**ZP.271.2.9.2022**

Postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym na zadanie pn.: **Wykonanie kompletnych dokumentacji projektowych dla następujących zadań:**

**Zadanie Nr 1 – Budowa łącznika ulic Polnej i Roosevelta (projekt) – poprawa warunków drogowych w gminie**

**Zadanie Nr 2 – Wykonanie projektu na przebudowę drogi w Olewinie (dz. nr 667/2, 780/2)**

**Zadanie Nr 3 – Przebudowa – budowa kolektora odprowadzającego wody opadowe z zachodniej części miasta – ul. Traugutta-Głowackiego**

Załącznik nr 8 do SWZ

**PROJEKT UMOWY**

zawarta dnia **………...2022 r.** w Wieluniu pomiędzy:

**Gminą Wieluń** z siedzibą w **98-300 Wieluń, Plac Kazimierza Wielkiego 1,** NIP 8321961078, REGON 730934750, reprezentowaną przez:

**Burmistrza Wielunia – Pawła Okrasę**

zwaną dalej **Zamawiającym**

a ……………………………………… z siedzibą w …………………………………….…**,** NIP ……………., REGON …………….

prowadzącą działalność gospodarczą wpisaną do KRS pod nr ……………, reprezentowaną przez:

……………………………………………………..\*

*a Panem/Panią ………....................………… prowadzącym działalność gospodarczą pn. „…………………..…..” z siedzibą w ………………………………………..wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP …………… REGON …………….\**

zwanym dalej **Wykonawcą.**

**§ 1**

**1.**  W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu ………………………… roku poz. …………. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **Wykonanie kompletnych dokumentacji projektowych dla następujących zadań:**

**Zadanie Nr 1 – Budowa łącznika ulic Polnej i Roosevelta (projekt) – poprawa warunków drogowych w gminie\***

W zakres zadania wchodzi budowa łącznika pomiędzy ul. Polną a ul. Roosevelta   
w Wieluniu (zgodnie z załącznikiem graficznym), polegająca na wykonaniu projektu budowy drogi wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz zatokami postojowymi i urządzeniem zieleni. Zakres obejmuje również wszelkie koszty związane z uzyskaniem wszelkich decyzji w tym decyzji ZRID (podziały geodezyjne, uzgodnienia, rozwiązania usunięcia kolizji). W dokumentacji projektowej powinny zostać zaznaczone drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki wraz z dokładnym opisem i dokumentacją fotograficzną. W przypadku wystąpienia drzew przeznaczonych do wycinki należy uwzględnić nasadzenia zastępcze.

**Zadanie Nr 2 – Wykonanie projektu na przebudowę drogi w Olewinie (dz. nr 667/2, 780/2)\***

W zakres zadania wchodzi przebudowa drogi w Olewinie dz. nr 667/2 i 780/2 (zgodnie z załącznikiem graficznym), polegająca na wykonaniu projektu przebudowy drogi wraz   
z odwodnieniem. Do Wykonawcy należy zakwalifikowanie jaki dokument będzie upoważniał inwestora do rozpoczęcia prac budowlanych objętych dokumentacją projektową.   
W dokumentacji projektowej powinny zostać zaznaczone drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki wraz z dokładnym opisem i dokumentacją fotograficzną. W przypadku wystąpienia drzew przeznaczonych do wycinki należy uwzględnić nasadzenia zastępcze.

**Zadanie Nr 3 – Przebudowa – budowa kolektora odprowadzającego wody opadowe z zachodniej części miasta – ul. Traugutta-Głowackiego\***

W zakres zadania wchodzi budowa kolektora odprowadzającego wody opadowe   
z zachodniej części miasta – ul. Traugutta-Głowackiego w Wieluniu, polegająca na wykonaniu projektu kolektora umożliwiającego w dalszej perspektywie rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej w drogach gminnych. Do Wykonawcy należy zakwalifikowanie jaki dokument będzie upoważniał inwestora do rozpoczęcia prac budowlanych objętych dokumentacją projektową. W dokumentacji projektowej powinny zostać zaznaczone drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki wraz z dokładnym opisem i dokumentacją fotograficzną. W przypadku wystąpienia drzew przeznaczonych do wycinki należy uwzględnić nasadzenia zastępcze.

**2.** Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami. Dokumenty te oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

**3**. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej obejmuje:

1) pozyskanie matrycy dla celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia w skali 1:500 w formie numerycznej zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) wykonanej analogowo na folii i zapisanie na nośniku CD w formacie DXF. Matryca po wykonaniu przedmiotu umowy staje się własnością Zamawiającego;

2) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla każdej z branż uwzględniającej obowiązujące normy i przepisy opracowanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi, szczególnie rozporządzeniem MinistraRozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) obejmującej:

a) projekt budowlany – w ilości 5 egz.,

b) projekt wykonawczy – w ilości 5 egz.,

c) przedmiar robót – w ilości 2 egz.,

d) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – w ilości 2 egz.;  
3) opracowanie rozwiązań technicznych usunięcia wszelkich kolizji znajdujących się na trasie projektowanej drogi w zakresie niezbędnym do realizacji zadania;

4) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454) – w ilości 2 egz.;

5) wykonanie kosztorysów inwestorskich dla każdej z branż zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458) wydrukowanych w opcji kalkulacji uproszczonej z wyszczególnieniem cen jednostkowych dla każdej pozycji kosztorysowej  w ilości 2 egz.;

6) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem z dnia 23 września 2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 784) wraz ze wszystkimi uzgodnieniami – w ilości 2 egz;

7) uzyskanie ostatecznych dokumentów upoważniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz wszelkich decyzji i uzgodnień do jej uzyskania.

Całość kompletnych dokumentacji projektowych Wykonawca powinien również sporządzić w wersji elektronicznej (PDF) i przekazać Zamawiającemu na nośniku (CD); Zagospodarowanie terenu oraz pozostałe rysunki przekazać zamawiającemu również w edytowalnej formie elektronicznej (DWG).

Za wykonanie zamówienia uważa się przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej oraz ostatecznych dokumentów upoważniających do rozpoczęcia robót budowlanych.

Do Wykonawcy należy zakwalifikowanie jaki dokument będzie upoważniał inwestora do rozpoczęcia prac budowlanych objętych dokumentacją projektową.

**4.** Dodatkowo do obowiązków Wykonawcy należy:

1) dokonanie dokładnych oględzin terenu objętego przedmiotem umowy przed przystąpieniem do prac projektowych;

2) uwzględnienie, podczas realizacji dokumentacji projektowej, wymogów Zamawiającego;

3) opracowanie rozwiązań technicznych;

4) przeprowadzanie konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania dokumentacji, dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty elementów rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych, przy założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewnią minimalizacje kosztów. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykonaną dokumentację projektową przedstawiającą proponowane rozwiązania projektowe, który ustosunkuje się do niej w ciągu 7 dni od jej dostarczenia. Aprobata Zamawiającego przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowość opracowania dokumentacji projektowej i wykonania na jej podstawie robót budowlanych;

5) opisywanie proponowanych materiałów za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich znaków towarowych. Jeżeli będzie to niemożliwe, to Wykonawca zobowiązany jest do podania, co najmniej dwóch producentów tych materiałów;

6) dokumentacja projektowa winna być wykonana bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę chyba że, jeśli nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny sposób - wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, a w związku z tym muszą być sprecyzowane parametry, po spełnieniu których produkt zostanie uznany za równoważny;

7) opisując przedmiot dokumentacji projektowej przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”;

8) na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, autor dokumentacji projektowej zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców – związanych z przyjętymi w dokumentacji technicznej rozwiązaniami projektowymi;

9) dokumentacja winna być zgodna z Ustawą Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niej;

10) wykonanie dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich (w ramach wynagrodzenia). Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający będzie rozpoczynał postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 6 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia. Kosztorysy te niezbędne będą do przeprowadzenia procedury przetargowej wyłaniającej wykonawcę robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.

**5.**W razie realizacji inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski nad projektem wykonanym według opracowanej przez siebie dokumentacji na warunkach określonych odrębną umową.

**§ 2**

**1.**Wykonawca zobowiązuje się opracować dokumentację projektową w oparciu o obowiązujące normy i przepisy, zawierającą niezbędne uzgodnienia umożliwiające uzyskanie ostatecznego dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia robót budowlanych. Dokumentacja powinna być opracowana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do ustawy.

**2.** Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za spełnienie innych wymagań określonych w umowie oraz wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

**3.** Od Wykonawcy wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu umowy, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem umowy.

**4.**Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do wszystkich osób, których dane osobowe przekaże do Zamawiającego, w celu realizacji niniejszej umowy, spełnić obowiązek informacyjny wynikający z przepisów artykułu 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by obowiązek ten był wykonywany także przez wszystkich podwykonawców.

**5.** Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia dokumentów i danych, będących w jego posiadaniu, a mogących mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

**§ 3**

**1.** Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez Podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

**2.** W przypadku niekompletnych dokumentacji projektowych objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia kosztów jej wykonania.

**§ 4**

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania dokumentacji projektowej, jak również w trakcie realizacji inwestycji.

**§5**

**1.** Planowany termin realizacji przedmiotu umowy: **200 dni kalendarzowych\*** od dnia zawarcia umowy *(zadanie nr 1, 3,)* **90 dni kalendarzowych \*** od dnia zawarcia umowy*(zadanie nr 2)***,** skrócenie terminu realizacji o **…… dni** **kalendarzowych** zgodnie z ofertą Wykonawcy. *(\* niepotrzebne pominąć)*

**2.**Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w skróconym terminie tj. …….. dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

**3.** Odbiór przedmiotu umowy tj. kompletnej dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym dokumentem uprawniającym do rozpoczęcia robót budowlanych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Przez zakończenie realizacji umowy należy rozumieć datę podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

**4.**Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym dokumentem uprawniającym do rozpoczęcia robót budowlanych w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 6**

**1.** Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

Netto **………..………….. zł**

słownie:……….………………………………………………..................................…….....

Podatek VAT 23 % **……..………….. zł**

słownie: ...……………………………………………….…………………………………......

Brutto **……..………… zł**

słownie : …....…………………………………...…………………………………………….,

**2.**Wynagrodzenie za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie, za wyjątkiem sytuacji zawartej w § 16 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.

**3.** Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w ofercie Wykonawcy. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 7**

**1.** Zamawiający zobowiązany jest, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego bez zastrzeżeń zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie brutto za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

**2.** Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie faktura. Faktura będzie wystawiona po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z ostatecznym dokumentem uprawniającym do rozpoczęcia robót budowlanych, a regulowana w terminie do **……. dni** od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

**3.** Faktura wystawiona będzie dla **Gminy Wieluń, Plac Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń, NIP 832-19-61-078.**

**4.**Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………….. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest zarejestrowany dla jego działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza, że w terminie 7 dni od zmiany rachunku bankowego powiadomi Zamawiającego o jego zmianie.

**5.** Wykonawca oświadcza, że jest\*/nie jest\* zarejestrowany w Wykazie Podatników VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową Ministerstwa Finansów.

**§ 8**

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

**§ 9**

**1.**Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ust. Prawo zamówień publicznych,

c) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Prawo zamówień publicznych,

d) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego – w terminie 14 dni od daty zaistnienia zdarzenia;

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w terminie 7 dni od daty powiadomienia.

**2.** Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**3.** W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, potwierdzający zaawansowanie opracowania według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania, wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

**4.** Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

1) dokonania odbioru części wykonanego przedmiotu umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym przypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac, z tym, że za poniesione koszty na materiały niezbędne do projektowania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu faktury zakupu;

2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów realizacji opracowania.

**§ 10**

**1.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;

2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

**2.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ustawy Pzp.

**3.** Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na podstawie przepisów prawa cywilnego.

**4.** Kary umowne przewidziane w ust. 1 niniejszej umowy mogą się kumulować. Łączna maksymalna wysokość kar umownych o których mowa w ust.1 pkt. 2,3,4, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

**5.** Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy zapłaty kar umownych określonych powyżej w ust. 1 pkt 2-4 także w przypadku odstąpienia od umowy.

**6.** W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

**7.** Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**8.** Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

**9.** Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

**§ 11**

**1.**Wykonawca udziela **24-miesięcznej** gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

**2.** Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowych będącej przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 12**

**1.** Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto podanego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę: ………………...…… zł (słownie: ……………………) w formie ……………….………….

**2.** W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

**3.** W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w Rozdziale 39 Specyfikacji warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

**4.** Zwrot zabezpieczenia w wysokości 70 % nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi 30 % wartości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie rękojmi za wady lub gwarancji.

**5.** Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zabezpieczenie zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

**6.** Zabezpieczenie może zostać zaliczone na poczet ewentualnych kar umownych, co niniejszym Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę z zastrzeżeniem art. 15 r1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

**7.** W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania usługi i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonaną usługę.

**8.** Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

**9.** W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

**10.** Wypłata, o której mowa w ust. 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**11.** W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 16 ust. 2 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo potrącić wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z płatności za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 13**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji umowy, na osoby trzecie.

**§ 14**

Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodpłatnie całość autorskich praw majątkowych oraz własność projektu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego.

**§ 15**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

**2.** Wykonawca oświadcza, że posiada aktualny na dzień zawarcia umowy dokument potwierdzający  ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności stanowiący  załącznik do niniejszej umowy.

**3.** W przypadku upływu terminu ważności dokumentu wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się bez wezwania Zamawiającego do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu ustania ważności aktualnego dokumentu wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu na dalszy okres trwania umowy. W przypadku braku dokumentu  wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie natychmiastowym i naliczania kar umownych określonych w § 10 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

**4.** Wykonawca odpowiada za szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przez osoby, którym powierzył wykonanie czynności z niniejszej umowy.

**5.** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy zachowaniem (działanie/zaniechanie) Wykonawcy w związku z realizowaniem umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

**6.**Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

**§ 16**

**1.**  Przewiduje się możliwość dokonania zmiany kluczowych specjalistów:

1) Wykonawca może dokonywać zmiany kluczowych specjalistów, przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kluczowego specjalistę. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kluczowych specjalistów w następujących przypadkach:

a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych kluczowego specjalisty,

b) niewywiązywania się kluczowego specjalisty z obowiązków wynikających z umowy,

c) jeżeli zmiana kluczowego specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji);

2) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie;

3) W przypadku zmiany kluczowego specjalisty, nowy kluczowy specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty;

4) Wykonawca obowiązany jest zmienić kluczowego specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego;

**2.** Przewiduje się możliwość dokonania zmiany terminu:

1) Zamawiający może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, który wyniknął z powodu:

a) nie uzyskania uzgodnień w terminach ustawowych, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy maksymalnych starań w celu ich uzyskania, poświadczonych stosownymi dokumentami,

b) zmian dokumentacji projektowej, dokonanych na wniosek Zamawiającego,

c) siły wyższej,

d) kryzysu gospodarczego,

e) klęski żywiołowej;

2) Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli Zamawiający udowodni, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

3) w przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

**3.** Przewiduje się możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia – w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) - w takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku i nastąpi w formie aneksu do umowy sporządzanego przez Zamawiającego bez uprzedniego wezwania Wykonawcy.

**4.** Wynagrodzenie może ulec zmniejszeniu w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji części przedmiotu umowy oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Strony.

**5.** Wykonawca zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz za pisemną zgodą Zamawiającego może zmienić Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy lub zmienić część zakresu wykonywania umowy przez Podwykonawcę. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy zostaną wprowadzone do treści umowy zapisy § 17 projektu umowy– załącznik nr 8 do SWZ.

**6.** Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.

**7.** Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności przy zachowaniu wymogów z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp oraz na podstawie przesłanek o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 2, 3 ustawy Pzp.

**§ 17\***

**1.** Wykonawca we własnym zakresie powierza wykonanie części usług, wskazanych w ofercie Podwykonawcom, za działanie, których bierze pełną odpowiedzialność. Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania projekty umów z Podwykonawcami realizującymi zadanie w jego imieniu.

**2.** Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób nienależyty, wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

**3.** Zlecenie Podwykonawcy części przedmiotu umowy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie zleconej części usług.

**4.** Podwykonawca realizował będzie następujący zakres rzeczowy: …………………….

**5.**\* Nazwa (firma), adres Podwykonawcy ………………. NIP ………., REGON ……..., niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.

**6.**\* Nazwa (firma), adres Podwykonawcy ……….………………., NIP ……….………., REGON ……………….………., innego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp.

**7.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**8.** Powierzenie usług Podwykonawcy nie może zwiększyć wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

**9.** Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą będzie zgodna, co do treści z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.

**10.**  Przy zawarciu przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio.

**11.** Powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy części przedmiotu umowy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie zleconej części przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jak za własne działanie i zaniechanie. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**12.** W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez Podwykonawcę i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie.

**§ 18**

W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn.zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i o prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

**§ 19**

**1.** Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa własności intelektualnej i przemysłowej, w tym między innymi patenty, projekty, wzory użytkowe, prawa autorskie, prawa do baz danych, znaki handlowe, prawa do know-how, w tym autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062). Jako utwór w szczególności rozumieć należy wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację itp. (w tym projekt budowlany).

**2.** Przeniesienie autorskich praw majątkowych, bądź jakichkolwiek innych praw związanych z własnością intelektualną następować będzie z chwilą przekazania utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej Zamawiającemu (na warunkach określonych w umowie), w zakresie wszystkich pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062) wraz z prawem do korzystania i rozporządzania prawami zależnymi, bez dodatkowych oświadczeń w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.

**3.** Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych do utworów oraz praw zależnych. Wykonawca akceptuje to wynagrodzenie i nie będzie żądał dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie. Jednoczenie Wykonawca oświadcza, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podwykonawców (jeżeli dotyczy), nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych, czy terytorialnych, z prawem do udzielania sublicencji.

**4.** Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.

**5.** Na podstawie niniejszej umowy, dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy, może być użyta przez Zamawiającego lub przez inne jednostki do celów ewentualnej rozbudowy, nadbudowy i przebudowy inwestycji, zrealizowanej na podstawie tej dokumentacji lub do innych inwestycji, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

**6.** Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania umowy, Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe, prawa zależne oraz inne prawa własności intelektualnej w zakresie, w niniejszym paragrafie określonym, do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej, wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie umowy.

**7.** Odstąpienie lub rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy jest równoważne z wyrażeniem zgody na zlecenie przez Zamawiającego kontynuowania prac projektowych, z wykorzystaniem wykonanych i rozliczonych części dokumentacji – innej jednostce projektowej.

**8.** Odpowiedzialność z tytułu słusznych roszczeń osób trzecich, wynikających z naruszenia przez Wykonawcę praw autorskich lub innych praw tych osób, zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego, ponosi wyłącznie Wykonawca.

**§20**

**Ochrona danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE Nr L 119) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wielunia z siedzibą w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@um.wielun.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa*.*
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres zgodnie z kategorią archiwalną B5.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do sprostowania danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

**§21**

**1.** Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

1) Zamawiający:…………………………………., Maciej Preś;

2) Wykonawca: ……………………………………………………

**2.**Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 22**

Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**

(\* niepotrzebne pominąć)

Uwaga: w przypadku wyboru Wykonawcy nie będącego płatnikiem podatku VAT, zapisy w umowie ostatecznej dotyczące wynagrodzenia (wynagrodzenie netto, VAT, wynagrodzenie brutto/wynagrodzenie) i jego płatności (faktura/rachunek) oraz kar (wynagrodzenie brutto/wynagrodzenie) zostaną odpowiednio dostosowane.