

URZĄD MIEJSKI
w Wieluniu
MUZEUM ZIEMI WIELUŃSKIEJ

Właściciel (zarządca) obiektu

Książka obektu budowlanego

tom 1

Nazwa obiektu MUZEUM WNETRZ DWORSKICH

Adres obiektu OJARÓW

98-345 MOKRSKO

Data założenia książki obiektu 01. 04. 1999 r.

Wpis o zamknięciu książki obiektu:

(nazwisko i imię osoby
upoważnionej do dokonywania wpisów)

(data zamknięcia)

(data założenia
nowej książki)

(podpis)

Spis treści

Lp.	Wyszczególnienie	Str.
I	Osoba upoważniona do dokonywania wpisu	2
II	Dane identyfikacyjne obiektu	3
III	Spis dokumentacji dołączonej do książki obiektu	4 i 5
IV	Dane techniczne charakteryzujące obiekt	6
V	Plan sytuacyjny obiektu	7
VI	Wykaz protokółów kontroli okresowych stanu technicznej sprawności obiektu	8–21
VII	Wykaz protokółów kontroli okresowych stanu technicznej sprawności i wartości użytkowej całego obiektu	22–29
VIII. 1	Wykaz opracowań technicznych dotyczących obiektu	30–32
VIII. 2	Dane dotyczące opracowania technicznego	33–44
IX. 1	Wykaz protokółów odbioru robót remontowych i modernizacyjnych w obiekcie	45–60
IX. 2	Dane dotyczące dokumentacji technicznej	61–70
X	Wykaz protokółów awarii i katastrof obiektu	71–73
XI	Wykaz pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu	74

II. DANE IDENTYFIKACYJNE OBIEKTU

Tablica nr 2

1	Nazwa obiektu	Muzeum Winytm Dnordich w Oronawie		
2	Funkcja obiektu	Kultura - upowszechnianie kultury		
3	Rok zakończenia budowy			
4	Adres obiektu	<div> <div>98-345</div> <div>MOKRZKO</div> <div>(kod)</div> </div> <div> <div>OZARÓW</div> <div>(miejscowość)</div> </div> <div> <div>MOKRZKO</div> <div>(gmina)</div> </div> <div> <div></div> <div>(ulica)</div> </div> <div> <div></div> <div>(numer)</div> </div>		
5	Właściciel obiektu	<div> <div>GMINA WIELUŃ</div> <div>(nazwa/nazwisko)</div> </div> <div> <div>98-300</div> <div>WIELUŃ</div> <div>(kod i miejscowość)</div> </div> <div> <div>WIELUŃ</div> <div>(gmina)</div> </div> <div> <div>PL. K. WIELKIEGO</div> <div>(ulica)</div> </div> <div> <div>1</div> <div>(numer)</div> </div> <div> <div></div> <div>(nr telefonu)</div> </div>		
5.1	Zmiana właściciela obiektu	<div> <div></div> <div>(nazwa/nazwisko)</div> </div> <div> <div></div> <div>(kod i miejscowość)</div> </div> <div> <div></div> <div>(gmina)</div> </div> <div> <div></div> <div>(ulica)</div> </div> <div> <div></div> <div>(numer)</div> </div> <div> <div></div> <div>(nr telefonu)</div> </div>		
6	Zarządca obiektu	<div> <div>Muzeum Ziemi Wieluńskiej</div> <div>(nazwa/nazwisko)</div> </div> <div> <div>98-300</div> <div>WIELUŃ</div> <div>(kod i miejscowość)</div> </div> <div> <div>WIELUŃ</div> <div>(gmina)</div> </div> <div> <div>NARUTOWICZA</div> <div>(ulica)</div> </div> <div> <div>13 (43) 843 4334</div> <div>(numer)</div> </div> <div> <div></div> <div>(nr telefonu)</div> </div>		
6.1	Zmiana zarządcy obiektu	<div> <div></div> <div>(nazwa/nazwisko)</div> </div> <div> <div></div> <div>(kod i miejscowość)</div> </div> <div> <div></div> <div>(gmina)</div> </div> <div> <div></div> <div>(ulica)</div> </div> <div> <div></div> <div>(numer)</div> </div> <div> <div></div> <div>(nr telefonu)</div> </div>		
7	Księga wieczysta nr	62	Znajduje się w sądzie	
8	Nr ewidencyjny gruntów			
9	Protokół odbioru obiektu z dnia	nr		
10	Pozwolenie na użytkowanie obiektu z dnia	nr		
	wydane przez			

IV. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE OBIEKT

✓ Budynek Muzeum Wąpłom Dworskich w Orlowie
miejscowość nr w Orlowie, gm. Mielno, powiat ulkoński.
Budynek z roku 1757 po gwałtownej remowacji w latach 1970
- 1980, mieści nr w nim muzeum i pomieszczenia
biurowe.

Budynek parterowy z nadpięknym na cele biurowe
skrytem. Długość budynku 21,86 m, szerokość 13,26 m,
kubatura 2352,130 m, powierzchnia zabudowy 333,45 m².

Dach łagły gontem, więzienną maszyną kładzioną.
Układ wentylacji dwukierunkowy.

Fundament z cegły ceramicznej pełnej w systemie
wapiennej.

Ściany zewnętrzne glazowane; ściany wewnętrzne z białej
obrobionych gipsów 18 mm, konstrukcji wewnętrznej i zewnętrznej
na formowany opor. Ściany wewnętrzne murowane z
cegły.

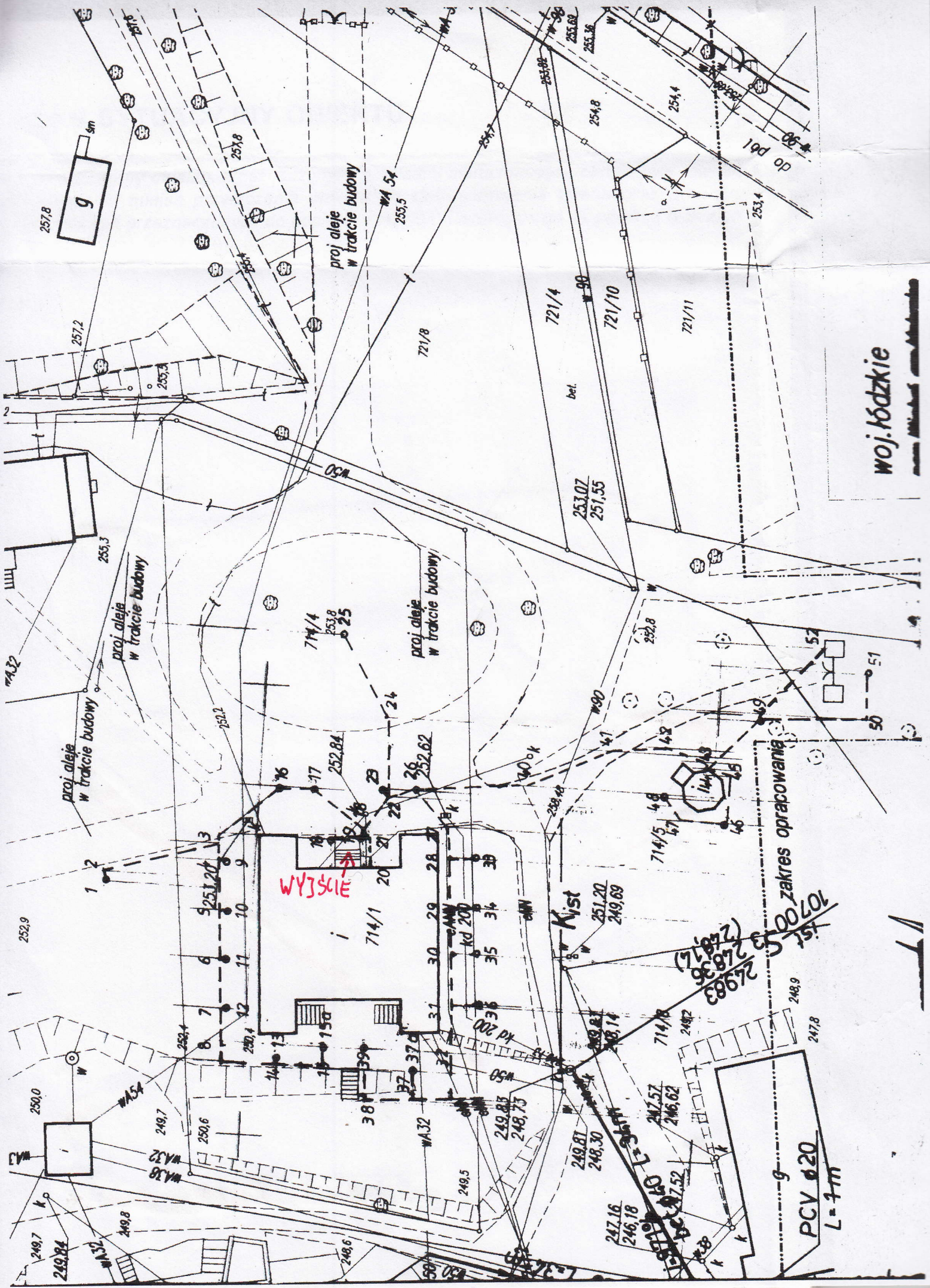
Stropy w pionie drewniane klepane, tynkowane,
w pomieszczeniach portali stropy betonowe na żelbetonie.
Dla ścian zewnętrznych dwukierunkowe, dla wewnętrznych
dwukierunkowe pionowe.

Podłogi białe na betonach.

Ściany wewnętrzne tynkowane na tynku, na
kierownicy ściany z dół.

Schody wewnętrzne drewniane, ośmiorne na dwóch
podłogach.

Wnętrze drewniane, kładziona, obłom f. por
i antykamenty.



woj. łódzkie

WYJŚCIE

zakres opracowania

PCV ø20
L=7m

25983
25982
25981
25980
25979
25978
25977
25976
25975
25974
25973
25972
25971
25970
25969
25968
25967
25966
25965
25964
25963
25962
25961
25960
25959
25958
25957
25956
25955
25954
25953
25952
25951
25950
25949
25948
25947
25946
25945
25944
25943
25942
25941
25940
25939
25938
25937
25936
25935
25934
25933
25932
25931
25930
25929
25928
25927
25926
25925
25924
25923
25922
25921
25920
25919
25918
25917
25916
25915
25914
25913
25912
25911
25910
25909
25908
25907
25906
25905
25904
25903
25902
25901
25900
25899
25898
25897
25896
25895
25894
25893
25892
25891
25890
25889
25888
25887
25886
25885
25884
25883
25882
25881
25880
25879
25878
25877
25876
25875
25874
25873
25872
25871
25870
25869
25868
25867
25866
25865
25864
25863
25862
25861
25860
25859
25858
25857
25856
25855
25854
25853
25852
25851
25850
25849
25848
25847
25846
25845
25844
25843
25842
25841
25840
25839
25838
25837
25836
25835
25834
25833
25832
25831
25830
25829
25828
25827
25826
25825
25824
25823
25822
25821
25820
25819
25818
25817
25816
25815
25814
25813
25812
25811
25810
25809
25808
25807
25806
25805
25804
25803
25802
25801
25800
25799
25798
25797
25796
25795
25794
25793
25792
25791
25790
25789
25788
25787
25786
25785
25784
25783
25782
25781
25780
25779
25778
25777
25776
25775
25774
25773
25772
25771
25770
25769
25768
25767
25766
25765
25764
25763
25762
25761
25760
25759
25758
25757
25756
25755
25754
25753
25752
25751
25750
25749
25748
25747
25746
25745
25744
25743
25742
25741
25740
25739
25738
25737
25736
25735
25734
25733
25732
25731
25730
25729
25728
25727
25726
25725
25724
25723
25722
25721
25720
25719
25718
25717
25716
25715
25714
25713
25712
25711
25710
25709
25708
25707
25706
25705
25704
25703
25702
25701
25700
25699
25698
25697
25696
25695
25694
25693
25692
25691
25690
25689
25688
25687
25686
25685
25684
25683
25682
25681
25680
25679
25678
25677
25676
25675
25674
25673
25672
25671
25670
25669
25668
25667
25666
25665
25664
25663
25662
25661
25660
25659
25658
25657
25656
25655
25654
25653
25652
25651
25650
25649
25648
25647
25646
25645
25644
25643
25642
25641
25640
25639
25638
25637
25636
25635
25634
25633
25632
25631
25630
25629
25628
25627
25626
25625
25624
25623
25622
25621
25620
25619
25618
25617
25616
25615
25614
25613
25612
25611
25610
25609
25608
25607
25606
25605
25604
25603
25602
25601
25600
25599
25598
25597
25596
25595
25594
25593
25592
25591
25590
25589
25588
25587
25586
25585
25584
25583
25582
25581
25580
25579
25578
25577
25576
25575
25574
25573
25572
25571
25570
25569
25568
25567
25566
25565
25564
25563
25562
25561
25560
25559
25558
25557
25556
25555
25554
25553
25552
25551
25550
25549
25548
25547
25546
25545
25544
25543
25542
25541
25540
25539
25538
25537
25536
25535
25534
25533
25532
25531
25530
25529
25528
25527
25526
25525
25524
25523
25522
25521
25520
25519
25518
25517
25516
25515
25514
25513
25512
25511
25510
25509
25508
25507
25506
25505
25504
25503
25502
25501
25500
25499
25498
25497
25496
25495
25494
25493
25492
25491
25490
25489
25488
25487
25486
25485
25484
25483
25482
25481
25480
25479
25478
25477
25476
25475
25474
25473
25472
25471
25470
25469
25468
25467
25466
25465
25464
25463
25462
25461
25460
25459
25458
25457
25456
25455
25454
25453
25452
25451
25450
25449
25448
25447
25446
25445
25444
25443
25442
25441
25440
25439
25438
25437
25436
25435
25434
25433
25432
25431
25430
25429
25428
25427
25426
25425
25424
25423
25422
25421
25420
25419
25418
25417
25416
25415
25414
25413
25412
25411
25410
25409
25408
25407
25406
25405
25404
25403
25402
25401
25400
25399
25398
25397
25396
25395
25394
25393
25392
25391
25390
25389
25388
25387
25386
25385
25384
25383
25382
25381
25380
25379
25378
25377
25376
25375
25374
25373
25372
25371
25370
25369
25368
25367
25366
25365
25364
25363
25362
25361
25360
25359
25358
25357
25356
25355
25354
25353
25352
25351
25350
25349
25348
25347
25346
25345
25344
25343
25342
25341
25340
25339
25338
25337
25336
25335
25334
25333
25332
25331
25330
25329
25328
25327
25326
25325
25324
25323
25322
25321
25320
25319
25318
25317
25316
25315
25314
25313
25312
25311
25310
25309
25308
25307
25306
25305
25304
25303
25302
25301
25300
25299
25298
25297
25296
25295
25294
25293
25292
25291
25290
25289
25288
25287
25286
25285
25284
25283
25282
25281
25280
25279
25278
25277
25276
25275
25274
25273
25272
25271
25270
25269
25268
25267
25266
25265
25264
25263
25262
25261
25260
25259
25258
25257
25256
25255
25254
25253
25252
25251
25250
25249
25248
25247
25246
25245
25244
25243
25242
25241
25240
25239
25238
25237
25236
25235
25234
25233
25232
25231
25230
25229
25228
25227
25226
25225
25224
25223
25222
25221
25220
25219
25218
25217
25216
25215
25214
25213
25212
25211
25210
25209
25208
25207
25206
25205
25204
25203
25202
25201
25200
25199
25198
25197
25196
25195
25194
25193
25192
25191
25190
25189
25188
25187
25186
25185
25184
25183
25182
25181
25180
25179
25178
25177
25176
25175
25174
25173
25172
25171
25170
25169
25168
25167
25166
25165
25164
25163
25162
25161
25160
25159
25158
25157
25156
25155
25154
25153
25152
25151
25150
25149
25148
25147
25146
25145
25144
25143
25142
25141
25140
25139
25138
25137
25136
25135
25134
25133
25132
25131
25130
25129
25128
25127
25126
25125
25124
25123
25122
25121
25120
25119
25118
25117
25116
25115
25114
25113
25112
25111
25110
25109
25108
25107
25106
25105
25104
25103
25102
25101
25100
25099
25098
25097
25096
25095
25094
25093
25092
25091
25090
25089
25088
25087
25086
25085
25084
25083
25082
25081
25080
25079
25078
25077
25076
25075
25074
25073
25072
25071
25070
25069
25068
25067
25066
25065
25064
25063
25062
25061
25060
25059
25058
25057
25056
25055
25054
25053
25052
25051
25050
25049
25048
25047
25046
25045
25044
25043
25042
25041
25040
25039
25038
25037
25036
25035
25034
25033
25032
25031
25030
25029
25028
25027
25026
25025
25024
25023
25022
25021
25020
25019
25018
25017
25016
25015
25014
25013
25012
25011
25010
25009
25008
25007
25006
25005
25004
25003
25002
25001
25000

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ SPRAWNOŚCI OBIEKTU

(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
1.	14.04.89.	101/89	Przebieg techniczny przewodów dymowych i wentylacyjnych.	5 MISTRZ KOMINIARSKI MARIAN DĄBROWSKI WIELUŃ, ul. P.O.W. 6 tel. 843-54-60
2	27.04 2000	98/2000	Przebieg techniczny przewodów dymowych i wentylacyjnych	24.04.2000 MISTRZ KOMINIARSKI MARIAN DĄBROWSKI WIELUŃ, ul. P.O.W. 6 tel. 843-54-60
3	19.04 2001r.	167/01	Przebieg techniczny przewodów dymowych i wentylacyjnych i ich czyszczenie	MISTRZ KOMINIARSKI MARIAN DĄBROWSKI WIELUŃ, ul. P.O.W. 6 tel. 843-54-60 19.04 2001r.
4	26.05.02	25/02	Czyszczenie i przepływ powietrza dymowego i wentylacyjnych	16.05.02 "KOM-GAZ" Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, POW 6 tel. 0505 742 430 NIP 832-151-33-45
5	21.05.03	58/03	Czyszczenie i przepływ komina dymowego i wentylacyjnych	21.05.03 "KOM-GAZ" MISTRZ KOMINIARSKI Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
6	28.05.04	Publikat 28.05.04	Czyszczenie i przepływ komina dymowego i wentylacyjnych	28.05.04 "KOM-GAZ" MISTRZ KOMINIARSKI Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEGO

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ SPRAWNOŚCI OBIEKTU

(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
7	24-05-05	3	ogrzewanie, przegląd komina i dymowycza, wentylacyjnych	24-05-05 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
8	09-05-08		przeład komina i dymowycza, wentylacyjnych	09-05-08 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
9	09-05-07		przeład komina i dymowycza, wentylacyjnych	09-05-07 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
10	10-05-08		przeład komina i dymowycza, wentylacyjnych	10-05-08 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
11	27-04-09	protokół zdm. 27.04.09	protokół z próbą wyciągania i badania uprzedniości "nie" hydraulicznej wentylacyjnej	27-04-09 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
12	19-05-09	protokół zdm. 19.05.09	przeład komina i dymowycza, wentylacyjnych	19-05-09 Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIARSKI Andrzej Kozłowski 98-300 Wleń, ul. POW 6 tel. 0505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ SPRAWNOŚCI OBIEKTU

(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
13	20.05.2006		Wentylacja składowa wentylacja mechaniczna	Wzrosty przepływu wentylacji, wentylacja mechaniczna
14	7.05.2010		Przebieg kontroli składowości i wentylacji	Z. U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOTŁOWNIA Andrzej Koneczny 98-300 Władysław, ul. P.O.W. 6 tel. 0 503 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
15	21.04.2010		Przebieg kontroli wentylacji mechanicznej	Wzrost przepływu wentylacji mechanicznej
16	18.05.2010		Przebieg kontroli wentylacji mechanicznej	Wzrost przepływu wentylacji mechanicznej
17	26.10.2010		Przebieg kontroli wentylacji mechanicznej	Wzrost przepływu wentylacji mechanicznej
18	21.04.2011		Przebieg kontroli wentylacji mechanicznej	Wzrost przepływu wentylacji mechanicznej

SPRAWNOŚCI OBIEKTU

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ

SPRAWNOŚCI OBIEKTU

Tablica nr 4

(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
19	9.05.2011	-	Przebieg kominsu spalinowego, 'uszczelnienie' i 'uszczelnienie'	Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOMINIARSKI Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, ul. P.O.W. 6 tel. 0 505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
20	19.05.2011	1/11	Przebieg spowolnienia technicznego i wodociągów i wodociągów obiektu	urządzenia projektowe Instytut Regionalny Wynik: 13/31 Wynik: 13/31
21	19.05.2012	-	Przebieg kominsu spalinowego, 'uszczelnienie' i 'uszczelnienie'	Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOMINIARSKI Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, ul. P.O.W. 6 tel. 0 505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
22	19.05.2012	1/12	Przebieg kominsu spalinowego, 'uszczelnienie' i 'uszczelnienie' obiektu	urządzenia projektowe Instytut Regionalny Wynik: 13/31 Wynik: 13/31
23			Przebieg kominsu spalinowego, 'uszczelnienie' i 'uszczelnienie'	Z.U. "KOM-GAZ" MISTRZ KOMINIARSKI Andrzej Koniczny 98-300 Wieluń, ul. P.O.W. 6 tel. 0 505 052 615; 843 80 82 NIP 832-151-33-45
24	17.05.2013	1/13	Przebieg 5- do lotni 'spowolnienia technicznego' i 'uszczelnienie' i 'uszczelnienie' obiektu	urządzenia projektowe Instytut Regionalny Wynik: 13/31 Wynik: 13/31

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ SPRAWNOŚCI OBIEKTU

(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
25	08.05.2016		Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Z. U. "KOM-GAZ" MISTRZ KONTROLI Andrzej Koniczny 98-300 Wielki Włocławek, ul. P.O.W. 6 tel. 0 505 852 615; 843 80 82 NIP 852-151-33-45	
26	8.05.2015		Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Z. U. "KOM-GAZ" MISTRZ KONTROLI Andrzej Koniczny 98-300 Wielki Włocławek, ul. P.O.W. 6 tel. 0 505 852 615; 843 80 82 NIP 852-151-33-45	
27	20.05.2015	1/15	Protokół kontroli stanu sprawności i zadecydowanie elementów budowlanych, oraz instalacji w-ł i c.o.	2015/2016
28	08.04.2014	4512/15	Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu.	
28	08.04.2016		Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu.	08.04.2016
30	08.05.2016		Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu. Przebieg kontroli ogólnego stanu technicznego obiektu.	08.05.2016

VI. WYKAZ PROTOKÓŁÓW KONTROLI OKRESOWYCH STANU TECHNICZNEJ SPRAWNOŚCI OBIEKTU

Tablica nr 4

Tablica nr 4
(przeprowadzanych co najmniej jeden raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy)

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
32.	01.06.2017	130215	zreperowanie uszkodzonych instalacji wewnętrznej	01.06.2017
32.	08.05.2017	1/17	Protokół kontroli stanu technicznego elem. budowlanych i instalacji sanitarnych i grzewczych.	2017/2018
33.	08.05.2018	1/18	" " " " " "	2018/2019