

**ZAKŁAD  
NADZORU BUDOWLANEGO „INBUD”  
OS.KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 30A  
98-300 WIELUŃ,  
Tel.(43)8438266, 607375696, 603878925**

.....  
\*nadzory budowlane \*handel materiałami budowlanymi \*obsługa procesów budowlanych \*

\*usługi projektowe \*usługi ogólnobudowlane \*kosztorysowanie

\*ocena i badanie stanu technicznego – budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych  
.....

## PROJEKT BUDOWLANY

<b>INWESTOR ADRES</b>	<b>Gmina Wieluń Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>
<b>NAZWA ADRES</b>	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759</b>
<b>SPIS ZAWARTOŚCI -ELEMENTY:</b>	1) Projekt architektoniczno-budowlany

Data: WRZESIEŃ 2021



**ZAKŁAD  
NADZORU BUDOWLANEGO  
„INBUD”  
OS.KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 30A  
98-300 WIELUŃ,  
Tel.(43)8438266, 607375696, 603878925**

.....  
\*nadzory budowlane \*handel materiałami budowlanymi \*obsługa procesów budowlanych \*  
\*usługi projektowe \*usługi ogólnobudowlane \*kosztorysowanie  
\*ocena i badanie stanu technicznego – budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych  
.....

## I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<b>INWESTOR</b>	<b>Gmina Wieluń Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>	
<b>NAZWA</b>	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie</b>	
<b>ADRES I KAT. OBIEKTU BUD.</b>	Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759	
<b>STANOWISKO branża</b>	<b>IMIE I NAZWISKO Nr uprawnień budowlanych</b>	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jaglińska upr. nr 26/LOOKK/2012	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Naciskała OPL/0349/PWOK/07	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. Jacek Rychlik upr. bud. 211/DOŚ/08	
PROJEKTANT INST. SANITARNE	mgr inż. Przemysław Wilk OPL/1689/PWBS/19	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY INST. WOD-KAN	mgr inż. Mariusz Kościelny OPL/0546/POOS/09	
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Sparczyński upr. bud. LOD/4121/PWBE/19	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNE	inż. Jan Kaczmarek upr. bud. Nr 481/84	
OPRACOWAŁ	Kazimierz Bigos upr. nr156/79	

Data: WRZESIEŃ 2021

## **SPIS TREŚCI**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

**str. 4-20**

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

### **II. Część opisowa**

**str. 21-34**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
14. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (jeżeli zostały wydane).

### **III. Część rysunkowa**

Rys. A-01	Szkic sytuacyjny terenu	skala 1:1000
Rys. A-02	Rzut piwnicy	skala 1:50
Rys. A-03	Rzut parteru	skala 1:50
Rys. A-04	Rzut piętra	skala 1:50
Rys. A-05	Przekrój A-A	skala 1:50
Rys. A-06	Elewacje	skala 1:100

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR	<b>Gmina Wieluń</b> <b>Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>	
NAZWA	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej</b> <b>im. Wincentego Witosa w Rudzie</b>	
ADRES I KAT. OBIEKTU BUD.	Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759	
<p>Na podstawie art. 34 ust. 3d p. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z 7 lipca 2020r. Dz.U. RP z 3 sierpnia 2020r. poz.1333) oświadczam, że projekt budowlany jw. został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.</p>		
<b>BRANŻA:</b>	<b>PROJEKTANT:</b>	<b>PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:</b>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jaglińska upr. nr 26/LOOKK/2012
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Naciskała OPL/0349/PWOK/07	mgr inż. Jacek Rychlik upr. bud. 211/DOŚ/08
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Przemysław Wilk OPL/1689/PWBS/19	mgr inż. Mariusz Kościelny OPL/0546/POOS/09
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Sparczyński upr. bud. LOD/4121/PWBE/19	inż. Jan Kaczmarek upr. bud. Nr 481/84

## 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zadaniem projektowym było opracowanie projektu przebudowy części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie (obiekt kat. IX), Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb Ruda, gm. Wieluń.

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Działka Nr geod. 759, jest zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej (podlegającym przebudowie). Teren działki z spadkiem w kierunku południowym. Na działce znajdują się następujące urządzenia budowlane: przyłącze energii elektrycznej, przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacja deszczowa. Obsługa komunikacyjna odbywa się poprzez istniejący zjazd z drogi publicznej.

Przed przebudową pomieszczeń na sale zajęć oraz łazienki w budynku szkoły znajdowały się pomieszczenia nieużytkowe oraz biblioteka w miejscu 1/19 Sali zajęć - przedszkole 3-4 latki.

Projektowane obecnie zamierzenie budowlane swoim zakresem obejmuje:

- wydzielenie pomieszczenia WC dla przedszkolaków **(3-4 latków oraz 5-6 latków)**,
- wydzielenie stref oddzielenia przeciwpożarowego ZL II I ZLIII.

**WC dla przedszkolaków 3-4 latków oraz 5-6 latków.** W pomieszczeniach zaprojektowano łącznie 5 umywalek, 6 misek ustępowych oraz natrysk (jest zapewniona jedna miska ustępowa i jedna umywalka na nie więcej niż 15 dzieci). Wentylacja mechaniczna zintegrowana z włącznikiem światła zapewniająca 5-krotną wymianę powietrza poprzez wentylator Dospel fi 150 mm o wydajności 280 m<sup>3</sup>/h. Ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m posiadają powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci. Posadzki wykończone płytkami ceramicznymi podłogowymi łatwo zmywalnymi.

**WC dla personelu damskie i męskie.** W pomieszczeniach zaprojektowano łącznie 2 umywalki, 2 miski ustępowe. Wentylacja mechaniczna zintegrowana z włącznikiem światła zapewniająca 5-krotną wymianę powietrza poprzez wentylator Dospel fi 150 mm o wydajności 280 m<sup>3</sup>/h. Ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m posiadają powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci. Posadzki wykończone płytkami ceramicznymi podłogowymi łatwo zmywalnymi.

Wyżywienie w przedszkolu zapewnione w oparciu o istniejące zaplecze. Pomieszczenie dla personelu zlokalizowane w istniejącej części budynku Szkoły Podstawowej. Ogólna ilość dzieci w przedszkolu około 45.

## 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

### a) Układ funkcjonalno - przestrzenny.

#### Opis stanu istniejącego.

Budynek Szkoły Podstawowej w Rudzie jest budynkiem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Szerokość elewacji frontowej wynosi 17,78 m. Maksymalna wysokość budynku wynosi 11,74 m.

Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej:

- ława fundamentowa – żelbetowa,
- ściany zewnętrzne i wewnętrzne – cegła ceramiczna pełna ocieplona styropianem,
- ściany wewnętrzne – cegła ceramiczna pełna,

- stropy – żelbetowe płytowe,
- dach – stropodach wentylowany żelbetowy z pokryciem papą,
- stolarka drzwiowa i okienna – PCV i aluminiowa.

#### **b) Rozwiązania budowlane konstrukcyjno - materiałowe.**

##### **- Nadproża.**

Projektuje się nadproża z prefabrykowanych belek żelbetowych typu L-19 alternatywnie monolityczne zbrojone stalą A-III, pręty  $\varnothing 12$  mm oraz strzemionami  $\varnothing 6$ .

##### **- Ścianki działowe.**

Na parterze z pustaka ceramicznego gr. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej M5, alternatywnie z bloczków z betonu komórkowego lub płyt G-K na ruszcie metalowym wypełnione wełna mineralna, w pomieszczeniach wilgotnych płyty G-K wodoodporne.

#### **c) Wykończenie zewnętrzne budynku.**

##### **- Parapety.**

Projektuje się wykonanie parapetów zewnętrznych – podokienników z płytek klinkierowych, PCV lub z blachy powlekanej.

#### **d) Stolarka okienna i drzwiowa.**

##### **- Okna.**

Projektowane okna o współczynniku przenikania ciepła  $k_{\max} < 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Montować okna drewniane lub z PCV, które są wyposażone w nawiewniki okienne i spełniają wymagania wentylacji pomieszczeń poprzez odpowiedni współczynnik infiltracji.

##### **- Stolarka drzwiowa.**

Stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna typowa.

#### **e) Wykończenie wewnętrzne.**

Wnętrze można wykańczać indywidualnie z zachowaniem zaprojektowanego wymiarowania pomieszczeń oraz innych elementów budynku objętych przepisami warunków technicznych.

##### **- Tynki wewnętrzne.**

Wykonać jako mokre cementowo - wapienne kat. III.

##### **- Posadzki.**

Warstwy posadzki wykonać zgodnie z rysunkami.

##### **- Malowanie.**

Malowanie ścian wewnętrznych dwukrotne farbami emulsyjnymi po uprzednim zagruntowaniu podłoża.

#### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE	CZĘŚĆ BUDYNKU PO PRZEBUDOWIE
Długość	67,00 m
Szerokość	17,78 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	2
Wysokość	11,74 m

Powierzchnia zabudowy	1 169,71 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	2 671,50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa przed przebudową	2 669,82 m <sup>2</sup>
Kubatura	13 712,89 m <sup>3</sup>

Zmianie parametrów uległa powierzchnia użytkowa ze względu na likwidację ścian działowych oraz wykonanie nowych ścianek.

## **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O POSADOWIENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektowana przebudowa nie wpłynie na posadowienie budynku.

## **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Jeden lokal użytkowy.

## **7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Parter budynku objęty opracowaniem dostosowany został dla osób niepełnosprawnych.

## **8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Budynek umożliwia dostęp dla osób niepełnosprawnych. Wejścia do budynku zlokalizowano na poziomie terenu.

## **9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

### **a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:**

Zapotrzebowanie wody – istniejące przyłączy do sieci wodociągowej – bez zmian.

Ścieki sanitarne w takiej samej ilości odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej – bez zmian. Sposób odprowadzania wód opadowych – do kanalizacji deszczowej.

### **b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:**

Emisja zanieczyszczeń gazowych: występuje na skutek spalania pelletu w kotłowni wytwarzającej ciepło na cele grzewcze. Są to ilości bardzo małe rozpraszające się w górnej części atmosfery, niemające większego wpływu na otoczenie. Do powietrza odprowadzane będą produkty spalania pelletu: pyły, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, dwutlenek węgla, tlenek węgla. Ponadto nie przewiduje się wykorzystania źródeł energii odnawialnej.

### **c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:**

Odpady zaliczane do grupy odpadów komunalnych tymczasowo składowane w pojemnikach systemowych, odwożone na podstawie zawartej umowy na wysypisko gminne.

### **d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się :**

Emisja wibracji, promieniowania jonizującego pola elektromagnetycznego – nie występują.

Emisja hałasu zamyka się w obrębie działki inwestora i nie przekracza dopuszczalnych norm dla pory dziennej i nocnej.

**e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:**

Projektowana inwestycja nie będzie wywoływać negatywnych skutków grożących zachwianiem równowagi w środowisku. Inwestycja nie będzie mieć wpływu na miejscową faunę i florę. Podjęcie realizacji inwestycji nie będzie szkodliwie oddziaływać na stan środowiska gruntowo-wodnego, w tym powierzchniowych i podziemnych.

Wody opadowe odprowadzane są do kanalizacji deszczowej – bez zmian

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają ujemnie i destrukcyjnie na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Projektowana przebudowa nie będzie powodować zmiany źródła ciepła ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej. Istniejący system ogrzewania kocioł na pellet.

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ**

Istniejący system ogrzewania kocioł na pellet jest zaopatrzony w automatyczną regulację temperatury centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej. Po określeniu temperatury na piecu sterownik zarządzający podajnikiem odpowiednio dozjuje ilość pelletu dostarczaną do komory spalania w celu osiągnięcia zadanej temperatury. Automatyczna regulacja temperatury w piecach na pelletu steruje zawór mieszający, zawory tego typu posiadają pokrętło ze skalą, dzięki któremu możliwe jest ustawienie konkretnej temperatury, jaka powinna być utrzymywana. Tego typu rozwiązanie nie potrzebuje zewnętrznego sterowania, natomiast wymaga niekiedy ręcznej korekty nastawy temperatury w momencie, kiedy warunki pogodowe ulegną zmianie i potrzebne jest obniżenie lub podwyższenie parametrów w instalacji. Identyczną zasadę działania posiadają zawory termostatyczne służące do zabezpieczenia temperatury powrotu w kotłach stałopalnych.

W celu poprawy regulacji temperatury w poszczególnych pomieszczeniach budynku zastosowano zawory termostatyczne na grzejnikach.

**12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

- Budynek wyposażony w media – bez zmian.

**13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ**

Projekt budowlany dotyczy przebudowy części istniejącego budynku Szkoły Podstawowej na przedszkole w Rudzie, gm. Wieluń, powiat wieluński, woj. łódzkie.

**a) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:**

- |                                 |   |                               |
|---------------------------------|---|-------------------------------|
| • powierzchnia zabudowy budynku | – | ok. 1 169,71 m <sup>2</sup> ; |
| • powierzchnia użytkowa budynku | – | ok. 2 671,50 m <sup>2</sup> ; |



- powierzchnia strefy pożarowej przedszkola – ok. 450,90 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku – ponad 5 000,00 m<sup>3</sup>;
- wysokość budynku – ok. 11,74 m (N);
- liczba kondygnacji nadziemnych – 2;
- liczba kondygnacji podziemnych – 1;

#### **b) Odległość od obiektów sąsiadujących.**

Budynek jest zlokalizowany w następujących odległościach:

- a) strona północna: droga gminna (publiczna), odległości od granicy działki drogowej się nie ustala, doprowadzone utwardzone dojście szerokości min. 1,5 m i długości do 30,00 m łączące główne wejście do budynku;
- b) strona południowa ponad 4,00 m od granicy działki sąsiedniej, ponad 8,00 m od innych zabudowań na działce sąsiedniej;
- c) strona wschodnia: ponad 4,00 m od granicy działki sąsiedniej, ponad 8,00 m od innych zabudowań na działce sąsiedniej;
- d) strona zachodnia: droga gminna (publiczna), odległości od granicy działki drogowej się nie ustala, doprowadzone utwardzone dojście szerokości min. 1,5 m i długości do 30,00 m łączące główne wejście do budynku.

W odległości do 60 m od budynku nie są zlokalizowane stacje gazu płynnego ze zbiornikami naziemnymi.

#### **c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych;**

Substancje pożarowo niebezpieczne nie występują. Pozostałe materiały palne to: tkaniny, płyty drewnopochodne, papier, itp. których temperatura zapalenia waha się od 200 do 300 °C. W budynku zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi ZL II do wykończenia wewnątrz nie projektuje się materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie projektuje się zastosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych (dotyczy zastosowanych wykładzin). Wszystkie zastosowane posadzki muszą być co najmniej trudno zapalne. Budynek ogrzewany poprzez istniejącą kotłownię ze składem opału w części budynku będącej odrębną strefą pożarową (ZL III).

#### **d) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji w poszczególnych pomieszczeniach;**

Zgodnie z przepisami projektowana strefa pożarowa budynku z uwagi na swoje przeznaczenie zaliczona jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. W przebudowywanej części budynku stanowiącej odrębną strefę pożarową 3 sale dla pobytu dzieci. Jedna dla dzieci w wieku 3-4 lat oraz dwie dla dzieci w wieku 5-6 lat. W każdej z sal liczba dzieci poniżej 25. Dodatkowo pomieszczenie szatni oraz higieniczno – sanitarne.

#### **e) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego, klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych. Strefy pożarowe.**

W budynku nie występują pomieszczenia przemysłowo - magazynowe PM, dla których określa się gęstość obciążenia ogniowego. Pomieszczenia gospodarcze,

porządkowe, pomocnicze (w tym magazynowe) powiązane są funkcjonalnie z obiektem. Gęstość obciążenia ogniowego w tych pomieszczeniach wynosi do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla projektowanych pomieszczeń przedszkolnych w bryle budynku jest klasa „C” odporności pożarowej ze wszystkimi elementami nierozprzestrzeniającymi ognia (NRO). Klasa odporności ogniowej głównej konstrukcji nośnej R 60, obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych EI 15 (dotyczy ścian bocznych oraz sufitu). Ściany wydzielające pomieszczenia strefy pożarowej przedszkola ZL II względem pomieszczeń szkolnych ZL III w klasie odporności ogniowej REI 120 (ściany oddzielenia przeciwpożarowego), strop oddzielenia przeciwpożarowego REI 120. W ścianach oddzielenia przeciwpożarowego wewnątrz budynku występujące otwory drzwiowe w klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczami.

Na połączeniu stref pożarowych w ścianach zewnętrznych zaprojektowano pionowe pasy szerokości min. 2 m w klasie odporności ogniowej EI 60 z materiału niepalnego (pasy do wysokości stropu kondygnacyjnego).

**Uwaga!** W przypadku występowania ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem należy go zastąpić niepalną wełną mineralną.

Projektowana strefa pożarowa posiada powierzchnię mniejszą od dopuszczalnej, Zgodnie z przepisami powierzchnia strefy pożarowej budynku nie przekroczy dopuszczalnej wielkości do 5000 m<sup>2</sup> (jak dla niskich budynków ZL II). Powierzchnia użytkowa przebudowywanych pomieszczeń budynku wynosi ok. 450,90m<sup>2</sup>. Cały budynek zaprojektowany w dwóch strefach pożarowych: szkoła – ZL III, przedszkole ZL II.

#### **f) Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne), przeszkodowe.**

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają w żadnym z pomieszczeń maksymalnych dopuszczalnych 40 m. Długości dojsć ewakuacyjnych w budynku są zachowane i nie przekraczają dopuszczalnych 10 m przy jednym dojściu ewakuacyjnym. Drzwi ewakuacyjnych prowadzące do odrębnej strefy pożarowej szkoły ZL III (drzwi o szerokości nie mniejszej niż 120 cm. Droga ewakuacyjna wyposażona zostanie w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na podstawie odrębnego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Natężenie oświetlenia nie może być mniejsze niż 1 luks w osi drogi ewakuacyjnej. Szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej jest nie mniejsza niż 140 cm i wynosi ponad 300 cm. Wysokość drogi ewakuacyjnej jest nie mniejsza niż 220 cm. W obrębie urządzeń przeciwpożarowych (hydranty wewnętrzne ) należy zapewnić natężenie oświetlenia nie mniejsze niż 5 luksów.

#### **g) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;**

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w normie PN-EN 1127-1:2001 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

#### **h) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;**

Budynek, w którym jest projektowana strefa pożarowa przedszkola jest wyposażony w instalację odgromową zgodnie z zapisami Polskiej Normy PN-EN 62305-3: 2009 – „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne”. Budynek ogrzewany z istniejącej kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w strefie pożarowej szkoły ZL III.

Wszelkie przewody i izolacje cieplne przewodów instalacyjnych stosowanych wewnątrz przebudowywanej strefy pożarowej budynku (wentylacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, grzewcze) muszą być wykonane z elementów nierozprzestrzeniających ognia zgodnie z ust. 3 Załącznika Nr 3 do warunków techniczno – budowlanych.

W budynku, w strefie pożarowej przedszkola w obrębie dróg ewakuacyjnych wszystkie zastosowane przewody i kable elektryczne muszą posiadać klasę reakcji na ogień B2ca – s1b, d1, a1. Poza drogami ewakuacyjnymi wszystkie zastosowane przewody i kable elektryczne muszą posiadać klasę reakcji na ogień Dca – s2, d1, a2.

Przez ściany oraz strop oddzielenia przeciwpożarowego należy zapewnić przepusty instalacyjne dla każdej średnicy przejścia w klasie odporności ogniowej EI 120.

**i) Dobór urządzeń p.pożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a szczególności: stałych urządzeń gaśniczych systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;**

Strefa pożarowa pomieszczeń przedszkola wymaga wyposażenia w wewnętrzną instalację wodociągową hydrantową średnicy 25 mm z węzami półsztywnymi z uwagi na powierzchnię powyżej 200,00 m<sup>2</sup>. Istniejące dwa hydranty o średnicy 25 mm z węzami półsztywnymi. Budynek z uwagi na kubaturę powyżej 1000 m<sup>3</sup> posiada przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który jest zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku (wejściu instalacji). Budynek nie wymaga stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO). Obiekt w przebudowywanej części przedszkola zostanie wyposażony

w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych (korytarza) zgodnie z normą: PN-EN 1838: 2008 – „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne” na podstawie odrębnego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

**j) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;**

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru budynku na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. „w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s (dla kubatury powyżej 5000 m<sup>3</sup> i powierzchni powyżej 1000 m<sup>2</sup>) i będzie realizowana z hydrantów zewnętrznych na sieci wodociągowej gminnej przeciwpożarowej w odległości do 75 m od budynku oraz do 150 m.

**k) Drogi pożarowe.**

Budynek zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. „w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) wymaga doprowadzenia drogi pożarowej (ZL II). Od drogi publicznej prowadzi istniejące utwardzone dojście o szerokości min. 1,5 m i długości do 30 m do drzwi wejściowych do budynku

**l) Pozostałe dane.**

Dla budynku zgodnie z § 6 ust. 1 z dnia 07 czerwca 2010 r. „w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów” (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) wymaga się opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Zgodnie z przepisami w miejscach widocznych zostaną oznakowane

w budynku wyjścia ewakuacyjne, miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego oraz zostaną opracowane graficzne plany ewakuacji – zgodnie PN-EN ISO 7010 z grudnia 2012 r. „*Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa*”. Rozmieszczone zostaną w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

W opracowanej Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego należy wprowadzić zmiany zgodnie z opracowany projektem budowlanym i warunkami ochrony przeciwpożarowej.

**14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPÓŻAROWEJ (JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE).**

Nie dotyczy.



**ZAKŁAD  
NADZORU BUDOWLANEGO  
„INBUD”  
OS.KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 30A  
98-300 WIELUŃ,  
Tel.(43)8438266, 607375696, 603878925**

.....  
\*nadzory budowlane \*handel materiałami budowlanymi \*obsługa procesów budowlanych \*  
\*usługi projektowe \*usługi ogólnobudowlane \*kosztorysowanie  
\*ocena i badanie stanu technicznego – budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych  
.....

### **III. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

<b>INWESTOR ADRES</b>	<b>Gmina Wieluń Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>
<b>NAZWA ADRES</b>	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759</b>
<b>SPIS ZAWARTOŚCI:</b>	<b>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 1-3)</b>



**ZAKŁAD  
NADZORU BUDOWLANEGO  
„INBUD”  
OS.KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 30A  
98-300 WIELUŃ,  
Tel.(43)8438266, 607375696, 603878925**

.....  
\*nadzory budowlane \*handel materiałami budowlanymi \*obsługa procesów budowlanych \*  
\*usługi projektowe \*usługi ogólnobudowlane \*kosztorysowanie  
\*ocena i badanie stanu technicznego – budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych  
.....

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

<b>INWESTOR ADRES</b>	<b>Gmina Wieluń Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>
<b>NAZWA ADRES</b>	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie</b> <b>Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń</b> <b>dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń</b> Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759

<b>STANOWISKO branża</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO Nr uprawnień budowlanych – branża</b>	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jaglińska upr. nr 26/LOOKK/2012	
OPRACOWAŁ	Kazimierz Bigos upr. nr156/79	

Data: WRZESIEŃ 2021

### **1.1. Zakres robót dla przedsięwzięcia budowlanego:**

- roboty murarskie,
- roboty wykończeniowe,
- roboty instalacyjne,
- roboty remontowe.

### **1.2. Kolejność realizacji poszczególnych robót:**

Proponuje się następującą kolejność realizacji inwestycji:

- a. urządzenie zaplecza dla wykonawcy z zasilaniem elektrycznym i wodnym
- b. wykonanie robót ogólnobudowlanych
- c. zlikwidowanie zaplecza wykonawcy

### **1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w omawianej inwestycji nie występują.

### **1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty wykonywane będą przy użyciu prostych narzędzi bez użycia sprzętu ciężkiego. W trakcie realizacji inwestycji nie będą wykonywane roboty, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót uprawniony pracownik Wykonawcy winien przeszkolić pracowników w zakresie obowiązujących przepisów BHP.

### **1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w jej sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiające szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

1. przed rozpoczęciem realizacji obiektu wyznaczyć strefy niebezpieczne, przejścia i dojścia, odpowiednio je oznakować, wyposażać pracowników w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt ochronny osobisty
2. na budowie urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego pracownika,
3. zapewnić należyty dozór techniczny,
4. wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną. Dopuszcza się stosowanie materiałów oraz technologii zamiennych gwarantujące założone w projekcie parametry,

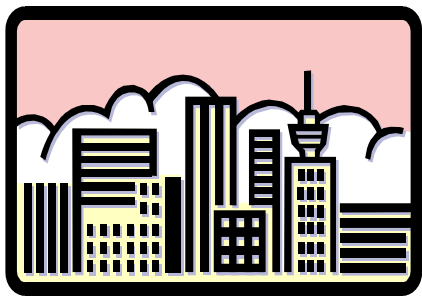
5. każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem i nanieść zmiany w wykonanym projekcie architektoniczno – budowlanym znajdującym się na budowie,
6. roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej. Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75 poz. 690, z 2002 r z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r (Dz. U. nr 129 poz. 844 z 1997 r z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. w realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty , aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.

#### **1.7. UWAGI KOŃCOWE.**

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Opracował:





**ZAKŁAD  
NADZORU BUDOWLANEGO  
„INBUD”  
OS.KARD. S. WYSZYŃSKIEGO 30A  
98-300 WIELUŃ,  
Tel.(43)8438266, 607375696, 603878925**

.....  
\*nadzory budowlane \*handel materiałami budowlanymi \*obsługa procesów budowlanych \*  
\*usługi projektowe \*usługi ogólnobudowlane \*kosztorysowanie  
\*ocena i badanie stanu technicznego – budynków i budowli oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych  
.....

## OŚWIADCZENIE

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę dotyczącym inwestycji:

<b>INWESTOR</b> ADRES	<b>Gmina Wieluń</b> <b>Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>
<b>NAZWA</b> ADRES	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej</b> <b>im. Wincentego Witosa w Rudzie</b> Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń Kategoria obiektu budowlanego: (obiekt kat. IX) Identyfikator: 101709_5.0015.759

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).  
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

<b>STANOWISKO</b> branża	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b> Nr uprawnień budowlanych	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT INST. SANITARNE	mgr inż. Przemysław Wilk OPL/1689/PWBS/19	

Data: WRZESIEŃ 2021

Wieluń, 28-09-2021r.

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO**

INWESTOR	<b>Gmina Wieluń Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń</b>	
NAZWA	<b>Przebudowa części Szkoły Podstawowej im. Wincentego Witosa w Rudzie</b>	
ADRES I KAT. OBIEKTU BUD.	<b>Ruda ul. Długa 31, 98-300 Wieluń</b> <b>dz. nr geod. 759, obręb 0015 Ruda, gm. Wieluń</b> Kategoria obiektu budowlanego: <b>(obiekt kat. IX)</b> Identyfikator: <b>101709_5.0015.759</b>	
Na podstawie art. 41 ust. 4a pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, oświadczam, że projekt techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno – budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.		
<b>BRANŻA:</b>	<b>PROJEKTANT:</b>	<b>PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:</b>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maria Magdalena Dziuba upr. nr 155/82/Op	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jaglińska upr. nr 26/LOOKK/2012
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Naciskała OPL/0349/PWOK/07	mgr inż. Jacek Rychlik upr. bud. 211/DOŚ/08
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Przemysław Wilk OPL/1689/PWBS/19	mgr inż. Mariusz Kościelny OPL/0546/POOS/09
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Sparczyński upr. bud. LOD/4121/PWBE/19	inż. Jan Kaczmarek upr. bud. Nr 481/84