

PROTOKÓŁ nr 8/19

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
odbytego w dniu **11 czerwca 2019 r.** w sali nr 11 (*ratusz, I piętro*),
pod przewodnictwem **Pana Mariusza Owczarka**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Dydyna Franciszek – *zastępca przewodniczącego*
2. Dziuba-Marzec Anna
3. Gęsiak Andrzej
4. Kaftan Sławomir
5. Kaja Robert
6. Owczarek Mariusz - *przewodniczący*
7. Radowski Piotr
8. Rozmarynowski Jarosław

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ponadto obecni na posiedzeniu:

1. Paweł Okrasa – **Burmistrz Wielunia;**
2. Joanna Skotnicka-Fiuk – **Zastępca Burmistrza Wielunia;**
3. Magdalena Majkowska – **Sekretarz Miasta;**
4. Danuta Kondracka – **Skarbnik Miasta;**
5. Andrzej Dąbrowski – **Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych;**
6. Romuald Kucharczyk – **Zastępca Dyrektora Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych;**
7. Michał Janik – **Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego;**
8. Bartosz Skupień – **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej;**
9. Radosław Urbaniak – **Kierownik Biura Burmistrza;**
10. Waldemar Kluska – **Pracownik Urzędu Miejskiego w Wieluniu;**
11. Maciej Preś – **Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju.**

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie:
 - 1) Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2018 rok (*materiał dostarczony we wcześniejszym terminie*);
 - 2) Sprawozdanie finansowego Gminy Wieluń za 2018 rok (*materiał dostarczony we wcześniejszym terminie*);
 - 3) Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku (*materiał dostarczony we wcześniejszy terminie*);
 - 4) Sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2018 rok (*materiał dostarczony we wcześniejszym terminie*):
 - a) Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej,
 - b) Muzeum Ziemi Wieluńskiej,
 - c) Wieluńskiego Domu Kultury;

ww. materiały zostały dostarczone we wcześniejszym terminie.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia, przy ulicach: Sieradzkiej, Jagiełły, Fabrycznej i Ciepłowniczej.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXI/232/19 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 19 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia o sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze sołectw Dąbrowa.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Turów.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Gaszyn.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (nr 107/7).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (nr 527).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej (ul. 3 Maja 11).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej (ul. Okólna 2).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń zatwierdzonej uchwałą Nr LIII/504/18 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 kwietnia 2018 roku.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie i podziale wolnych środków za 2018 rok.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026.
17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przyznawania stypendiów Burmistrza Wielunia uczniom szkół podstawowych w ramach Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży w Gminie Wieluń.
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023.
19. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
20. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad stanowi zał. **nr 2** do protokołu.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Mariusz Owczarek dokonał otwarcia posiedzenia. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 8 członków, obecnych 8).

Zapytał następnie, czy ktoś chce dokonać zmiany w porządku obrad? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie zgłoszono.

Punkt 2

Zaopiniowanie:

- 1) *Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2018 rok.*
- 2) *Sprawozdanie finansowego Gminy Wieluń za 2018 rok.*
- 3) *Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku.*
- 4) *Sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2018 rok:*
 - a) *Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej.*
 - b) *Muzeum Ziemi Wieluńskiej.*

c) *Wieluńskiego Domu Kultury.*

Pismo znak OR.0004.76.2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. stanowi **zał. nr 3.**

1) *Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2018 rok* **zał. nr 4.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2018 rok. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych.* Komisja przy (4 głosach „za”, 3 głosach „przeciw”) pozytywnie zaopiniowała ww. sprawozdanie.

Opinia nr **146/8/19** stanowi **zał. nr 5.**

2) *Zaopiniowanie sprawozdania finansowego Gminy Wieluń za 2018 rok* **zał. nr 6.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania sprawozdania finansowego Gminy Wieluń za 2018 rok. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych.* Komisja przy (4 głosach „za”, 3 głosach „przeciw”) pozytywnie zaopiniowała ww. sprawozdanie.

Opinia nr **147/8/19** stanowi **zał. nr 7.**

3) *Zaopiniowanie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku* **zał. nr 8.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 6 radnych.* Komisja przy (4 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. sprawozdanie.

Opinia nr **148/8/19** stanowi **zał. nr 9.**

4) *Zaopiniowanie sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2018 rok:*

- a) *Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej* **zał. nr 10.**
- b) *Muzeum Ziemi Wieluńskiej* **zał. nr 11.**
- c) *Wieluńskiego Domu Kultury* **zał. nr 12.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja przy (8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. sprawozdanie.

Opinia nr **149/8/19** stanowi **zał. nr 13.**

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok **zał. nr 14.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 4 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”, 2 głosach „przeciw”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Opinia nr **150/8/19** stanowi **zał. nr 15.**

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia, przy ulicach: Sieradzkiej, Jagiełły, Fabrycznej i Ciepłowniczej zał. nr 16.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że uwagi oraz wnioski zgłoszone do przedstawianego planu powinny zostać uwzględnione ponieważ uważa je za zasadne.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia, przy ulicach: Sieradzkiej, Jagiełły, Fabrycznej i Ciepłowniczej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Komisja (przy 4 głosach „za”, 4 głosach „przeciw”) nie wydała opinii w sprawie ww. uchwały. Opinia nr 151/8/19 stanowi zał. nr 17.*

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXI/232/19 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 19 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia o sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze sołectw Dąbrowa zał. nr 18.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, jakie Gmina Wieluń poniosła koszty w związku z ww. uchwałą?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik poinformował, że pracownicy wydziału sprawdzą tą informację.

Radna Anna Dziuba-Marzec zasugerowała, aby najpierw sprawdzić czy grunty mogą być przekształcone a w dalszej drodze ponosić koszty.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik powiedział, że złożony wniosek do Ministerstwa o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej musi spełniać wszystkie kwestie, które są zawarte przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXI/232/19 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 19 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia o sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze sołectw Dąbrowa. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 7 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr 152/7/19 stanowi zał. nr 19.*

Punkt 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Turów zał. nr 20.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

Radny Sławomir Kaftan powiedział, że w proponowanym porządku obrad na sesję w pierwszej kolejności do rozpatrzenia są plany miejscowe a w drugiej projekt uchwały w sprawie zmiany studium. Zapytał, czy zaproponowana kolejność jest prawidłowa?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że nie ma to znaczenia.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Turów. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Opinia nr **153/8/19** stanowi zał. **nr 21**.

Punkt 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Gaszyn zał. nr 22.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Wieluń, obejmującego obręb Gaszyn. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Opinia nr **154/8/19** stanowi zał. **nr 23**.

Punkt 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (nr 107/7) zał. nr 24.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Opinia nr **155/8/19** stanowi zał. **nr 25**.

Punkt 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (nr 527) zał. nr 26.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec oznajmiła, iż wystawienie omawianej działki na sprzedaż spowoduje konflikt. Powiedziała, iż jest przeciwko sprzedaży działki nr 527 znajdującej się wzdłuż ul. Sybiraków. Zaznaczyła następnie, że wojewoda w swoim rozstrzygnięciu nadzorczym zwracał uwagę, iż próba wprowadzenia przemysłu na omawianym terenie spowoduje konflikt.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie wyobraża sobie, aby między ul. Miłą a halą stworzyć teren mieszkaniowy. Dodał, iż w przypadku ul. Orchowej planowano zmianę planu miejscowego.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że odległość hali od ul. Miłej wynosi 177 metrów. Oznajmiła, że ul. Miła znajduje się między PKS a ogrodzeniem domu prywatnego. Zwróciła uwagę, iż powstanie drogi dwukierunkowej na omawianej ulicy jest znikome.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał czy po drugiej stronie ul. Miłej jest teren rolnym czy przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, iż jest to teren rolny, objęty uchwałą, która została przedłożona radnym do uchylecia ze względu na brak zgody Ministra na zmianę przeznaczenia omawianych terenów.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał, czy na zasadach warunkach zabudowy będzie można budować na omawianych terenach?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik wyjaśnił, iż na warunkach zabudowy od strony ul. Sybiraków, gdzie przeważającą część wzdłuż wspomnianej ulicy stanowią grunty klasy czwartej będzie możliwość uzyskania warunków zabudowy natomiast wzdłuż ul. Miłej będzie to problematyczne, ponieważ są to grunty klasy trzeciej, gdzie wyłącznie rolnik może uzyskać warunku zabudowy na zabudowę zagrodową.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 4 głosach „za”, 4 głosach „przeciw”) nie wydała opinii w sprawie ww. uchwały.
Opinia nr 156/8/19 stanowi zał. nr 27.

Punkt 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej (ul. 3 Maja 11) zał. nr 28.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.
Opinia nr 157/8/19 stanowi zał. nr 29.

Punkt 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej (ul. Okólna 2) zał. nr 30.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zniesienia współwłasności części nieruchomości wspólnej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.
Opinia nr 158/8/19 stanowi zał. nr 31.

Punkt 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zał. nr 32.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.
Opinia nr **159/8/19** stanowi zał. **nr 33.**

Punkt 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy zał. **nr 34.**

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.
Opinia nr **160/8/19** stanowi zał. **nr 35.**

Punkt 14

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń zatwierdzonej uchwałą Nr LIII/504/18 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 kwietnia 2018 roku zał. nr 36.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, iż na mapie jest zwarty obszar całej Gminy Wieluń a w paragrafie 2 jest zapis „zmiana przeznaczenia części obszaru Gminy Wieluń”

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że uwaga radnej zostanie uwzględniona i na sesji zostanie zgłoszona autopoprawka do niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń zatwierdzonej uchwałą Nr LIII/504/18 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 kwietnia 2018 roku. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 8 radnych.* Komisja (przy 8 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.
Opinia nr **161/8/19** stanowi zał. **nr 37.**

Punkt 15

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie i podziale wolnych środków za 2018 rok zał. nr 38.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zwróciła uwagę na zapis paragrafu piątego. Zaznaczyła, że co kolejną sesję wzrasta wysokość deficytu Gminy Wieluń. Zapytała jakiej kwoty można spodziewać się pod koniec 2019 roku?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, iż deficyt określa się w następujący sposób: dochody + przychody – wydatki – rozchody. Zaznaczyła, że jeśli wolne środki są przeznaczane na wydatki, a nie stanowią one dochodu to są wprowadzone po stronie przychodów. Dodała, że różnice między dochodami a wydatkami jest określany deficytem budżetowym.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że z wypowiedzi Pani Skarbnik wynika, iż kwota deficytu w przedstawionej uchwale utrzyma się na takim poziomie do końca 2019 r.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, że tak. Zaznaczyła, iż deficyt może zwiększyć się w momencie zaciągnięcia pożyczki przez Gminę.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, jakie plany w związku z wydatkami planuje jeszcze do końca roku Urząd Miejski?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka oznajmiła, iż wszystkie wydatki, które planuje Gmina Wieluń radni oraz mieszkańcy są przedstawione w uchwale budżetowej.

Radna Anna Dziuba-Marzec zaproponowała, aby kwotę wolnych środków w całości przeznaczyć na spłatę kredytu, celem zmniejszenia deficytu budżetowego.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka wyjaśniła, że Gmina Wieluń kwotę z wolnych środków może przeznaczyć na spłatę istniejących zobowiązań np. kredytu. Podkreśliła, że Gminie Wieluń w przedstawionej sytuacji zmniejszy się dług publiczny a nie deficyt, o którym wspomniała radna.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał, czy jeśli Gmina Wieluń nie otrzyma dofinansowania na planowane inwestycje, to deficyt zwiększy się o kwoty dotacji?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka powiedziała, iż w deficycie na kompostownię jest uwzględniona pożyczka. Podkreśliła, że jeśli Gmina zastąpi pożyczkę kredytem w omawianym przypadku to deficyt zostanie utrzymany na takim samym poziomie.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zwrócił się do Burmistrza Wielunia, pytając czy są już jakieś konkretne informacje w sprawie kompostowni?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że nie.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zapytał, czy wszystkie uzupełnienia zostały przez Gminę Wieluń dostarczone?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że tak.

Radny Robert Kaja powiedział, iż w komunikatach otrzymał plan gospodarki niskoemisyjnej. Zapytał, czy środki przeznaczone na aktualizację ww. planu są wystarczające oraz jaka firma będzie zajmowała się ww. planem?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że najkorzystniejszą ofertę złożyła firma, która sporządziła plan gospodarki niskoemisyjnej aktualnie obowiązujący.

Radny Robert Kaja zapytał, jaki wydział odpowiadał za plan gospodarki niskoemisyjnej?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa oznajmił, iż najprawdopodobniej Wydział Inwestycji i Rozwoju.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie i podziale wolnych środków za 2018 rok. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

Opinia nr 162/8/19 stanowi zał. nr 39.

Punkt 16

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026 zał. nr 40.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zadała pytanie w sprawie załącznika nr 2 znajdującego się na stronie piątej omawianego projektu uchwały.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy przebudowa ul. Popiełuszki powinna być wpisana w WPF?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, że Gmina Wieluń ma zawartą umowę z terminem realizacji w bieżącym roku, dlatego inwestycja nie może być wpisana jako wieloletnia.

Radny Robert Kaja wspomniał, iż na ostatniej sesji mówiono, że będzie to zadanie dwuletnie.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka powiedziała, że aktualne zapisy są zgodne z przetargiem.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała na co zostało przeznaczone 500,00 zł z nakładów finansowych w 2018 r.? Zaapelowała, aby sprecyzować dokładnie jakie terenu dotyczy sporządzenie danego planu miejscowego.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że wspomniana kwota zazwyczaj pokrywa koszty materiałów, które są zbierane do rozpoczęcia procedury.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że zgodnie z ustawą to Burmistrz Wielunia jest odpowiedzialny za przygotowanie materiałów geodezyjnych. Wspomniała, że na ostatniej sesji powiedziano, że to Pani projektant przygotowuje materiały.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że zgodnie z umową czynność polegająca na przygotowaniu materiałów zostaje przerzucona na biuro świadczące usługę.

Radna Anna Dziuba-Marzec podkreśliła, że jej pytanie było podyktowane wątpliwościami wojewody, który w jednym z pism prosił o podanie informacji skąd były pozyskiwane mapy.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik zaznaczył, że wspomniane postępowanie nadzorcze wszczęte przez wojewodę dotyczące pieczętek, które były przedstawione.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy wątpliwości wojewody dotyczą omawianego planu?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że nie. Wyjaśnił, iż było to wszczęcie postępowania nadzorczego do przyjętego planu z 2015 r. lub 2016 r.

Radny Piotr Radowski wspomniał o inwestycji dwuletniej, która została ujęta w Wieloletniej Prognozie Finansowej tj. rozbudowa szkoły podstawowej w Gaszynie. Dodał, iż według tabeli przedstawionej przez Urząd Miasta koszt inwestycji wynosi 1 100 000,00 zł.

Zapytał, czy ww. kwota została wzięta z kosztorysu który został zaktualizowany oraz z czego wynika wspomniana kwota?

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, iż taką kwotę otrzymano we wniosku Pani Dyrektor.

Radny Piotr Radowski powiedział, że kosztorys i projekt został sporządzony w ubiegłym roku, gdzie proponowana kwota wynosiła 1 400 000,00 zł. Zapytał, kiedy dokładnie Dyrektor Szkoły Podstawowej w Gaszynie złożyła wniosek oraz kto będzie zajmował się prowadzeniem omawianej inwestycji?

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych oznajmił, że inwestycję będzie prowadziła Dyrektor Szkoły Podstawowej w Gaszynie.

Radny Piotr Radowski zapytał, czy przetarg będzie przeprowadzony przez Panią Dyrektor?

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, że nie. Wyjaśnił, iż Urząd Miejski zapewni obsługę administracyjno-finansową a dysponentem będzie Dyrektor Szkoły. Podkreślił, iż kwoty zostaną ostatecznie podane po postępowaniu przetargowym.

Radny Piotr Radowski zaznaczył, że ogłaszając przetarg, przed otwarciem ofert należy podać środki jakie posiada zamawiający. Uzupełnił, iż zamawiający podaje kwotę wynikającą z kosztorysu inwestorskiego powiększoną o wartość podatku. Zwrócił uwagę, że jeżeli Gmina Wieluń posiada 1 100 000,00 zł a okaże się, iż zaktualizowany kosztorys wynosi 1 300 000,00 zł, to nie można ogłosić przetargu ponieważ nie ma zabezpieczonych środków co najmniej wielkości wynikających z kosztorysu. Zapytał, kto będzie investorem omawianej inwestycji?

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, iż investorem będzie Szkoła Podstawowa w Gaszynie.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.* Opinia nr **163/8/19** stanowi zał. **nr 41**.

Punkt 17

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przyznawania stypendiów Burmistrza Wielunia uczniom szkół podstawowych w ramach Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży w Gminie Wieluń zał. **nr 42**.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zadała pytanie dot. paragrafu piątego.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych wytłumaczył, że wniosek zostanie poddany pod głosowanie na posiedzeniu Rady Pedagogicznej.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, iż w uchwale nie uwzględnia się sytuacji, w której o stypendium może wystąpić rodzic.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, iż należy zwrócić uwagę, że podstawą wystąpienia z wnioskiem są osiągnięte wyniki, które są

znane na podstawie uchwał podejmowane przez Radę Pedagogiczną w zakresie promowania uczniów.

Radna Anna Dziuba-Marzec zaznaczyła, iż świadectwo ucznia nie ma znaczenia.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, że świadectwo ucznia ma znaczenie.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że wystarczy dołączyć kserokopię świadectwa.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych wspomniał, iż należy brać pod uwagę stosowaną praktykę. Uzupełnił, że rodzic nie jest w stanie ocenić zasadności praktycznej omawianego wniosku, ze względu na brak znajomości innych, średnich ocen osiągniętych przez uczniów.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy dla jednego ucznia szkoła może złożyć dwa wnioski o stypendium? Dodała, iż w załączniku do uchwały należy wybrać punkt 6 lub punkt 7.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, że sformułowanie projektu uchwał ma na celu to, aby wnioskodawca podjął decyzję w jakim zakresie uczeń ma szansę otrzymać stypendium.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, iż w przedstawionej sytuacji jest duża uznaniowość Komisji Stypendialnej. Wytłumaczyła, że dany uczeń może otrzymać stypendium z tytułu wysokich wyników w nauce ale fakt, iż dyrektor szkoły założył wniosek o stypendium sportowe, takowego stypendium nie otrzymuje. Zaapelowała, aby wnioskodawca mógł zaznaczyć dwa punkty tj. wysokie wyniki w nauce oraz osiągnięcia sportowe. Zaznaczyła, że to Komisja Stypendialna winna zadecydować z jakiego tytułu dany uczeń otrzyma stypendium.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych oznajmił, iż zakłada racjonalność działania wnioskodawców. Podkreślił, że przy średniej 5,8 zapewne zostanie złożony wniosek za uzyskane wyniki w nauczaniu. Powiedział, iż w sytuacji, w której we wniosku wypełniane byłyby dwie tabele to przesunięte zostałyby kompetencje Komisji Stypendialnej tj. decyzji o tym w jakim zakresie złożony wniosek ma być rozpatrywany. Podsumował, że to wnioskodawca rozstrzyga o tym, co powinno być zawarte we wniosku.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że gdyby była dyrektorem danej szkoły, to oczekiwała by informacji, ile Gmina Wieluń planuje przeznaczyć na stypendium sportowe a ile na naukowe.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, iż w praktyce stypendia za współzawodnictwo sportowe przyznawane są kiedy wniosek spełnia wymagania. Dodał, że w ubiegłym roku nie zostało przyznane żadne stypendium za osiągnięcia za współzawodnictwo sportowe ponieważ złożone wnioski nie spełniały wymagań określonych w uchwale.

Radna Anna Dziuba-Marzec stwierdziła, iż zapisy projektu uchwały są problematyczne dla dyrektorów szkół.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych wyjaśnił, iż określenie „otrzymują” oraz „może otrzymać” oznacza, że finaliści i laureaci otrzymują stypendia na mocy samej uchwały.

Radna Anna Dziuba-Marzec zaproponowała, aby wykreślić wyrażenie „wypełnić tylko jeden z punktów”.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych powiedział, że w sytuacji wspomnianej przez radną Dziubę-Marzec, Komisja Stypendialna będzie podejmowała decyzje z zakresu kompetencji, które jej nie przysługują. Wyjaśnił, iż to rolą wnioskodawcy jest określenie celu składania wniosku.

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zaproponował wykreślenie uwagi o brzmieniu „wypełnić tylko jednej z punktów 6 lub 7” znajdującej się w załączniku nr 1 do projektu uchwały.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych zapytał, jaki jest cel wprowadzania zmiany zaproponowaną przez radnego Akulicza?

Z sali nieczytelne głosy.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że jeśli jest drużyna siatkarska 6 osobowa, która zajmuje pierwsze miejsce w województwie. Zapytała, któremu uczniowi z ww. drużyny przyzna się stypendium zakładając, że jest tylko jedno stypendium?

Przewodniczący Rady Tomasz Akulicz zaznaczył, że przy wypełnieniu dwóch punktów, w tym przypadku jeżeli okaże się, że jeden z uczniów wyróżnia się dobrymi wynikami w nauce, to sytuacja dla Komisji Stypendialnej jest oczywista.

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, co w przypadku jeśli uczeń będzie brał udział w powiatowym konkursie, który nie podlega pod rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu?

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych odpowiedział, że w projekcie uchwały celowo zostały wpisane konkursy organizowane przez kuratora, które spełniają wymogi pełnej obiektywności i zachowania odpowiednich standardów.

Radna Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że wspomniane rozporządzenie nie dotyczy tylko konkursów kuratorskich.

Andrzej Dąbrowski Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych zwrócił uwagę, że dotyczy tylko konkursów kuratorskich.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zasad przyznawania stypendiów Burmistrza Wielunia uczniom szkół podstawowych w ramach Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży w Gminie Wieluń. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych.* Komisja (przy 4 głosach „za”, 3 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Opinia nr 164/8/19 stanowi zał. nr 43.

Punkt 18

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023 zał. nr 44.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce zabrać głos? *Głos zabrali:*

Radny Robert Kaja zapytał, ile w liczbie 309 mieszkań (tabela nr 1) mieści się lokali socjalnych oraz komunalnych?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Bartosz Skupień odpowiedział, że co do zasady zgodnie z ustawą lokali socjalnych nie ma.

Radny Robert Kaja zadał pytanie dot. tabeli nr 4 – liczba mieszkań 935. Zapytał czy są to lokale komunalne, wspólnotowe?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Bartosz Skupień odpowiedział, że tak.

Radny Robert Kaja zapytał, czy we wspólnotach mieszkaniowych mamy 935 lokali?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Bartosz Skupień odpowiedział, że rzeczywiście w tabeli pojawiły się pewne nieprawidłowości. Zaznaczył, iż dane zostaną uzupełnione i wprowadzone autopoprawką na sesji.

Radny Robert Kaja wspomniał o propozycji zmiany administrowania zasobem komunalnym.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Bartosz Skupień oznajmił, że jest to program pięcioletni.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził następnie głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.* Opinia nr 165/8/19 stanowi zał. nr 45.

Punkt 19

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Mariusz Owczarek poinformował, iż do Komisji Budżetowo-Gospodarczej wpłynęło pismo znak Burmistrza Wielunia NPP.7125.19.2019 z dnia 31 maja 2019 r. w dot. zestawienia wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych, które zostało przesłane członkom Komisji drogą mailową zał. nr 46.

Zapytał następnie, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie zgłoszono.

Punkt 20

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo-Gospodarczej

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Przewodniczący Komisji

Monika Kowalska

Mariusz Owczarek