu musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do zmiany (aktualizacji) harmonogramu w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w powyższym terminie pisemnie uzasadnionych uwag do zmiany (aktualizacji) harmonogramu, Wykonawca powinien je uwzględnić. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 4 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń do dostosowania harmonogramu rzeczowo-finansowego do wskazań Zamawiającego.

25) Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do wszystkich osób, których dane osobowe przekaże do Zamawiającego, w celu realizacji niniejszej umowy, spełnić obowiązek informacyjny wynikający z przepisów artykułu 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by obowiązek ten był wykonywany także przez wszystkich podwykonawców.

**§ 4**

**Odbiory**

**Dotychczasowy zapis:**

**1.** Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego będzie bezusterkowe wykonanie elementów i całego przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone odpowiednio protokołami odbiorów częściowych i protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

**2.** Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.

**3.** W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni

**4.** Roboty budowlane, dla których strony ustalą odbiory częściowe elementu, Wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do Dziennika budowy, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak, aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego elementu Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty dotyczące odbieranego elementu robót.

**5.** Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego.

**6.** W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

**7.** Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru. Wykonawca traci jednak prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

**8.** Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty oraz inwentaryzację powykonawczą.

**9.** Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

**10.** Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:

1) nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy;

2) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.

**11.** Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.

**12.** Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

**13.** Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;

2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać w wyznaczonym terminie wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy,

c) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku niewykonania po raz drugi przedmiotu umowy w ustalonym terminie, o którym mowa w ust. 13 pkt 2b niniejszego paragrafu.

**14.** Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

**Otrzymuje brzmienie**

**1.** Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego będzie wykonanie elementów i całego przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone odpowiednio protokołami odbiorów częściowych i protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

**2.** Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.

**3.** W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni

**4.** Roboty budowlane, dla których strony ustalą odbiory częściowe elementu, Wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do Dziennika budowy, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak, aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego elementu Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty dotyczące odbieranego elementu robót. Zamawiający wskazuje termin nie dłuższy niż 3 dni robocze na dokonanie odbioru częściowego przedmiotu umowy, po uprzednim dostarczeniu przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów umożliwiających dokonanie prawidłowego odbioru.

**5.** Zamawiający powoła specjalną komisję i rozpocznie procedurę związaną z odbiorem końcowym w terminie nie później niż w 7 dniu roboczym po dostarczeniu przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów umożliwiających dokonanie prawidłowego odbioru.

**6.** W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

**7.** Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru. Wykonawca traci jednak prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

**8.** Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty oraz inwentaryzację powykonawczą.

**9.** Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

**10.** Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:

1) nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy;

2) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.

**11.** Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.

**12.** Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;

2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać w wyznaczonym terminie wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy,

c) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku niewykonania po raz drugi przedmiotu umowy w ustalonym terminie, o którym mowa w ust. 12 pkt 2b niniejszego paragrafu.

**13.** Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

**Dotychczasowy zapis:**

**1.** Strony ustalają wynagrodzenie netto w wysokości **……….… zł** (słownie: ………………), podatek VAT w wysokości 23 **%** co stanowi kwotę **………… zł**(słownie: …….…………………), brutto w wysokości **………. zł** (słownie: ………………………..…….).

**2.** Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w ofercie Wykonawcy i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. Wynagrodzenie obejmuje również m.in. koszty: sporządzenia i wdrożenia projektu tymczasowej organizacji ruchu, obsługi geodezyjnej i wykonania inwentaryzacji powykonawczej, zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji na użytkowanie obiektu, wykonanie tablicy informacyjnej.

**3.** Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wysokości wynagrodzenia przedstawionego w ust. 1, za wyjątkiem okoliczności zawartych w § 10 ust. 5, § 11, § 12.

**4.** W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) sposób obliczenia kwoty o którą zostanie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, będzie następujący:

1) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w kosztorysie ofertowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu umowy;

2) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w kosztorysie ofertowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego stosunku niewykonanych robót i odliczone od ogólnej wartości przedmiotu umowy, w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby za bardzo niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonego przez Zamawiającego;

3) Ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) nie może prowadzić do obniżenia wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy poniżej 90% wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu

**Otrzymuje brzmienie**

**1.** Strony ustalają wynagrodzenie netto w wysokości **……….… zł** (słownie: ………………), podatek VAT w wysokości 23 **%** co stanowi kwotę **………… zł**(słownie: …….…………………), brutto w wysokości **………. zł** (słownie: ………………………..…….).

**2.** Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w ofercie Wykonawcy i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie obejmuje również m.in. koszty: sporządzenia i wdrożenia projektu tymczasowej organizacji ruchu, obsługi geodezyjnej i wykonania inwentaryzacji powykonawczej, zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji na użytkowanie obiektu, wykonanie tablicy informacyjnej.

**3.** Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wysokości wynagrodzenia przedstawionego w ust. 1, za wyjątkiem okoliczności zawartych w § 10 ust. 5, § 11, § 12.

**4.** W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) sposób obliczenia kwoty o którą zostanie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, będzie następujący:

1) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w kosztorysie ofertowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu umowy;

2) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w kosztorysie ofertowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego stosunku niewykonanych robót i odliczone od ogólnej wartości przedmiotu umowy, w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby za bardzo niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonego przez Zamawiającego;

3) Ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) nie może prowadzić do obniżenia wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy poniżej 90% wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu

**§ 12**

**Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.**

**Dotychczasowy zapis:**

**1.** Strony stosownie do art. 439 ustawy Pzp zobowiązują się do zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w formie pisemnego aneksu w przypadku, gdy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski" (Wskaźnik).

**2.** Zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić w pierwszych 12 miesiącach od zawarcia umowy.

**3.** W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w pkt 1 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustała, mechanizm, o którym mowa w pkt 1 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.

**4.** Waloryzacja nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty w terminie określonym w harmonogramie rzeczowo–finansowym.

**5.**Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

**6.** W celu zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z wykazaniem, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpływa na koszt wykonania zamówienia oraz wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy.

**7.** W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę wniosku,   
o którym mowa w ust. 6, Zamawiający przekaże informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz   
z uzasadnieniem.

**8.** W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust.6. W takim przypadku przepisy ust. 7-8 stosuje się odpowiednio.

**9.** Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

**10.** Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia i nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy   
w całym okresie trwania umowy.

**Otrzymuje brzmienie**

**1.** Strony stosownie do art. 439 ustawy Pzp zobowiązują się do zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w formie pisemnego aneksu w przypadku, gdy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu okresowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowany w Głównym Urzędzie Statystycznym (GUS).

**2.** Zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić w pierwszych 12 miesiącach od zawarcia umowy.

**3.** W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w pkt 1 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustała, mechanizm, o którym mowa w pkt 1 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.

**4.** Waloryzacja nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty w terminie określonym w harmonogramie rzeczowo–finansowym.

**5.**Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

**6.** W celu zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z wykazaniem, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpływa na koszt wykonania zamówienia oraz wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy.

**7.** W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę wniosku,   
o którym mowa w ust. 6, Zamawiający przekaże informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz   
z uzasadnieniem.

**8.** W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust.6. W takim przypadku przepisy ust. 7-8 stosuje się odpowiednio.

**9.** Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

**10.** Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia i nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy   
w całym okresie trwania umowy.

**§ 20**

**Dodatkowe roboty budowlane**

**Dotychczasowy zapis:**

W sytuacji zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, czyli w przypadku zlecenia przez Zamawiającego Wykonawcy wykonania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), ustala się następujące zasady ich zlecania oraz rozliczania:

1) rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół konieczności musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty, o ile jest wymagana. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi;

2) rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” odbywało się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, po wykonaniu i odebraniu przez Inspektora nadzoru danego elementu robót, a regulowane w terminie do **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego wykonanego elementu robót, podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:

a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z „kosztorysów ofertowych”, które Wykonawca opracował i złożył przed podpisaniem umowy, a ilości wykonanych robót – z książki obmiaru;

b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w „kosztorysie ofertowym” cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z ppkt a, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku (Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;

- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w tirecie pierwszym, brakujące ceny materiałów (M) i sprzętu (S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;

- podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

**Otrzymuje brzmienie**

W sytuacji zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, czyli w przypadku zlecenia przez Zamawiającego Wykonawcy wykonania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), ustala się następujące zasady ich zlecania oraz rozliczania:

1) rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół konieczności musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty, o ile jest wymagana. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami Prawa budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi;

2) rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” odbywało się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, po wykonaniu i odebraniu przez Inspektora nadzoru danego elementu robót, a regulowane w terminie do **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego wykonanego elementu robót, podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:

a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z „kosztorysów ofertowych”, które Wykonawca opracował i złożył przed podpisaniem umowy, a ilości wykonanych robót – z książki obmiaru. W przypadku wprowadzenia zmian w umowie wynikających z zapisów § 12 , roboty, których zlecenie i rozliczenie nastąpi po upływie 12 m-cy od podpisania umowy zostaną rozliczone wg. zmienionych stawek;

b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, na które nie określono w „kosztorysie ofertowym” cen jednostkowych, tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z ppkt a, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku (Z) zostaną przyjęte z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;

- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w tirecie pierwszym, brakujące ceny materiałów (M) i sprzętu (S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;

- podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

1. W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 6 przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty i dokonuje zmiany SWZ w zakresie zapisów dotyczących terminów zgodnie z poniższym.

**1. ROZDZIAŁ 21 ust. 21.2. SWZ**

**Dotychczasowy zapis:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **90 dni,** tj. do dnia **7.02.2023 r.**

**Otrzymuje brzmienie**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **90 dni,** tj. do dnia **14.02.2023 r.**

**2. ROZDZIAŁ 23 ust. 23.1. pkt 2 SWZ**

**Dotychczasowy zapis:**

**Ofertę należy złożyć do dnia 10.11.2022 r. do godz. 13:00.**

**Otrzymuje brzmienie**

**Ofertę należy złożyć do dnia 17.11.2022 r. do godz. 13:00.**

**3. ROZDZIAŁ 25 ust. 25.1. SWZ**

**Dotychczasowy zapis:**

Zamawiający wyznacza termin otwarcia ofert na dzień **10.11.2022 r. godz.** **13.30.** Otwarcie złożonych ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

**Otrzymuje brzmienie**

Zamawiający wyznacza termin otwarcia ofert na dzień **17.11.2022 r. godz.** **13.30.** Otwarcie złożonych ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

**4. ROZDZIAŁ 32 ust. 32.1. SWZ**

**Dotychczasowy zapis:**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium do dnia **10.11.2022 r.** do godz. **13:00** w wysokości: **222 730,00 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia dwa tysiące siedemset trzydzieści złotych 00/100).

**Otrzymuje brzmienie**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium do dnia **17.11.2022 r.** do godz. **13:00** w wysokości: **222 730,00 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia dwa tysiące siedemset trzydzieści złotych 00/100)

**BURMISTRZ WIELUNIA**

**Paweł Okrasa**

...........................................................................

(imię i nazwisko)

podpis przedstawiciela Zamawiającego

W załączeniu:

1. Zmieniony załącznik nr 9 do SWZ – Projekt umowy