

Wieluń, dnia 24 czerwca 2019 roku

NPP.7125.128, 130, 132, 134, 135, 139, 140.2018
NPP.7125.2, 3, 4, 6, 7, 10, 12, 16, 23, 24, 25, 27, 34.2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
	Numer działki	Obręb									
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 6 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,18 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 54/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 173 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 100,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 8 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,78 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 55/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 170 400,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 10 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,22 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 55/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 166 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 13 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,57 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,22 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 45/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 137 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 16 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,97 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 55/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 173 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 19 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,57 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,78 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 45/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 132 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00034940/5 – księga gruntowa	92/12	7	0,0360	Lokal mieszkalny nr 11 położony na os. Wojska Polskiego 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 29,67 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,45 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3212/119407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 78 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00034939/5 – księga gruntowa	92/11	7	0,0361	Lokal mieszkalny nr 3 położony na os. Wojska Polskiego 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,13 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,27 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3940/119066 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 100 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00034939/5 – księga gruntowa	92/11	7	0,0361	Lokal mieszkalny nr 10 położony na os. Wojska Polskiego 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,91 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 1,87 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4878/119066 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 135 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 000,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00034939/5 – księga gruntowa	92/11	7	0,0361	Lokal mieszkalny nr 13 położony na os. Wojska Polskiego 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 36,95 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,34 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4229/119066 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 102 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 500,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 37 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,90 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 3,25 m ² i 0,80 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4295/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 110 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 65 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,75 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,26 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4301/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 106 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00014448/0 – księga gruntowa	92/1	7	0,0321	Lokal mieszkalny nr 20 położony na os. Wojska Polskiego 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 28,91 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,19 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3110/118315 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 78 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014732/8 – księga gruntowa	231	8	0,0600	Lokal mieszkalny nr 4 położony przy ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,21 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 6,04 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 33/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 128 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014732/8 – księga gruntowa	231	8	0,0600	Lokal mieszkalny nr 9 położony przy ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,79 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 12,60 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 45/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 159 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 5 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny nr 9 położony przy ul. 18 Stycznia 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 38,26 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 4,86 m ² i 4,81 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4793/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 104 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00026898/6 – księga gruntowa	585/1	8	0,0407	Lokal mieszkalny nr 8 położony przy ul. Stanisława Moniuszki 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 32,69 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 9,83 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 40/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 94 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 400,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00041740/5 – księga gruntowa	135/6	5	0,1146	Lokal mieszkalny nr 4 położony przy ul. Warszawskiej 29 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,61 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 6,01 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5362/57481 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 129 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 16 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00003431/8 – księga gruntowa	423	7	0,0496	Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Śląskiej 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 33,65 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3365/37550 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska, wielorodzinna, jednorodzinna i usług.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 87 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 9 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00027040/4 – księga gruntowa	421	8	0,0416	Lokal mieszkalny nr 1 położony przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 9 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 73,12 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 1,90 m ² , 19,10 m ² i 15,73 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 131/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 193 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 10 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (**od 27.06.2019 r. – do 17.07.2019 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 8 sierpnia 2019 r.

BURMISTRZ WIELUNIA
(-) Paweł Okrasa