

## **PROTOKÓŁ nr 3/19**

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej  
odbytego w dniu **23 stycznia 2019 r.** w sali 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu  
(ratusz, I piętro), pod przewodnictwem Pani Marii Zarębskiej

### **Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:**

1. Drosiński Roman
2. Kaftan Sławomir
3. Paluszek Jerzy
4. Poznerowicz Krzysztof
5. Zarębska Maria – *przewodnicząca*

### **Ponadto obecni na posiedzeniu:**

1. Joanna Skotnicka-Fiuk – Zastępca Burmistrza Wielunia
2. Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
3. Bartosz Skupień – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
4. Daniel Kałuża – pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
5. Michał Janik – Naczelnik Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa
6. Dorota Kowalczyk – Zastępca Skarbnika Miasta

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1.**

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2019.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LIX/586/18 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Wieluń.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 189, lokal nr 1).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 189, lokal nr 4).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 1).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 4).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 26).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1, lokal nr 1).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 3).

14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 9).
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 13).
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 1).
17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 4).
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 5).
19. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 13).
20. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 21).
21. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 29).
22. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 32).
23. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 34).
24. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 47).
25. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 57).
26. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 59).
27. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 61).
28. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 68).
29. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 70).
30. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. Krakowskie Przedmieście, lokal nr 3).
31. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. Krakowskie Przedmieście, lokal nr 4).
32. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. 18 Stycznia, lokal nr 4).
33. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. 18 stycznia 2, lokal nr 29).
34. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 226/1).
35. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 7).
36. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 8).
37. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 10).
38. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 24).

39. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 296).
40. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 11).
41. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 12).
42. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 15).
43. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 19).
44. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 20).
45. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 22).
46. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 25).
47. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 26).
48. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 28).
49. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 50).
50. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 231).
51. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 5/2).
52. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 113).
53. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 834/1).
54. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
55. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Porządek obrad stanowi **zał. nr 2** do protokołu.

Porządek obrad zawiera zmiany wprowadzone podczas obrad komisji.

### **Punkt 1**

*Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** dokonała otwarcia posiedzenia. Następnie stwierdziła prawomocność obrad - na stan 5 członków, obecnych 5. Zaproponowała, aby dodać do porządku obrad punkt pn. „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023”.

Zarządziła następnie głosowanie: kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) przyjęła ww. zmianę w porządku obrad.

Zaproponowała następnie, aby punkt 52 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty przenieść na pozycję trzecią porządku obrad komisji. Zapytała, czy ktoś jest przeciw? *Nikt się nie zgłosił.*

## **Punkt 2**

*Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023 zał. **nr 3.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała, czy zmieniło się coś na ul. Młodzieżowej? Zadała pytanie, czy mieszkania na tej ulicy są mieszkaniami socjalnymi czy tymczasowymi?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień** odpowiedział, iż dwa lata temu na terenie ul. Młodzieżowej miał miejsce pożar. Dodał, że został wykonany remont bloku nr 1. Uzupełnił, iż na remont składało się wymiana wykładziny w korytarzu, malowanie korytarza, wymiana stolarki okiennej. Podkreślił następnie, iż w tej chwili prowadzona jest rewitalizacji, polegająca na budowie drogi dojazdowej do budynku. Odpowiedział, że lokale są z reguły przeznaczona na mieszkania socjalne.

*Z sali nieczytelne głosy*

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień** oznajmił, iż z zasobu socjalnego wynika, iż jest to osiedle, na którym najczęściej dochodzi do awantur, bójek czy dewastacji.

**Radny Sławomir Kaftan** poprosił o informacje w sprawie oceny stanu technicznego budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń a dokładnie o os. Bugaj 7, os. Stare Sady 2, Ożarów 3.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień** odpowiedział, że os. Stare Sady 2 oraz os. Bugaj 7 są blokami Spółdzielni Mieszkaniowej. Dodał, iż Urząd Miejski posiada po jednym lokalu, dlatego nie można odnieść się do stanu technicznego całego budynku. Zwrócił uwagę, iż w Ożarowie 3 Urząd Miejski nie jest właścicielem budynku.

**Radny Krzysztof Poznerowicz** zaproponował otynkowanie mieszkań bloków poniemieckich.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Bartosz Skupień** podkreślił, iż potrzeby modernizacyjne Urząd Miejski wykonuje na miarę możliwości budżetowych oraz stopnia pilności.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem Wieloletniego program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wieluń na lata 2019-2023 , kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5q głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie. Opinia nr X/*

### **Punkt 3**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty zał. **nr 4**.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała czy ktoś zgłasza się do dyskusji? *Nikt się nie zgłosił*

Zarządziła następnie głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 4 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.*

### **Punkt 4**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2019 zał. **nr 5**.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2019, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ww. sprawie.*

### **Punkt 5**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026 **nr 6** do protokołu.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/19/18 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2019-2026, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

### **Punkt 6**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LIX/586/18 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Wieluń **nr 7** do protokołu.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Nikt się nie zgłosił.*

Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LIX/586/18 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Wieluń. , kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

### **Punkt 7**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 189, lokal nr 1) zał. **nr 8**.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała czy ktoś zgłasza się do dyskusji. *Głos zabrali:*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zaapelowała, aby w jednym głosowaniu zaopiniować punkt w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej. Poprosiła o przybliżenie, jak kształtuje się bonifikata na poszczególnych działkach.

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik odpowiedział**, że w 39 uchwałach przysługują bonifikata 85%. Uzupełnił, iż działka:

- ✓ 92/4 lokal nr 1 – bonifikata wynosi 75% z powodu krótszego okresu najmu;
- ✓ 92/4 lokal nr 68 - bonifikata wynosi 70%;
- ✓ 92/4 lokal nr 70 - bonifikata wynosi 80%;
- ✓ 92/4 lokal nr 15 oraz nr 11 - bonifikata wynosi 70%;
- ✓ 231 lokal nr 18 - bonifikata wynosi 65%.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 8**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 189, lokal nr 4) załącznik **nr 9** do protokołu.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 9**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 1) zał. **nr 10**.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 10**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 4) zał. **nr 11**.*

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 11**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/12, lokal nr 26) zał. **nr 12.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 12**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1, lokal nr 1) zał. **nr 13.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 13**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 3) zał. **nr 14.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 14**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 9) zał. **nr 15.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 15**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 585/1/, lokal nr 13) zał. **nr 16.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 16**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 1) zał. **nr 17.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 17**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 4) zał. **nr 18.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 18**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 5) zał. **nr 19.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 19**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 13) zał. **nr 20.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 20**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 21) zał. **nr 21.***



**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 21**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 29) zał. **nr 22.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 22**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 32) zał. **nr 23.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 23**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 34) zał. **nr 24.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 24**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 47) zał. **nr 25.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 25**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 57) zał. **nr 26.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 26**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 59) zał. **nr 27.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 27**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 61) zał. **nr 28.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 28**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 68) zał. **nr 29.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 29**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/4, lokal nr 70) zał. **nr 30.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 30**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. Krakowskie Przedmieście, lokal nr 3) zał. **nr 31.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

### **Punkt 31**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. Krakowskie Przedmieście, lokal nr 4) zał. **nr 32.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

### **Punkt 32**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. 18 Stycznia, lokal nr 4) zał. **nr 33.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

### **Punkt 33**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 301, ul. 18 stycznia 2, lokal nr 29) zał. **nr 34.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

### **Punkt 34**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 226/1) zał. **nr 35.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

### **Punkt 35**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 7) zał. **nr 36.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 36**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 8) zał. **nr 37.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 37**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 10) zał. **nr 38.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 38**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/1, lokal nr 24) zał. **nr 39.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 39**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 296) zał. **nr 40***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 40**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 11) zał. **nr 41.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 41**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 12) zał. **nr 42.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 42**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 15) zał. **nr 43.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 43**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 19) zał. **nr 44.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 44**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 20) zał. **nr 45.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 45**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 22) zał. **nr 46.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 46**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 25) zał. **nr 47.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 47**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 26) zał. **nr 48.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 48**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 92/11, lokal nr 28) zał. **nr 49.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 49**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 50) zał. **nr 50.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

#### **Punkt 50**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (dz. nr 231) zał. **nr 51.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych. Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.*

### **Punkt 51**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 5/2) zał. **nr 52.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** poprosiła, o przybliżenie na jakie cele zostanie przeznaczona działka nr 5/2?

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** odpowiedział, iż aktualnie na działce prowadzona jest działalność gospodarcza. Podkreślił, że przedsiębiorca prowadzi działalność kruszców budowlanych, dlatego wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie ww. nieruchomości na czas nieoznaczony. Dodał następnie, iż w umowie jest zapis, który pozwala na rozwiązanie umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, Uzupełnił, iż jeśli przedsiębiorca nie będzie regulował opłat za dwa ostatnie okresy Gmina Wieluń ma prawo do rozwiązania umowy. Podkreślił, iż zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość nie może być zabudowana.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała, ile wynosi stawka za wydzierżawienie działki?

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** odpowiedział, iż 1,20 zł za m<sup>2</sup>.

**Radny Roman Drośniński** zapytał, czy istnieje możliwości, iż po ustalonym okresie dzierżawy przedsiębiorca nabędzie grunty w drodze bezprzetargowej?

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** odpowiedział, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami - „Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może odpowiednio podjąć zarządzenie albo uchwałę o odstąpieniu od zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę lub których zabudowa została zalegalizowana zgodnie z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach, jeżeli o nabycie nieruchomości ubiega się osoba, która dzierżawi lub użytkuje nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat”.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** podkreśliła, iż zmienił się przepis. Powiedziała, że dawniej po okresie 10 lat dzierżawca mógł nabyć działkę w drodze bezprzetargowej.

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** odpowiedział, iż w umowie między Gmina Wieluń a dzierżawcami zawsze jest zapis, który mówi, iż bez zgody wydzierżawiającego nie można dokonać zabudowy działki.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 52**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 113) zał. **nr 53.***

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** powiedział, że Gmina Wieluń kupiła działkę w 2003 r. za 65 300 zł. W 2013 r. został zmieniony plan zagospodarowania przestrzennego dla tej działki i w większości została przeznaczona pod zielenie urządzoną. Podkreślił następnie, że ostatecznie nie zostało to zrealizowane. Uzupełnił, iż obecny plan zagospodarowania przestrzennego przewidują dla tej działki teren łąk i pastwisk z zakazem zabudowy.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** powiedziała, że działka powinna zostać wydzierżawiona ponieważ jest tam dzika zielenie, która powinna zostać wyczyszczona. Podkreśliła następnie, iż w umowie powinien zostać zawarty zapis umożliwiający wypowiedzenie umowy.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

#### **Punkt 53**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dz. nr 834/1) zał. **nr 54.***

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zapytała, dla kogo ww. działka zostanie wydzierżawiona?

**Naczelnik Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Michał Janik** odpowiedział, że na działce nr 834/1 zlokalizowany jest dom budowy w Kurowie, parking oraz zabudowania gospodarcze. Dodał, że do tej pory nieruchomością zarządzała rada sołecka wraz z sołtysem. Uzupełnił, iż teraz budynkiem będzie zarządzała OSP w Kurowie.

**Przewodnicząca Maria Zarebska** zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, kto jest przeciw a kto wstrzymał się od głosu? *W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.* Komisja (przy 5 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.



**Punkt 54**

*Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.*

**Przewodnicząca Maria Zarębska** zapytała czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt się nie zgłosił.*

**Punkt 55**

*Zamknięcie posiedzenia komisji.*

**Przewodnicząca Maria Zarębska** dokonała zamknięcia posiedzenia Komisji Zdrowia i Porządku Publicznego.

**Na tym protokół zakończono i podpisano.**

*Protokół sporządziła:*

*Monika Kowalska*

*Przewodniczący Komisji*

*Maria Zarębska*