

PROTOKÓŁ nr 2/18

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej
odbytego w dniu **20 grudnia 2018 r.** w sali nr 11 (*ratusz, I piętro*),
pod przewodnictwem **Pana Mariusza Owczarka**

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Dydyna Franciszek
2. Gęsiak Andrzej
3. Kaftan Sławomir
4. Kaja Robert
5. Owczarek Mariusz- *przewodniczący*
6. Radowski Piotr
7. Rozmarynowski Jarosław

*Lista obecności stanowi załącznik **nr 1.***

Ponadto obecni na posiedzeniu:

1. Danuta Kondracka – Skarbnik Miasta
2. Waldemar Kluska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
3. Michał Janik – Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Gospodarowania Przestrzennego
4. Tomasz Akulicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wieluniu
5. Tadeusz Olejnik – Mieszkaniec Wielunia

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia komisji.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVIII/458/17 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad ustalania i przekazywania z budżetu gminy środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług związanego z zakładem budżetowym.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 33,54,435/5).
- 7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 33).
- 8) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 135/8)
- 9) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.
- 10) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
- 11) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 6).

- 12) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 15).
- 13) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 18).
- 14) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 20).
- 15) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 28).
- 16) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego pod nazwą „Wieluński Ośrodek Sportu i Rekreacji” na rok 2019.
- 17) Zapytania, wolne wnioski.
- 18) Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad stanowi zał. **nr 2** do protokołu.

Porządek obrad zawiera zmiany wprowadzone podczas posiedzenia Komisji.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Mariusz Owczarek dokonał otwarcia posiedzenia. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 7 członków, obecnych 7).

Wiceprzewodniczący Franciszek Dydyna zaproponował o ściągnięcie punktu 2 z porządku obrad komisji oraz o wprowadzenie punktu pn. „Zapytania, wolne wnioski” oraz „Zamknięcie głosowania”.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie: kto jest za zaproponowanymi zmianami, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? Komisja (przy 7 głosach „za”) przyjęła w/w zmiany.

Punkt 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018 zał. nr 3.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radny Piotr Radowski zapytał, dlaczego rozbudowa części biologicznej kompostowni w miejscowości Ruda nie została rozpoczęta? Wspomniał, iż Gmina Wieluń w 2017 roku otrzymała dokumentację wraz z pozwoleniem na w/w zadanie, minęło półtora roku a nic nie jest rozpoczęte.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, iż zadanie miało być finansowane z dotacji, dlatego zapisy kosztów były po stronie dochodów oraz przychodów. Oznajmiła, że

umowa z Narodowym Funduszem nie została podpisana, dlatego zadanie jest w całości przeniesione na 2019 rok.

Radny Piotr Radowski adwocem: jak można ogłosić przetarg nie posiadając środków na dane zadanie?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, że przetarg jest ogłaszany, jeśli środków na dane zadanie są umieszczone, planowane w budżecie. Dodała, iż przetarg został ogłoszony aczkolwiek nie podpisano umowy z Narodowym Funduszem w 2018 roku, więc dokonano przesunięcia zadania na przyszły rok.

Radny Piotr Radowski zapytał, dlaczego Gmina Wieluń ogłosiła przetarg nie mając środków w budżecie?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, iż przetarg ogłasza się w momencie zapisania zadania w budżecie oraz zaplanowania na to zadanie odpowiednich środków.

Radny Piotr Radowski podkreślił, iż pieniądze zostały zapisane w budżecie ale fizycznie ich nie ma. Uzupełnił, iż jest to absurdalna sytuacja.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, iż zaistniała sytuacja ma miejsce ponieważ nie zawarto jeszcze umowy z Narodowym Funduszem.

Radny Piotr Radowski zapytał, czy właściwym jest zapisywanie danego zadania w budżecie bez fizycznego posiadania środków na ten cel?

Skarbnik Miast Danuta Kondracka powiedziała, iż na to pytanie odpowiedzi udzieli Burmistrz, z racji, iż prowadził on wszystkie rozmowy z Narodowym Funduszem.

Radny Piotr Radowski zadał pytanie dot. uzasadnienia do projektu uchwały. Zapytał, czy Gmina Wieluń ostatecznie odchodzi od utworzenia nowych miejsc opieki w Miejskim Żłobku w Wieluniu przy ul. Sadowej?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, że środki, które zostały wprowadzone do budżetu były decyzją wojewody. Podkreśliła, iż każdą decyzję wojewody, która polega na przyznaniu środków Gmina Wieluń jest zobowiązana wprowadzić do budżetu. Dodała następnie, iż w grudniu otrzymano decyzję, która dot. zdjęcia ww. środków, ponieważ zadanie nie zostało rozpoczęte. Podsumowała, iż ta decyzja musi mieć odzwierciedlenie w budżecie Gminy Wieluń.

Radny Piotr Radowski zadał pytanie, dlaczego Gmina Wieluń nie poczyniła żadnych kroków do wykorzystania czy wygospodarowania środków przyznanych przez wojewodę?

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka odpowiedziała, iż na to pytanie musi odpowiedzieć Burmistrz Wielunia.

Radny Robert Kaja zapytał, czy żłobek będzie budynkiem samodzielnym czy wielomieszkaniowym? Powiedział, iż nie wyobraża sobie, aby żłobek był budynkiem wielomieszkaniowym.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018 załącznik. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **3/2/18** stanowi zał. **nr 4** do protokołu.

Punkt 3

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVIII/458/17 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025 załącznik **nr 5**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 4 głosach „za”, 2 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **4/2/18** stanowi zał. **nr 6** do protokołu.

Punkt 4

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018 załącznik **nr 7**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrał:*

Radny Piotr Radowski powiedział, iż wiele zadań inwestycyjnych pod względem finansowym nie udało się wykonać w 2018 r. Podkreślił, iż taka sytuacja ma miejsce co roku.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś jeszcze chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 3 głosach „za”, 3 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **5/2/18** stanowi zał. **nr 8** do protokołu.

Punkt 5

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad ustalania i przekazywania z budżetu gminy środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług związanego z zakładem budżetowym załącznik **nr 9**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie zasad ustalania i przekazywania z budżetu gminy środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług związanego z zakładem budżetowym. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **6/2/18** stanowi zał. **nr 10** do protokołu.

Punkt 6

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy załącznik **nr 11.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radny Robert Kaja zapytał, czy w projekcie uchwały chodzi o zawarcie nowych umów dzierżaw?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik odpowiedział, iż pozycja 2 i 3 są kontynuowane. Powiedział następnie, że pozycją 1 jest nowa umowa.

Radny Robert Kaja czy kupujący jest również zainteresowany działką nr 33?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik odpowiedział- tak.

Radny Robert Kaja powiedział, iż obawia się, że działka nr 33 będzie funkcjonować w przyszłości jako teren handlowy.

Radny Piotr Radowski zapytał, czy par.1 pkt 1 dot. nowego terenu dla dzierżawcy?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik powiedział, że na teren, o którym mowa nie było dotychczas zawieranej umowy. Oznajmił, że w podaniu dodatkowo zwrócił się właściciel kwaciarni o wydzierżawienie terenu. Dodał, że przyszły dzierżawca nie może zrealizować dostaw do kwaciarni w okresie Wszystkich Świętych przez obszar parkingowy.

Radny Robert Kaja zapytał, czy pozostałe podmioty handlowe mają prawo zwrócić się z prośbą o wydzierżawienie miejsca parkingowego?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik odpowiedział, iż parking jest miejscem ogólnodostępnym natomiast decyzja ostateczna należy do Rady Miejskiej.

Radny Franciszek Dydyna zapytał, ile stanowisk zostałyby nieutwardzonych? Poprosił o przedstawienie kosztów takiego utwardzenia.

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik oznajmił, iż przedsiębiorca chciałby utwardzić ruch ul. Szpitalnej oraz ul. 3-go Maja (przy pasu zieleni). Dodał następnie, że po przebudowie parkingu w okresie Wszystkich Świętych miejsc handlowych znacznie ubyło. Wspomniał, iż istnieją wątpliwości, czy udzielać zezwoleń na stoiska z powodu dużego natężenia ruchu.

Radny Robert Kaja podkreślił, iż nie jest przeciwny prowadzeniu działalności aczkolwiek powiedział, że jeśli Urząd Miejski wyrazi zgodę jednej osobie to na pewno znajdzie się kolejna. Zaproponował skreślenie w par. 1 pkt 1.

Radny Piotr Radowski zgłosił wniosek formalny dot. skreślenia w par. 1 pkt 1 (zał. **nr 12**)

Przewodniczący Mariusz Owczarek zarządził głosowanie wniosku formalnego radnego Radowskiego. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) przyjęła formalny wniosek w w/w sprawie.

Zarządził następnie głosowanie w sprawie zawarcia umów dzierżawy wraz z przyjętą poprawką. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, kto się wstrzymał. W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt wraz z poprawką. Opinia nr **7/2/18** stanowi zał. **nr 13** do protokołu.

Punkt 7

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 33) zał. **nr 14**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radny Piotr Radowski zawnioskował o negatywne zaopiniowanie oraz odrzucenie projektu uchwały.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie negatywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy oraz jej odrzucenie. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) negatywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **8/2/18** stanowi zał. **nr 15** do protokołu.

Punkt 8

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia umów dzierżawy (dz. Nr 135/8) zał. **nr 16**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie zawarcia umów dzierżawy. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **9/2/18** stanowi zał. **nr 17** do protokołu.

Punkt 9

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste zał. **nr 18**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Radny Piotr Radowski zapytał, czy Gmina Wieluń jest właścicielem działek 11/1 i 11/3 oraz co się na nich dokładnie znajduje?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik wyjaśnił, iż działka 11/1 jest zagospodarowana w formie drogi natomiast 11/2 również stanowi drogę utwardzoną.

Wspomniał, iż działka 11/3 jest własnością Gminy Wieluń oraz jest zabudowana halą produkcyjną firmy „Wielton”.

Radny Robert Kaja zadał pytanie, czy jest to zgodne z planem zagospodarowania?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik odpowiedział – tak.

Radny Robert Kaja zapytał, czy były jakieś sprzeciwy dot. planu?

Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik powiedział, iż najprawdopodobniej właściciele działek 13 i 14 zgłaszali uwagi do planu, ponieważ pojawiły się obawy, że działka 11/1 zostanie zlikwidowana.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju Maciej Preś uzupełnił, iż działka 11/1 jest zakwalifikowana jako droga publiczna.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **10/2/18** stanowi zał. **nr 19** do protokołu.

Punkt 10

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zał. **nr 20.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **11/2/18** stanowi zał. **nr 21** do protokołu.

Punkt 11

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 6) zał. **nr 22.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **12/2/18** stanowi zał. **nr 23** do protokołu.

Punkt 12

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 15) zał. **nr 24.***

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **13/2/18** stanowi zał. **nr 25** do protokołu.

Punkt 13

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 18) zał. **nr 26**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **14/2/18** stanowi zał. **nr 27** do protokołu.

Punkt 14

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 20) zał. **nr 28**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **15/2/18** stanowi zał. **nr 29** do protokołu.

Punkt 15

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (nieruchomość lokalowa nr 28) zał. **nr 30**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr **16/2/18** stanowi zał. **nr 31** do protokołu.

Punkt 16

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego pod nazwą „Wieluński Ośrodek Sportu i Rekreacji” na rok 2019 zał. **nr 32**.*

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządził głosowanie w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego pod nazwą „Wieluński Ośrodek Sportu i Rekreacji” na rok 2019. Zapytał, kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja (*przy 6 głosach „za”*) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia nr 17/2/18 stanowi zał. **nr 33** do protokołu.

Punkt 17

Zapytania, wolne wnioski.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zapytał, czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

Dyrektor Muzeum Ziemi Wieluńskiej Jan Książek zwrócił uwagę na zagospodarowanie przestrzeni przy ul. Ewangelickiej. Podkreślił, że to miejsce. Powiedział, iż dwa lata temu z inicjatywą odsprzedania tego terenu wyszedł proboszcz parafii ewangelicko-augsburskiej. Podkreślił, że jest to jeden z najcenniejszych budynków Ziemi Wieluńskiej, który jest świadectwem wybuchu II wojny światowej. Dodał, iż jest to ważna część historii Wielunia, która powinna zostać w najbliższym czasie zagospodarowana oraz wykorzystana.

Radny Piotr Radowski podkreślił, iż omówiony fakt wynika z osobistej dbałości o kulturę oraz zabytki znajdujące się na terenie Gminy Wieluń. Powiedział, iż jest zawiedziony, że w otrzymanym projekcie budżetu ww. zadanie nie zostało zawarte. Dodał, iż z nieoficjalnych informacji wynika, że środki na zakup parafii są umieszczone. Podsumował, że Rada Miejska jest otwarta na to zadanie.

Profesor Tadeusz Olejnik zaapelował, o poparcie wniosku zgłoszonego przez Dyrektora Muzeum Ziemi Wieluńskiej. Podkreślił, że przyjęty został program rozwoju kultury na lata 2010-2015. Powiedział, iż jednym z priorytetowych zadań tego programu było przejęcie obiektu z przeznaczeniem na cele muzealne. Powiedział, iż miasto Wieluń, pomimo tragicznego ataku 1 września 1939 roku, ma wiele cennych sakralnych oraz świeckich zabytków.

Radny Robert Kaja zapytał, czy ktoś z zgromadzonych brał udział w rozmowach z pastorem?

Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, iż w rozmowie z pastorem udział brał wyłącznie Burmistrz. Podkreślił, że po rozmowach z Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego zostało skierowane pismo do pastora dot. przejęcia obiektu.

Radny Robert Kaja zapytał, czy negocjacje są już zamknięte?

Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział – nie. Podkreślił natomiast, iż o szczegółowe informację należałoby zapytać Burmistrza.

Dyrektor Muzeum Ziemi Wieluńskiej Jan Książek powiedział, że pierwsze spotkanie z pastorem odbyło się około dwa lata temu. Podkreślił jednak, iż nie uczestniczył w tym spotkaniu a wszystkie wiadomości otrzymywał od Burmistrza. Dodał, iż z informacji

uzyskanych od Burmistrza okazało się, że pastor zaproponował nedorzeczną kwotę. Oznajmił, iż parę miesięcy temu odbył spotkanie z pastorem, z które wynikało, iż rzeczą wyjściową jest wykonanie operatu szacunkowego. Podkreślił, iż negocjacje nie są zakończone, dlatego zaapelował, aby Rada Miejska zabezpieczyła środki, które zostaną skierowane na przejęcie budynku.

Radny Robert Kaja zapytał, czy Gmina Wieluń mogłaby zapłacić za przejęcie budynku w transzach? Zaproponował następnie, aby Gmina dokonała zapłaty w formie zamiany na działkę gruntowa na rzecz parafii.

Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział, że w akcie notarialnym można dokonać zapisu, iż Gmina Wieluń zobowiązuje się do wypłaty należności za nieruchomość w kilku ratach z terminami płatności do określonej daty. Wspomniał, iż Gmina Wieluń poddaje się rygorowi egzekucji.

Skarbnik Miasta Danuta Kondracka powiedziała, że zadanie musiałyby zostać umieszczone w Wieloletniej Prognozie Finansowej w wykazie przedsięwzięć rozłożonych w latach.

Z sali nieczytelne głosy.

Radny Jarosław Rozmarynowski powiedział, iż jest za zakupem tego budynku.

Z sali nieczytelne głosy.

Radny Piotr Radowski powiedział, że przez całą poprzednią kadencję, gdzie sprawował mandat radnego nie wiedział o nabyciu budynku.

Z sali nieczytelne głosy.

Dyrektor Muzeum Ziemi Wieluńskiej Jan Książek podziękował za zaproszenie oraz za debatę nad problemem, który przedstawił. Zaapelował, aby radny Radowski nie odbierał planowanego zadania, jako osobistych ambicji dyrektora Muzeum. Podkreślił, że jest to priorytetowa sprawa miasta Wielunia, związana z tragedią, jaka wydarzyła się 1 września 1939 roku.

Profesor Tadeusz Olejnik również podziękował za wysłuchanie oraz poruszenie tematu, który jest niezwykle ważny dla historii Wielunia oraz dalszych pokoleń.

Punkt 18

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Mariusz Owczarek zamknął posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:

Monika Kowalska

Przewodniczący Komisji

Mariusz Owczarek

