

Wieluń, dnia 9 kwietnia 2019 roku

NPP.7125.21.2016

NPP.7125.19.2017

NPP.7125.62, 88, 94, 99, 101, 102, 103, 104, 106.2018

NPP.7125.107, 108, 115, 116, 120, 122, 125, 126, 127.2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)

Burmistrz Wielunia podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
	Numer działki	Obręb									
SR1W/00034940/5 – księga gruntowa	92/12	7	0,0360	Lokal mieszkalny nr 27 położony na os. Wojska Polskiego 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 36,91 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,09 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3900/119407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 87 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00034940/5 – księga gruntowa	92/12	7	0,0360	Lokal mieszkalny nr 28 położony na os. Wojska Polskiego 1 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,20 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 1,96 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4916/119407 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 119 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 000,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00034939/5 – księga gruntowa	92/11	7	0,0361	Lokal mieszkalny nr 18 położony na os. Wojska Polskiego 2 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,86 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,09 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4895/119066 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 131 000,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 000,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 6 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,75 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,03 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4178/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 115 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 10 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 37,75 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,30 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4305/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 115 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 30 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,15 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 3,96 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4811/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 126 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 33 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 44,15 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 4,62 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4877/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 123 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 42 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,10 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 7,52 m ² i 4,18 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6980/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 169 800,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 4 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00013142/8 – księga gruntowa	92/4	7	0,0888	Lokal mieszkalny nr 67 położony na os. Wojska Polskiego 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 45,45 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,26 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5071/320023 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 126 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 400,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014448/0 – księga gruntowa	92/1	7	0,0321	Lokal mieszkalny nr 4 położony na os. Wojska Polskiego 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,18 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 3,30 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4948/118315 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 126 200,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014448/0 – księga gruntowa	92/1	7	0,0321	Lokal mieszkalny nr 22 położony na os. Wojska Polskiego 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 46,78 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,40 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 4918/118315 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 127 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 3 600,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014448/0 – księga gruntowa	92/1	7	0,0321	Lokal mieszkalny nr 23 położony na os. Wojska Polskiego 6 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 28,60 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 2,07 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 3067/118315 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 74 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 2 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 12 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 5,22 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 55/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 163 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00061875/6 – księga gruntowa	255	15	0,0626	Lokal mieszkalny nr 18 położony na os. Stare Sady 12 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 59,98 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 7,97 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 58/1000 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 163 900,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 8 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00014492/3 – księga gruntowa	301	8	0,0980	Lokal mieszkalny nr 9 położony przy ul. Krakowskie Przedmieście 4 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 61,32 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 3,50 m ² i 3,82 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6864/221872 części.	Zabudowa mieszkaniowa śródmiejska.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 171 500,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 6 100,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00001699/0 – księga gruntowa	269	7	0,0938	Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Okólnej 7 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,94 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 12,74 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6068/71115 części.	Zabudowa usługowa, w tym opieki społecznej i socjalnej.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 140 100,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 19 800,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00041740/5 – księga gruntowa	135/6	5	0,1146	Lokal mieszkalny nr 7 położony przy ul. Warszawskiej 29 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 47,50 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 10,15 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 5765/57481 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 119 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 18 300,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

SR1W/00041740/5 – księga gruntowa	135/6	5	0,1146	Lokal mieszkalny nr 8 położony przy ul. Warszawskiej 29 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 56,17 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 6,01 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 6218/57481 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 141 600,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 19 700,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00009339/5 – księga gruntowa	436, 435/7	8	0,2045	Lokal mieszkalny nr 1 położony przy ul. 3 Maja 9 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,05 m ² wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi o powierzchni 8,61 m ² i 7,47 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7413/174754 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 158 700,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 15 900,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.
SR1W/00009339/5 – księga gruntowa	436, 435/7	8	0,2045	Lokal mieszkalny nr 30 położony przy ul. 3 Maja 9 w Wieluniu o powierzchni użytkowej 58,05 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 12,64 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 7069/174754 części.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	-	Cena lokalu mieszkalnego wynosi 162 300,00 zł, w tym cena udziału w gruncie wynosi 15 200,00 zł	-	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później, niż w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.	-	Sprzedaż nieruchomości lokalowej najemcy w drodze bezprzetargowej.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (**od 11.04.2019 r. – do 02.05.2019 r.**) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wieluniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wieluniu: www.wielun.pl oraz www.bip.um.wielun.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Miejskim w Wieluniu wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 23 maja 2019 r.

BURMISTRZ WIELUNIA
(-) Paweł Okrasa