

PROTOKÓŁ nr 35/21
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
odbytego w dniu **3 grudnia 2021 r.** w trybie zdalnym
pod przewodnictwem **Pana Tomasza Grajnerta**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Akulicz Tomasz
2. Bryś Maciej – *z-ca przewodniczącego*
3. Buda Radosław
4. Duda Robert
5. Grajnert Tomasz – *przewodniczący*
6. Mituła Bronisław
7. Jerzy Paluszek
8. Rozmarynowski Jarosław
9. Grzegorz Żabicki

Spozą członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. **Paweł Okrasa** – Burmistrz Wielunia;
2. **Joanna Skotnicka-Fiuk** – Zastępca Burmistrza Wielunia;
3. **Magdalena Majkowska** – Sekretarz Miasta;
4. **Anna Freus** – Skarbnik Miasta;
5. **Andrzej Dąbrowski** – Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowo-Wychowawczych;
6. **Romuald Kucharczyk** – Zastępca Dyrektora Zakładu Placówek Oświatowo-Wychowawczych;
7. **Bartosz Skupień** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej;
8. **Maciej Preś** – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju.

Lista obecności stanowi zał. nr 1.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wieluń na rok 2022.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2022-2032.
4. Przyjęcie planu pracy Komisji Oświaty, Kultury i Sportu na 2022 r. (*proszę o przygotowanie propozycji*)
5. Propozycje do Ramowego Planu Pracy Rady Miejskiej w Wieluniu na 2022 r. (*proszę o przygotowanie propozycji*)
6. Omówienie analizy koncepcji zagospodarowania terenu przy ul. Sadowej – budowa boisk.
7. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Prezentacja porządku obrad stanowi zał. **nr 2** do protokołu.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Tomasz Grajner dokonał otwarcia posiedzenia oraz stwierdził prawomocność obrad - na stan 9 członków, obecnych 8.

Zaproponował wprowadzenie do porządku obrad punktu pn. Omówienie analizy koncepcji zagospodarowania terenu przy ul. Sadowej – budowa boisk.

Radny Robert Duda poprosił o powtórzenie wniosku, ponieważ z przyczyn technicznych nie był słyszalny.

Przewodniczący Tomasz Grajner powtórzył treść wniosku o wprowadzenie do porządku obrad. Zarządził następnie głosowania:

- 1) kto jest za wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad punktu pn. Omówienie analizy koncepcji zagospodarowania terenu przy ul. Sadowej – budowa boisk, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) przyjęła wniosek przewodniczącego komisji, a tym samym wprowadziła punkt do porządku obrad.
- 2) kto jest za numeracją porządku obrad, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) przyjęła zmianę w numeracji porządku obrad.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Punkt 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wieluń na rok 2022 zał. nr 3.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Robert Duda zadał pytanie dot. hali sportowej. Powiedział, że jest to inwestycja dwuletnia, którą zapisano w Wieloletniej Prognozie Finansowej na kwotę 16 mln 800 tys. zł. Zapytał, jakiej decyzji można się spodziewać, jeśli ponownie nie dojdzie do wyłonienia wykonawcy z powodu wysokich ofert cenowych na realizację tej inwestycji?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż przetarg na budowę sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Wieluniu planowany jest do ogłoszenia pod koniec stycznia lub na początku lutego 2022 r. Wyjaśnił, że jeżeli wartość po przetargu będzie opiewała do kwoty 20 mln zł to gmina przystąpi do realizacji omawianej inwestycji, z wykorzystaniem 3 mln dotacji oraz przy pomocy środków własnych. Natomiast jeśli kwota zaproponowana przez oferenta będzie przekraczała 20 mln zł to zrewidujemy nasze plany i przystąpimy do zmniejszenia zakresu budowy sali. Powiedział, że trudno jest aktualnie określić, jaka sytuacja będzie miała miejsce w miesiącu styczniu przy ogłaszaniu przetargu. Wspomniał, że oferty złożone na przebudowę Szkoły Podstawowej w Kurowie opiewały poniżej wartości kosztorysowej. Z kolei przetarg na dobudowę kanalizacji - wartość po przetargu była na poziomie 65% wartości kosztorysu. Dodał, że z rozmów, jakie przeprowadził z deweloperami działającymi na większych rynkach niż miasto Wieluń, jasno wynika, iż galopujący wzrost cen materiałów sprawił, że dużych inwestycji jest o wiele mniej niż w latach minionych. Deweloperzy posiadając pozwolenia na budowę, wstrzymują się z uwagi na niepewność, jaka czeka ich w na początku 2022 r. Uzupełnił, iż nikt tak naprawdę nie wie, jaka sytuacja wyklaruje się 1 stycznia 2022 r., a jest to związane m.in. z nowymi regulacjami podatkowymi dotyczącymi Nowego Ładu. Nikt też nie wie, jak się zachowa Rada Polityki Pieniężnej. Powiedział, że w bankach można zauważyć tendencję do wzrostu wymagań dotyczących udzielenia kredytów hipotecznych, co również będzie miało wpływ na sytuację rynkową. Podsumował, że sytuacja jest bardzo dynamiczna i niewiadoma, dlatego dopiero po ogłoszeniu przetargu, okaże się czy nasze analizy i hipotezy się potwierdzą.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w dyskusji?

Radny Radosław Buda wspomniał o kwocie 118 500 zł, która przeznaczona jest na korty tenisowe przy ul. Wojska Polskiego. Zapytał, czy ww. kwota jest przeznaczona tylko na projekt? Poprosił o podanie wstępnej wartości budowy wszystkich kortów.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa oznajmił, że wspomniana kwota nie jest wystarczająca. Podkreślił, iż w momencie tworzenia projektu budżetu na 2022 rok nie posiadaliśmy kosztorysu budowy kortów. Dodał, iż oficjalnie gmina nie posiada jeszcze w formie papierowej przedmiotowego kosztorysu, lecz z uzyskanej informacji telefonicznej wynika, iż budowa kortów zewnętrznych wraz z całą infrastrukturą podziemną wyniesie ok. 600-700 tys. zł.

Przewodniczący Tomasz Grajnert zapytał, dlaczego nie udało się zrealizować przetargu na budowę sali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Wieluniu, który został ogłoszony w listopadzie br.?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że ponowny przetarg zostanie ogłoszony w styczniu 2022 r. Wyjaśnił, iż jest to związane ze zmianą miejscowego planu.

Przewodniczący Tomasz Grajnert dopytał, czy przetarg zostanie ogłoszony w całości czy zostanie rozdzielony?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że przetarg zostanie rozdzielony. W pierwszej kolejności przetarg będzie dotyczył robót budowlanych, a w drugiej robót towarzyszących tj. drogi, parkingi.

Przewodniczący Tomasz Grajnert zarządził głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wieluń na rok 2022, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Komisja (przy 8 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”)* pozytywnie zaopiniowała projekt w ww. sprawie.

Opinia nr 119/35/21 stanowi zał. nr 4.

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2022-2032 zał. nr 5.

Przewodniczący Tomasz Grajnert zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2022-2032, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Komisja (przy 8 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”)* pozytywnie zaopiniowała projekt w ww. sprawie.

Opinia nr 120/35/21 stanowi zał. nr 6.

Punkt 4

Przyjęcie planu pracy Komisji Oświaty, Kultury i Sportu na 2022 r. zał. nr 7.

Przewodniczący Tomasz Grajnert zaproponował, aby:

- 1) w kwartale I skreślić punkt 3 tj. Zapoznanie się z ofertą zajęć edukacyjnych organizowanych przez MZW, WDK, MiGBP za okres I-VI 2022 r.;
- 2) w kwartale III punkt 1 tj. Analiza oferty zajęć edukacyjnych organizowanych przez MZW, WDK, MiGBP w miesiącach IX-XII 2022 r. dokonać zmiany polegającej na wykreśleniu wyrażenia „w miesiącach IX-XII 2022 r.” i zastąpić je wyrażeniem „na rok szkolny 2022-2023”;
- 3) w kwartale III skreślić punkt 2 tj. Informacja nt. funkcjonowania strzelnicy przy Szkole Podstawowej nr 4 im. Królowej Jadwigi w Wieluniu;
- 4) w kwartale IV w punkcie 4 zmienić 2021 r. na 2023 r.

Zapytał następnie, czy członkowie komisji zgadzają się z zaproponowanymi zmianami w planie pracy oraz czy komisja chce dokonać zmian poprzez głosowanie?

Radny Robert Duda zaproponował, aby potraktować zmiany jako autopoprawki przewodniczącego komisji.

Przewodniczący Tomasz Grajner zgodził się z radnym Dudą. Zarządził następnie głosowanie: kto jest za przyjęciem planu pracy komisji na 2022 rok wraz z autopoprawkami, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) przyjęła plan pracy komisji na 2022 r. z autopoprawkami, który stanowi zał. **nr 8** do protokołu.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Punkt 5

Propozycje do Ramowego Planu Pracy Rady Miejskiej w Wieluniu na 2022 r.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Komisja nie zgłosiła żadnych propozycji do Ramowego Planu Pracy Rady na 2022 r.

Punkt 6

Omówienie analizy koncepcji zagospodarowania terenu przy ul. Sadowej – budowa boisk zał. nr 9.

Przewodniczący Tomasz Grajner poprosił burmistrza Wielunia o podanie szczegółów związanych z realizacją inwestycji polegającej na budowie boisk na ul. Sadowej w Wieluniu.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że koncepcje boisk zostały przekazane do radnych, po to by radni mogli dostrzec, jak trudne jest podjęcie decyzji wyboru koncepcji odpowiedniej dla wszystkich mieszkańców gminy. Podkreślił, iż budowa boiska jest o tyle trudną inwestycją, z uwagi na to, iż należy dokonać wyboru między tym, co gmina chciałaby zrobić, a tym jakie środki są dostępne na realizację. Poprosił radnych o zgłaszanie opinii w tej sprawie, celem podjęcia decyzji, który wariant boiska powinien być realizowany przez gminę. Dodał, że dla niego, najodpowiedniejsza jest realizacja boiska w formule drugiej, podobna do boiska przy Szkole Podstawowej w Gaszynie, gdzie na powierzchni poliuretanowej znajduje się pełne boisko do piłki ręcznej, kosza, siatkówki, kortów tenisowych oraz plac zabaw.

Przewodniczący Tomasz Grajner powiedział, że nie będzie wypowiadał się nt. rodzaju powierzchni, jaką gmina powinna zastosować, z racji tego iż nie posiada merytorycznej wiedzy. Poddał pod wątpliwość budowę bieżni lekkoatletycznej, z uwagi na fakt, iż takowa już w Wieluniu istnieje chociażby przy Szkole Podstawowej nr 4 w Wieluniu i przy II Liceum Ogólnokształcącym. Wspomniał o koncepcji przebudowy stadionu na ul. Wojska Polskiego, który ma być stadionem wielofunkcyjnym z uwzględnieniem właśnie bieżni lekkoatletycznych. Poprosił, aby przemyśleć jego spostrzeżenia.

Radny Robert Duda zwrócił uwagę, iż przy Szkole Podstawowej nr 4 w Wieluniu nie ma bieżni lekkoatletycznej. Wyjaśnił, że znajduje się ona przy II Liceum Ogólnokształcącym.

Przewodniczący Tomasz Grajner podziękował radnemu Dudzie za sprostowanie. Uzpełnił swoją wypowiedź, że jego zdaniem lekkoatletyka powinna rozwijać się przy trenerach i klubach. Podkreślił, iż taka jest jego wizja, z którą chciał się podzielić z komisją.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa poinformował radnych, że koszt boiska, które znajduje się przy Szkole Podstawowej w Gaszynie, które powstało w 2017 r. wyniosło około 600 tys. zł. Uzpełnił, iż wobec powyższego koszt boiska na ul. Sadowej w Wieluniu wyniósł by około 1 mln zł.

Przewodniczący Tomasz Grajner powiedział, że koncepcja boiska na ul. Sadowej ma bogatszą wersję niż boisko w Gaszynie.

Radny Robert Duda powiedział, że budowa tego typu obiektów sportowo-rekreacyjnych przy tak dużym osiedlu, jak os. Stare Sady w Wieluniu powinno posiadać przede wszystkim w swoim założeniu możliwość ogólnodostępnego i bezpiecznego spędzania wolnego czasu po szkole czy pracy z jak największym pożytkiem dla zdrowia. Powiedział, że jego zdaniem tego typu obiekt powinien być bardziej ukierunkowany na funkcję rekreacyjną niż sportową. Dodał, że umieszczanie na takich boiskach skoczni do skoków w dal czy 8 torowej bieżni wydaje się bezzasadne. Takie obiekty powinny zachęcać i umożliwiać spędzanie wypoczynku na świeżym powietrzu każdemu mieszkańcowi, bez względu na wiek czy predyspozycje ruchowe. Dodał, iż profesjonalne boiska sportowe ulokowałyby przy szkołach lub obiektach sportowych.

Radny Radosław Buda w pełni poparł koncepcję budowy basenu na ul. Sadowej w Wieluniu podobnej do boiska w Gaszynie.

Radny Grzegorz Żabicki powiedział, że nie porównywałby boiska w Gaszynie do boiska, które ma powstać na tak dużym osiedlu, jak os. Stare Sady w Wieluniu. Oznajmił, iż dla niego najbardziej odpowiednia jest koncepcja pod nazwą 4m500 – jest to ciąg boisk wielofunkcyjnych o powierzchni poliuretanowej ale nie o nawierzchni sztucznej lecz naturalnej z rozprowadzonym systemem nawadniania, gdyż teren o którym mówimy jest piaszczysty i tam zawsze będzie niedobór wody. Oczywiście, że tańsze i łatwiejsze będzie boisko o nawierzchni poliuretanowej lub sztucznej trawie ale jak pokazują najnowsze badania to wcale nie jest najzdrowszy i najbezpieczniejszy sposób pokrywania boisk do piłki nożnej. A boisko do piłki nożnej, siłą obserwacji, będzie boiskiem najbardziej eksploatowanym. Co do bieżni, to jestem zdania, że służy ona głównie młodzieży szkolnej, w celu przygotowania do zawodów sportowych. Dodał, iż jego zdaniem na boisku na os. Stare Sady powinna znaleźć się bieżnia 2-torowa bez skoczni w dal i rzutni, które w zupełności wystarczą.

Przewodniczący Tomasz Grajner zaapelował, aby zastanowić się najpierw na tym, jaką funkcję ma spełniać boisko na os. Stare Sady – czy ma to być obiekt rekreacyjny czy sportowy?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa zwrócił uwagę, iż w dyskusji zabrało głos 4 radnych, których koncepcje znacznie się od siebie różniły. Zwrócił uwagę na to, jak trudno jest przy takich inwestycjach dojść do wspólnego mianownika. Zaproponował, aby w pierwszej kolejności określić kwotę, którą chcemy dedykować na ten obiekt. Oznajmił, że jest to bardzo duży obiekt i nic nie stoi na przeszkodzie, aby w przyszłości dobudować poszczególne segmenty. Wspomniał, że projekt boiska w Gaszynie zakładał budowę bieżni lekkoatletycznej, która ostatecznie nie powstała. Powiedział, że w drugiej kolejności należy podjąć decyzję nt. rodzaju powierzchni boiska. Poinformował, iż jeżeli będzie to boisko naturalne to należy wziąć pod uwagę, że w miesiącach letnich należy tą nawierzchnię kosić – pytanie kto to będzie robił? Wyjaśnił, że jeżeli boisko jest przy WOSiR-e lub klubie sportowym to nawierzchnia jest utrzymywana przez w/w placówkę. Natomiast dla boiska na os. Stare Sady należałoby wtedy zrobić zlecenie dla firmy zajmującej się utrzymaniem takowych obiektów. Powiedział, że takich pytań jest bardzo wiele i należy na nie znaleźć odpowiedź przed realizacją omawianego zadania. Oznajmił, iż boiska na osiedlach mają głównie za zadanie wyciągnąć młodzież sprzed komputera.

Radny Robert Duda powiedział, że pochyliłby się nad koncepcją boiska podobną do Orlika ze sztuczną nawierzchnią, aby uniknąć problemów związanych z utrzymaniem nawierzchni naturalnej.

Radny Grzegorz Żabicki podkreślił, iż sztuczna trawa wymaga stałej konserwacji i nie ma znaczenia czy będzie to granulata czy piach – należy to dosypywać, szczotkować i uzupełniać co jakiś czas. Podkreślił, iż należy przeliczyć co jest tańsze w późniejszym użytkowaniu.

Radny Robert Duda powiedział, iż miał na myśli taką powierzchnię, która jest położona na Orliku.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radny Robert Duda powiedział, że gmina nie ma jeszcze pozwolenia na budowę. Zapytał, czy jest szansa, aby przy podziale nadwyżki budżetowej przeznaczyć środki na realizację tego zadania w latach 2021-2023?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że pozwolenie powinno być uzyskane przez gminę do maja 2022 r. Do tej pory określiliby nam się poziom aktualnych kosztorysów i wedle podziału wolnych środków byłibyśmy skłonni ogłosić przetarg na wykonawstwo. Dodał, że byłby to odpowiedni moment na to, aby zdecydować zakres realizacji tego zadania - czy będzie to realizacja całego zakresu, czy tylko poszczególnych etapów. Podkreślił następnie, iż nie jest on przeciwny budowy boiska na ul. Sadowej w Wieluniu, ponieważ odniósł wrażenie, iż wypowiedzi niektórych radnych miały na celu przekazać niejako, że burmistrz Wielunia jest przeciwny budowy tego boiska. Dodał, że w swoich poprzednich wypowiedziach chciał tylko zwrócić uwagę na trud, z jakim będzie zmagać się gmina w 2022 r. który jest rokiem bardzo wyjątkowym i nieprzewidywalnym, dlatego jednoznaczne stwierdzenie ile wyniesie omawiana inwestycja jest ryzykowne. Powiedział, że temat boiska na os. Stare Sady rozpoczął się ok. 7 lat temu. Jest to długi okres, ale tak to już jest w samorządzie, iż pewne procesy są nie do przeskoczenia. Nie jest to biznes prywatny. Wspomniał, że w 2018 r. dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która umożliwiła w ogóle budowę omawianego boiska. Następnym krokiem była budowa drogi do żłobka, która to otworzyła możliwość budowy tego boiska. Podkreślił, iż są pewne procesy, których nie da się pominąć, a są one długotrwałe. Oznajmił następnie, że radni muszą dbać o swoją najbliższą okolicę, ponieważ jest to korzystne z wyborczego punktu widzenia, natomiast burmistrz jest zobowiązany kierować się dobrem wszystkich mieszkańców. Musi brać pod uwagę dobro całej społeczności lokalnej. Podkreślił jednak, iż powstanie omawianego boiska będzie sukcesem wspólnym tj. radnych i burmistrza. Podsumował, iż liczy na to, że jeżeli takowe boisko powstanie to będzie ono tętnić życiem, a mieszkańcy będą aktywnie z niego korzystać.

Radny Radosław Buda zapytał, kiedy planowane jest ustawienie znaku na ścieżce po byłej wąskotorówce? Podkreślił, że dochodzi tam bardzo często do nieporozumień w kwestii określenia tego, kto ma pierwszeństwo – czy pieszy czy osoba na rolkach? Dodał, iż zgłaszał ten problem już wielokrotnie, a nadal nie został on rozwiązany.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że naczelnik jest w trakcie ustaleń z naczelnikiem Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu, który zastosuje rekomendację dla Urzędu. Po otrzymanych rekomendacjach naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju Maciej Preś zleci wykonanie tego zadania firmie zewnętrznej.

Radny Radosław Buda zapytał następnie, w czym tkwi problem, aby zaadoptować projekt boiska przy Gaszynie?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie jest to problem ale nie można stricte zdjąć tego projektu boiska z Gaszyna do Wielunia, chociażby ze względu na prawa autorskie do tego projektu. Uzupełnił, że formuła boiska na ul. Sadowej w Wieluniu ma być wstępnie taka, jak boisko w Gaszynie ale projekt sam w sobie musi być oddzielny dla każdej inwestycji. Podsumował, iż z dzisiejszej dyskusji wynika, że wstępnie ustalono zakres boiska na os. Stare Sady tj. boisko wielofunkcyjne + boisko do piłki nożnej, a kwestia rodzaju nawierzchni pozostaje do uzgodnienia.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie zgłoszono.

Punkt 7

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Tomasz Grajner zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie zgłoszono.

Punkt 5

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Tomasz Grajner zamknął 35 posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Monika Kowalska

Przewodniczący Komisji

Tomasz Grajner