

**BURMISTRZ WIELUNIA**

98-300 Wieluń, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. (+48) 43 8860228, fax. (+48) 43 8860260, ePUAP: /um\_wielun/skrytka

www.wielun.pl, e-mail: sekretariat@um.wielun.pl

**GMINA WIELUŃ**

Wieluń, dnia 26.10.2022 r.

Nr sprawy ZP.271.2.36.2022

 **- Wykonawcy -**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego opublikowanego
w dniu 3.10.2022 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2022/S 190-538493 przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 9.912.428,11 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań (pożyczki i kredyty) oraz na pokrycie deficytu budżetowego**

Zamawiający – Gmina Wieluń, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11

września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), dalej „ustawy Pzp” udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania:

**Pytanie 1**

Pkt 5.2 ppkt 2) i 4) Rozdziału 5. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA oraz pkt 6 Załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY wskazują datę wykorzystania (uruchomienia kredytu) do 31.12.2022 r., który to dzień przypada na sobotę. Prosimy o potwierdzenie, że akceptujecie Państwo jako ostateczną datę wykorzystania (uruchomienia kredytu) dzień 30.12.2022 r.

**Odpowiedź**

Zamawiający w Pkt 5.2 ppkt 2) i 4) Rozdziału 5. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA oraz pkt 6 Załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY wskazuję datę wykorzystania (uruchomienia kredytu) **do 31.12.2022 r.**W związku z powyższym akceptujemy jako ostateczną datę wykorzystania (uruchomienia kredytu) dzień 30.12.2022 r.

**Pytanie 2**

Prosimy o udostępnienie ostatniej informacji o stanie mienia komunalnego, w tym wartość mienia (netto) GMINY WIELUŃ; we wskazanej przez Państwa w SWZ zakładce „Majątek Gminy” znajduje się nieaktualna INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WIELUŃ WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2014 ROKU.

**Odpowiedź**

Materiały udostępnione są na stronie na stronie internetowej [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl).

zakładka: prawo lokalne- wykonanie budżetu 2021r.

**Pytanie 3**

Prosimy o przedstawienie Uchwały Rady Miejskiej w Wieluniu w sprawie absolutorium dla Burmistrza Wielunia za 2020 rok.

**Odpowiedź**

Wszystkie uchwały udostępnione są na stronie internetowej [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl). Uchwała nie została podjęta

**Pytanie 4**

Prosimy o informację, czy ustalone w UCHWALE NR LVII/731/21 RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU z dnia 28 grudnia 2021 r. limity zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek są aktualne, czy też dokonywano zmian w tym zakresie. W przypadku zmiany ww. limitów, prosimy o przedstawienie UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ z aktualnie obowiązującą wielkością limitów.

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że nie zmieniono tych limitów

**Pytanie 5**

Czy wyrażacie Państwo zgodę, aby wszelkie zmiany do umowy wymagały obustronnej akceptacji, tj. Wykonawcy i Zamawiającego oraz podpisania aneksu do umowy kredytowej, z wyłączeniem zmiany oprocentowania, wynikającej ze zmiany stawki WIBOR 3M, która nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

**Odpowiedź**Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie 6**

W Załączniku nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY:

1. w pkt 9. został zamieszczony zapis „ … Oprocentowanie umowne stosuje się także w przypadku rozwiązania umowy oraz w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonania przez Kredytobiorcę…”

 Prosimy o wyjaśnienie ww. zapisu, w szczególności w kontekście odpowiedzi z

 dn. 18.10.2022 r. na zadane przez Wykonawcę Pytanie nr 6.

1. w pkt 15 znalazł się zapis: „Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu po upływie okresu karencji w następujących wysokościach i terminach: w ratach kwartalnych do ostatniego dnia miesiąca od stycznia 2024 r. do grudnia 2032 r. zgodnie z załącznikiem do umowy. W przypadku zamiaru spłaty wykorzystanego kredytu przed terminem określonym w umowie Kredytobiorca powiadomi bank o planowanym terminie spłaty z 3-dniowym wyprzedzeniem.”

Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowy zapis winien być następujący: „ …do ostatniego dnia miesiąca każdego kwartału od stycznia 2024 r. do grudnia 2032 r…”.

1. w pkt 24 pomylona jest numeracja – po literach a), b) i c) występuje ppkt 6) i kolejne do 11);

w ppkt 11) zamieszczono zapis: „Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w pkt 5 Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej 10 dni przed dniem wejścia w życie przepisu dokonującego powyższe zmiany złożyć pisemny wiosek o którym mowa w pkt. 5. W przypadku gdy wykonawca przedłoży wniosek po dniu wejścia w życie uregulowań, o których mowa w pkt. 5 ppkt b i c , zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia złożenia wniosku. W przypadku , o którym mowa w pkt. 5 ppkt d, zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia złożenia wniosku.”

Powołane w ww. zapisie jednostki redakcyjne nie występują.

Prosimy o wskazanie prawidłowej treści SWZ.

1. w pkt 25 ust. 6. jest mowa o karach umownych „ … w wysokości określonej w pkt 24 ust. 1 pkt 2 projektowanych postanowień umowy” podczas, gdy brak w pkt 24 takiego ustępu.

Prosimy o zapis wskazujący, w jakiej wysokości ma przysługiwać kara umowna.

Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie, jak ma się wysokość kary umownej z pkt 25 ust. 6 do kwoty z pkt 25 ust. 7.

1. w pkt 25 ust. 8 zapis jest niekompletny: „Łączna wysokość ka nie może przekroczyć równowartości 10 % kosztu kredytu, o którym mowa ……...”
2. w pkt 26 w ppkt 4) zawarto następującą treść:

„26. Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać (zgodnie z art. 433 ustawy : ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710);

…

4) możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.”

Natomiast w pkt 4 Załącznika nr 6 wskazano na możliwość niewykorzystania części kredytu bez podania przyczyny.

W takim przypadku, jaka miałaby być minimalna kwota kredytu.

**Odpowiedź**

**Ad 1**

Zamawiający miał na myśli przypadek, w którym dojdzie do  rozwiązania umowy

z przyczyn leżących po stronie Kredytobiorcy. Wtedy Zamawiający wyraża zgodę

na zastosowanie (standardowych ) zapisów stosowanych do jednostek

samorządu terytorialnego  w zakresie kwestii nieuregulowanych w SWZ.

**Ad.2**

Zamawiający potwierdza prawidłowy zapis pkt 15 w załączniku nr 6 do SWZ „ Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu po upływie okresu karencji w następujących wysokościach i terminach: w ratach kwartalnych do ostatniego dnia miesiąca każdego kwartału od stycznia 2024 r. do grudnia 2032 r. zgodnie z załącznikiem do umowy. W przypadku zamiaru spłaty wykorzystanego kredytu przed terminem określonym w umowie Kredytobiorca powiadomi bank o planowanym terminie spłaty z 3-dniowym wyprzedzeniem”. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w pkt 15 załącznika nr 6 do SWZ . W załączeniu poprawiony ww. załącznik.

**Ad.3**

Zamawiający dokonuję zmiany numeracji w pkt 24 załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY. W załączeniu poprawiony ww. załącznik.

**Ad.4**

Zamawiający dokonuje zmiany w pkt 25 ust. 6 załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY poprzez wykreślenie zapisu „i będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości określonej w pkt. 24 ust. 1 pkt.2 projektowanych postanowień umowy”. W załączeniu poprawiony ww. załącznik

**Ad.5**

Zamawiający dokonuje zmiany w pkt 25 ust. 8 załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY na: „Łączna wysokość kary nie może przekroczyć równowartości 10 % kosztu kredytu. W załączeniu poprawiony ww. załącznik

**Ad.6**

Zamawiający dokonuje zmiany w pkt 26 ust. 4 załącznika nr 6 do SWZ PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY poprzez jego wykreślenie.

**Pytanie 7**

Prosimy o udostępnienie następujących informacji:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **wykonanie** | **wykonanie** |  |  |
| **Lata kredytowania:** | **2020** | **2021** |  | WPF |
| dochody z tytułu PIT) |  |  | **** | 1.1.1 |
| dochody z tytułu (CIT) |  |  | **** | 1.1.2 |
| podatki i opłaty / pozostałe dochody bieżące |  |  | **** | 1.1.5 |
| Subwencja ogólna |  |  | **** | 1.1.3 |
| Dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące |  |  | **** | 1.1.4 |
| wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji |  |  | **** | 2.1.2 |
| wydatki inwestycyjne |  |  | **** | 2.2.1 |
| łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań |  |  | **** | 5.1.1 |

**Odpowiedź**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **wykonanie** | **wykonanie** |  |  |
| **Lata kredytowania:** | **2020** | **2021** |  | WPF |
| dochody z tytułu PIT) | 31.744.235 zł | 36.930.480 zł | **** | 1.1.1 |
| dochody z tytułu (CIT) | 1.935.784,03 zł | 2.227.467,19 zł | **** | 1.1.2 |
| podatki i opłaty / pozostałe dochody bieżące | 36.950.087,70 zł | 41.085.666,71 zł | **** | 1.1.5 |
| Subwencja ogólna | 23.355.067 zł | 29.144.837 zł | **** | 1.1.3 |
| Dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące | 48.646.144,30 zł | 49.740.576,75 zł | **** | 1.1.4 |
| wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji | 0 | 0 | **** | 2.1.2 |
| wydatki inwestycyjne | 25.331.310,77 zł | 29.851.995,34 zł | **** | 2.2.1 |
| łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeńz limitu spłaty zobowiązań | 0 zł | 0 zł | **** | 5.1.1 |

**Pytanie 8**

Ponadto prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:

1. Zaświadczenie o nadaniu numeru Regon i NIP.
2. Dokument o wyborze organu wykonawczego JST – Burmistrza Wielunia.
3. Uchwała o powołaniu skarbnika/głównego księgowego.

**Odpowiedź**

**Ad 1** Zaświadczenie o nadaniu numeru Regon i NIP.- zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl). w zakładce: prawo lokalne - wykonanie budżetu

**Ad 2** Dokument o wyborze organu wykonawczego JST – Burmistrza Wielunia. zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl) w zakładce prawo lokalne -wykonanie budżetu

 **Ad 3** Uchwała o powołaniu skarbnika/głównego księgowego LXI/764/22.-

 zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.um.wielun.pl](http://www.bip.um.wielun.pl) w wykazie
 Rejestr Uchwał Rady Miejskiej VIII Kadencji (2018-2023)

Powyższe pytania i odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.

. **BURMISTRZ WIENIA**

**Paweł krasa**

 ............................................................

 (imię i nazwisko) podpis przedstawiciela Zamawiającego