

ZAKŁAD NADZORU BUDOWLANEGO „INBUD” Kazimierz Bigos NIP 832 – 100 – 94 – 63 REGON 730939657	98 – 300 WIELUŃ os. Stare Sady 19a tel. 0 603 878 925	egz. nr
---	--	----------------

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	<i>Budowa placu zabaw- obiektów małej architektury w miejscu publicznym</i>
KATEGORIA	-
LOKALIZACJA	<i>Wieluń, obręb nr 8, dz. nr 95/1 i 95/9, gm. Wieluń</i>
INWESTOR	<i>Gmina Wieluń Plac Kazimierza Wielkiego 1, 98 – 300 Wieluń</i>

AUTORZY OPRACOWANIA

<i>Funkcja</i>	<i>Tytuł zawodowy</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
<i>PROJEKTANT (branża arch.)</i>	<i>mgr inż. arch.</i>	<i>Maria Dziuba</i> upr. 155/82/Op izba LO-0540	
<i>Opracował</i>			

Spis zawartości:

- Dokumenty formalno – prawne
- Projekt zagospodarowania terenu

SZCZEGÓŁOWY SPIS ZAWARTOŚCI

A ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

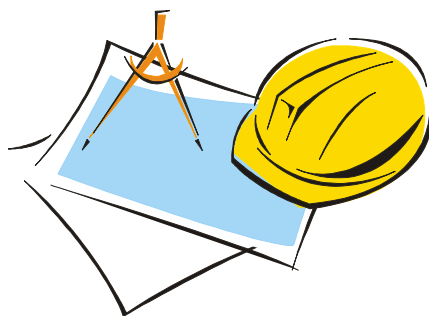
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele bud

B OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE WYMAGANE DOKUMENTY

- Oświadczenia projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany – str
- Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego – str
- Informacja BIOZ – str

C PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Opis zagospodarowania terenu – str
- Projekt zagospodarowania terenu – rys. Z1 – str
- Urządzenie fitness – wiosła – zal. 01 – str
- Urządzenie fitness – motyl – zal. 02 – str
- Urządzenie fitness – stepper – zal. 03 – str
- Urządzenie fitness – rowerek – zal. 04 – str
- Urządzenie fitness – narciarz – zal. 05 – str
- Urządzenie fitness – koło obrotowe i surfer przystosowany dla osób niepełnosprawnych – zal. 06 – str
- Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1603 – zal. 07 – str
- Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1615 – zal. 08 – str
- Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1642 – zal. 09 – str
- Stół do ping-ponga – zal. 14 – str
- Stół do gry w szachy i chińczyka – zal. 15 – str
- Regulamin placu zabaw – zal. 16 – str
- Stojak na rowery – zal. 17 – str
- Płotek (wys. 1m) – zal. 18 – str
- Furtki (szer. 1m) – zal. 19 – str
- Ławka parkowa z oparciem – zal. 20 – str
- Kosz na śmieci – zal. 21 – str
- Tablica informacyjna OSA – zal. 22 – str



Projekt zagospodarowania terenu

1.0 DANE OGÓLNE.

STADIUM:	Projekt budowlany
OBIEKT:	Plac zabaw
TEMAT:	Budowa placu zabaw- obiektów małej architektury w miejscu publicznym
LOKALIZACJA:	Wieluń, dz. nr 95/1 i 95/9, obręb nr 8, gm. Wieluń
INWESTOR:	Gmina Wieluń Plac Kazimierza Wielkiego 1, 98 – 300 Wieluń
WŁASNOŚĆ:	zgodnie z załączonymi oświadczeniami.

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- Normy i literatura techniczna,
- Program Otwarty Strefy Aktywności (OSA)

3.0 ZAKRES OPRACOWANIA.

Projekt zagospodarowania swoim zakresem obejmuje:

- budowę placu zabaw.

4.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Plac zabaw powstanie na działkach nr 95/1 i 95/9, obręb nr 8 w miejscowości Wieluń, gm. Wieluń. Działki znajdują się na obszarze ogólnodostępnych terenów zieleni urządzonej z ciągami spacerowymi, miejscami wypoczynku z ławkami i wzbogacającymi program elementami małej architektury: urządzeniami służącymi rekreacji codziennej, obiektami architektury ogrodowej, pomnikami itp. Plac zabaw będzie służył wypoczynkowi mieszkańców Wielunia.

Projektowany plac zabaw nie zmienia przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu.

Działka ma dostęp do drogi gminnej publicznej poprzez sieć ścieżek spacerowych i rowerowych.

Działki nr ewid. 95/1 i 95/9 są częściowo ogrodzone – posiadają ogrodzenia od strony dz. nr ewid. 93 i 94.

Na działce znajdują się drzewa i krzewy stanowiące część parku miejskiego.

5.0 OCHRONA PRZYRODY, ZABYTKÓW I KRAJOBRAZU.

Działka znajduje się poza strefami korytarzy ekologicznych.

Na działce nie znajdują się użytki ekologiczne lub pomniki przyrody.

Teren inwestycji zlokalizowany jest z dala od obszarów zaliczanych do programu „Natura 2000” oraz z dala od parków krajobrazowych i narodowych.

Inwestycja nie wpływa na drzewostan.

Działki znajdują się w strefie A ścisłej ochrony konserwatorskiej wymagającej uzgadniania wszelkich działań inwestycyjnych związanych z zarządzaniem przestrzeni publicznych z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Obszar objęty projektem zagospodarowania położony jest w strefie W ochrony archeologicznej wymagającej przy planowaniu wszelkich inwestycji związanych z pracami ziemnymi naruszającymi strukturę gruntu poniżej warstwy humusu oraz pod utwardzonymi nawierzchniami, uzgodnienia sposobu prowadzenia i zasady ochrony z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6.0 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.

Działka nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

7.0 ZAGROŻENIE POWODZIOWE.

Działka nie znajduje się na terenach zagrożonych powodzią.

8.0 OBSZARY ZMELIOROWANE.

W zakresie opracowania działka nie jest zmeliorowana.

9.0 PROJEKTOWANE OBIEKTY I URZĄDZENIA BUDOWLANE.

Projekt przewiduje budowę placu zabaw stanowiącego uzupełnienie istniejącego przeznaczenia terenu – ogólnodostępnych terenów zieleni urządzonej z ciągami spacerowymi, miejscami wypoczynku z ławkami i wzbogacającymi program elementami małej architektury: urządzeniami służącymi rekreacji codziennej, obiektami architektury ogrodowej, pomnikami itp. plac zabaw będzie służył wypoczynkowi mieszkańców Wielunia. Kształt, forma oraz wielkość projektowanego placu zabaw zostały dostosowane do istniejącego ukształtowania terenu. Projektowany plac zabaw powstanie z wykorzystaniem ogrodzonej przestrzeni istniejącego placu zabaw, z którego wszystkie obecne elementy małej architektury (urządzenia zabawowe) zostaną usunięte.

Projektowany plac zabaw powstanie na działkach o powierzchni w zakresie opracowania 2750,00 m². Działki znajdują się na terenie miejscowości Wieluń, obręb nr 8, gm. Wieluń, pow. wieluński.

Projektowany plac zabaw o wymiarach po maksymalnym obrysie zewnętrznym 32x18 m, zlokalizowano w odległości 6,54÷10,65 m od granicy z działką o nr ewid. 93; 9,35÷11,30 m od granicy z działką o nr ewid. 94. Projektowany poziom placu zabaw (tzw. poziom „0”) odpowiada rzędnej terenu 180,70 m n.p.m. Plac zabaw usytuować zgodnie z istniejącym ukształtowaniem terenu.

A. Plac zabaw – wg rys. Z1 i załączników

Plac zabaw o całkowitych, maksymalnych wymiarach 32×18 m (w tym istniejąca część ogrodzona o całkowitych, maksymalnych wymiarach 21,27×18,18 m) o nawierzchni trawiastej i piaskowej wyposażony w urządzenia zabawowe, fitness oraz ławeczki i kosze na śmieci. Plac zabaw będzie ogrodzony płotkiem z pręseł stalowych, o wys. 1,00 m. Utwardzenia terenu znajdujące się w istniejącej, ogrodzonej części wykonane są z kostki granitowej – nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa (upadku) zależy od wysokości potencjalnego upadku. W strefie upadku nie mogą znajdować się żadne obiekty, na które może упаść użytkownik, z wyjątkiem:

- części urządzenia podtrzymującego lub przenoszącego użytkownika, lub pomagającego użytkownikowi utrzymać równowagę,
- części urządzenia o nachyleniu 60° lub więcej od poziomu,
- części sąsiednie urządzenia do zabawy różniące się wysokością swobodnego upadku mniejszą niż 600 mm.

Strefa bezpieczeństwa nie może być przerywana przez główny kierunek ruchu (np. pieszych). Zgodnie z normą PN-EN 1176:2017, jeżeli inaczej nie ustalono w normach dotyczących poszczególnych typów wyposażenia, graniczące strefy wolne i upadku nie powinny się przecinać (krzyżować). Szczególnie ważne, aby strefy urządzeń, które wykonują ruch wymuszony (karuzele, huśtawki, zjeżdżalnie), nie zachodziły na siebie.

Obszar upadku określany przez normę PN-EN 1176:2017:

- jeżeli wysokość upadku jest mniejsza niż 1,5 m, obszar upadku rozciąga się na 1,5 m od punktu położonego bezpośrednio pod wzniesioną częścią urządzenia,
- jeżeli wysokość upadku jest większa niż 1,5 m, obszar upadku rozciąga się na 2/3 wysokości + 0,5 m od punktu położonego bezpośrednio pod wzniesioną częścią urządzenia,
- jeżeli wysokość upadku jest mniejsza niż 0,6 m, nie jest obowiązkowe wyznaczanie strefy upadku.

Odstępstwa od tych wielkości (zwiększenie przy ruchu wymuszonym, tj. huśtawki, zjeżdżalnie, karuzele) określają normy dotyczące poszczególnych urządzeń. Strefa bezpieczeństwa dla huśtawek wyliczana jest wg normy PN-EN 1176-2:2017 w zależności od wymiarów zawiesia huśtawki oraz rodzaju użytych materiałów na nawierzchnie obszaru upadku. Zgodnie z normą PN-EN 1176 pkt. 6.2. Producent dostarcza odbiorcom informacje określające wymagania dotyczące nawierzchni, wysokości swobodnego upadku oraz wymiary minimalnych obszarów upadku.

Materiały amortyzujące upadki i odpowiadające im krytyczne wysokości upadku wg PN-EN-1176-1:2017.

Materiał	Opis	Min. głębokość	Max. wysokość upadku
-	mm	mm	mm
darń/ trawa			≤ 1000
kora	wielkość ziarna 20÷80	200	≤ 2000
		300	≤ 3000
trociny	wielkość ziarna 5÷30	200	≤ 2000

		300	≤ 3000
piasek	wielkość ziarna 0,2÷2	200	≤ 2000
		300	≤ 3000
żwir	wielkość ziarna 2÷8	200	≤ 2000
		300	≤ 3000
materiały syntetyczne	Zgodne z kryterium urazu głowy (HIC) PN-EN 1177		Krytyczna wysokość upadku według badania

Podłoże placu zabaw w miejscu urządzeń zabawowych o wysokości upadku >1000 mm wykonać o grubości 30 cm z piasku. W miejscu występowania urządzeń fitness, stołu do ping-ponga oraz pozostałych urządzeń zabawowych i fitness o wysokości upadku ≤ 1000 mm nawierzchnię wykonać jako trawiastą (istniejącą lub zrekultywowaną).

Elementy drewniane stosowane na zewnątrz stykające się z gruntem lub wodą słodką (IV klasa zagrożenia UC-4 zgodnie z normą PN-EN 335:2013-07) powinny być wykonane z gatunków drewna niewymagającego impregnacji (zgodnie z normą PN-EN 460:1997). W przeciwnym razie drewno należy wysuszyć, a następnie zaimpregnowane ciśnieniowo zgodnie z normą podaną przez producenta środka dla IV klasy impregnacji i stosowną retencją preparatu dla IV klasy zagrożenia dla drewna litego uzyskując całkowite przesycenie warstwy bielastej drewna zgodnie z PN-EN 351-1:2009 i PN-EN 350:2016-10. Dla elementów niestykających się z gruntem wystarczająca jest impregnacja tj. dla klasy III.

Fundamenty należy tak wykonywać, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia). W sypkim podłożu (np. piasku) fundamenty należy wykonywać zgodnie z jedną z następujących metod (zgodnie z pkt 4.2.14 PN-EN 1176-1:2009.):

a) cokoły, podstawy fundamentowe i elementy mocujące urządzenia umieszczać co najmniej 40 cm poniżej powierzchni placu zabaw, lub

b) co najmniej 20 cm poniżej nawierzchni, jeśli górna część fundamentu wygląda tj. na rys. 23 PN-EN 1176-1:2009, lub

c) tak, aby elementy te były całkowicie pokryte urządzeniami, lub ich częściami (np. centralny fundament karuzeli).

Parametry techniczne placu zabaw:

Pow. placu zabaw (całkowita)	– 532,7 m ²
w tym	
pow. części wydzielonej istniejącym ogrodzeniem	– 342,00 m ²
pow. nowej części	– 189,7 m ²
Pow. placu zabaw o nawierzchni trawiastej	– 375,8 m ²
Pow. placu zabaw o nawierzchni z piaskowej	– 103,40 m ²
Pow. utwardzona kostką granitową (istniejąca)	– 53,50 m ²

Wypożyczenie placu zabaw:

WARIANT PODSTAWOWY PROGRAMU OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI (OSA)

01)	Urządzenie fitness – wiosła (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
02)	Urządzenie fitness – motyl (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
03)	Urządzenie fitness – stepper (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
04)	Urządzenie fitness – rowerek (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
05)	Urządzenie fitness – narciarz (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
06)	Urządzenie fitness – koło obrotowe i surfer przystosowany dla osób niepełnosprawnych (stal ocynkowana ogniowo)	– 1 szt.
07)	Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1603	– 1 szt.
08)	Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1615	– 1 szt.
09)	Zestaw zabawowy AQARIUS firmy Buglo nr 1642	– 1 szt.
10)	Stół do ping-ponga	– 1 szt.
11)	Stół do gry w szachy i chińczyka	– 1 szt.
12)	Regulamin placu zabaw	– 1 szt.
13)	Stojak na rowery	– 1 szt.
14)	Płotek (wys. 1 m)	– 39,56m

15)	Furtki (szer. 1 m)	– 2 szt.
16)	Ławka parkowa z oparciem	–2 szt.
17)	Kosz na śmieci (poj. 35 l)	– 2 szt.
18)	Tablica informacyjna OSA	– 1 szt.

B. Warunki wykonania robót budowlano – montażowych

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez ITB.

10.0 WYMOGI ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH.

Wszystkie urządzenia powinny być atestowane z przeznaczeniem na zewnątrz. Dopuszcza się zamianę materiałów i urządzeń podanych w niniejszej dokumentacji na inne o podobnym zastosowaniu i nie gorszych parametrach użytkowych. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 Prawa Budowlanego, spełnienie warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w projekcie.

11.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI W ZAKRESIE OPRACOWANIA.

dz. nr ewid. 95/1 i 95/9, obręb nr 8, Wieluń, gm. Wieluń

Powierzchnia zabudowy projektowana	–	0,00	m ²	0,00	%
Powierzchnia zabudowy istniejąca	–	0,00	m ²	0,00	%
Σ=	–	0,00	m ²	0,00	%
Powierzchnia utwardzeń projektowanych	–	0,00	m ²	0,00	%
Powierzchnia utwardzeń istniejących	–	241,50	m ²	8,78	%
Σ=	–	241,50	m ²	8,78	%
Powierzchnia biologicznie czynna projektowana	–	479,20	m ²	17,43	%
Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	–	1678,00	m ²	61,02	%
Σ=	–	2157,20	m ²	78,44	%
Powierzchnia działki (w zakresie opracowania)	–	2750,00	m ²	100,00	%

12.0 ZGODNOŚĆ PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA Z MPZP.

Zagospodarowanie działki zostało zaprojektowane z uwzględnieniem zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- teren zaklasyfikowano jako przeznaczony do usług (postulowane: kultura, gastronomia) i zieleni urządzonej – A4 U,ZP, A1UA
- nieprzekraczalna linia zabudowy – nie dotyczy, poza obrębem opracowania,
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wynosi $2508,50/2750,00=0,912=91,2\%$ i jest większy od 40%,
- obsługa komunikacyjna poprzez sieć istniejących dróg wewnętrznych i ścieżek spacerowych w parku,
- istniejące parkingi wzdłuż dróg publicznych,
- uciążliwość inwestycji związana głównie z hałasem wytwarzanym przez skupiska ludzi zamknie się w granicach terenu, do którego Inwestor ma tytuł prawny,
- odprowadzenie wód opadowych – bez zmian, powierzchniowo na własny nieutwardzony teren, zgodnie z naturalnym spadkiem terenu.

13.0 ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, UŻYTKOWNIKÓW ORAZ OTOCZENIA.

Projektowana budowa placu zabaw nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja nie będzie powodowała zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Charakter użytkowy inwestycji pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu.

Inwestycja nie będzie uciążliwa w zakresie wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania. Emisja hałasu spowodowanego czasową obecnością grupy ludzi ograniczy się do terenu inwestycji.

Materiały budowlane użyte podczas budowy powinny posiadać niezbędne atesty, certyfikaty i pozwolenia.

14.0 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

14.1 Analiza oddziaływania obiektów w zakresie funkcji i bryły.

14.1.1. Wpływ na zachowanie standardu akustycznego

Rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) – tab. 1

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422) – § 323 i § 324

Emisja hałasu spowodowanego użytkowaniem placu zabaw ograniczy się do terenu inwestycji.

Dopuszczalny poziom hałasu dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych w porze dziennej (przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia, kolejno po sobie następującym w porze 6⁰⁰÷22⁰⁰) wynosi $L_{Aeq D} = 55$ dB(A) natomiast w porze nocnej (przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy w porze 22⁰⁰÷6⁰⁰) wynosi $L_{Aeq N} = 45$ dB(A).

14.1.2. Wpływ na zachowanie standardu związanego z wibracjami.

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422) – § 324

Nie stosuje się urządzeń technicznych wywołujących drgania, w związku z czym nie będzie oddziaływania negatywnego na zdrowie ludzi w tym zakresie.

14.1.3. Wpływ na zachowanie standardów sanitarnych.

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422) – § 309

Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na zdrowie ludzi w zakresie:

- wydzielania się gazów toksycznych,
- obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu,
- niebezpiecznego promieniowania,
- zanieczyszczenia lub zatrucia wody, lub gleby,
- nieprawidłowego usuwania dymu lub spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej, lub ciekłej.

14.1.4. Wpływ na środowisko przyrodnicze.

Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397)

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie zalicza się do grupy mogących potencjalnie bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Ustawa o ochronie przyrody (Dz.U.2016.2134) – art. 83.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

14.2 Analiza uwarunkowań w zakresie lokalizacji obiektu.

Ustawa o drogach publicznych (Dz.U.2013.260) – art. 43, ust. 1.

Inwestycję zlokalizowano w odległościach od krawędzi jezdni większych niż:

- 6,0 m w przypadku drogi gminnej w terenie zabudowy,

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U.2014.81)

Na działkach sąsiednich nie stwierdzono budowli rolniczych.

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422) – § 40, ust. 3 i § 19, ust. 1

Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży, oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów wynosi min. 10 m.

Odległość stanowisk postojowych, w tym również zadaszonych, oraz otwartych garaży wielopoziomowych od: placu zabaw dla dzieci, boiska dla dzieci i młodzieży, okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku opieki zdrowotnej, w budynku oświaty i wychowania, w budynku mieszkalnym, w budynku zamieszkania zbiorowego, z wyjątkiem: hotelu, motelu, pensjonatu, domu wypoczynkowego, domu wycieczkowego, schroniska młodzieżowego i schroniska, wynosi min. 10 m dla samochodów osobowych i 20 m dla pozostałych samochodów.

14.3 Analiza uwarunkowań formalno – prawnych.

14.3.1. Wpływ na dostępność infrastruktury technicznej.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199) – art. 2, pkt. 12

Inwestycja nie pozbawia nieruchomości sąsiednich dostępu do drogi publicznej.

Inwestycja nie utrudnia korzystania z sieci infrastruktury technicznej.

14.3.2. Wpływ na odwodnienie terenu.

Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422) – § 28÷29.

Wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą na własny teren nieutwardzony. Wody opadowe nie będą kierowane na tereny nieruchomości sąsiednich.

14.4 Obszar objęty oddziaływaniem obiektu – podsumowanie.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr ewid. 95/1 i 95/9.

15.0 SIECI I UZBROJENIE TERENU.

Nie dotyczy.

16.0 RYSUNKI TECHNICZNE