

PROTOKÓŁ nr 15/20

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej
odbytego w dniu **27 stycznia 2020 r.** w sali 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu
(ratusz, I piętro), pod przewodnictwem **Pani Marii Zarębskiej**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Drosiński Roman
2. Kaftan Sławomir – *z-ca przewodniczącej*
3. Paluszek Jerzy
4. Poznerowicz Krzysztof
5. Zarębska Maria – *przewodnicząca*

Ponadto obecni na posiedzeniu:

1. **Paweł Okrasa** – *Burmistrz Wielunia*
2. **Magdalena Majkowska** – *Sekretarz Miasta*
3. **Anna Dziuba Marzec** – *Radna rady Miejskiej w Wieluniu*
4. **Michał Janik** – *Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego*
5. **Tomasz Akulicz** – *Przewodniczący Rady Miejskiej w Wieluniu*
6. **Radosław Urbaniak** – *Kierownik Biura Burmistrza*

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1.**

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze obrębu Dąbrowa.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 4/2, 33).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 41, 359 Ruda, 277 i 296 Kurów).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. 92/4).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 585/1).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 585/1, udział 38/1000).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 35).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 35, udział 50/1000).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 35, udział 51/1000).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 440).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 440, udział 56/1000).
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. Nr 447).
15. Zapoznanie się z kalendarzem działań promocyjno-kulturalnych i patriotycznych realizowanych w Gminie Wieluń na rok 2020.

16. Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji na terenie Gminy Wieluń programu działań na rzecz osób powyżej 65 roku życia pod nazwą „Wieluń sprzyja seniorom 65+”, za 2019 rok.
17. Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji na terenie Gminy Wieluń programu działań na rzecz rodzin wielodzietnych pod nazwą „Wieluń sprzyja rodzinom 3+”, za 2019 rok.
18. Komunikaty, informacje oświadczenia radnych.
19. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Porządek obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Maria Zarebska dokonała otwarcia posiedzenia. Następnie stwierdziła prawomocność obrad - na stan 5 członków, obecnych 5.

Punkt 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze obrębów Dąbrowa, zał. Nr 3.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba – Marzec poprosiła, aby uwagi, które zgłosiła do planu na poprzedniej sesji zostały uwzględnione.

Radny Roman Drosiński zgodził się z radną. Zaznaczył, że to co nie zostało określone, powinno być określone.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, co nie zostało określone?

Radny Roman Drosiński wskazał, że chodzi mu o zapis w § 7 pkt. 7.

Przewodnicząca Maria Zarebska zaznaczyła, że zapis jest zgodny z rozporządzeniem. Nie zgodziła się z radnym.

Radny Roman Drosiński zwrócił uwagę, że takie parametry powinny być wskazane.

Przewodnicząca Maria Zarebska zwróciła uwagę na pozytywną opinię inspektora.

Radny Roman Drosiński zaznaczył, że inspektor dopuszcza albo ustanowienie pewnych granic, albo pozostawienie tak jak jest.

Przewodnicząca Maria Zarebska powiedziała, że granice są normowane rozporządzeniem.

Radna Anna Dziuba – Marzec powiedziała, że inspektor dwukrotnie zwracał uwagę na określenie, że ma być zapisane to do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Zaznaczyła, że plan jest niespójny z prognozą skutków finansowych.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy w momencie, w którym plan był wyłożony do wglądu strony wnoszą jakieś uwagi? Wskazała, że na ten moment nie wiemy, kto będzie się tam budował. Uważała, że radni wychodzą przed szereg.

Radna Anna Dziuba – Marzec zaznaczyła, że strony nie zostają powiadomione. Dodała, że dzwoniła do tych osób i były zdziwione, że znów coś się dzieje.

Przewodnicząca Maria Zarebska zwróciła uwagę, że tych mieszkańców nie było na sesji i również nie pojawili się na wyłożeniu planu. Uważała, że nieznajomość przepisów prawa nie powoduje, że wszyscy mają być powiadomieni.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że kodeks postępowania administracyjnego jest jednym, w którym nie obowiązuje zasada, że „nieznajomość prawa szkodzi”.

Radny Roman Drosiński powiedział, że będzie to widoczne wtedy, jak ktoś będzie kupował te działki.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy radni mają bezpośrednie uwagi mieszkańców, bo ona wie, że mieszkańcy czekają na ten plan. Zapytała, dlaczego rada ma cały czas ten plan stopować?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że plan jest zmieniany na wniosek mieszkańców, właścicieli tych działek. Plan nie miał uwag od interesariuszy. Zapewnił, że te plany są szczegółowo analizowane. Zwrócił uwagę, że obecnie są to tereny rolne, a kiedy powstaną tam domy jednorodzinne, wówczas dochód dla gminy będzie zupełnie inny.

Radna Anna Dziuba – Marzec odczytała prognozę skutków finansowych.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wskazał, że przy uzbrajaniu ul. Kosynierów, Sybiraków koszty były dużo większe w stosunku do dochodów.

Radna Anna Dziuba – Marzec zapytała, jaki jest tego cel?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że dochodów nie liczy się w kategorii jednego roku, tylko kilku pokoleń.

Radny Roman Drosiński powiedział, że są za przyjmowaniem planów, ale chcą też zabezpieczyć pewien komfort życia mieszkańców.

Przewodnicząca Maria Zarebska zastanawiała się, dlaczego wchodzi się w kompetencje osób, które znają się na planach. Uważała, że jest to niewłaściwe. Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 3 głosach za, 2 głosach wstrzymujących się) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie. Opinia komisji nr 218/15/20 stanowi zał. nr 4.

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, zał. nr 5.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia komisji nr **219/15/20** stanowi zał. nr 6.

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy, dz. nr 4/2, 33, zał. nr 7.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia komisji nr **220/15/20** stanowi zał. nr 8.

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy, dz. nr 41, 359 Ruda, 277 i 296 Kurów, zał. nr 9.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytał, jak się stać nowym dzierżawcą?

Przewodnicząca Maria Zarebska wyjaśniła, że jest to zależne od ilości wniosków. Jeżeli jest więcej niż jeden, wówczas gmina powinna ogłosić przetarg.

Radny Sławomir Kaftan zapytał, czy wiadomo już co ze zbiornikiem małej retencji w Kurowie?

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że była kierowana jakaś korespondencja, ale więcej informacji można uzyskać z wydziału inwestycji.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz odpowiedział, że zbiornik będzie wpisany na listę i będzie można starać się o środki.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska zarządziła głosowanie, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **221/15/20** stanowi zał. nr 10.

Punkt 6

Zaopiniowanie projektu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 92/4, zał. nr 11.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radny Roman Drosiński zapytał, czy jest udział w gruncie?

Naczelnik NPP Michał Janik odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz poprosił, aby w tytule uchwały był dopisywany numer lokalu, ponieważ dzięki temu będzie mu łatwiej prowadzić obrady i znaleźć dany projekt.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w ww. sprawie, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **230/15/20** stanowi zał. nr **12**.

Punkt 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 585/1, zał. nr 13.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **222/15/20** stanowi zał. nr 14.

Punkt 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 585/1, udział 38/1000, zał. nr 15.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **223/15/20** stanowi zał. nr 16.

Punkt 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 35, zał. nr 17.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **224/15/20** stanowi zał. nr 18.

Punkt 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 35, udział 50/1000, zał. nr 19.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **225/15/20** stanowi zał. nr 20.

Punkt 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 35, udział 51/1000, zał. nr 21.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **226/15/20** stanowi zał. nr 22.

Punkt 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 440, zał. nr 23.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **227/15/20** stanowi zał. nr 24.

Punkt 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 440, udział 56/1000, zał. nr 25.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **228/15/20** stanowi zał. nr 26.

Punkt 14

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, dz. nr 447, zał. nr 27.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodnicząca Maria Zarebska Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy głosach 5 za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia nr **229/15/20** stanowi zał. nr 28.

Punkt 15

Zapoznanie się z kalendarzem działań promocyjno-kulturalnych i patriotycznych realizowanych w Gminie Wieluń na rok 2020, zał. nr 29.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.* Powiedziała, że komisja zapoznała się z ww. informacją.

Punkt 16

Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji na terenie Gminy Wieluń programu działań na rzecz osób powyżej 65 roku życia pod nazwą „Wieluń sprzyja seniorom 65+” za 2019 rok, zał. nr 30.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

Radny Sławomir Kaftan zapytał, ile osób skorzystało z innych możliwości, np. wypożyczalni rowerów?

Kierownik BOB Radosław Urbaniak odpowiedziała, że z tego co wie, to nikt nie skorzystał, ale może o to zapytać. Dodał, że wypożyczalnię obsługuje WDK.

Radny Sławomir Kaftan poprosił, aby uzyskać taką informację.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał, co jest robione, żeby powstał klub seniora po Olimpijce?

Kierownik BOB Radosław Urbaniak odpowiedział, że należy rozmawiać z burmistrzem.

Przewodnicząca Maria Zarebska powiedziała, że przewodnicząca MRS mówiła, że są założenia, że być może takie miejsce znajdzie się w Kino-Teatrze Syrena.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy gmina próbuje pozyskać nowych świadczeniodawców?

Kierownik BOB Radosław Urbaniak powiedziała, że bardziej na zasadzie, że ktoś zgłosi się sam.

Więcej uwag nie stwierdzono.
Komisja zapoznała się z ww. informacją.

Punkt 17

Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji na terenie Gminy Wieluń programu działań na rzecz rodzin wielodzietnych pod nazwą „Wieluń sprzyja rodzinom 3+”; za 2019 rok, zał. nr 31.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Komisja zapoznała się z ww. informacją.

Punkt 27

Sprawy różne, korespondencja.

Przewodnicząca Maria Zarebska zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.* Powiedziała, że w związku z tym, że rezygnuje z funkcji przewodniczącej komisji, dziękuje wszystkim za współpracę.

Punkt 28

Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodnicząca Maria Zarebska dokonała zamknięcia posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:

Agnieszka Badera

Przewodniczący Komisji

Maria Zarebska

