ZSI.ŁÓD.WKUR.4240.1315.1.1315.2020JT

52 14.02.

Łódź, dnia 27 stycznia 2020 r.

UR... WIELUNIU
Wydział Gospodarowiny
WPŁ: 30. 01. 2020
Ilość ... 01873
pod: ...

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Łodzi
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29
NIP 5272818355, REGON 367649538-00073
tel. 42/636 53 26, fax 42/632 91 33

OGŁOSZENIE
(WYKAZ O ZAMIARZE SPRZEDAŻY)

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi - działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r.„o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa"- tekst jednolity w Dz.U. 2019 poz. 817 z późniejszymi zmianami, ustawy „o kształtowaniu ustroju rolnego" Dz.U. 2019 poz. 1362 z późniejszymi zmianami oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30.04.2012 r. Dz.U. 2012 poz. 540 podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać nieruchomości gruntowe **położone w gminie Wieluń, pow. wieluński, woj. łódzkie.**

OBRĘB (nr obrębu)	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI (ha)	UŻYTKI (ha)	WARTOŚĆ DZIAŁKI (zł)
PIASKI (14)	**29**	**0,0357**	RVI-0,0357;	**900,-**
	116	**0,1012**	RVI-0,1012;	**2.100,-**
SREBRNICA (19)	**112**	**0,4000**	RIVb-0,3172;RV-0,0828;	**7.500,-**

Przeznaczenie działek w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieluń dz. 29, 116 i 112 – tereny rolnicze.

Stan prawny nieruchomości uregulowany w Sądzie Rejonowym w Wieluniu SR1W/00092244/0, SR1W/00092243/3.

Zgodnie z art. 28 a ust. 1 ustawy „ o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa" sprzedaż nieruchomości rolnej przez KOWR może nastąpić, jeżeli w wyniku tej sprzedaży łączna powierzchnia użytków rolnych:
- będących własnością nabywcy nie przekroczy 300 ha;
- nabytych kiedykolwiek z Zasobu przez nabywcę nie przekroczy 300 ha;

Powierzchnię użytków rolnych ustala się na podstawie oświadczenia złożonego przez nabywcę nieruchomości rolnej.

Na podstawie z art. 29 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy KOWR przysługuje prawo pierwokupu przy odsprzedaży nieruchomości.

Zgodnie z art. 54 wyżej cytowanej ustawy w związku z art. 593 do 595 kodeksu cywilnego KOWR zastrzega możliwość umownego prawa odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa w okresie 5 lat od dnia nabycia od KOWR z wpisaniem tego prawa do księgi wieczystej (dotyczy nieruchomości rolnych o pow. powyżej 1,00 ha).

Powyższe nieruchomości będą podlegać sprzedaży w trybie przetargu publicznego.

Ogłoszenie o zamiarze zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołtysa wsi, Urzędu Gminy, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego w Łodzi, KOWR OT w Łodzi na okres 14 dni.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictw Oddział -Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 0-42 636-53-26, 636-29-72, 662 187 533 lub na stronie internetowej www.kowr.gov.pl oraz na stronie podmiotowej BIP KOWR. Działki obejrzeć można na stronie internetowej www.geoportal.gov.pl. Osoba prowadząca Jarosław Tosik.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Łodzi
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29
NIP 5272818355, REGON 367649538-00073
tel. 42/636 53 26, fax 42/632 91 33
(4)

Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem
Edyta Kowalska
KIEROWNIK