

NPP.7125.6.2018

NPP.7125.8, 13, 14, 17, 22, 31, 33, 37, 43, 44.2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
	Numer działki	Obręb									
SR1W/00014732/8 – księga gruntowa	231	8	0,0600	Lokal mieszkalny nr 17 położony przy ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 42,61 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 10,83 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 34/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 122 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny nr 16 położony przy ul. 18 Stycznia 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,75 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 5,20 m ² i 5,08 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4803/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 103 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 100,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny nr 26 położony przy ul. 18 Stycznia 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 54,12 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,91 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5903/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 155 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 000,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00026898/6 – księga gruntowa	585/1	8	0,0407	Lokal mieszkalny nr 15 położony przy ul. Stanisława Moniuszki 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 33,77 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 11,83 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 43/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 105 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00011908/2 – księga gruntowa	138	8	0,0453	Lokal mieszkalny nr 17 położony przy ul. Targowej 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 25,01 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 10,13 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 32/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o charakterze śródmiejskim.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 78 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 4 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,78 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 55/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 181 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00034940/5 – księga gruntowa	92/12	7	0,0360	Lokal mieszkalny nr 23 położony na os. Wojska Polskiego 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 29,67 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,00 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3167/119407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 77 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej lub pierwsza rata podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00034939/5 – księga gruntowa	92/11	7	0,0361	Lokal mieszkalny nr 17 położony na os. Wojska Polskiego 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 29,33 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,18 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3151/119066 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 84 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 63 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 45,45 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,26 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5071/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 134 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 400,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00080344/4 – księga gruntowa	304	15	0,1583	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu o charakterze mieszkalnym nr 23 położonego na os. Stare Sady 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,01 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 159 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00080254/6 – księga gruntowa	665	7	0,3219	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu o charakterze mieszkalnym nr 27 położonego na os. Bugaj 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,26 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 157 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (**od 31.10.2019 r. – do 22.11.2019 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 13 grudnia 2019 r.

BURMISTRZ WIELUNIA
(-) Paweł Okrasa