

NPP.7125.74, 81, 82.2018
 NPP.7125.28, 36, 54, 56, 57, 61.2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
 (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
	Numer działki	Obręb									
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 50 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,15 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,03 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4818/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 134 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00026898/6 – księga gruntowa	585/1	8	0,0407	Lokal mieszkalny nr 19 położony przy ul. Stanisława Moniuszki 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 33,16 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 9,71 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 40/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 132 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 500,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00026898/6 – księga gruntowa	585/1	8	0,0407	Lokal mieszkalny nr 20 położony przy ul. Stanisława Moniuszki 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 30,99 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 9,68 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 38/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 123 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013624/1 – księga gruntowa	35	8	0,0238	Lokal mieszkalny nr 5 położony przy ul. Okólnej 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 34,01 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 1,69 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 46/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 135 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013624/1 – księga gruntowa	35	8	0,0238	Lokal mieszkalny nr 14 położony przy ul. Okólnej 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 36,12 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,64 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 50/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 138 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013624/1 – księga gruntowa	35	8	0,0238	Lokal mieszkalny nr 18 położony przy ul. Okólnej 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 36,40 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,58 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 51/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 137 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00039002/3 – księga gruntowa	440	8	0,0342	Lokal mieszkalny nr 14 położony przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 28,44 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 10,64 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 50/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 86 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 500,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00039002/3 – księga gruntowa	440	8	0,0342	Lokal mieszkalny nr 16 położony przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 34,50 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym na poddaszu o powierzchni 9,18 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 56/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 104 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00039403/4 – księga gruntowa	447	8	0,0342	Lokal mieszkalny nr 15 położony przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 34,12 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,56 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3868/58410 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 103 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (**od 14.02.2020 r. – do 05.03.2020 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 27 marca 2020 r.

BURMISTRZ WIELUNIA
(-) Paweł Okrasa