



p. 17. Pres p. M. Jank
ENERGETYKA CIEPŁA - Spółka z o.o.

98-300 Wieluń ul. Ciepłownicza 26

☎ (0-43) 843-32-83 ☎ (0-43) 843-44-21

e-mail: sekretariat@ec.wielun.pl http://ec.wielun.pl



Gepard Biznesu
2014



CWB
2014

URZĄD MIEJSKI W WIELUNIU
Wydział Organizacyjny

08. 05. 2019

WPŁYNEŁO

liczba załączników:

podpis

Wieluń, 8 maja 2019r.

PW/00146 /2019

GMINA WIELUŃ
BURMISTRZ WIELUNIA
Pan Paweł Okrasa

98-300 Wieluń pl. Kazimierza Wielkiego 1

W załączeniu przekazujemy Warunki nr EC/W/7/2019 przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku żłobka miejskiego zlokalizowanego przy ul. Sadowej dz. 222/6 i 220/8 obręb 15 w Wieluniu.

Jednocześnie informujemy, że w chwili obecnej nie możemy przesłać projektu umowy o przyłączenie przedmiotowego budynku ponieważ przekazany Wniosek jest niekompletny. Aby możliwe było zaprojektowanie i wykonanie odcinka sieci ciepłej, przyłącza i węzła ciepłego oczekujemy na dostarczenie:

1. Planu zabudowy bądź szkicu sytuacyjnego budynku na aktualnej mapie geodezyjnej w skali 1:500 z dokładnym (zwymiarownym) zaznaczeniem punktu wprowadzenia przyłącza ciepłego do budynku.
2. Rzutu pomieszczenia przeznaczanego na węzeł ciepły.
3. W związku z tym, że do realizacji przyłączenia budynku trzeba wybudować odcinek sieci ciepłej od ul. Sadowej do działek, na których ma być wybudowany żłobek, konieczna jest zgoda wszystkich właścicieli działek, przez które będzie przebiegała sieć ciepła. Sieć ciepła zostanie ułożona w pasie drogowym projektowanej ulicy oznaczonej na Planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1KD-L1/2. W załączonym do Wniosku o określenie warunków przyłączenia wypisie z księgi wieczystej brak jest tytułów prawnych do działek nr: **125/5, 116/7, 205/5, 353/5 i 107/8**. Wobec tego prosimy o przedstawienie tytułów prawnych do w/w działek i przekazanie zgody ich właścicieli na wybudowanie sieci ciepłej.

Po dostarczeniu wszystkich w/w dokumentów prześlemy projekt umowy o przyłączenie budynku żłobka do sieci ciepłej.

Jednocześnie informujemy, że potrzebujemy minimum ok. pięciu miesięcy na zaprojektowanie i wybudowanie sieci, przyłącza i węzła ciepłego, licząc od dnia podpisania przez strony umowy o przyłączenie.

Z poważaniem

V-ce Prezes Zarządu

mgr inż. Tadeusz Cieśla

Wieluń, 7 maja 2019 r.

Gmina Wieluń
Pl. Kazimierza Wielkiego 1
98-300 Wieluń

Warunki nr EC/W/7/2019
przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w budynku
zlokalizowanym przy ul. Sadowej dz. 222/6 i 220/8 obręb 15 w Wieluniu

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. nr 16 poz. 92) oraz wniosku o określenie warunków przyłączenia, Energetyka Ciepła Spółka z o. o. w Wieluniu określa warunki przyłączenia do sieci ciepłej węzła ciepłego w budynku żłobka ul. Sadowa dz. 222/6 i 220/8 obręb 15 w Wieluniu.

1. Wnioskodawca:
Gmina Wieluń
Pl. Kazimierza Wielkiego 1
98-300 Wieluń
2. Informacje dotyczące obiektu.
2.1. Lokalizacja obiektu

Wieluń, ul. Sadowa dz. 222/6 i 220/8

2.2. Lokalizacja węzła ciepłego

Wieluń, ul. Sadowa dz. 222/6 i 220/8

2.3. Dane dotyczące obiektu

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) - 2840

Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) - 946

Przeznaczenie obiektu - żłobek miejski

2.4. Instalacje odbiorcze

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji Odbiorczych
	temperatura obl. °C	ciśnienie dop kPa	
1. centralne ogrzewanie	45/35	300	PERT-AL.-PERT
2. ciepła woda użytkowa	55	600	PERT-AL.-PERT
3. Wentylacja	80/60	300	brak danych
4. Technologia	-	-	

2.5. Zamówiona moc cieplna

Całkowita moc cieplna zamówiona *		¹ ΣQ =	145,0 kW
1. centralne ogrzewanie		² Q _{co} =	80,0 kW
2. ciepła woda użytkowa średnia godzinowa		³ Q _{cw śr} =	25,0 kW
3. ciepła woda użytkowa maksymalna godzinowa		⁴ Q _{cw max} =	58,1 kW
4. Wentylacja		⁵ Q _w =	40,0 kW
5. technologia		⁶ Q _{tech} =	- kW
6. Inne		⁷ Q _i =	- kW
Minimalny pobór mocy poza sezonem grzewczym		⁸ Q _{min} =	25,0 kW

* wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej poz. 1 jest sumą mocy cieplnej w poz. 2, 4, 5, 6, 7

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: **0000145157**

Kapitał zakładowy: **7 871 200 zł**

Bank PKO BP S.A. Oddział Wieluń, Numer konta: 64 1020 4564 0000 5902 0008 7064

3. Parametry obliczeniowe czynnika grzewczego

3.1. Temperatura wody gorącej,

- przy zewnętrznej temperaturze obliczeniowej $t_z = -18^\circ\text{C}$

- w rurociągu zasilającym $T_1 = 130^\circ\text{C}$
- w rurociągu powrotnym $T_2 = 70^\circ\text{C}$

- w sezonie letnim

- w rurociągu zasilającym $T_1 = 70^\circ\text{C}$
- w rurociągu powrotnym $T_2 = 35^\circ\text{C}$

3.2. Ciśnienie czynnika w sezonie grzewczym w miejscu przyłączenia do sieci ciepłowniczej

- w rurociągu zasilającym $p_1 = 0,44 \text{ MPa}$
- w rurociągu powrotnym $p_2 = 0,16 \text{ MPa}$

3.3. Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego dla węzła ciepłego

$G = 2,078 \text{ m}^3/\text{h}$

3.4. Regulacja dostawy ciepła wg. tabeli regulacyjnej sieci ciepłowniczej

4. Wymagania dotyczące przyłącza.

4.1. Miejsce włączenia – istniejąca sieć ciepła kanałowa 2xDN150 w ul. Sadowej.

W celu realizacji przyłączenia należy zaprojektować i wybudować odcinek sieci ciepłej DN100 od punktu włączenia do istniejącej sieci kanałowej w ul. Sadowej do trójników na potrzeby projektowanego żłobka oraz przyłączy DN32 od tych trójników do pomieszczenia węzła ciepłego.

4.2. Technologia wykonania sieci i przyłącza - system rur preizolowanych.

5. Wymagania dotyczące instalacji centralnego ogrzewania i c.w.u.

5.1. Instalacja winna być zaprojektowana zgodnie z Wytycznymi Projektowania Instalacji Centralnego Ogrzewania – opracowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo – Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL w Warszawie oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami.

5.2. Projektowane materiały i urządzenia muszą posiadać dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

5.3. Instalację c.o. należy wyposażać w układ mieszający na potrzeby ogrzewania podłogowego.

6. Wymagania dotyczące węzła ciepłego.

6.1. Węzeł ciepły dwufunkcyjny powinien być zaprojektowany zgodnie z normą BN-90/8864-46 „Węzły ciepłownicze, klasyfikacja, wymagania i badania przy odbiorze”, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Węzłów ciepłowniczych” wydanymi przez COBRTI INSTAL oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami.

6.2. Projektowane materiały i urządzenia muszą posiadać dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6.3. Maksymalne opory wymienników ciepła po stronie wody sieciowej i instalacyjnej – 20 kPa.

6.4. Węzeł należy wyposażać w automatykę oraz urządzenia do pomiaru ciśnienia, temperatury i przepływu, naczynie przeponowe dla c.o. i wentylacji, pompy bezdławicowe - dla potrzeb c.o. i wentylacji z regulacją elektroniczną. Przed i za przepływomierzem przewidzieć zawory kulowe, przed przepływomierzem filtr siatkowy, oraz zawór zwrotny za urządzeniem mierzącym przepływ.

6.5. Instalację wentylacji należy wyposażać w urządzenia zabezpieczające ją przed zamrożeniem.

6.6. Węzeł ciepły wyposażać w licznik energii cieplnej mierzący całkowitą energię ciepłą pobraną przez węzeł.

6.7. Montaż ciepłomierza oraz regulatora hydraulicznego różnicy ciśnienia i regulatora przepływu, należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną i umową o przyłączenie.

6.8. Węzeł ciepły powinien być zlokalizowany w odrębnym pomieszczeniu.

6.9. Należy zaprojektować i wykonać odrębne przyłączy wraz z licznikiem energii elektrycznej na potrzeby technologii węzła ciepłego.

6.10. Pomieszczenie węzła ciepłego winno być dostępne o dowolnej porze dla upoważnionych pracowników Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wieluniu, oraz zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych.

7. Granice własności Granicę własności oraz eksploatacji stanowić będą zawory odcinające instalacje wewnętrzne od węzła (pierwsze od strony węzła ciepłego). Zawory te stanowią własność Dostawcy.

8. Granice eksploatacji są wyznaczone granicami własności.

9. Miejscem dostawy ciepła będą w węźle odcinki przewodu wysokotemperaturowego, na których zamontowane są elementy pomiarowe ciepłomierza.

10. Dokumentację techniczną węzła ciepłego i instalacji należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462).

Dokumentacja podlega uzgodnieniu w Energetyce Ciepłej Sp. z o. o. w Wieluniu.

Jeden egzemplarz dokumentacji Energetyka Ciepła zachowuje dla siebie.

11. Warunki przyłączenia będą aktualne do dnia 6.05.2021 r.

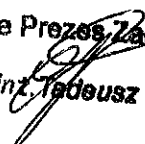
12. Zakres budowy:

Odbiorca zaprojektuje i wykona instalacje wewnętrzne c.o., c.w.u. i wentylacji, przyłączy elektryczne z licznikiem energii elektrycznej na potrzeby technologii węzła ciepłego oraz instalację elektryczną zasilającą węzeł ciepły z przewodem łączącym licznik energii elektrycznej z węzłem.

Odbiorca przygotuje pomieszczenie na węzeł ciepły.

Dostawca zaprojektuje i wykona we własnym zakresie odcinek sieci ciepłej i przyłączy ciepłe oraz część technologiczną węzła ciepłego.

13. Nie zgłoszenie uwag do niniejszych warunków w ciągu jednego miesiąca od daty ich otrzymania będzie oznaczać ich przyjęcie.

V-ce Prezes Zarządu

mgr inż. Tadeusz Cieśla