



Wojewoda Łódzki

IA-II.7840.470.2015.MN

9187 29 7 03. 2016
[Signature]

Łódź, 03 marca 2016 r.



DECYZJA Nr 59 /16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 21.12.2015 r., uzupełnionego 15.01.2016 r. i 26.02.2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Wieluń, z siedzibą w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 1,

obejmującego:

przebudowę odcinka drogi krajowej nr 43 – ul. Częstochowskiej w Wieluniu, wraz z budową odwodnienia, przebudową chodników, budową i przebudową oświetlenia ulicznego, przebudowę istniejących zjazdów, budowę i przebudowę przyłączy energetycznych oraz przebudowę kolidujących istniejących sieci uzbrojenia terenu: telekomunikacyjnej, energetycznej i wodociągowej, na działkach w obrębie 8: nr 494, 513, 510, 512/1, 512/4, 509/5, 531/1 i 524/1 oraz w obrębie 15: nr 15, 158 i 27, w ramach zadania pn. „Budowa drogi zbiorczej z odwodnieniem między ulicą Częstochowską w Wieluniu a ulicą Opolską w Gaszynie”;

według projektu budowlanego, który opracowali niżej wymienieni projektanci:

- inż. Mariusz Walczak posiadający uprawnienia budowlane Nr KUP/0048/POOD/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/3491/02;
- mgr inż. Krzysztof Giesa posiadający uprawnienia budowlane Nr 195/91/OP do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz uprawnienia budowlane Nr 2019/00/U do projektowania

w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych, wpisany na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym OPL/IE/1002/01;

- mgr inż. Mirosław Grygier posiadający uprawnienia budowlane Nr WKP/0111/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/IS/1358/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) budowę (roboty budowlane) można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę (zgodnie z art. 28 ustawy – Prawo budowlane);
- 2) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- 3) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- 4) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 5) w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich;
- 6) roboty w pasie drogowym prowadzić zgodnie z projektem organizacji ruchu na czas budowy, zatwierdzonym przez organ zarządzający ruchem;
- 7) należy uzyskać zgodę zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości w Wieluniu, oznaczone numerami ewidencyjnymi: 494, 513, 510, 512/1, 512/4, 509/5, 531/1 i 524/1 w obrębie 8 oraz numerami ewidencyjnymi: 15, 158 i 27 w obrębie 15.

UZASADNIENIE

Gmina Wieluń złożyła 21.12.2015 r. do Wojewody Łódzkiego wniosek o wydanie pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Organ 4.01.2016 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych we wniosku, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania – do 15.01.2016 r. Braki formalne zostały przez inwestora uzupełnione 15.01.2016 r., to jest w wyznaczonym terminie.

Do wniosku dołączono:

- 1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
- 2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

O wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione zgodnie z art. 61 § 4 kpa. W trakcie trwania postępowania, dotyczącego wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski ani zastrzeżenia składane przez strony postępowania.

W związku z nieprawidłowościami w przedłożonym projekcie budowlanym Wojewoda Łódzki, postanowieniem Nr 52/16 z 8.02.2016 r., nałożył na inwestora obowiązek ich usunięcia i doręczenia niezbędnych dokumentów w terminie 14 dni od daty otrzymania postanowienia, to jest do 29.02.2016 r. Wymagane dokumenty zostały złożone przez inwestora 26.02.2016 r., w wyznaczonym terminie.

Z uwagi na to, iż przedłożony projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami, jest kompletny i wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Wojewody Łódzkiego

Jan Michałowski
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.).

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta, sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadku, o którym mowa w art. 55 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydaną przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załączniki: 2..... egz. projektu budowlanego (1 tom)

Niniejsza decyzja jest ostateczna

i podlega wykonaniu od dnia 30.03.2016

Łódź, dnia 04.05.2016
(podpis)

**STARSZY INSPEKTOR
WOJEWÓDZKI**

Magdalena Nurczyńska

Otrzymują z załącznikami:

1. Gmina Wieluń
Plac Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń
2. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
3. aa

Otrzymują bez załączników:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź
2. Pozostałe strony – według rozdzielnika