

PROTOKÓŁ nr 4/19

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
odbytego w dniu **20 lutego 2019 r.** w sali nr 11 (*ratusz, I piętro*),
pod przewodnictwem **Pana Mariusza Owczarka**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Dydyna Franciszek – *zastępca przewodniczącego*
2. Gęsiak Andrzej
3. Kaftan Sławomir
4. Kaja Robert
5. Owczarek Mariusz- *przewodniczący*
6. Anna Dziuba-Marzec

*Lista obecności stanowi załącznik **nr 1.***

Ponadto obecni na posiedzeniu:

1. Paweł Okrasa – Burmistrz Wielunia
2. Bartosz Skupień – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
3. Michał Janik – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
4. Radosław Urbaniak – Kierownik Biura Burmistrza

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Wieluń zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków od nieruchomości, rolnego, leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso od osób fizycznych.
4. Zapoznanie się z informacją dotyczącą wydatków na promocję Gminy Wieluń, koszty imprez i uroczystości w 2018 r.
5. Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieluń za rok 2018.
6. Zapoznanie się z sprawozdaniem dotyczącym średnich wysokości wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Wieluń za rok 2018.
7. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad stanowi zał. **nr 2** do protokołu.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Mariusz Owczarek dokonał otwarcia posiedzenia. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 8 członków, obecnych 8).

Punkt 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Wieluń zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu zał. nr 3.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, jakie Gmina Wieluń osiąga dochody z tytułu użytkowania wieczystego?

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że wpływy z tytułu użytkowania wieczystego za 2018 rok wynosi – 393 tys. zł netto. Wspomnił, iż 206 tys. zł stanowią dochody z tytułu mieszkaniowego. Podkreślił, iż zaproponowana stawka bonifikaty wynosi - 99%. Uzupełnił, iż Gmina Wieluń do końca 2019 r. ma czas, aby poinformować mieszkańców o zaistniałych zmianach.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Wieluń zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr 71/4/19 stanowi zał. nr 4 do protokołu.*

Punkt 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru podatków od nieruchomości, rolnego, leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso od osób fizycznych nr 5.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, od czego zależy procent wynagrodzenia?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że każde sołectwo ma różną wielkość podatników oraz dochodów związanych z podatkami. Powiedział, że każda stawka jest uzgadniana z poszczególnym sołtysem.

Radny Sławomir Kaftan zapytał, kto będzie odpowiedzialny za pobór podatków, jeśli uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatków od nieruchomości, rolnego, leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso od osób fizycznych nie zostanie opublikowana do 15 marca br. w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż na to pytanie odpowie pisemnie.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie w sprawie zarządzenia poboru podatków od nieruchomości, rolnego, leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso od osób fizycznych. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **72/4/19** stanowi zał. **nr 6** do protokołu.

Punkt 4

*Zapoznanie się z informacją dotyczącą wydatków na promocję Gminy Wieluń, koszty imprez i uroczystości w 2018 r zał. **nr 7.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, dlaczego „Wieluński Dance” jest organizowany w czasie wielkiego postu?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, iż termin ww. wydarzenia został zaproponowany przez Młodzieżową Radę Miejską.

Radny Robert Kaja powiedział, że to wydarzenie ma charakter rywalizacji sportowej.

Radna Anna Dziuba-Marzec zwróciła uwagę, iż powoduje to w wielu domach problemy. Zaproponowała, aby przenieść to wydarzenie na inny termin.

Radny Robert Kaja doradził, aby porozmawiać o tym z osobami, które reprezentują Gminę Wieluń i biorą udział w tanecznych konkursach. Wspomniał również, iż termin Wieluński Dance został dopasowany do osiągnięcia maksymalnej frekwencji.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa podkreślił, że jeśli dana osoba nie pojedzie na konkurs taneczny w czasie wielkiego postu nie oznacza, iż w ww. czasie nie będzie trenować.

Radna Anna Dziuba Marzec zapytała, o wydatki na promocję Gminy Wieluń. Zapytała, co kryje się pod rubryką wydawnictwa Gminy Wieluń?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż co roku Wieluńskie Towarzystwo Nauki wydaje rocznik wieluński. Powiedział, iż są to również publikacje, gdzie lokalni twórcy tworzą swoje utwory. Dodał, że w zeszłym roku nie opublikowano żadnego gminnego albumu. Wspomniał, iż w bieżącym roku będzie miała miejsce konferencja dot. II wojny światowej, po której zostanie wydana publikacja.

Radna Anna Dziuba-Marzec zasugerowała, aby Gala Przedsiębiorców odbywała się co trzy lata. Podkreśliła, iż organizacja takiego wydarzenia co rok bardzo obciąża budżet Gminy Wieluń.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa stwierdził, iż Gala Przedsiębiorców nie jest wyłącznie dla przedsiębiorców. Powiedział, iż na ww. wydarzeniu wręczane są również nagrody w kategorii sportu czy kultury. Podkreślił fakt, iż Gmina Wieluń buduje kanalizację, dopłaca do edukacji oraz klubów sportowych, buduje infrastrukturę, dba o czystość miasta, dzięki wnoszonym środkom do budżetu Gminy Wieluń przez wieluńskich przedsiębiorców.

Powiedział, iż organizacja Gali Przedsiębiorców raz do roku jest jak najbardziej odpowiednia. Uzupełnił, że Gmina Wieluń dzięki ww. wydarzeniu może podziękować i dowartościować za działalność gospodarczą wieluńskim przedsiębiorcom.

Radny Robert Kaja zadał pytanie w sprawie informacji dotyczącej wydatków na promocję Gminy Wieluń, koszty imprez i uroczystości w 2018 r. Poprosił o przygotowanie szczegółowego, analitycznego zestawienia wydatków i usług, które zostały wykorzystane w ramach pozycji „zakupy”.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa oznajmił, że udzieli odpowiedzi pisemnej.

Punkt 5

*Zapoznanie się z informacją dotyczącą realizacji Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieluń za rok 2018. załącznik **nr 8.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec zapytała, ile Gmina Wieluń wydaje na bezdomne osoby?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, iż ciężko jest aktualnie podać daną kwotę natomiast dodał, że Gmina przeznaczona więcej pieniędzy na opiekę bezdomnych osób niż na bezdomne zwierzęta. Uzupełnił, iż konkretnej informacji można udzielić pod kątem kwot, które Gmina Wieluń przeznaczona na opiekę socjalną czy utrzymanie budynków socjalnych. Wspomniał, że kwota przeznaczana na bezdomne zwierzęta jest duża. Podkreślił następnie, iż jest to obowiązek ustawowy każdej gminy. Dodał, iż Gmina Wieluń chętnie pomaga osobom uzależnionym od jakichkolwiek używek. Zaznaczył, że osoba, która jest uzależniona musi chcieć się leczyć, ponieważ gmina nie może przymusowo wysłać danej osoby na jakiegokolwiek leczenie. Podsumował, iż istnieją osoby, które dzięki pomocy Gminy Wieluń prowadzą normalne i godne życie. Powiedział, że Gmina Wieluń wybudowała budynki socjalne na ul. Granicznej za 2 mln 900 tys. zł. Podkreślił, iż wszystkie wybudowane 24 lokale są już zasiedlone.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień uzupełnił, że osoby przebywające w schroniskach dla osób bezdomnych otrzymały przydziały w lokalach na ul. Granicznej.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa zwrócił uwagę, iż Gmina Wieluń ma zawarte umowy z danymi schroniskami dla osób bezdomnych. Uzupełnił, iż do schronisk w okresie zimowym trafiają osoby, które nie posiadają odpowiedniej temperatury ciepła w swoich lokalach. Podkreślił następnie, iż dzięki zainstalowanemu monitoringu oraz dobrej pracy Straży Miejskiej w Wieluniu nikt w ostatnich latach w Gminie Wieluń nie zmarzł.

Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy budowanie kompleksu na ul. Granicznej nie tworzy dodatkowego problemu dla Gminy Wieluń?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że są to ostatnie lokale na ul. Granicznej, które zostały oddane do użytkowania.

Radna Anna Dziuba Marzec powiedziała, iż dziecko, które żyje w środowisku patologicznym nie będzie w stanie założyć normalnej rodziny.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż umieszczenie rodzin, które nie płacą czynszu, zakłócając ciszę nocną przy rodzinach prowadzących normalny tryb życia jest dużym ryzykiem oraz problemem. Podkreślił, iż takie sytuacje są trudne również dla gminy, która stara się zapewnić wszystkim osobom dobre warunki.

Radna Anna Dziuba Marzec zapytała, czy Komenda Powiatowa Policji w Wieluniu jest w stanie przygotować informację dot. ilości interwencji na ul. Granicznej na najbliższą sesję?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa powiedział, że raczej jest to niemożliwe.

Rady Sławomir Kaftan zwrócił uwagę, iż na najbliższej sesji będzie przedstawiciel Komendy Powiatowej Policji w Wieluniu, którego będzie można zapytać o ww. informację. Zapytał następnie, czy przewidywana jest budowa schroniska w Gminie Wieluń?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że został ogłoszony przetarg i gmina czeka na jego rezultat. Podkreślił natomiast, iż planuje się wybudować ww. obiekt przy składowisku odpadów w Rudzie. Dodał, że są w tym miejscu zachowane wszystkie strefy ochronne.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś chce jeszcze zabrać głos w dyskusji?
Nikt się nie zgłosił.

Punkt 6

*Zapoznanie się z sprawozdaniem dotyczącego średnich wysokości wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Wieluń za rok 2018 zał. **nr 9.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radna Anna Dziuba-Marzec poprosiła o objaśnienie kwoty bazowej.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, że kwota bazowa wynika ze wskaźników Ministerstwa. Dodał, iż nie chce radnej wprowadzić w błąd dlatego szczegółowej informacji udzieli dyrektor ZOPOW na najbliższej sesji.

Radna Anna Dziuba Marzec zapytała, czy sumy iloczynów są z subwencji czy z budżetu Gminy Wieluń?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wyjaśnił, że jest to subwencja, którą otrzymuje Gmina Wieluń a następnie pokrywa wszystkie koszty z tytułu oświaty. Dodał, że Gmina otrzymuje około 20 mln zł w formie subwencji oświatowej a wydaje około 25 mln zł. Podkreślił następnie, że gmina nie ma wpływu na uzgodnienia między związkami zawodowymi a Ministerstwem Edukacji Narodowej.

Radna Anna Dziuba-Marzec zadała pytanie, z czego wynika kwota pół miliona?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż nauczyciele w Gminie Wieluń mają nadgodziny, które podnoszą ich wyposażenie wynagrodzenia. Zwrócił uwagę, że jeśli nauczyciel nie otrzyma średniego wynagrodzenia to Gmina Wieluń musi uzupełnić jego wynagrodzenie.

Radny Robert Kaja podkreślił, że jest bardzo mała ilość nauczycieli stażystów a duża dyplomowanych i mianowanych.

Radna Anna Dziuba-Marzec zaproponowała, by zamiast nadgodzin nauczyciela dyplomowanego zatrudnić nauczyciela stażystę, który mógłby się kształcić. Podkreśliła, że nauczyciele stażyści opuszczają miasto Wieluń w poszukiwaniu pracy.

Radny Sławomir Kaftan zwrócił uwagę, iż nauczyciela polonistę, który do tej pory uczył w podstawówce nie da się przekształcić na poziom liceum ogólnokształcącego.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa wspomniał, że ustawa o ustroju oświaty zabrania organowi prowadzącemu ingerencję w politykę zatrudnieniową w szkołach. Podkreślił, że to dyrektor szkoły wybiera kadrę, która spełnia potrzeby szkoły. Uzupełnił, iż większy wpływ ma kurator oświatowy niż burmistrz czy starosta. Wspomniał, że na przestrzeni ostatnich lat liczba nauczycieli wzrosła a liczba uczniów spadła.

Punkt 7

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Radny Franciszek Dydyna poprosił o zajęcie stanowiska w sprawie pisma Związku Legionistów Polskich dot. ufundowania przez władze miasta Wielunia tablicy pamiątkowej załącznik **nr 10**.

Radny Sławomir Kaftan zaproponował, aby zasięgnąć o merytoryczną opinię od Dyrektora Muzeum Ziemi Wieluńskiej.

Radny Robert Kaja poprosił o przygotowanie informacji dot. ilości osób oczekujących na mieszkania socjalne oraz, jak wygląda sytuacja takich rodzin. Zapytał następnie, czy Gmina Wieluń tworzy miejsca tymczasowe?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa odpowiedział, iż na chwilę obecna nie ma takiej potrzeby.

Radny Robert Kaja poprosił o pisemną informację dot. pozyskiwania środków na budowę obiektów sportowych (baseny, hale sportowe). Zwrócił się z prośbą o zawarcie obszaru, programu oraz operatora danego programu w przygotowywanym wykazie.

Punkt 8

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zamknął posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Przewodniczący Komisji

Monika Kowalska

Mariusz Owczarek