

Wieluń, dnia 6 kwietnia 2022 roku

NPP.6220.3.2021

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), w związku § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora RRSP 99 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-741, przy ul. Białostockiej 20/45 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128. 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, obręb 5, gmina Miasto Wieluń, powiat wieluński, województwo łódzkie

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128. 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, obręb 5, gmina Miasto Wieluń, powiat wieluński, województwo łódzkie i jednocześnie:

I. Określam:

1. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

Budowę wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną o łącznej mocy do 16 MW. Opcjonalnie planuje się wykonać magazyny energii do 16 MW. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, Obręb 5, gmina Miasto Wieluń. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 179 962 m², zaś powierzchnia działek przeznaczona pod przedmiotową inwestycję wyniesie do 162 400 m².

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- a) dopuszcza się wycinkę max. 9 sztuk drzew należących do gatunku: klon pospolity, świerk pospolity, kasztanowiec biały, wierzba krucha oraz krzewów o powierzchni do 180 m², przy czym należy wykonać nasadzenia kompensacyjne w obrębie działek inwestycyjnych w miejscach niekolidujących z projektowaną inwestycją, drzew z gatunków rodzimych dostosowanych do warunków gruntowo-wodnych, świetlnych, glebowych i charakteru istniejącej zieleni w ilości 28 drzew oraz 180 m² krzewów lub 36 sadzonek winobluszczu lub bluszczu;
- b) w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia zapewnić stosowną opiekę i pielęgnację drzew i krzewów, a osobniki posadzone w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, przez pierwsze trzy lata od posadzenia, w okresach bezdeszczowych podlewać, przy czym warunek ten dotyczy okresu wegetacyjnego. Terminy i częstotliwość podlewania dostosować do aktualnych warunków hydrologicznych, pogodowych i siedliskowych. Podlewanie drzew prowadzić tak, by dostarczać drzewom tygodniową minimalną dawkę wody wg wzoru: 20 litrów na osobnik + 20 litrów na każde 2,5 cm pierśnicy drzewa. Dopuszcza się także stosowanie podziemnych i naziemnych systemów nawadniania zapewniających ww. skutek;
- c) należy zabezpieczyć nieprzeznaczone do wycinki i narażone na uszkodzenia zadrzewienia zlokalizowane na terenie przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Zabezpieczenie powinno dotyczyć wszystkich części drzewa, tj. części nadziemnej – pnia i korony drzewa oraz części podziemnej – korzeni. Grupy drzew i krzewów bezpośrednio sąsiadujące z placem budowy, drogami przejazdu sprzętu budowlanego itp. należy ogrodzić ochronnym ogrodzeniem wys. 1,5-2 m w odległości co najmniej 1 m od brzegu pni – po obu stronach rzędów drzew i krzewów lub wokół grup drzew i krzewów. Jeżeli rozwiązanie z wygradzeniem grup drzew i krzewów jest niemożliwe, należy na cały okres budowy zastosować oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy w miarę możliwości wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie

szkodliwych dla korzeni i gleby, jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.;

- d) pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną; miejsca po ułożeniu kabli obsiać rodzimymi mieszkankami traw lub pozostawić naturalnej sukcesji;
- e) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin;
- f) wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność; koszenie zaleca się prowadzić tylko metodą ręczną tzw. metodą koszenia wysokiego, gdzie roślinność nie zostaje skoszona przy samym gruncie lecz ok. 15 cm nad nim;
- g) prace montażowe i budowlane należy wykonywać poza okresem lęgowym ptaków (wrzesień - luty), aby uniknąć negatywnego wpływu na gatunki mogące potencjalnie wyprowadzić lęgi na działkach inwestycyjnych z dopuszczeniem ich prowadzenia w okresie lęgowym (marzec – sierpień) mogą mieć miejsce tylko pod nadzorem ornitologa (przyrodnika), który na dwa dni przed rozpoczęciem prac wykluczy obecność czynnych gniazd ptasich na powierzchni przeznaczonej pod zabudowę PV;
- h) ewentualne naruszenie zakazów wobec chronionych gatunków ptaków powinno być poprzedzone uzyskaniem zezwolenia od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zgody na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 pkt 1 p pkt. 12-13 ustawy o ochronie przyrody (umyślne płoszenie lub niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących);
- i) na etapie realizacji prowadzić okresowe kontrole wykopów w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego uwięzienia w nich zwierząt (płazy, gady, małe ssaki). W przypadku odnalezienia zwierząt należy je uwolnić i przenieść poza teren budowy w miejsce bezpieczne, właściwe siedliskowo dla danego gatunku. Prace związane z zabezpieczeniem przed przedostaniem się małych zwierząt do wykopów oraz ich przenoszeniem należy prowadzić pod nadzorem herpetologa;
- j) montaż instalacji fotowoltaicznych przeprowadzić w sposób niepowodujący powstawania zalewisk i zastoisk wody, które mogą być wykorzystywane jako siedliska rozrodcze płazów;
- k) na etapie realizacji otwarte wykopy ziemne należy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich zwierząt, w szczególności płazów i małych ssaków, np. za pomocą siatki herpetologicznej. W wykopach zaleca się ponadto stosować pochylnie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta;
- l) nie stosować stałego oświetlenia nocnego farmy fotowoltaicznej;
- m) nie stosować w ogrodzeniu elektronicznego systemu płoszenia zwierząt;
- n) zastosować ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 20 cm, możliwa będzie nadal dyspersja zwierząt na teren działek;

zachować otwarte ciągi wodne z minimalną odległością zabudowy od tych cieków 1,5 m. Wykopy wzdłuż cieków wodnych należy zabezpieczyć przed uwięzieniem w nich zwierząt.

2. W zakresie ochrony przed hałasem na etapie prowadzenia prac budowlanych:

- a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, w sąsiedztwie terenów objętych ochroną akustyczną, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6:00 – 22:00);
- b) eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
- c) przestrzegać zasady wyłączania silników podczas przerw w pracy;

3. W zakresie prac ziemnych w trakcie prowadzenia prac budowlanych:

- a. podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych na terenie przedsięwzięcia, miejsca usunięcia gleby i jej składowania należy oznaczyć w taki sposób, by można było ją wbudowywać w miejsca jej pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach, zasypanie ich winno odbywać się gruntem rodzimym, a wierzchnią warstwę winna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna);
- b. wykopy budowlane kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce poza terenem prowadzonych prac w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku.

4. W zakresie ochrony wód gruntowych:

- a. zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
- b. podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;
- c. ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika i zorganizować jego wywóz przez podmiot zewnętrzny;
- d. prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów ziemnych prowadzić ze szczególną ostrożnością, ograniczyć do niezbędnego minimum i prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
- e. do mycia paneli stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów (w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych).

5. W zakresie gospodarowania odpadami:

- a) odpady wytworzone w trakcie budowy, eksploatacji i likwidacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

6. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego KSE zaprojektować poza: terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów; obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek; obszarami leśnymi; obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne. W przypadku kolizji z drogami lub rowami melioracyjnymi linie kablowe przeprowadzić metodą przecisku lub przewiertu sterowanego.
7. W pozostałym zakresie:
 - a. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
 - b. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
 - c. Tren budowy należy wyposażyć w sorbenty, w celu neutralizacji ewentualnych rozlewów i wycieków paliw i innych paliw płynnych.
 - d. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
 - e. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego.
 - f. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze.
 - g. Czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.
 - h. Odpady niebezpieczne, w fazie budowy, czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji.
 - i. Odpady i inne niebezpieczne, w fazie budowy czasowo magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny, zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, jednocześnie zapobiegającej zjawisku olśnienia i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego.

2. Elementy przedsięwzięcia należy zaprojektować w stonowanej kolorystyce o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia.
3. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.
4. Kontenerowe stacje transformatorowe oraz opcjonalne magazyny energii zlokalizować w odległości min. 60 m od terenów zabudowy mieszkaniowej.
5. Zaprojektować ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

IV. Nie nakładam obowiązku:

1. Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

V. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), kwalifikuje się jako *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*, w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne.

W związku z powyższym w toku prowadzonego postępowania Burmistrz Wielunia wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu po zapoznaniu się z całą dokumentacją sprawy wydał opinię znak N.zn: PSSE.ZNS.90291.15.1.2021 w której uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia może nie być wymagane.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w swej opinii znak: PO.ZZŚ.5.435.226.2021.BM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po zbadaniu całego obszernego materiału dowodowego wydał postanowienie znak sprawy: WOOS.4220.341.2021.ZŻ1, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił, że zakres raportu winie być zgodny z art. 66 ustawy ooś i wskazał zagadnienia, które wymagają szczególnego uwzględnienia.

Po sporządzeniu przez Inwestora raportu i kilku jego uzupełnieniach Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wydał postanowienie znak: WOOS.4221.174.2021.MTr.3 w którym uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił jego warunki.

Po zapoznaniu się z przesłanymi opiniami, jak również po szczegółowym przeanalizowaniu zgromadzonej całej dokumentacji, w tym raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz szeregu jego uzupełnień Burmistrz Wielunia uznał je za kompletne oraz wystarczające i orzekł jak w sentencji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną o łącznej mocy do 16 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, obręb 5, gmina Miasto Wieluń.

Teren, na którym planowana jest realizacja elektrowni fotowoltaicznej objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/462/20 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 7 września 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia, przy ulicach: Sieradzkiej, Jagielly, Fabrycznej i Ciepłowniczej.

Zgodnie z ww. mpzp przedsięwzięcie realizowane będzie na jednostkach urbanistycznych oznaczonych symbolami: 19P/U, 20P/U, 29P/U, 35 P/U – podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa przemysłowa (produkcyjna), magazyny, składy, obsługa transportowa, usługi (z wykluczeniem oświaty, ochrony zdrowia); dopuszczalne przeznaczenie terenu: urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW w postaci: geotermiki, pomp ciepła, kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych.

Łączna powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane oraz przeznaczona do przekształcenia w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 16,24 ha.

Bilans terenu inwestycji:

- łączna powierzchnia działek inwestycyjnych: 179 962 m²,
- powierzchnia działek przeznaczona pod przedmiotową inwestycję: 162 400 m² (w tym powierzchnia biologicznie czynna: ok. 161408 m²; powierzchnia terenów zabudowanych: ok. 8 102 m²).

Teren przewidziany pod lokalizację elektrowni fotowoltaicznej jest obszarem niezabudowanym użytkowanym rolniczo. Procentowy udział poszczególnych klaso użytków w obrębie działek inwestycyjnych przedstawia się następująco:

- RV – 1,9 % całkowitej powierzchni,
- RIVa – 28,7 % całkowitej powierzchni,
- RIVb – 13 % całkowitej powierzchni,
- LIV – 45,5 % całkowitej powierzchni,
- LIII – 6,7 % całkowitej powierzchni,
- RIII – 2,5 % całkowitej powierzchni,
- W – 1,2 % całkowitej powierzchni.

Z terenu inwestycji w całości wyłączono obszary rowów melioracyjnych – w ich granicach dopuszcza się ewentualne przejście infrastruktury technicznej wewnętrznej w postaci linii kablowych przy zastosowaniu metod bezwykopowych – przewiert/przecisk sterowany bez naruszania dna oraz skarp rowu, a także realizację ogrodzenia w postaci bezingerencyjnej w strukturę rowu.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja użytkowany jest obecnie jako pola uprawne, ograniczone od strony północnej, zachodniej i południowej torami kolejowymi. Tory kolejowe na północ stanowią bocznice łączącą pobliskie obiekty przemysłowe (przy ulicy Jana Długosza) z głównym ciągiem kolejowym relacji Wieluń-Wieruszów, które z kolei ograniczają teren inwestycji od południa i zachodu. Tereny na północny-wschód od planowanej inwestycji to łąki, nieużytki oraz na wschód lokalna droga (ulica Błońska), a także dwie oczyszczalnie ścieków. W północnej części terenu inwestycji przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia, zaś w części południowej linia energetyczna średniego napięcia. W odległości ok. 415 metrów na wschód przebiega droga lokalna (ulica Fabryczna), a w odległości ok. 600 metrów na zachód droga krajowa nr 45 (ulica Sieradzka). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 60 metrów na południowy-zachód od granic planowanego przedsięwzięcia.

W obrębie terenu inwestycji brak jest zbiorników wodnych.

Dojazd do planowanej inwestycji będzie odbywał się istniejącymi drogami, które okalają teren planowanej inwestycji od strony północnej, zachodniej, południowej i wschodniej. Dodatkowo przewiduje się wykorzystanie zaplanowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lokalnych dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem 2KD-L 1/2 oraz 10KD-D1/2.

W celu dojazdu do stacji transformatorowych oraz magazynów energii (np. dla dokonania przeglądów lub napraw) konieczne może być wykonanie dróg technologicznych. Planowana długość drogi wyniesie ok. 1780 m i do 4 m szerokości, wykonana będzie na 30 cm podbudowie kruszywa z recyklingu lub kruszywa naturalnego o frakcji 0-61,5 mm.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 16 MW; moc pojedynczego modułu w zakresie od 300 do 2000 Wp; ilość modułów nie będzie przekraczać 48 490 sztuk; w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się montaż modułów monokrystalicznych i/lub polikrystalicznych i/lub amorficznych

- z dopuszczeniem technologii bi-facial; powierzchnia modułów fotowoltaicznych wykonywana będzie w technologii antyrefleksyjnej;
- konstrukcja nośna do instalacji modułów (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie;
 - falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników (o mocy do 0,5 MW każdy) w ilości do 320 sztuk;
 - instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
 - instalacja odgromowa;
 - wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) – nie więcej niż 16 sztuk;
 - ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z drutu, tworzywa sztucznego z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm;
 - opcjonalnie magazyny energii w ilości do 16 sztuk;
 - pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji w tym, min.: wewnętrzna linia kablowa do 30 kV łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; system monitoringu, oświetlenia, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja odgromowa, ogrodzenie inwestycji oraz brama wjazdowa.

Nadmienia się także, iż nieodłącznym elementem niezbędnym do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji będą urządzenia do przesyłania energii elektrycznej wraz urządzeniami telekomunikacyjnymi, tj. podziemna linia kablowa średniego napięcia SN łącząca poszczególne urządzenia w obrębie przedmiotowej inwestycji.

Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej. Układ montażu paneli może zmienić w zależności od zastosowanej technologii, jakkolwiek wysokość instalacji wraz zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 metrów wysokości. Konstrukcja zostanie wykonana w kolorach naturalnej szarości. Planuje się zastosowanie do mocowań opartego na konstrukcjach montażowych wbijanych w ziemię. Podpory w takim rozwiązaniu wbijane są w ziemię na głębokość ok. 2 metrów.

Dopuszcza się również stosowanie jednoosiowych konstrukcji nadążnych, których celem będzie wytyczanie oraz podążanie za zmianą wysokości słońca na horyzoncie w ciągu dnia. W takim przypadku rzędy paneli fotowoltaicznych montuje się z północy na południe, prócz konstrukcji nośnej wbijanej w grunt, konstrukcja posiada również niskonapięciowy silnik w celu obrotu osi paneli fotowoltaicznych. W przypadku systemów nadążnych źródło zasilania może stanowić pobór energii elektrycznej z zewnętrznej sieci energetycznej lub z sieci wewnętrznej farmy np. jednego dedykowanego temu urządzeniu panela. W przypadku

dB(A). W przypadku niniejszej inwestycji zakłada się, iż ilość trakerów jednoosiowych nie będzie przekraczać 400 sztuk.

Transformatory zostaną umieszczane w stacjach kontenerowych i będą typu olejowego lub suchego (np. typu żywicznego lub gazowego). Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana inwestycja zakłada rozmieszczenie magazynów energii. Magazyny energii zostaną posadowione na betonowych fundamentach albo placach. Każdy magazyn energii pomalowany zostanie kolorami naturalnymi, wpisującymi się w krajobraz. W przypadku przedmiotowej inwestycji planuje się wykorzystać magazyny energii w postaci akumulatorów kwasowo-ołowiowych i/lub akumulatorów litowo-jonowych.

Urządzenia składające się na elektrownię będą połączone odpowiednimi kablami i tworzyć będą wewnętrzną infrastrukturę przyłączeniową, która będzie połączona z siecią operatora. Na obecnym etapie nie określono ostatecznie miejsca przyłączenia do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Na chwilę obecną zakłada się, iż projektowana inwestycja zostanie przyłączona do stacji GPZ sn/WN Wieluń. Przewidywana długość infrastruktury technicznej zewnętrznej w analizowanym wariancie przebiegu trasy kablowej wynosić będzie ok. 1200 m.

W przypadku przyłączenia do KSE na chwilę obecną nie można wykluczyć, iż uzyskane od operatora warunki przyłączenia wskazywać będą miejsce przyłączenia, do których potencjalna trasa infrastruktury przyłączeniowej zewnętrznej może na swym przebiegu przecinać rowy melioracyjne czy ciekі wodne. Z uwagi na powyższe proponuje się określenie ogólnych działań minimalizujących w tymże zakresie w sytuacji, kiedy będzie miała miejsce powyższa kolizja:

- przejście pod ciekami wodnymi czy też rowami melioracyjnymi linią kablową wykonać metoda przewiertu lub przecisku sterowanego;
- rekomenduje się wykonanie wszelkich prac ziemnych poza sezonem największej aktywności ptaków tzn. poza okresem lęgowym ptaków (październik-luty) oraz ogrodzenie miejsca realizacji przedsięwzięcia geotkaniną o minimalnej wysokości 50 cm. Warunek ten jest konieczny przy pozostawieniu wykopu niezasypanego ponownie w okresie dłuższym niż 1 doba. Warunek ten nie dotyczy budowy zaplanowanej w sposób minimalizujący to oddziaływanie w harmonogramie dobowym: wykop – ułożenie kabli – zasypanie wykopu w cyklu 24 h na każdy kolejny odcinek robót budowlanych. Dopuszcza się prowadzenie prac w okresie marzec-wrzesień pod nadzorem przyrodniczym.

Przy projektowaniu potencjalnej trasy infrastruktury przyłączeniowej dodatkowo należy uwzględnić następujące warunki:

- trasę linii kablowej zaprojektować poza obszarami chronionymi;
- trasę linii kablowej zaplanować w taki sposób aby uniknąć wycinki drzew i krzewów.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości minimalnej 1,6 m i maksymalnej do 2 m. Maksymalna długość planowanego ogrodzenia będzie wynosić ok. 3200 m. Ogrodzenie zostanie wykonane ze stali

i będzie pomalowane w kolorach naturalnej zieleni lub naturalnych szarości w celu jak najmniejszego oddziaływania na krajobraz. W celu utrudnienia przedostania się na teren elektrowni osobom postronnym dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości co najmniej 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu. Elektrownia nie będzie ogrodzona żadnym elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym np. systemy płoszenia zwierząt.

Przewiduje się utrzymywanie powierzchni ziemi pod i między modułami paneli roślinnością w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością bez stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych m.in. pestycydów i herbicydów. Celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt i oddziaływania na ekosystem, pielęgnacja terenu, polegająca na koszeniu trawy, będzie rozpoczynać się od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów. Wykaszenie będzie odbywało się w sposób ręczny lub za pomocą większych maszyn koszących. Roślinność pomiędzy panelami i pod panelami będą koszone co najmniej raz do roku.

Zaplecze budowy, w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń, zostanie zlokalizowane na terenie utwardzonym poprzez kruszywo naturalne (o frakcji 0,6 mm) lub kruszbet (o frakcji 0-63 mm) na podsypce z piasku z geowłókniną. Dodatkowo, teren budowy będzie ochraniały przez 24 godziny i 7 dni w tygodniu. Ochroniarze zostaną odpowiednio przeszkoleni i poinstruowani, aby stale kontrolować miejsce postoju pojazdów, maszyn i urządzeń w celu zlokalizowania potencjalnych awarii lub wycieków, a w przypadku wystąpienia awarii lub wycieku, zastosować odpowiednie procedury, mające na celu minimalizację potencjalnego zagrożenia zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności (maksymalnie 1 - 2 razy w roku). Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. W związku z postępowaniem technologicznym nie wyklucza się również użycia robotów myjących.

Szacunkowe zapotrzebowanie na główne surowce i materiały wykorzystywane na etapie realizacji prac budowlanych przedstawia się następująco:

- olej napędowy (transport) - 100 m³,
- woda na cele porządkowe - 60 m³,
- energia elektryczna - 200 kW/h,
- siatka ogrodzeniowa - ok. 220 Mg,
- stal/aluminium - ok. 800 Mg.

Wystąpi również zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowozem. Średnie zapotrzebowanie wyliczono na 0,225 m³/dobę.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązała się ze zużyciem znaczącej ilości wody oraz innych surowców oraz materiałów. Farma fotowoltaiczna będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb.

Projektowana farma produkować będzie energię elektryczną nie mniej jednak w momentach gdzie nie będziemy mieć do czynienia z niedogodnymi warunkami atmosferycznymi instalacja będzie pobierać niewielkie ilości energii z sieci, które związane będą z zaspokojeniem potrzeb własnych instalacji (m.in. instalacji monitorującej działanie systemu etc.). Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: ok. 40 MWh/rok.

Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych i jednorocznych roślin terenów ruderalnych. Są to pospolite i częste gatunki roślin rosnące głównie na brzegach przedmiotowych działek w zadrzewieniu oraz przy rowie melioracyjnym. Na terenie nieruchomości brak jest gatunków roślin objętych ochroną. Brak jest na działkach objętych inwestycją gatunków roślin, porostów oraz grzybów objętych ochroną prawną. Inwestycja nie stanowi żadnego zagrożenia dla płazów i gadów i nie wpłynie na ich siedliska i korytarze migracji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia występują drzewa wolnostojące, które w celu uniknięcia zacienienia paneli wymagały będą wycinki w trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego. Planuje się wycinkę max. 9 sztuk drzew należących do gatunku: klon pospolity, świerk pospolity, kasztanowiec biały, wierzba krucha oraz krzewów o powierzchni do 180 m². Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczynia się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych.

Za wycięte drzewa i krzewy należy zastosować nasadzenia w ilości 28 drzew oraz 180 m² krzewów lub 36 sadzonek winobluszcza lub bluszcza. Do nasadzeń wykorzystać zdrowe o dobrze rozwiniętej koronie i systemie korzeniowym sadzonki (w przypadku drzew nasadzić drzewa o wysokości 80 cm, natomiast w przypadku nasadzeń zastępczych dla krzewów: sadzonki z minimum 3 pędami ukształtowanymi nad bryłą). Nasadzenia wykonać w obrębie działek inwestycyjnych w miejscach niekolidujących z projektowaną inwestycją np. w przypadku wybrania opcji nasadzeń zastępczych za usunięte krzewy w postaci 36 sadzonek winobluszcza lub bluszcza będzie można je nasadzić wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji; natomiast w przypadku nasadzeń krzewów oraz drzew nasadzenia wykonać w obrębie terenu inwestycji (działek inwestycyjnych) w pobliżu inwestycji i monitorować stan nasadzeń przez 3 lata od posadzenia w przypadku uschnięcia drzew lub krzewów zastąpić je nowymi.

W przypadku prowadzenia prac w związku z realizacją infrastruktury przyłączeniowej w sąsiedztwie drzew i krzewów w celu zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi wskazuje się następujące działania minimalizujące:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia powinno się zabezpieczyć poprzez deskowanie owiniętego tkaniną pnia;
- pod drzewami i krzewami nie należy składować materiałów budowlanych, parkować pojazdów mechanicznych ani gromadzić maszyn i urządzeń;
- prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów należy wykonywać szybko i dokładnie tak, aby odsłonięte korzenie były jak najkrócej narażone na wysuszające oddziaływanie powietrza;
- w przypadku konieczności pozostawienia wykopu przez dłuższy czas korzenie należy osłonić ścianką z torfu. Ścianka powinna być utrzymywana w odpowiedniej

wilgotności. Korzeni nie należy przycinać bezpośrednio przy szyi korzeniowej. Redukcja części korzeni nie może spowodować naruszenia statyki drzewa.

Jedyną ingerencją w grunt będzie wykonanie linii kablowej (głębokość wykopu nie większa niż 2 m.p.p.t.). Będzie to jednak ingerencja czasowa, gdyż po ułożeniu kabla wykop zostanie zlikwidowany poprzez zasypanie urobkiem z zachowaniem układu warstw gruntowych. Prace prowadzone na etapie budowy nie będą miały wpływu na bilans wodny. Pewne zagrożenie dla wód gruntowych może wystąpić jedynie podczas wykonywania prac budowlanych. Stąd prowadzenie prac budowlanych powinno odbywać się z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego (pojazdy transportujące, pojazd, na którym umieszczony będzie młot kafarowy itp.). Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów eksploatacyjnych) maszynach budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne.

Przewidywany czas eksploatacji przedmiotowej inwestycji to ok. 25 – 30 lat.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym i dozorowany będzie zdalnie przez system monitorujący (kamery, system alarmowy, czujniki ruchu itp.). Ogrodzenie jak i teren inwestycji nie będzie oświetlone oświetleniem ciągłym nocnym.

Instalacja wyposażona będzie również w system monitorowania wydajności służący do pomiarów aktualnej produkcji energii elektrycznej, pomiarów wiatru, pomiarów nasłonecznienia, temperatury modułów i otoczenia oraz monitorowania pracy instalacji a w razie awarii, powiadomi o niej firmę serwisową i inwestora.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Na czas trwania etapów: budowy i likwidacji na analizowanym terenie ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które następnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie, a następnie przekazywane do najbliższej oczyszczalni ścieków. W wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim: opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia, złom stalowy oddawany do punktów skupu złomu, odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź w celu odzysku. Przewiduje się powstawanie następujących rodzajów odpadów na etapie realizacji: 15 01 06, 17 02 03, 17 04 11, 17 04 05, 17 06 04, 17 09 04, 20 03 01.

Firma wykonująca usługę budowlano – instalacyjną będzie wytwórcą odpadów.

Zaleca się, aby na etapie budowy przedmiotowej inwestycji wydzielić miejsce o utwardzonej nawierzchni do czasowego magazynowania odpadów. Odpady należy gromadzić selektywnie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, kontenerach lub uporządkowanych stosach i na bieżąco, tj. każdego dnia po zakończonych robotach wywozić poza obszar inwestycji przez firmę zajmującą się odpadami.

W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych do gruntu, należy zebrać zanieczyszczony grunt i przekazać go uprawnionym podmiotom do utylizacji a teren objęty zanieczyszczeniem poddać procesowi rekultywacji, w celu przywrócenia do stanu początkowego.

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej, m.in. kontenerowych stacji transformatorowych, będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie. Przewiduje się możliwość powstawania odpadów o kodach: 15 01 10*, 15 02 02*, 16 02 13*, 16 02 14, 16 02 16, 17 04 11, 15 01 01, 15 01 02, 15 01 05, 20 03 01.

Ww. odpady powstające w wyniku prowadzenia prac konserwacyjnych instalacji będą na bieżąco wywożone poza obszar inwestycji (po zakończeniu robót serwisowych firma wykonująca usługę wywiezie z terenu inwestycji wszelkie odpady). W fazie realizacji inwestycji będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza pochodzące z prac montażowych i środków transportu oraz z uciążliwością akustyczną, powodowaną eksploatacją tych maszyn przy wykonywaniu prac i transporcie niezbędnych materiałów. Na tym etapie inwestycji wpływ emisji zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery oraz emisję hałasu, z uwagi na jej chwilowy charakter można uznać za minimalny. Na etapie budowy planowana inwestycja będzie źródłem następujących emisji do powietrza:

- niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza (głównie pyły) związana z prowadzeniem prac montażowych – montażem elementów konstrukcji oraz transportem niezbędnych materiałów,
- niezorganizowana emisja gazów i pyłów związana z pracą silników spalinowych środków transportu dostarczających na teren budowy niezbędne materiały – do atmosfery będą emitowane typowe zanieczyszczenia pochodzące ze spalania paliw w silnikach spalinowych: benzen, CO, NO₂ i ołów.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i środowisko akustyczne mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia, mają charakter czasowy i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z funkcjonującej instalacji mogą być:

- magazyny energii o poziomie mocy akustycznej do 70 dB(A) każdy w ilości do 16 sztuk;
- stacje transformatorowe, w których to głównym źródłem hałasu są transformatory umieszczone w obudowie stacji o poziomie mocy akustycznej do 70 dB(A) każdy w ilości do 16 sztuk; izolacyjność akustyczna obudowy stacji na poziomie min. 5 dB(A);
- falowniki w ilości do 320 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 60 dB(A);
- w przypadku zastosowania trakerów jednoosiowych – silniki w/w urządzeń o poziomie mocy akustycznej do 58 dB(A) w ilości do 400 sztuk.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Analiza w zakresie emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych parametrów, w związku z powyższym nie przewiduje się negatywnych skutków związanych z eksploatacją przedsięwzięcia.

Inwestor złożył również wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr sprawy NPP.6220.4.2021) dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Północ” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach ewidencyjnych o numerze 25, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 79, 80, 81, 82, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, obręb 1, gmina Miasto Wieluń, powiat wieluński, województwo łódzkie – to jest na północ od inwestycji, (po drugiej stronie drogi gminnej). Oddziaływania przedmiotowych inwestycji nie będą się kumulowały. Z uwagi na fakt, iż ww. inwestycje znajdują się w swoim bezpośrednim sąsiedztwie w celu wykluczenia możliwości oddziaływania skumulowanego wykonano stosowne analizy akustyczne.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do szczególnie wrażliwych na zmiany klimatu, a skala przedsięwzięcia nie spowoduje znaczącego wpływu przedsięwzięcia na zachodzenie zmian klimatycznych.

Z przedstawionych informacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Na terenie, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwierdzono występowania obiektów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia miasta Wieluń na rok 2020 wynosi 1298 os./km². Realizacja oraz późniejsza eksploatacja projektowanej przedsięwzięcia, przy założeniach przyjętych w raporcie nie powinna oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie brzegowej jezior. W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na przylegające tereny.

W rejonie przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Ze względu na lokalizację i charakter przedsięwzięcia nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi.

W promieniu 5 km od granic przedsięwzięcia brak obszarowych form ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Załęczański Łuk Warty PLH100007 w odległości 12,7 km.

Przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków

roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływało negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniu są na tyle szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie powinno stwarzać zagrożeń dla środowiska.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, za pośrednictwem Burmistrza Wielunia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, które następuje w formie oświadczenia skierowanego do Burmistrza Wielunia. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Wielunia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Złożone oświadczenie jest niewzruszalne i nie można go cofnąć.



z up. BURMISTRZA
Michał Janik
Naczelnik Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. RRSP 99 Sp. z o.o.
ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa
Adres do korespondencji: RR Solar sp. z o.o., ul. Ząbkowska 31, 03-736 Warszawa
Rafał Rzeszotarski – Członek Zarządu
2. Strony postępowania zawiadomione poprzez obwieszczenie zgodnie z art.74 ust.1 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
3. a.a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu
ul. POW 14, 98-300 Wieluń
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sieradzu
Pl. Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Charakterystyka

planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128. 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, obręb 5, gmina Miasto Wieluń, powiat wieluński, województwo łódzkie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Wieluń Wschód Południe” wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną o łącznej mocy do 16 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych o numerze 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129/3, 130/2, 130/3, 132, 133, obręb 5, gmina Miasto Wieluń.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 16 MW; moc pojedynczego modułu w zakresie od 300 do 2000 Wp; ilość modułów nie będzie przekraczać 48 490 sztuk; w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się montaż modułów monokrystalicznych i/lub polikrystalicznych i/lub amorficznych z dopuszczeniem technologii bi-facial; powierzchnia modułów fotowoltaicznych wykonywana będzie w technologii antyrefleksyjnej;
- konstrukcja nośna do instalacji modułów (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej – w ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie falowników (o mocy do 0,5 MW każdy) w ilości do 320 sztuk;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej;
- instalacja odgromowa;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) – nie więcej niż 16 sztuk;
- ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z drutu, tworzywa sztucznego z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm;
- opcjonalnie magazyny energii w ilości do 16 sztuk;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji w tym. min.: wewnętrzna linia kablowa do 30 kV łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; system monitoringu, oświetlenia, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych

służąca do sterowania farmą, instalacja odgromowa, ogrodzenie inwestycji oraz brama wjazdowa.

Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie od 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej. Układ montażu paneli może się zmienić w zależności od zastosowanej technologii, jakkolwiek wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 metrów wysokości. Konstrukcja zostanie wykonana w kolorach naturalnej szarości. Planuje się zastosowanie systemu mocowań opartego na konstrukcjach montażowych wbijanych w ziemię. Podpory w takim rozwiązaniu wbijane są w ziemię na głębokość ok. 2 metrów.

Dopuszcza się również stosowanie jednoosiowych konstrukcji nadażnych, których celem będzie wytyczanie oraz podążanie za zmianą wysokości słońca na horyzoncie w ciągu dnia. W takim przypadku rzędy paneli fotowoltaicznych montuje się z północy na południe, a oprócz konstrukcji nośnej wbijanej w grunt, konstrukcja posiada również niskonapięciowy silnik w celu obrotu osi paneli fotowoltaicznych. W przypadku systemów nadażnych źródło zasilania może stanowić pobór energii elektrycznej z zewnętrznej sieci energetycznej lub z sieci wewnętrznej farmy np. jednego dedykowanego temu urządzeniu panela. W przypadku tego typu systemów źródłem hałasu są silniki napędzające mechanizm obracania panelami. W przypadku silników dla trakerów jednoosiowych ich poziom mocy akustycznej wynosi 58 dB(A). W przypadku niniejszej inwestycji zakłada się, iż ilość trakerów jednoosiowych nie będzie przekraczać 400 sztuk.

Transformatory zostaną umieszczane w stacjach kontenerowych i będą typu olejowego lub suchego (np. typu żywicznego lub gazowego). Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana inwestycja zakłada rozmieszczenie magazynów energii. Magazyny energii zostaną posadowione na betonowych fundamentach albo placach. Każdy magazyn energii pomalowany zostanie kolorami naturalnymi, wpisującymi się w krajobraz. W przypadku przedmiotowej inwestycji planuje się wykorzystać magazyny energii w postaci akumulatorów kwasowo-ołowiowych i/lub akumulatorów litowo-jonowych.

Urządzenia składające się na elektrownię będą połączone odpowiednimi kablami i tworzyć będą wewnętrzną infrastrukturę przyłączeniową, która będzie połączona z siecią operatora. Na obecnym etapie nie określono ostatecznie miejsca przyłączenia do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Na chwilę obecną zakłada się, iż projektowana inwestycja zostanie przyłączona do stacji GPZ sn/WN Wieluń. Przewidywana długość infrastruktury technicznej zewnętrznej w analizowanym wariantcie przebiegu trasy kablowej wynosić będzie ok. 1200 m.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości minimalnej 1,6 m i maksymalnej do 2 m. Maksymalna długość planowanego ogrodzenia będzie wynosić ok. 3200 m. Ogrodzenie zostanie wykonane ze stali i będzie pomalowane w kolorach naturalnej zieleni lub naturalnych szarości w celu jak najmniejszego oddziaływania na krajobraz. W celu utrudnienia przedostania się na teren

elektrowni osobom postronnym dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości co najmniej 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu. Elektrownia nie będzie ogrodzona żadnym elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym np. systemy płoszenia zwierząt.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia występują drzewa wolnostojące, które w celu uniknięcia zacienienia paneli wymagały będą wycinki w trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego. Planuje się wycinkę max. 9 sztuk drzew należących do gatunku: klon pospolity, świerk pospolity, kasztanowiec biały, wierzba krucha oraz krzewów o powierzchni do 180 m². Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczynia się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych.

Za wycięte drzewa i krzewy należy zastosować nasadzenia w ilości 28 drzew oraz 180 m² krzewów lub 36 sadzonek winobluszcza lub bluszcza. Do nasadzeń wykorzystać zdrowe o dobrze rozwiniętej koronie i systemie korzeniowym sadzonki (w przypadku drzew nasadzić drzewa o wysokości 80 cm, natomiast w przypadku nasadzeń zastępczych dla krzewów: sadzonki z minimum 3 pędami ukształtowanymi nad bryłą). Nasadzenia wykonać w obrębie działek inwestycyjnych w miejscach niekolidujących z projektowaną inwestycją np. w przypadku wybrania opcji nasadzeń zastępczych za usunięte krzewy w postaci 36 sadzonek winobluszcza lub bluszcza będzie można je nasadzić wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji; natomiast w przypadku nasadzeń krzewów oraz drzew nasadzenia wykonać w obrębie terenu inwestycji (działek inwestycyjnych) w pobliżu inwestycji i monitorować stan nasadzeń przez 3 lata od posadzenia w przypadku uschnięcia drzew lub krzewów zastąpić je nowymi.

Przewidywany czas eksploatacji przedmiotowej inwestycji to ok. 25 – 30 lat.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym i dozorowany będzie zdalnie przez system monitorujący (kamery, system alarmowy, czujniki ruchu itp.). Ogrodzenie jak i teren inwestycji nie będzie oświetlone oświetleniem ciągłym nocnym.

Instalacja wyposażona będzie również w system monitorowania wydajności służący do pomiarów aktualnej produkcji energii elektrycznej, pomiarów wiatru, pomiarów nasłonecznienia, temperatury modułów i otoczenia oraz monitorowania pracy instalacji a w razie awarii, powiadomi o niej firmę serwisową i inwestora.

" Załącznik nr. 1 do decyzji o
środowiskowych uwarunkowaniach
zgodny na realizację przedsięwzięcia
z dnia 06.04.2011 Nr. 010.010.3.2011

Z UP. BURMISTRZA
Michał Janik
Naczelnik Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego