

Wieluń, dnia 18 stycznia 2022 roku

NPP.6220.8.2021

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), art. 71 ust 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora AMGP Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą przy ul. Długosza 5, 98-300 Wieluń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **rozbudowie istniejących powierzchni magazynowych oraz infrastruktury wewnętrznej na działce o nr ewid. 62/1, obręb 2 Wieluń - miasto, w gminie Wieluń.**

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejących powierzchni magazynowych oraz infrastruktury wewnętrznej na działce o nr ewid. 62/1, obręb 2 Wieluń - miasto, w gminie Wieluń.**
- II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy spełnić następujące warunki i wymagania:**
 1. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować w taki sposób, by ograniczyć skalę wycinki do niezbędnego minimum, tj. wyciąć te drzewa i krzewy, które kolidują z projektowanymi elementami przedsięwzięcia i nie da się zastosować rozwiązań technicznych umożliwiających pozostawienie ich w terenie. Wycinkę drzew ograniczyć do maksimum 70 sztuk drzew.
 2. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza sezonem lęgowym i rozrodczym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. Dopuszcza się wycinkę drzew w ww. terminie, jednakże planowaną wycinkę należy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa

w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody.

3. Straty w zieleni uzupełnić poprzez wprowadzenie na terenie działek numer ewid. 60/2 i 31/1 obręb 2 Wieluń nasadzeń zastępczych w ilości 207 sztuk drzew. Zalecane gatunki nasadzeń zastępczych to np. lipa drobnolistna, klon zwyczajny, buk pospolity, brzoza brodawkowata, buk pospolity, jarząb pospolity, świerk pospolity, grab pospolity.
4. Nasadzenia wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych.
5. Nasadzenia przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec i sierpień. Zaleca się prowadzenie nasadzeń w dni wilgotne, pochmurne i chłodne, rośliny nie powinny być sadzone w warunkach utrudniających przyjęcie się roślin, np. w upalne dni. Posadzone drzewa opalikować oraz obficie podlać, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu.
6. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia zapewnić stosowną opiekę i pielęgnację drzew i krzewów, a osobniki posadzone w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, przez pierwsze trzy lata od posadzenia, w okresach bezdeszczowych powinno się podlewać, przy czym warunek ten dotyczy okresu wegetacyjnego. Terminy i częstotliwość podlewania dostosować do aktualnych warunków hydrologicznych, pogodowych i siedliskowych. Podlewanie drzew prowadzić tak, by dostarczać drzewom tygodniową minimalną dawkę wody najlepiej wg wzoru: 20 litrów na osobnik + 20 litrów na każde 2,5 cm pierśnicy drzewa. Dopuszcza się także stosowanie podziemnych i naziemnych systemów nawadniania zapewniających ww. skutek.
7. W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew należy je zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez oszalowanie deskami pni drzew z użyciem amortyzacji przy pniu (maty słomiane, zużyte opony itp.). Ww. zabezpieczenie wokół pni powinno się zastosować do wysokości pierwszych gałęzi (lub do wysokości ok. 150 cm), dolna krawędź desek powinna opierać się o podłoże, a oszalowanie zaleca się przymocować drutem lub taśmą (bez użycia gwoździ lub innych materiałów uszkadzających drzewo).
8. Prace w obrębie systemu korzeniowego, co najmniej w terenie wyznaczonym zasięgiem korony drzew, należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, zaleca się prowadzić takie prace ręcznie (zastosowanie sprzętu mechanicznego możliwe w wyjątkowej sytuacji, gdy technologia prac wymaga użycia sprzętu). Dodatkowo co najmniej w terenie wyznaczonym zasięgiem korony drzewa powinno się unikać: wykonania placów składowych i dróg dojazdowych, poruszania się sprzętu mechanicznego, składowania materiałów budowlanych, zmian poziomu gruntu. Prace budowlane prowadzić tak, aby unikać obsypywania drzew.
9. Przy prowadzeniu prac budowlanych należy wykorzystać i przekształcić elementy przyrodnicze wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

10. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni (w tym przede wszystkim powierzchni biologicznie czynnej), a po ukończeniu prac należy zapewnić przywrócenie terenu do stanu poprzedzającego ich rozpoczęcie.
11. Podczas prowadzenia prac budowlanych przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy), na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne przez wyposażenie w odpowiednie sorbenty.
12. Zabezpieczyć powierzchnie składowania materiałów na terenie prac montażowych i budowlanych przed zanieczyszczeniem środowiska.
13. Maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych.
14. Prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego prowadzić wyłącznie w porze dnia, w przypadku uzasadnionym koniecznością ciągłej pracy dopuszcza się prowadzić prace w porze nocy. Dopuszcza się prowadzenie na późniejszym etapie prac wykończeniowych wewnątrz obiektów w porze nocy.
15. Wyeliminować przypadkowe rozsypywanie materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych poprzez odpowiednią organizację placu budowy eliminującą niezaplanowane składowanie piasku i kruszyw oraz transport materiałów pylistych pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przed rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych.
16. Osłonić przed działaniem wiatru składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe poprzez przykrywanie plandeką w dni suche.
17. W dni słoneczne i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy lub polewania w dni wietrzne i upalne.
18. Na etapie realizacji inwestycji należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantującym zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu. Przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn w czasie przerw w pracy, maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego.
19. Pracownikom budowlanym zapewnić zaplecze socjalne.
20. Ścieki bytowe z placu budowy odprowadzać do szczelnych zbiorników sanitarnych, a następnie przekazać firmie zajmującej się wywozem nieczystości płynnych, posiadającej stosowne zezwolenia.
21. Wodę na potrzeby przedsięwzięcia pobierać z sieci wodociągowej.
22. Ścieki bytowe oraz ścieki z utrzymania czystości w obiekcie na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do kanalizacji gminnej.
23. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego o pojemności użytkowej nie mniejszej niż 192,2 m³.
24. Do podczyszczania wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia zaprojektować separator substancji ropopochodnych o nominalnej przepustowości minimalnej 17,75 dm³/s.

25. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach na terenie inwestycji, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnych i zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu. Odpady powstające na etapie budowy i funkcjonowania przedsięwzięcia należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
26. W ramach przedsięwzięcia zaprojektować halę magazynową o powierzchni do 5 752 m² oraz drogi wewnętrzne, place manewrowe, ciągi piesze i miejsca postojowe o łącznej powierzchni do 6 472 m².
27. Zakład pracować będzie tylko w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00.
28. Zaprojektować maksymalnie 10 sztuk central dachowych typu rooftop o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 80 dB każda.
29. Zaprojektować maksymalnie 10 sztuk nagrzewnic gazowych zasilanych gazem sieciowym, ziemnym z sieci miejskiej o łącznej mocy urządzeń do 250 kW.
30. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
31. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
32. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
33. Odpady niebezpieczne należy czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w celu ich dalszej utylizacji.
34. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne.
35. Na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów częściowo odprowadzać do szczelnego zbiornika i wykorzystywać do nawadniania terenów zielonych.
36. Na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Burmistrza Wielunia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne.

W związku z powyższym w toku prowadzonego postępowania Burmistrz Wielunia wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu o wydanie opinii.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinie organów pomocniczych tj. postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4220.497.2021.JKu.10 opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu znak: N.zn: PSSE.ZNS.90291.25.1.2021, oraz opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak: PO.ZZŚ.5.435.303.2021.KOg, Burmistrz Wielunia uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejących powierzchni magazynowych oraz infrastruktury wewnętrznej na działce numer ewid. 62/1, obręb 2 Wieluń – miasto, w gminie Wieluń. Obecnie na terenie przedsięwzięcia funkcjonuje magazyn odzieży opierający się na wysyłce internetowej produktów (sklep internetowy). Stacjonarnie nie przyjmuje się klientów, nie jest też prowadzona żadna produkcja.

W ramach podejmowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę hali magazynowej o powierzchni ok. 5 751,8 m²;
- rozbiórkę istniejących powierzchni utwardzonych betonem i asfaltem;
- budowę dróg wewnętrznych, placów manewrowych, ciągów pieszych i miejsc postojowych o łącznej powierzchni ok. 6 472 m².

Bilans terenu przedsięwzięcia przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia istniejąca	Powierzchnia planowana	Powierzchnia po realizacji przedsięwzięcia
Powierzchnia dachów	ok. 3 119,45 m ²	ok. 5 751,8 m ²	ok. 8 871,25 m ²
Powierzchnia utwardzona	ok. 682,6 m ²	ok. 6 472 m ²	ok. 7 154,6 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna			ok. 2 457,6 m ²

Teren przedsięwzięcia objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Wieluniu Nr XXXIV/336/2017 z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu przy ul. Długosza i ul. Jagiełły w Wieluniu (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 1203). Zgodnie z mpzp teren przedsięwzięcia położony jest na terenie 5P-U przeznaczonym podstawowym pod zabudowę produkcyjną, magazyny, składy, obsługę transportową, usług (z wykluczeniem oświaty, zdrowia).

Firma prowadzi sklep internetowy, a jej praca opiera się na sprzedaży wysyłkowej odzieży. W istniejącym budynku znajduje się magazyn odzieży zakupowanej z zewnątrz. Rozbudowa ma na celu zwiększenie asortymentu oferowanych ubrań, lepszej organizacji pracy oraz poprawę infrastruktury wewnętrznej (utwardzenia terenu).

Praca będzie wykonywana przez 6 dni w tygodniu, przez cały rok, tj. ok. 300 dni w roku, w systemie dwuzmianowym. Docelowa ilość pracowników to 30 osób (pracownicy biurowi i magazynowi).

Woda dostarczana jest z istniejącego wodociągu zlokalizowanego na terenie zakładu, energia elektryczna dostarczana jest z sieci energetycznej, natomiast gaz ziemny dostarczony będzie z sieci miejskiej.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Przewidziana do zastosowania technologia prac realizacyjnych będzie typowa, przy użyciu powszechnie stosowanego sprzętu budowlanego oraz materiałów posiadających wszystkie aprobaty techniczne. W fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą typowe dla tego typu prac budowlanych materiały w szacunkowych ilościach:

- przewidywane zużycie wody na cele budowlane – ok. 150 m³ oraz na cele bytowe pracowników – ok. 3,6 m³/miesiąc,
- przewidywane zużycie energii elektrycznej – ok. 0,5 MWh,
- przewidywane zużycie paliwa do środków transportowych – ok. 1 500 l ON/etap realizacji przedsięwzięcia.

Etap realizacji generował będzie zapotrzebowanie na surowce m.in. stal profilowana kształtowniki dwuteowe o masie łącznej ok. 8,5 tony, płyty warstwowe elewacyjne blacha +

pianka PIR lub wełna mineralna o powierzchni ok. 2 500 m², lampy oświetleniowe typu LED 100 sztuk, kable miedziane izolowane ok. 1 500 mb, beton towarowy ok. 35 m³, kostka betonowa ok. 8 000 m², kruszywo kamienne ok. 250 ton, piasek budowlany ok. 150 ton, stolarka okienna i brama aluminiowa.

Na etapie eksploatacji bilans zużycia podstawowych surowców i materiałów planowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

- woda do celów sanitarnych - ok. 135 m³/rok oraz utrzymania czystości w zakładzie (mycie posadzek) – ok. 17,6 m³/rok,
- energia elektryczna – ok. 15 MWh,
- olej napędowy – ok. 520 000 dm³/rok (szacunkowe zużycie paliwa przez pojazdy firm zewnętrznych).

Etap eksploatacji z uwagi na brak produkcji generował będzie jedynie zapotrzebowania na folię, karton, taśmy i papier niezbędne do wysyłki zakupów do klienta. Ich ilość będzie uzależniona od rodzaju i wielkości zamówień. Szacunkowe roczne ilości będą następujące:

- folia stretch – ok. 3 Mg/rok,
- karton – ok. 5 Mg/rok,
- taśma zabezpieczająca – ok. 250 kg/rok,
- papier pakowy – ok. 2,5 Mg/rok.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Rozwiązania techniczne zastosowane w przypadku analizowanego przedsięwzięcia będą nowoczesne i nie będą stwarzać trwałych i ponadnormatywnych zagrożeń dla środowiska.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z wystąpieniem emisji hałasu z pracy urządzeń i sprzętu budowlanego, emisji pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz związanych z pracą urządzeń budowlanych, powstawaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów.

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o powszechnie znane i sprawdzone technologie budowy, z wykorzystaniem materiałów posiadających dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Na etapie realizacji będą wytwarzane odpady powstające w trakcie robót budowlano-montażowych, w wyniku pracy sprzętu i środków transportu oraz odpady bytowe wytwarzane przez pracowników. Budowa przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15 oraz 17. W okresie budowy należy zorganizować miejsce czasowego magazynowania odpadów, gdzie ustawione zostaną odpowiednie pojemniki i kontenery do selektywnego gromadzenia odpadów budowlanych. Odpady należy magazynować w sposób uporządkowany, zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych i umieszczone na utwardzonym szczelnym betonowym lub asfaltowym podłożu. Odpady niebezpieczne należy zbierać w wydzielonych szczelnych zamykanych pojemnikach. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować w zamykanych pojemnikach lub

kontenerach zabezpieczonych szczelną plandeką. Magazynowanie odpadów na placu budowy będzie chwilowe i nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Na etapie realizacji użytkowanie terenu będzie typowe jak dla prac budowlanych. Wykonane zostaną prace ziemne obejmujące zdjęcie całego nadkładu gleby (warstwy próchnicznej) nad powierzchnią wykopu fundamentów. Po zakończeniu budowy gleba z nadkładu zostanie rozproszona po terenie inwestora, a nadmiar zostanie wywieziony do zagospodarowania. Podczas wykonywania prac montażowych i budowlanych używany będzie wyłącznie sprawny technicznie sprzęt, który spełnia wymogi dopuszczające go do użytku.

Na etapie budowy źródłem emisji hałasu będzie pracujący sprzęt mechaniczny – środki transportu, maszyny budowlane itp. Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Prace prowadzone będą w porze dziennej, co pozwoli na ograniczenie uciążliwości akustycznej placu budowy w porze nocnej. Mając na uwadze, że uciążliwość ta będzie miała charakter tymczasowy, typowy dla prac budowlanych, dotyczyła będzie jedynie czasu realizacji inwestycji i ustąpi wraz z zakończeniem prac, stwierdza się, że okresowy niekorzystny wpływ na klimat akustyczny wokół prowadzonych robót będzie akceptowalny, jako tymczasowe zjawisko typowe dla każdej budowy, nie stanowiące zagrożenia.

Podczas realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą prowadzone roboty budowlane, w tym składowanie, rozładunek i załadunek materiałów budowlanych oraz prace pojazdów i urządzeń mechanicznych. Oddziaływanie w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały, przemijający po zakończeniu budowy. Odpowiednia organizacja fazy budowy pozwoli zminimalizować oddziaływania wynikające z emisji do powietrza.

Woda na etapie realizacji, pobierana będzie z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe powstałe na etapie realizacji odprowadzane będą do zbiorników przenośnych toalet i odbierane przez podmioty posiadające stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki ściekowej.

Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter odwracalny, nie powodujący negatywnego oddziaływania na środowisko.

Faza likwidacji przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się podobnymi oddziaływaniami jak faza budowy. Oddziaływania te, podobnie jak na etapie realizacji, będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prowadzonych prac. Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia, prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi.

Na etapie eksploatacji przewiduje się emisję hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstawanie odpadów, a także emisję ścieków bytowych i wód opadowych i roztopowych. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże oddziaływanie to nie będzie powodować zagrożenia jakości środowiska, jeśli przedsięwzięcie będzie przeprowadzone zgodnie z zamierzeniami Inwestora przedstawionymi w przedłożonej dokumentacji.

Źródłami zanieczyszczeń do powietrza obecnie jest kocioł na ekogroszek o mocy 38 kW. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowane jest zainstalowanie do 10 sztuk

nagrzewnic gazowych zasilanym gazem sieciowym, ziemnym z sieci miejskiej o łącznej mocy urządzeń do 250 kW (do ok. 25 kW każda nagrzewnica).

W oparciu o informacje zawarte w przedstawionej dokumentacji można stwierdzić, że emisja substancji do powietrza z analizowanego zakładu nie będzie powodowała przekroczeń standardów jakości środowiska – wartości odniesienia i poziomów dopuszczalnych poza terenem zakładu.

Źródłami hałasu na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia będą:

- źródła stacjonarne:
- projektowane rooftopy w licznie 10 sztuk o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 80 dB każdy,
- istniejąca jednostka zewnętrzna klimatyzacji o poziomie mocy akustycznej 80 dB,
- ruch samochodów w porze dnia – do 4 sztuk pojazdów ciężki, do 64 sztuk pojazdów lekkich.

Na podstawie wykonanych analiz akustycznych wykazano, że inwestycja nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego w sąsiedztwie, nie będzie stanowić zagrożenia dla terenów chronionych akustycznie i nie będzie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane w oparciu o istniejącą sieć wodociagową. Woda wykorzystywana będzie na potrzeby socjalno-bytowe oraz do mycia posadzek. W związku z planowaną działalnością na terenie przedsięwzięcia będą powstawały dwa rodzaje ścieków: bytowe oraz z utrzymania czystości obiektu, które będą bezpośrednio odprowadzane do zewnętrznej sieci kanalizacji bytowej i dalej kierowane do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia retencjonowane będą w zbiorniku retencyjnym o pojemności użytkowej 192,2 m³, a następnie odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej.

Wody opadowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego podczyszczane będą w separatorze substancji ropopochodnych o nominalnej przepustowości minimalnej 17,75 l/s.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia założono, że ok. 30 m³ wód opadowych i roztopowych wykorzystywana będzie do nawadniania terenów zielonych.

Powstające na etapie eksploatacji odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach, a następnie będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

W związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji niniejszej sprawy można stwierdzić, iż emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja do powietrza, odpadów, ścieków, hałasu) nie powinna przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.

Na terenie przedsięwzięcia zinwentaryzowano 95 sztuk drzew, zaś w związku z realizacją przedsięwzięcia konieczna będzie wycinka 70 sztuk drzew. Wycinkę planuje się przeprowadzić w terminie od listopada do końca lutego czyli poza okresem lęgowym ptaków. Można dopuścić realizację zadania w okresie lęgowym po przeprowadzeniu obserwacji dotyczących potencjalnego zasiedlenia rejonu inwestycji przez eksperta ornitologa w okresie możliwie najkrótszym poprzedzającym planowaną inwestycję, tak aby uniknąć przykrych konsekwencji wstrzymania prac.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wycinkę należy ograniczyć do niezbędnego minimum, zaś do nasadzeń należy przyjąć następujące kryterium: drzewa – za każde rozpoczęte 50 cm obwodu pierśnicy 1 drzewo (do 50 cm – 1 drzewo, od 51 cm do 100 cm – 2 drzewa, od 101 cm do 150 cm – 3 drzewa, itd.), przy czym w przypadku wielopniowych każdy pień traktować jako odrębne drzewo. Do nasadzeń zaleca się zastosować gatunki drzew nawiązujące do zieleni istniejącej, charakteryzujące się dużą odpornością na niekorzystne warunki środowiska miejskiego, przy jednoczesnym wykorzystaniu walorów siedliskowych miejsca. W niniejszej opinii wskazano też warunki dotyczące pielęgnacji i utrzymania drzew wprowadzonych w ramach nasadzeń kompensacyjnych. Warunki dotyczące podlewania przyjęto w oparciu o publikację: M. Kosmala, Po co ludziom drzewa, czyli o roli i znaczeniu drzew w życiu człowieka, fro.olsztyn.pl, które znajdują się także w publikacjach wielu innych specjalistów z zakresu utrzymania drzew. Wskazane w opinii zapisy mają zwiększyć udatność nasadzeń, a co za tym idzie skuteczność zabiegów kompensacyjnych. Podlewanie posadzonych drzew jest niezwykle istotne z uwagi na zmieniające się warunki klimatyczne i przedłużające się w sezonie wegetacyjnym niedobory wody. Ponadto wszystkie drzewa znajdujące się na obszarze inwestycji i w jej bezpośrednim sąsiedztwie, nieprzeznaczone do wycinki, na czas realizacji należy odpowiednio zabezpieczyć. Zabezpieczenie powinno dotyczyć wszystkich części drzewa, tj. części nadziemnej – pnia i korony drzewa oraz części podziemnej – korzeni. W pobliżu tych zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że Inwestor dokona nasadzeń zamiennych w liczbie 207 drzew na terenie działek numer ewid. 60/2 i 31/1 obręb 2 Wieluń następujących gatunków drzew: lipa drobnolistna, klon zwyczajny, buk pospolity, brzoza brodawkowata, buk pospolity, jarzab pospolity, świerk pospolity, grab pospolity.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zachowanie standardów obowiązujących przy projektowaniu i budowaniu tego typu obiektów, przestrzeganie zasad ppoż. i BHP (zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji) zmniejszy ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej do minimum.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy zastosowaniu przedstawionej technologii nie będzie wiązać się z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia w centralnej Polsce można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe, obszary objęte ochroną, w tym obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami uzdrowisk oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej. Teren przedsięwzięcia objęty jest ochroną konserwatorską.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami jezior, obszarami góorskimi, leśnymi oraz obszarami wybrzeży.

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie położone było w obszarze, dla którego standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie gminy miejsko-wiejskiej Wieluń, w powiecie wieluńskim, w województwie łódzkim. Gęstość zaludnienia dla gminy Wieluń wynosi 241 os./km² (wg Urzędu Statystycznego w Łodzi z 2020 r.).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.).

W promieniu 5 km od planowanego przedsięwzięcia brak jest obszarowych form ochrony przyrody. Najbliżej położonym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Załęczański Łuk Warty PLH100007 znajdujący się w odległości ok. 13,1 km.

Teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje także istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów, korytarzy ekologicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na znaczną odległość od ww. obszarów oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji i brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie powinno mieć negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000.

Obszar przedsięwzięcia nie przecina, ani nie leży w zasięgu korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu przedsięwzięcia oraz terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że zamierzenie inwestycyjne, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie występować niewielkie oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza. Oddziaływanie to będzie odwracalne, trwające do czasu zakończenia prac budowlanych.

Wszystkie oddziaływania występujące na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny i odwracalny poza trwałym zajęciem terenu pod obiekt. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustąpią po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w karcie informacyjnej rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

Po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji i eksploatacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, stwierdzono brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwałe, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 cytowanej wyżej ustawy.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, rodzaj technologii, przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko a tym samym na zdrowie ludzi, Burmistrz Wielunia orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, za pośrednictwem Burmistrza Wielunia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, które następuje w formie oświadczenia skierowanego do Burmistrza Wielunia. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Wielunia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Złożone oświadczenie jest niewzruszalne i nie można go cofnąć.



z up. BURMISTRZA
Michał Janik
Naczelnik Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

Charakterystyka

planowanego przedsięwzięcia polegającego na:

rozbudowie istniejących powierzchni magazynowych oraz infrastruktury wewnętrznej na działce o nr ewid. 62/1, obręb 2 Wieluń - miasto, w gminie Wieluń.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejących powierzchni magazynowych oraz infrastruktury wewnętrznej na działce numer ewid. 62/1, obr. 0002 Obręb 2 Wieluń – miasto, w gminie Wieluń. Obecnie na terenie przedsięwzięcia funkcjonuje magazyn odzieży opierający się na wysyłce internetowej produktów (sklep internetowy). Stacjonarnie nie przyjmuje się klientów, nie jest też prowadzona żadna produkcja.

W ramach podejmowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę hali magazynowej o powierzchni ok. 5 751,8 m²;
- rozbiórkę istniejących powierzchni utwardzonych betonem i asfaltem;
- budowę dróg wewnętrznych, placów manewrowych, ciągów pieszych i miejsc postojowych o łącznej powierzchni ok. 6 472 m².

Bilans terenu przedsięwzięcia przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia istniejąca	Powierzchnia planowana	Powierzchnia po realizacji przedsięwzięcia
Powierzchnia dachów	ok. 3 119,45 m ²	ok. 5 751,8 m ²	ok. 8 871,25 m ²
Powierzchnia utwardzona	ok. 682,6 m ²	ok. 6 472 m ²	ok. 7 154,6 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna			ok. 2 457,6 m ²

Firma prowadzi sklep internetowy, a jej praca opiera się na sprzedaży wysyłkowej odzieży. W istniejącym budynku znajduje się magazyn odzieży zakupywanej z zewnątrz. Rozbudowa ma na celu zwiększenie asortymentu oferowanych ubrań, lepszej organizacji pracy oraz poprawę infrastruktury wewnętrznej (utwardzenia terenu).

Praca będzie wykonywana przez 6 dni w tygodniu, przez cały rok, tj. ok. 300 dni w roku, w systemie dwuzmianowym. Docelowa ilość pracowników to 30 osób (pracownicy biurowi i magazynowi).

Woda dostarczana jest z istniejącego wodociągu zlokalizowanego na terenie zakładu, energia elektryczna dostarczana jest z sieci energetycznej, natomiast gaz ziemny dostarczony będzie z sieci miejskiej.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć

o podobnym profilu. Przewidziana do zastosowania technologia prac realizacyjnych będzie typowa, przy użyciu powszechnie stosowanego sprzętu budowlanego oraz materiałów posiadających wszystkie aprobaty techniczne. W fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą typowe dla tego typu prac budowlanych materiały w szacunkowych ilościach:

- przewidywane zużycie wody na cele budowlane – ok. 150 m³ oraz na cele bytowe pracowników – ok. 3,6 m³/miesiąc,
- przewidywane zużycie energii elektrycznej – ok. 0,5 MWh,
- przewidywane zużycie paliwa do środków transportowych – ok. 1 500 l ON/etap realizacji przedsięwzięcia.

Etap realizacji generował będzie zapotrzebowanie na surowce m.in. stal profilowana kształtowniki dwuteowe o masie łącznej ok. 8,5 tony, płyty warstwowe elewacyjne blacha + pianka PIR lub wełna mineralna o powierzchni ok. 2 500 m², lampy oświetleniowe typu LED 100 sztuk, kable miedziane izolowane ok. 1 500 mb, beton towarowy ok. 35 m³, kostka betonowa ok. 8 000 m², kruszywo kamienne ok. 250 ton, piasek budowlany ok. 150 ton, stolarka okienna i brama aluminiowa.

Na etapie eksploatacji bilans zużycia podstawowych surowców i materiałów planowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

- woda do celów sanitarnych - ok. 135 m³/rok oraz utrzymania czystości w zakładzie (mycie posadzek) – ok. 17,6 m³/rok,
- energia elektryczna – ok. 15 MWh,
- olej napędowy – ok. 520 000 dm³/rok (szacunkowe zużycie paliwa przez pojazdy firm zewnętrznych).

Etap eksploatacji z uwagi na brak produkcji generował będzie jedynie zapotrzebowania na folię, karton, taśmy i papier niezbędne do wysyłki zakupów do klienta. Ich ilość będzie uzależniona od rodzaju i wielkości zamówień. Szacunkowe roczne ilości będą następujące:

- folia stretch – ok. 3 Mg/rok,
- karton – ok. 5 Mg/rok,
- taśma zabezpieczająca – ok. 250 kg/rok,
- papier pakowy – ok. 2,5 Mg/rok.

Na terenie przedsięwzięcia zinwentaryzowano 95 sztuk drzew, zaś w związku z realizacją przedsięwzięcia konieczna będzie wycinka 70 sztuk drzew. Wycinkę planuje się przeprowadzić w terminie od listopada do końca lutego czyli poza okresem lęgowym ptaków. Można dopuścić realizację zadania w okresie lęgowym po przeprowadzeniu obserwacji dotyczących potencjalnego zasiedlenia rejonu inwestycji przez eksperta ornitologa w okresie możliwie najkrótszym poprzedzającym planowaną inwestycję, tak aby uniknąć przykrych konsekwencji wstrzymania prac.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wycinkę należy ograniczyć do niezbędnego minimum, zaś do nasadzeń należy przyjąć następujące kryterium: drzewa – za każde rozpoczęte 50 cm obwodu piersnicy 1 drzewo (do 50 cm – 1 drzewo, od 51 cm do 100 cm – 2 drzewa, od 101 cm do 150 cm – 3 drzewa, itd.), przy czym w przypadku wielopniowych

każdy pień traktować jako odrębne drzewo. Do nasadzeń zaleca się zastosować gatunki drzew nawiązujące do zieleni istniejącej, charakteryzujące się dużą odpornością na niekorzystne warunki środowiska miejskiego, przy jednoczesnym wykorzystaniu walorów siedliskowych miejsca. W niniejszej opinii wskazano też warunki dotyczące pielęgnacji i utrzymania drzew wprowadzonych w ramach nasadzeń kompensacyjnych. Warunki dotyczące podlewania przyjęto w oparciu o publikację: M. Kosmala, Po co ludziom drzewa, czyli o roli i znaczeniu drzew w życiu człowieka, fro.olsztyn.pl, które znajdują się także w publikacjach wielu innych specjalistów z zakresu utrzymania drzew. Wskazane w opinii zapisy mają zwiększyć udatność nasadzeń, a co za tym idzie skuteczność zabiegów kompensacyjnych. Podlewanie posadzonych drzew jest niezwykle istotne z uwagi na zmieniające się warunki klimatyczne i przedłużające się w sezonie wegetacyjnym niedobory wody. Ponadto wszystkie drzewa znajdujące się na obszarze inwestycji i w jej bezpośrednim sąsiedztwie, nieprzeznaczone do wycinki, na czas realizacji należy odpowiednio zabezpieczyć. Zabezpieczenie powinno dotyczyć wszystkich części drzewa, tj. części nadziemnej – pnia i korony drzewa oraz części podziemnej – korzeni. W pobliżu tych zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

Inwestor dokona nasadzeń zamiennych w liczbie 207 drzew na terenie działek numer ewid. 60/2 i 31/1 obręb 2 Wieluń następujących gatunków drzew: lipa drobnolistna, klon zwyczajny, buk pospolity, brzoza brodawkowata, buk pospolity, jarząb pospolity, świerk pospolity, grab pospolity.

"Załącznik nr 1 do decyzji o
środowiskowych uwarunkowaniach
zgodny na realizację przedsięwzięcia
z dnia 18.01.2021 Nr NPP.6220.8 2021

z up. BURMISTRZA
Michał Janik
Naczelnik Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego