

B. A. Baden
rozprawy gminne

**Informacja z działań podejmowanych przez Burmistrza Wielunia
między sesjami Rady Miejskiej w Wieluniu w okresie od 18.12.2020 r. do 13.01.2021 r., w tym
z wykonania uchwał Rady**

I. WYDZIAŁ SPRAW OBYWATELSKICH I URZĄD STANU CYWILNEGO

- I.1) Wszczęto 3 postępowania adm. o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego;
- I.2) Udostępniono 70 informacji o zameldowaniu z rejestru PESEL i rejestru mieszkańców;
- I.3) Nadano 19 numerów ewidencyjnych PESEL;
- I.4) Przyjęto 83 zgłoszenia meldunkowe;
- I.5) Przyjęto 87 wniosków o wydanie dowodu osobistego;
- I.6) Wydano 86 dowodów osobistych;
- I.7) Przyjęto 12 zgłoszeń utraty dowodu osobistego;
- I.8) Przyjęto 23 wnioski o potwierdzenie lub unieważnienie profilu zaufanego;
- I.9) Przyjęto 103 wnioski o wpis do CEiDG;
- I.10) Przyjęto 25 oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w 2020 roku;
- I.11) Wydano 6 decyzji adm. o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w 2 punktach sprzedaży detalicznej;
- I.12) Wydano 3 decyzje adm. zezwalające na sprzedaż napojów alkoholowych w 1 punkcie sprzedaży detalicznej;
- I.13) Wydano 1 licencję na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką;
- I.14) W dniu 4 stycznia 2021 r. przekazano Wojewodzie Łódzkiemu i Komendantowi WKU w Sieradzu rejestry osób z rocznika 2002 na potrzeby przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej.

II. BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej powyżej 30 000 Euro

- II.1) 1. Przeprowadzono negocjacje w trybie zamówienia z wolnej ręki na roboty budowlane polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla zadania pn. „Bieżące utrzymanie dróg gminnych miasta i Gminy Wieluń”: Zadanie nr 1 - „Bieżące utrzymanie dróg gminnych we wschodniej części miasta i Gminy Wieluń” i podpisano umowę z Wykonawcą Zakład Usług Leśnych i Komunalnych „ECHO” Jan Urbaniak, 98-300 Wieluń, ul. Fabryczna 47. Ceny ofertowe jednostkowe, maksymalna wartość nominalna umowy nie może przekroczyć 218 500,00 zł (słownie: dwieście osiemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
- 2. Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Zimowe utrzymanie dróg gminnych miasta i gminy Wieluń”: Zadanie Nr 1 - „Zimowe utrzymanie dróg gminnych we wschodniej części miasta i gminy Wieluń”; Zadanie Nr 2 - „Zimowe utrzymanie dróg gminnych w zachodniej części miasta i gminy Wieluń”. Otwarto oferty, wybrano najkorzystniejszą ofertę i podpisano umowy:
 - 1) dla Zadania nr 1 - z Wykonawcą Zakład Usług Leśnych i Komunalnych „ECHO” Jan

Urbaniak, ul. Fabryczna 47, 98-300 Wieluń. Cena ofertowa brutto wynosi 193 246,90 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści sześć złotych 90/100).

2) dla Zadania nr 2 – z Wykonawcą **PHU Usługi Sprzętowo-Transportowe Dorota Krzak Huta 49, 98-360 Lututów**. Cena ofertowa brutto wynosi 188 244,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt osiem tysięcy dwieście czterdzieści cztery złote 00/100).

3. Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w art. 138g ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn.: „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym w zakresie przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych, paczek pocztowych oraz ich ewentualnych zwrotów na rzecz Urzędu Miejskiego w Wieluniu”. Otwarto ofertę, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Poczta Polska Spółka Akcyjna ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawie**. Cena ofertowa wynosi 199 980,30 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych 30/100).

4. Ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Dobudowa kanalizacji sanitarnej ul. Częstochowska w Wieluniu – poprawa życia mieszkańców**”. Otwarto oferty, wybrano najkorzystniejszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Zakład Usług Sprzętowo-Transportowych s.c. Andrzej Bator, Mateusz Bator, ul. Fabryczna 41, 98-300 Wieluń**. Cena ofertowa wynosi brutto 1 463 700,00 zł (słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych 00/100).

II.2) Rozstrzygnięte postępowania o wartości szacunkowej poniżej 30 000 Euro

1. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „**Konserwacja oświetlenia ulicznego i drogowego w Gminie Wieluń**”. Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej „LUMEN” Sp. z o.o. z siedzibą ul. Traugutta 51, 98-300 Wieluń**. Cena ofertowa wynosi brutto 156 087,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

2. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „**Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Masłowice – poprawa warunków bytowych mieszkańców**”. Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **KAWO PROJEKT mgr inż. Michał Siatkowski, Dąbrowa ul. Św. Wawrzyńca 51, 98-300 Wieluń**. Cena ofertowa wynosi: 45 325,50 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 50/100).

3. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „**Dostawę paliw do pojazdów samochodowych będących własnością Gminy Wieluń, w tym pojazdów samochodowych pożarniczych będących w użytkowaniu jednostek OSP z terenu Gminy Wieluń**”. Otwarto ofertę, wybrano ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o. z siedzibą ul. Traugutta 53, 98-300 Wieluń**. Cena ofertowa wynosi brutto 60 915,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset piętnaście złotych 00/100).

4. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „**Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości**”. Otwarto oferty, wybrano najtańsze oferty i podpisano umowy

z Wykonawcą Wycena Nieruchomości Marcelina Wawrzyniak, 98-300 Wieluń, ul. Głęboka 4c/19:

Zadanie 1

Cena ofertowa jednostkowa wynosi 490,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 33 210,00 zł.

Zadanie 2

Cena ofertowa jednostkowa wynosi 475,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 16 143,75 zł.

Zadanie 3

Cena ofertowa jednostkowa wynosi 900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100).

Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 30 504,00 zł.

5. Przeprowadzono postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu”. Otwarto oferty, wybrano najtańszą ofertę i podpisano umowę z Wykonawcą **ARCHIPELAG - Pracownia Projektowa, ul. Wiklinowa 5a/4, 61-457 Poznań**.

Cena ofertowa jednostkowa wynosi za opracowanie:

1) projektu decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w wysokości brutto 246,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych 00/100);

2) projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w wysokości brutto 221,40 zł (słownie: dwieście dwadzieścia jeden 40/100).

Maksymalna nominalna wartość umowy nie może przekroczyć 50 000,00 zł.

III. WYDZIAŁ INWESTYCJI I ROZWOJU

III. Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo

III.1) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:

- Dobudowa sieci wodociągowej w Sieńcu (strefa przemysłowa),
- Dobudowa kanalizacji sanitarnej – Wieluń ul. Warszawska (od ul. Poprzecznej do ul. Kochelskiego),
- Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Masłowice – poprawa warunków bytowych mieszkańców,
- Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi we wschodniej części gminy – Sieniec – poprawa życia mieszkańców.

III.2) Dział 600 – Transport i łączność

a) Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:

- Przebudowa drogi – Wieluń, ul. Rymarkiewicz,
- Budowa drogi – Dąbrowa, ul. Torowa – etap II,
- Przebudowa ulicy Kochanowskiego w Wieluniu,
- Budowa zatok postojowych przy ul. Uroczej i ul. Owocowej w Wieluniu,
- Przebudowa ulicy Krakowskie Przedmieście wraz z budową skrzyżowań typu okrężnego – etap I,

- Przebudowa ul. Strażackiej w Gaszynie,
 - Przebudowa ulicy Kolejowej,
 - Infrastruktura osiedla Wojska Polskiego – etap II budowa dróg pożarowych.
- b)** Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Przebudowa ul. Kolejowej w Wieluniu,
 - Budowa rowerowej trasy obwodowej centrum Wielunia – etap I,
 - Rozbudowa ul. Agrestowej w Wieluniu,
 - Budowa drogi – Nowy Świat,
 - Budowa drogi w Turowie (działka nr 706),
 - Budowa drogi Nowy Świat.
- c)** Bieżące utrzymanie dróg:
- Wydano opinie do decyzji o warunkach zabudowy,
 - Wydano decyzje na lokalizację zjazdu oraz uzgodniono projekty techniczne na budowę lub przebudowę zjazdów,
 - Wydano decyzje na zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych z czego (w tym decyzje na prowadzenie robót ziemnych i budowlano-montażowych, oraz decyzje na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania lub potrzebami ruchu drogowego),
 - Złożono wnioski o wydanie decyzji na wycinkę drzew w pasach drogowych dróg gminnych,
 - Zaopiniowano projekty organizacji ruchu,
 - Wydano decyzje lokalizacyjne – uzgodnienie lokalizacji urządzeń w pasie drogowym,
 - Rozliczanie i kontrola prac związanych z remontami i oświetleniem pasów drogowych w mieście i gminie Wieluń,
 - Współpraca z przewodniczącymi osiedli oraz z sołtysami w sprawach dotyczących dróg gminnych.

III.4) Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Koordynowanie realizacji zadania inwestycyjnego:

- Docieplenie budynków wraz z wymianą obróbek blacharskich przy ul. Krakowskie Przedmieście 2a, 2b, 2c

III.5) Dział 710 – Działalność usługowa

Koordynowanie realizacji zadania inwestycyjnego:

- Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Wieluniu.

III.6) Dział 900 – Gospodarka komunalna

- a)** Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:
- Dobudowa oświetlenia na terenie miasta i gminy Wieluń,
 - Budowa hali magazynowej – projekt (wyznaczenie nowej lokalizacja, rozpoczęto procedurę związaną z podziałem nieruchomości przy ul. Jagiełły),
 - Dobudowa kanalizacji sanitarnej – Wieluń, ul. 18 Stycznia (między ul. Krótką i Nadodrzańską).
- b)** Koordynowanie realizacji zadań inwestycyjnych:
- Rozbudowa instalacji biologicznego przetwarzania odpadów w Rudzie z infrastrukturą towarzyszącą,
 - Dobudowa kanalizacji sanitarnej ul. Częstochowska w Wieluniu – poprawa życia mieszkańców,
 - Remont zabytkowego dworu drewnianego mieszczącego się w Muzeum Wnętrz Dworskich oddział Muzeum Ziemi Wieluńskiej w Wieluniu, rozbudowa i remont Domu nad stawem i przekształceniem jego układu funkcjonalno-

użytkowego oraz remont Kantorka zlokalizowanego w przestrzeni dworskiej.

III.7) Dział 926 – Kultura fizyczna i sport

Koordynowanie wykonania dokumentacji technicznych niżej wymienionego zadania inwestycyjnego:

- Przebudowa stadionu wielofunkcyjnego przy ul. Wojska Polskiego w Wieluniu – wykonanie dokumentacji.

IV. WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

- IV.1)** W realizacji uchwały nr XXXVII/376/17 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, w dniu 23 grudnia 2020 r. został podpisany akt notarialny Rep. A 5653/2020 obejmujący umowę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności naniesień budowlanych znajdujących się na niej, położonej w obrębie 2 m. Wielunia oznaczonej jako działka numer 62/3 o powierzchni 1,4311 ha.
Cena sprzedaży: 630 000,00 zł.
- IV.2)** W realizacji uchwały nr XXVIII/426/20 z dnia 2 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości od Powiatu Wieluńskiego, w dniu 13 stycznia 2021 r. został podpisany akt notarialny Rep. A 169/2021 obejmujący umowę darowizny nieruchomości położonej w obrębie 8 m. Wielunia oznaczonej jako działka numer 19/4 o powierzchni 0,0820 ha.
- IV.3)** W realizacji uchwały Nr XXIII/377/20 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 lutego 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 22 grudnia 2020 roku został podpisany akt notarialny numer Rep. A 7329/2020 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 7 na os. Wojska Polskiego 6.
Cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty: 33 300,00 zł.
- IV.4)** W realizacji uchwały Nr XXVI/413/20 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 6 maja 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 23 grudnia 2020 roku został podpisany akt notarialny numer Rep. A 3910/2020 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 7 na os. Wojska Polskiego 2.
Cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty: 19 200,00 zł.
Wysokość pierwszej raty: 5 790,00 zł.
- IV.5)** W realizacji uchwały Nr X/197/19 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 maja 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, w dniu 7 stycznia 2021 roku został podpisany akt notarialny numer Rep. A 26/2021 obejmujący umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w Wieluniu, obręb 15 na os. Stare Sady 12.
Cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty: 26 055,00 zł.
- IV.6)** Wydano 11 decyzji o warunkach zabudowy i 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- IV.7)** Wydano 15 zaświadczeń o rewitalizacji.
- IV.8)** Wydano 15 zaświadczeń o braku planu zagospodarowania przestrzennego.
- IV.9)** Wydano 13 wypisów i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego.

- IV.10) Wydano 8 zawiadomień o nadaniu numeru posesji oraz 8 zaświadczeń o numerze porządkowym.
- IV.11) Wydano 3 postanowienia opiniujące podział nieruchomości.
- IV.12) Wydano 4 decyzje w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości.
- IV.13) Wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- IV.14) Zawarto 4 umowy dzierżawy nieruchomości.

V. WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ

- V.1) Wydano 18 decyzji związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego.
- V.2) Wydano 19 decyzji związanych z przyznaniem dodatku energetycznego.
- V.3) Rozpatrzono 8 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, 4 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z pozostałych nieruchomości. 1 zgłoszenie usunięcia złomów i wywrotów drzew.
- V.4) Zakupiono i zamontowano na terenie rekreacyjnym przy stadionie WKS ściankę wspinaczkową, (płatność ze środków Zarządów Osiedli nr 1, 2, 8 oraz budżetu Gminy Wieluń).

VI. BIURO BURMISTRZA

- VI.1) 20.12.2020 r. Udział w Kiermaszu Bożonarodzeniowym na placu Legionów.
- VI.2) 12.01.2021 r. Udział w wideokonferencji z Wojewodą Łódzkim w sprawie organizacji szczepień przeciwko koronawirusowi.
Przekazanie KPP w Wieluniu samochodu dofinansowanego z budżetu Gminy Wieluń.

VII. WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

- VII.1) W dniu 23 grudnia 2020 r. podpisano umowę z „Niepublicznym Zakładem NZOZ BOMED Sławomir Bak, Michał Bąk S.C.” na wykonanie badań z zakresu medycyny pracy.
- VII.2) W dniu 28 grudnia 2020 r. podpisano umowę z „Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.” na „Odbiór odpadów komunalnych z budynków Urzędu Miejskiego w Wieluniu w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021”.
- VII.3) Prowadzono bieżącą obsługę Rady Miejskiej oraz jej Komisji stałych, Komisji doraźnej i Podkomisji, w tym odpowiednio przekazywano podjęte przez Radę uchwały z XXXVIII sesji do organów nadzoru tj. Wojewody Łódzkiego i Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi oraz RIO Zespół Zamiejscowy w Sieradzu i do Dziennika Urzędowego Woj. Łódzkiego; sporządzano protokoły z posiedzeń; na bieżąco prowadzono w BIP elektroniczny rejestr uchwał Rady, interpelacji i zapytań radnych oraz umieszczano w BIP nagrania z transmisji sesji Rady Miejskiej po dokonaniu w treści anonimizacji i dokonaniu transkrypcji, umieszczono w BIP Gminy protokoły z głosowania nad projektami uchwał. Elektroniczne przesyłano

radnym materiały na Komisje i sesję Rady, umieszczono porządek posiedzeń w BIP Gminy i na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz umieszczono w BIP Gminy wszystkie materiały na sesję, zgodnie z porządkiem obrad; przekazano również z XXXVIII sesji podjęte przez Radę uchwały, wg właściwości do komórek organizacyjnych Urzędu i do jednostek organizacyjnych Gminy.

- VII.4) Cyklicznie dokonywano instalacji oprogramowania-aktualizacji, na komputerach odpowiednich stanowisk urzędniczych, w celu wspomaganie zarządzania i pracy w Urzędzie.
- VII.5) Na bieżąco prowadzono tablicę ogłoszeń Urzędu i potwierdzano nadawcom podanie do publicznego ogłoszenia, odpowiednich dokumentów na tablicy/i w BIP Gminy.
- VII.6) Aktualizowano na bieżąco informacje, odpowiednio w gablocie zewnętrznej Urzędu, na tablicach ogłoszeń Urzędu w budynku przy pl. Kazimierza Wielkiego 2 i przy ul. Piłsudskiego 14, oraz na drzwiach wejściowych do trzech budynków Urzędu, związanych z funkcjonowaniem Urzędu i/lub jednostek organizacyjnych Gminy, w tym szczególnie dot. pracy i obsługi klienta w ciągle zmieniających się warunkach z COVID-19.
- VII.7) Miesięczne rozliczenie za listopad 2020 r. – ostatnie w 2020 roku - z jednostkami organizacyjnymi pracy pracowników, w ramach prac społecznie użytecznych (na podstawie umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Wieluniu).
- VII.8) Miesięczne rozliczenie za listopad 2020 r. – ostatnie w 2020 roku - z jednostkami organizacyjnymi pracy pracowników, w ramach prac społecznie użytecznych (na podstawie umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Wieluniu).
- VII.9) Udzielano odpowiedzi na wnioski o dostęp do informacji publicznej oraz na wnioski radnych.
- VII.10) Prowadzono czynności w rejestrze petycji, w rejestrze skarg i wniosków (odpowiednio forma papierowa i elektroniczna) i nadzorowano ich realizację.
- VII.11) W związku z przypadającymi dwoma Świętami w sobotę w 2021 roku, Burmistrz wydał zarządzenie Nr 1/21 z 4 stycznia br. ws. wyznaczenia dodatkowych dni wolnych od pracy w 2021 roku w Urzędzie Miejskim w Wieluniu.
- VII.12) Od dnia 11 stycznia br. Biurem Zamówień Publicznych w Urzędzie, kieruje Pan Arkadiusz Prygiel – dotychczasowy pracownik Biura – wz. z odejściem na emeryturę dotychczasowej Pani Kierownik.

BURMISTRZ WIELUNIA

Paweł Okrasa

SEKRETARZ
MIASTA

Magdalena Majkowska